Утверждаю

Руководитель администрации

Ступинского муниципального района

Московской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Костров

Протокол

проведения общественных слушаний по установлению публичного сервитута

02.03.2016г.

Место проведения: г.Ступино, ул. Андропова, д.43а/2, актовый зал здания администрации Ступинского муниципального района

Предмет обсуждения:

установление публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 50:33:0020387:109, местоположение: Московская область, Ступинский район, северо-западнее с. Нефедьево, СНТ «Малиновка», в целях обеспечения проезда к земельным участкам, расположенным в д. Глебово Ступинского муниципального района Московской области в соответствии со следующими координатами:

Координаты (МСК-50), м:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | X | Y |
| 1. | 405465,76 | 2230586,45 |
| 2. | 405459,65 | 2230623,56 |
| 3. | 405453,91 | 2230658,48 |
| 4. | 405448,16 | 2230693,40 |
| 5. | 405465,76 | 2230712,15 |
| 6. | 405443,40 | 2230722,35 |
| 7. | 405442,26 | 2230729,27 |
| 8. | 405434,82 | 2230725,21 |
| 9. | 405464,89 | 2230542,41 |
| 10. | 405465,49 | 2230586,45 |
| 11. | 405465,76 | 2230586,45 |

Основание для проведения публичных слушаний:

- ст. 23 Земельного Кодекса Российской Федерации,

- Постановление Администрации Ступинского муниципального района Московской области от 27.01.2016г. № 227-п «О проведении общественных слушаний по установлению публичного сервитута».

Организатор публичных слушаний:

Администрация Ступинского муниципального района

Уполномоченный представитель Первого заместителя руководителя администрации Ступинского муниципального района Московской области по проведению публичных слушаний: начальник отдела управления земельными участками Комитета по управлению имуществом администрации Ступинского муниципального района Тихонова А.Л.

Дата проведения: 02 марта 2016г.

Официальные публикации:

информационное сообщение о проведении общественных слушаний по установлению публичного сервитута размещено в районной общественно-политической газете «Ступинская панорама» от 23.01.2016г. № 5 (12440).

Ознакомление с материалами прием замечаний и предложений от граждан производилось с 27.01.2016 года по 22.02.2016 года включительно в кабинете 410 здания администрации Ступинского муниципального района. Письменных обращений граждан по существу выносимого на общественные слушания вопроса до 22.02.2016г. не поступало.

Участники публичных слушаний: жители Ступинского муниципального района, представители СНТ «Малиновка».

Зарегистрировано: 22 участника публичных слушаний.

Порядок проведения слушаний:

1) информация граждан об установлении публичного сервитута - 15 мин.

2) вопросы и обсуждение представленной информации – 25 мин.

Начальником управления - начальником отдела Управления правовой работы и земельно-имущественных отношений ГКУ «РМР» представлены письменные возражения по вопросу установления публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:33:0020387:109.

Председателем правления СНТ «Малиновка» представлен отзыв по установлению публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:33:0020387:109.

В ходе проведения публичных слушаний приобщен акт обследования Общественной палатой Ступинского муниципального района, Решение арбитражного суда Московской области по Делу № А41-34884/15 от 21.12.2015г.

В результате проведенных общественных слушаний участниками было предложено следующее:

1. Новичихина Н.В., Коровин А.П., Жариков А.В. – публичный сервитут установить в соответствии с координатами, указанными в извещении, вынести решение Ступинской администрации о публичном сервитуте на всю дорогу с указанием какие физические и юридические лица будут обслуживать сервитут и каким образом, какую роль будет играть СНТ «Малиновка».
2. Ильюшенко В.И. – поддержал публичный сервитут в соответствии с координатами, указанными в извещении.
3. Гусев К.Б. – поддержал публичный сервитут в соответствии с координатами, указанными в извещении.
4. Бойко Н.И. – поддержал публичный сервитут до тех пор, пока не будет принят вопрос с корректировкой границ.
5. Представители СНТ «Малиновка» - в отношении земельного участка, на котором сформирована СНТ «Малиновка», организовать корректировку проекта планировки и застройки территории СНТ «Малиновка» от 2012г. с целью организации проезда иных граждан без затрагивания индивидуальных участков, принадлежащих гражданам.

Нарушений в процедуре проведения публичных слушаний не выявлено.

