



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

17.11.2023 № 165/17

г. Ступино

О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Ступино Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», учитывая письма Министерства благоустройства Московской области от 20.12.2022 № 10Исх-4372, от 19.01.2023 № 10Исх-119, от 28.02.2023 № 10Исх-450, от 27.05.2023 № 10Исх-1308, от 22.06.2023 №10Исх-1591, от 01.08.2023 № 10Исх-2078, Совет депутатов городского округа Ступино Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Ступино Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 25.10.2018 №204/19, изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение главе городского округа Ступино Московской области Мужальских С.Г. для подписания и обнародования.

3. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно – счетной палаты городского округа Ступино Московской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского округа Ступино
Московской области

_____ С.Г. Мужальских

Врип председателя Совета депутатов
городского округа Ступино
Московской области

_____ Н.А. Семенова

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Ступино
Московской области
от «17»11. 2023 №165/17

Изменения, которые вносятся в Правила благоустройства территории городского округа Ступино Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 25.10.2018 №204/19

1. В части 3 статьи 1:

1.1. В пункте 2 после слов «объектов» дополнить словами «и элементов».

1.2. В пункте 4 после слов «объектов» дополнить словами «и элементов».

2. В часть 1 статьи 3 внести следующие изменения:

2.1. Пункты 2 и 3 изложить в следующей редакции:

«2) благоустройство - комплекс мероприятий по созданию и развитию, в том числе по проектированию, объектов благоустройства и элементов благоустройства, направленный на обеспечение комфортности и безопасности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Московской области, по содержанию объектов благоустройства, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, элементов благоустройства;

3) объекты благоустройства - территории городского округа Ступино Московской области различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворовые территории, кварталы и иные элементы планировочной структуры, включая территории зданий общественного назначения и общественные территории, объекты инфраструктуры для велосипедного движения и пешеходные коммуникации, прилегающие территории, а также территории, выделяемые по принципу визуально-пространственного восприятия (территория общего пользования с застройкой, общественная территория с прилегающей территорией и застройкой);».

2.2. Пункт 51 изложить в следующей редакции:

«51) нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства дворовой территории - минимальное сочетание объектов и элементов благоустройства, включающее в себя детскую площадку, контейнерную площадку, элементы озеленения, источники света, площадку автостоянки.

Нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства дворовой территории предусматривается при проектировании новых и реконструкции имеющихся дворовых территорий;».

2.3. В пункте 53 после слов «(их отдельных элементов)» дополнить словами «, объектов».

2.4. Дополнить пунктами 90-93 следующего содержания:

«90) детская площадка (детская игровая площадка) - специально оборудованная территория, предназначенная для игры детей, включающая в себя оборудование и покрытие;

91) модернизация объекта благоустройства - комплекс мероприятий по замене элементов благоустройства на объекте благоустройства на новые аналогичные и (или) с улучшенными показателями;

92) понятие «некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры», используемое в настоящих Правилах, применяется в значениях, установленных Лесным кодексом Российской Федерации и распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 № 999-р «Об утверждении Перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов»;

93) понятия «благоустройство территории», «элементы благоустройства», используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

3. В статье 4:

3.1. В части 2:

3.1.1. абзац второй после слова «оснащению» дополнить словами «объектов и»;

3.1.2. абзац третий после слова «реконструкции» дополнить словами «объектов и»;

3.2. Часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Элементами благоустройства в целях настоящих Правил являются:

1) система наружного освещения (в том числе наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация)), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны и иные крепежные

приспособления, электротехническая часть наружного освещения, оборудование для управления наружным освещением);

2) средства размещения информации и рекламные конструкции;

3) сезонные (летние) кафе;

4) ограждения (заборы), в том числе ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

5) элементы объектов капитального строительства;

6) малые архитектурные формы;

7) элементы озеленения;

8) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы для инвалидов и других маломобильных групп населения);

9) водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

10) пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха на общественных территориях;

11) внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, различных видов оборудования и оформления, изображений, архитектурно-строительные изделия и иного декора, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, козырьков, навесов, тамбуров, входных площадок, лестниц, пандусов, ограждений и перил, балконов, лоджий, входных групп, цоколей, террас, веранд и иных элементов, иных внешних поверхностей фасадов, крыш зданий, строений, сооружений);

12) некапитальные строения и сооружения, в том числе некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры;

13) покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, газонные решетки), вертикальная и горизонтальная разметки, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

14) элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

15) искусственные неровности;

16) элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

17) въездные и входные группы;

18) лодочные станции, объекты для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов, пирсы;

19) парковые павильоны, общественные туалеты, сооружения попутного бытового обслуживания и питания, сооружения сопутствующей инфраструктуры для трасс, троп, аллей и дорожек, медицинские пункты первой помощи, пункты проката инвентаря, сооружения для организации обслуживания зон отдыха населения, сезонные аттракционы, сооружения, размещаемые в целях организации ярмарок, административные и хозяйственные сооружения, общественные и вспомогательные мобильные (инвентарные) сооружения на общественных территориях;

20) плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

21) оборудование площадок (в том числе детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование);

22) места содержания животных на территориях парков;

23) иные декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, оборудование и оформление, применяемые как составные части благоустройства территории.».

4. Статью 5.1.3 считать статьей 5.3.

5. Дополнить статьей 5.4 следующего содержания:

«Статья 5.4. Требования к проведению мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского

1. Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляет администрация городского округа Ступино Московской области.

2. Мероприятия по удалению с земельных участков борщевика Сосновского проводятся следующими способами:

1) химическим - опрыскивание очагов (участков) произрастания борщевика Сосновского гербицидами и (или) арборицидами;

2) механическим - скашивание и удаление окошенных частей борщевика Сосновского, выкапывание корневой системы борщевика Сосновского;

3) агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.

3. В случае неустранения правообладателем земельного участка нарушений, выявленных по результатам контроля за проведением мероприятий по удалению с

земельных участков борщевика Сосновского, орган муниципального земельного контроля или орган муниципального контроля в сфере благоустройства в срок не более трех рабочих дней после установления факта неустранения выявленных нарушений информирует главу городского округа Ступино Московской области о необходимости принятия решения о проведении на земельном участке мероприятий по удалению борщевика Сосновского за счет средств бюджета городского округа Ступино Московской области.

4. Администрация городского округа Ступино Московской области в срок не более пяти рабочих дней после получения от органов муниципального контроля информации, предусмотренной пунктом 3 настоящей статьи, принимает решение о проведении на земельном участке мероприятий по удалению борщевика Сосновского за счет средств бюджета городского округа Ступино Московской области.

5. Указанное решение администрации городского округа Ступино Московской области, содержащее информацию о сметной стоимости мероприятий по удалению с земельного участка борщевика Сосновского, направляется правообладателю земельного участка способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

6. Правообладатели земельных участков, в отношении которых проведены мероприятия по удалению с земельных участков борщевика Сосновского за счет средств бюджета городского округа Ступино Московской области, обязаны возместить расходы городского округа Ступино Московской области на проведение указанных мероприятий в срок не более двух месяцев со дня получения уведомления о завершении указанных мероприятий.

7. Уведомление о завершении мероприятий, в том числе содержащее информацию о сметной стоимости выполненных мероприятий и реквизиты лицевого счета администрации городского округа Ступино Московской области, выдается (направляется) правообладателю земельного участка способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

8. В случае, если в установленный срок средства не были перечислены правообладателем земельного участка, администрация городского округа Ступино Московской области в срок не более десяти рабочих дней со дня истечения установленного срока обращается в суд с заявлением о взыскании с правообладателя земельного участка понесенных расходов на проведение мероприятий по удалению с земельного участка борщевика Сосновского и

перечислении соответствующих денежных средств в бюджет городского округа Ступино Московской области.

