



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.05.2021 № 78247-н

г. Ступино

Об обеспечении беспрепятственного проезда пожарной, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб к месту вызова, ее расстановки возле жилых домов, учреждений, организаций в городском округе Ступино Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», от 6.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить правила об обеспечении беспрепятственного проезда пожарной, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб к месту вызова, её расстановки возле жилых домов, учреждений, организаций в городском округе Ступино Московской области (приложение)
2. Рекомендовать организациям жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющим деятельность на территории городского округа Ступино Московской области, руководителям предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно правовых форм и форм собственности

обеспечить беспрепятственный проезд аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб к месту пожара в пределах закрепленных и обслуживаемых территорий в соответствии с утвержденными правилами.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Короткова А.В.

Глава городского округа Ступино  
Московской области

С.Г. Мужальских



Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Ступино  
Московской области  
от 17.05.2021 № 1647-н

**Правила**  
**об обеспечении беспрепятственного проезда пожарной,**  
**аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных**  
**служб к месту вызова, ее расстановки возле жилых домов, учреждений,**  
**организаций в городском округе Ступино Московской области**

1. Общие положения.

1.1. В соответствии с требованиями п.71 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020 №1479 «О противопожарном режиме» правила об обеспечении беспрепятственного проезда пожарной, аварийно-спасательной техники экстренных служб к месту вызова, ее расстановки возле жилых домов, учреждений, организаций в городском округе Ступино Московской области, разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Правила предназначены для организаций жилищно-коммунального хозяйства, руководителям предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, имеющих в своем ведении и (или) обслуживающих территории жилых массивов, общественных зданий и производственных территорий.

2. Обеспечение беспрепятственного проезда к зданиям, сооружениям и строениям.

2.1. В соответствии с СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 8 «Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям» на территории, расположенной между подъездом для пожарных автомобилей и зданием или сооружением не допускается размещать ограждения (за исключением ограждений для палисадников), воздушные линии электропередачи, осуществлять рядовую посадку деревьев и устанавливать иные конструкции, способные создать препятствия для работы пожарных автолестниц и автоподъемников. При наличии отступлений от требований нормативных

документов в части устройства пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа пожарных для проведения пожарно-спасательных мероприятий, возможность обеспечения деятельности пожарных подразделений на объекте защиты должна подтверждаться в документах предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ, разрабатываемых в установленном порядке.

Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;
- 4,2 метра - при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;
- 6,0 метров - при высоте здания более 46 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

2.2. Расстояние от внутреннего края подъезда до наружных стен или других ограждающих конструкций жилых и общественных зданий, сооружений должно составлять:

- для зданий высотой до 28 метров включительно - 5 - 8 метров;
- для зданий высотой более 28 метров - 8 - 10 метров.

2.3. Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 x 15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

2.4. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

2.5. В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарной, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб.

2.6. Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях, сооружениях и строениях следует располагать на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий, сооружений и строений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

2.7. При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб

конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

2.8. К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

2.9. Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб к зданиям, сооружениям и строениям на расстоянии не более 50 метров.

2.10. Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб только с одной стороны к зданиям, сооружениям и строениям в случаях:

- меньшей этажности, чем указано в пункте 1 части 1 настоящей статьи;
- двусторонней ориентации квартир или помещений;
- устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

2.11. К зданиям, сооружениям и строениям по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарной, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб, с одной стороны при ширине здания, сооружения или строения не более 18 метров и с двух сторон при ширине более 18 метров, а так же при устройстве замкнутых и полужамкнутых дворов.

2.12. Расстояние от края проезжей части или спланированной поверхности, обеспечивающей проезд пожарных автомобилей, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб, до стен зданий высотой не более 12 метров должно быть не более 25 метров, при высоте зданий более 12, но не более 28 метров – не более 8 метров, а при высоте зданий более 28 метров – не более 10 метров.

### 3. Обеспечение беспрепятственного проезда к жилым многоквартирным домам.

3.1. Подъезд пожарных автомобилей, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб должен быть обеспечен:

3.2. С двух продольных сторон – к зданиям многоквартирных жилых домов высотой 28 и более метров (9 и более этажей), к иным зданиям для постоянного проживания и временного пребывания людей, зданиям зрелищных и культурно-просветительных учреждений, организаций по обслуживанию населения, общеобразовательных учреждений, лечебных учреждений стационарного типа,

научных и проектных организаций, органов управления учреждений высотой 18 и более метров (6 и более этажей);

3.3. Со всех сторон – к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

4. Обеспечение беспрепятственного проезда пожарных автомобилей, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб к производственным объектам.

4.1. К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб:

- с одной стороны – при ширине здания, сооружения или строения не более 18 метров;

- с двух сторон – при ширине здания, сооружения или строения более 18 метров, а так же при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

4.2. Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий, сооружений и строений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий, сооружений и строений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров.

4.3. Производственные объекты с площадками размером более 5 гектаров должны иметь не менее двух въездов, за исключением складов нефти и нефтепродуктов I и II категорий, которые независимо от размеров площадки должны иметь не менее двух выездов на автомобильные дороги общей сети или на подъездные пути склада или организации.

4.4. При размере стороны площадки производственного объекта более 1000 метров и расположении ее вдоль улицы или автомобильной дороги на этой стороне следует предусматривать не менее двух въездов на площадку. Расстояние между въездами не должно превышать 1500 метров.

4.5. Огражденные участки внутри площадок производственных объектов (открытые трансформаторные подстанции, склады и другие участки) площадью более 5 гектаров должны иметь не менее двух въездов.

4.6. В случае если по производственным условиям не требуется устройства дорог, подъезд пожарных автомобилей допускается предусматривать по спланированной поверхности, укрепленной по ширине 3,5 метра в местах проезда при глинистых, песчаных, (пылеватых) грунтах различными местными материалами с созданием уклонов, обеспечивающих естественный отвод поверхностных вод.

4.7. Ширина ворот автомобильных въездов на площадку производственного объекта должна обеспечивать беспрепятственный проезд основных и специальных пожарных автомобилей, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб.

5. Обеспечение беспрепятственного проезда пожарных автомобилей, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб к источникам противопожарного водоснабжения.

5.1. Органами местного самоуправления городских и сельских поселений, городских и муниципальных округов, внутригородских районов создаются для целей пожаротушения источники наружного противопожарного водоснабжения, а также условия для забора в любое время года воды из источников наружного противопожарного водоснабжения, расположенных в населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях, в соответствии со статьей 19 Федерального закона «О пожарной безопасности».

Согласно постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.75 при наличии на территориях населенных пунктов, территории садоводства или огородничества, а также на других объектах защиты или вблизи них (в радиусе 200 метров) естественных или искусственных водоисточников (река, озеро, бассейн, градирня и др.) к ним должны быть устроены подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размером не менее 12 x 12 метров для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года, за исключением случаев, когда территория населенного пункта, объекта защиты и находящиеся на них здания и сооружения обеспечены источниками противопожарного водоснабжения.

5.2. Пожарные гидранты надлежит располагать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 метра от края проезжей части, но не менее 5 метров от стен здания.

6. Обеспечение беспрепятственного проезда пожарных автомобилей, аварийно-спасательной и другой специальной техники экстренных служб в условиях выпадения осадков и выполнения земляных работ.

6.1. В целях беспрепятственного проезда в случаях выпадения снега выполнять очистку дорог.

6.2. При выполнении земляных работ организации обязаны предварительно согласовать с администрацией городского округа Ступино выполнение данных работ и проинформировать пожарные части, привлекаемые для локализации и тушению пожаров