Заключение:

1. Признать общественные слушания по установлению публичного сервитута состоявшимися.
2. Установить публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 50:33:0020387:109, местоположение: Московская область, Ступинский район, северо-западнее с. Нефедьево, СНТ «Малиновка», в целях обеспечения проезда к земельным участкам, расположенным в д. Глебово Ступинского муниципального района Московской области в соответствии со следующими координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | X | Y |
| 1. | 405465,76 | 2230586,45 |
| 2. | 405459,65 | 2230623,56 |
| 3. | 405453,91 | 2230658,48 |
| 4. | 405448,16 | 2230693,40 |
| 5. | 405465,76 | 2230712,15 |
| 6. | 405443,40 | 2230722,35 |
| 7. | 405442,26 | 2230729,27 |
| 8. | 405434,82 | 2230725,21 |
| 9. | 405464,89 | 2230542,41 |
| 10. | 405465,49 | 2230586,45 |
| 11. | 405465,76 | 2230586,45 |

1. Направить руководителю администрации Ступинского муниципального района результаты общественных слушаний для принятия решения в соответствии с требованиями действующего законодательства.
2. Опубликовать информацию о результатах общественных слушаний в районной общественно-политической газете «Ступинская панорама» и разместить на официальном сайте администрации Ступинского муниципального района.

Первый заместитель

руководителя администрации В.Н. Назарова

Утверждаю

Руководитель администрации

Ступинского муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Костров

Заключение о результатах общественных слушаний по установлению публичного сервитута

г. Ступино «02» марта 2016г.

Предмет обсуждения:

установление публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 50:33:0020387:109, местоположение: Московская область, Ступинский район, северо-западнее с. Нефедьево, СНТ «Малиновка», в целях обеспечения проезда к земельным участкам, расположенным в д. Глебово Ступинского муниципального района Московской области в соответствии со следующими координатами:

Координаты (МСК-50), м:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | X | Y |
| 1. | 405465,76 | 2230586,45 |
| 2. | 405459,65 | 2230623,56 |
| 3. | 405453,91 | 2230658,48 |
| 4. | 405448,16 | 2230693,40 |
| 5. | 405465,76 | 2230712,15 |
| 6. | 405443,40 | 2230722,35 |
| 7. | 405442,26 | 2230729,27 |
| 8. | 405434,82 | 2230725,21 |
| 9. | 405464,89 | 2230542,41 |
| 10. | 405465,49 | 2230586,45 |
| 11. | 405465,76 | 2230586,45 |

Основание для проведения публичных слушаний:

- ст. 23 Земельного Кодекса Российской Федерации,

- Постановление Администрации Ступинского муниципального района Московской области от 27.01.2016г. № 227-п «О проведении общественных слушаний по установлению публичного сервитута».

Организатор публичных слушаний:

Администрация Ступинского муниципального района

Уполномоченный представитель Первого заместителя руководителя администрации Ступинского муниципального района Московской области по проведению публичных слушаний: начальник отдела управления земельными участками Комитета по управлению имуществом администрации Ступинского муниципального района Тихонова А.Л.

Дата проведения: 02 марта 2016г.

Официальные публикации:

информационное сообщение о проведении общественных слушаний по установлению публичного сервитута размещено в районной общественно-политической газете «Ступинская панорама» от 23.01.2016г. № 5 (12440).

Ознакомление с материалами прием замечаний и предложений от граждан производилось с 27.01.2016 года по 22.02.2016 года включительно в кабинете 410 здания администрации Ступинского муниципального района. Письменных обращений граждан по существу выносимого на общественные слушания вопроса до 22.02.2016г. не поступало.

Участники публичных слушаний: жители Ступинского муниципального района, представители СНТ «Малиновка».

Зарегистрировано: 22 участника публичных слушаний.

Порядок проведения слушаний:

1) информация граждан об установлении публичного сервитута - 15 мин.

2) вопросы и обсуждение представленной информации – 40 мин.

Начальником управления - начальником отдела Управления правовой работы и земельно-имущественных отношений ГКУ «РМР» представлены письменные возражения по вопросу установления публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:33:0020387:109.

Председателем правления СНТ «Малиновка» представлен отзыв по установлению публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:33:0020387:109.

В ходе проведения публичных слушаний приобщен акт обследования Общественной палатой Ступинского муниципального района, Решение арбитражного суда Московской области по Делу № А41-34884/15 от 21.12.2015г.

В результате проведенных общественных слушаний участниками было предложено следующее:

1. Новичихина Н.В., Коровин А.П., Жариков А.В. – публичный сервитут установить в соответствии с координатами, указанными в извещении, вынести решение Ступинской администрации о публичном сервитуте на всю дорогу с указанием какие физические и юридические лица будут обслуживать сервитут и каким образом, какую роль будет играть СНТ «Малиновка».
2. Ильюшенко В.И. – поддержал публичный сервитут в соответствии с координатами, указанными в извещении.
3. Гусев К.Б. – поддержал публичный сервитут в соответствии с координатами, указанными в извещении.
4. Бойко Н.И. – поддержал публичный сервитут до тех пор, пока не будет принят вопрос с корректировкой границ.
5. Представители СНТ «Малиновка» - в отношении земельного участка, на котором сформирована СНТ «Малиновка», организовать корректировку проекта планировки и застройки территории СНТ «Малиновка» от 2012г. с целью организации проезда иных граждан без затрагивания индивидуальных участков, принадлежащих гражданам.

Нарушений в процедуре проведения публичных слушаний не выявлено.

Заключение:

1. Признать общественные слушания по установлению публичного сервитута состоявшимися.
2. Установить публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 50:33:0020387:109, местоположение: Московская область, Ступинский район, северо-западнее с. Нефедьево, СНТ «Малиновка», в целях обеспечения проезда к земельным участкам, расположенным в д. Глебово Ступинского муниципального района Московской области в соответствии со следующими координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | X | Y |
| 1. | 405465,76 | 2230586,45 |
| 2. | 405459,65 | 2230623,56 |
| 3. | 405453,91 | 2230658,48 |
| 4. | 405448,16 | 2230693,40 |
| 5. | 405465,76 | 2230712,15 |
| 6. | 405443,40 | 2230722,35 |
| 7. | 405442,26 | 2230729,27 |
| 8. | 405434,82 | 2230725,21 |
| 9. | 405464,89 | 2230542,41 |
| 10. | 405465,49 | 2230586,45 |
| 11. | 405465,76 | 2230586,45 |

1. Направить руководителю администрации Ступинского муниципального района результаты общественных слушаний для принятия решения в соответствии с требованиями действующего законодательства.
2. Опубликовать информацию о результатах общественных слушаний в районной общественно-политической газете «Ступинская панорама» и разместить на официальном сайте администрации Ступинского муниципального района.

Первый заместитель

руководителя администрации В.Н. Назарова

**Информационное сообщение**

**о результатах публичных слушаний**

об изменении вида разрешенного использования земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 Земельного Кодекса Российской Федерации, Решением Арбитражного суда Московской области по Делу № А41-34884/15 от 21.12.2015г., заключением Прокуратуры Московской области № 7/3-276-2016/7453 от 01.02.2016г. администрация Ступинского муниципального района сообщает, что 02 марта 2016г. в 11-42 часов по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, д.43а/2, 2 этаж, конференц-зал администрации Ступинского муниципального района состоялись общественные слушания по установлению публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 50:33:0020387:109, местоположение: Московская область, Ступинский район, северо-западнее с. Нефедьево, СНТ «Малиновка», в целях обеспечения проезда к земельным участкам, расположенным в д. Глебово Ступинского муниципального района Московской области в соответствии со следующими координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | X | Y |
| 1. | 405465,76 | 2230586,45 |
| 2. | 405459,65 | 2230623,56 |
| 3. | 405453,91 | 2230658,48 |
| 4. | 405448,16 | 2230693,40 |
| 5. | 405465,76 | 2230712,15 |
| 6. | 405443,40 | 2230722,35 |
| 7. | 405442,26 | 2230729,27 |
| 8. | 405434,82 | 2230725,21 |
| 9. | 405464,89 | 2230542,41 |
| 10. | 405465,49 | 2230586,45 |
| 11. | 405465,76 | 2230586,45 |

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Ступинская панорама» от 23.01.2016г. № 5 (12440).

Письменных обращений граждан, по существу выносимых на публичные слушания вопросов до 22.02.2016г. не поступало.

Заключение:

1. Признать общественные слушания по установлению публичного сервитута состоявшимися.
2. Установить публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 50:33:0020387:109, местоположение: Московская область, Ступинский район, северо-западнее с. Нефедьево, СНТ «Малиновка», в целях обеспечения проезда к земельным участкам, расположенным в д. Глебово Ступинского муниципального района Московской области в соответствии со следующими координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек | X | Y |
| 1. | 405465,76 | 2230586,45 |
| 2. | 405459,65 | 2230623,56 |
| 3. | 405453,91 | 2230658,48 |
| 4. | 405448,16 | 2230693,40 |
| 5. | 405465,76 | 2230712,15 |
| 6. | 405443,40 | 2230722,35 |
| 7. | 405442,26 | 2230729,27 |
| 8. | 405434,82 | 2230725,21 |
| 9. | 405464,89 | 2230542,41 |
| 10. | 405465,49 | 2230586,45 |
| 11. | 405465,76 | 2230586,45 |

Руководитель администрации

Ступинского муниципального района А.П. Костров