9. Расчет понесенных администрацией городского округа Ступино Московской области расходов по удалению с земельного участка борщевика Сосновского за счет средств бюджета городского округа Ступино Московской области определяется утверждаемой администрацией городского округа Ступино Московской области методикой.».

6. В статье 12:

6.1. Части 10 и 11 изложить в следующей редакции:

«10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: информационные стенды (таблички), резиновые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

При проведении мероприятий по благоустройству лесных участков и озелененных территорий общего пользования, а также при совмещении площадок для детей дошкольного возраста с песочницами и площадок для тихого отдыха взрослых общей площадью не более 150 кв. м помимо резиновых видов покрытия допускается сохранять и создавать новые синтетические, песчаные, из дробленой древесины (древесной коры, древесной стружки), гравийные, дерновые покрытия.

11. Покрытия детских площадок должны обладать амортизационными свойствами (ударопоглощающие покрытия) по всей зоне приземления детей с игрового оборудования. Резиновые виды покрытий не должны иметь участков, на которых возможно застревание частей тела, одежды или обуви ребенка на всей площади детской площадки.».

6.2. Часть 36 признать утратившей силу.

7. В статью 14 внести следующие изменения:

7.1. Часть 5 дополнить абзацами следующего содержания:

«Площадки для занятий гимнастикой (воркаутом), с тренажерами, для игры в шахматы, настольного тенниса, пляжного волейбола допускается не оборудовать ограждением.

Хоккейные коробки оборудуются хоккейным бортом и защитным ограждением.».

7.2. Дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Спортивное оборудование:

а) должно быть без трещин, дыр, заплат, разрывов цепей (тросов, канатов, сетки), гнили, разрушений, грибка, коррозии, пятен и потеков ржавчины, задигов, отщепов, сколов, острых концов и кромок;

б) не должно иметь выступающих элементов с острыми концами или кромками, должно иметь защиту концов труб, выступающих концов болтов, должно иметь закругленные углы и края любой доступной для пользователей части оборудования;

в) должно иметь гладкие сварные швы;

г) должно обеспечивать прочность и устойчивость.

Стойки (штанги) ворот, баскетбольные и волейбольные стойки на спортивных площадках, расположенных на общественных и дворовых территориях, не должны быть свободностоящими, не должны опрокидываться или скользить.

На спортивных площадках, расположенных на общественных и дворовых территориях, следует закреплять стойки (штанги) ворот в установочных гильзах, устанавливаемых в бетон (бетонные блоки). При закреплении ворот для мини-футбола и гандбола допускается использовать для установки крепления анкерного типа.

Для исключения опрокидывания (скольжения) лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования площадки (при его отсутствии - собственник, правообладатель оборудования), проводит оценку устойчивости ворот при горизонтальном нагружении в соответствии с требованиями национальных стандартов Российской Федерации.».

8. Часть 1 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«1. Мероприятия по созданию новых и развитию существующих систем наружного освещения на улично-дорожной сети местного значения (в том числе на улицах, дорогах), детских, спортивных и иных площадках общественного пользования, дворовых, общественных и иных территориях общего пользования, территориях объектов общественного назначения, включая объекты социальной инфраструктуры, осуществляются в соответствии с требованиями к организации освещения, установленными настоящими Правилами, а также нормами освещения, установленными национальными стандартами и сводами правил Российской Федерации, требованиями к осветительным устройствам и электрическим лампам, используемым в цепях переменного тока в целях освещения, установленными нормативным правовым актом Российской Федерации.

Показатели средней освещенности, характеристики светильников и опор наружного освещения (в том числе их высота), для устройства систем наружного освещения на сложившихся застроенных территориях кварталов, жилых районов, общественных и иных территориях общего пользования, не являющихся улицами и дорогами, а также на территориях объектов общественного назначения, устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти Московской области в сфере благоустройства.».

9. Дополнить статьей 26.1 следующего содержания:

«Статья 26.1. Порядок установки и оборудования сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания

1. Установка и оборудование сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, земельных участках и землях, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляются правообладателями таких стационарных предприятий общественного питания при наличии решения о предоставлении муниципальной услуги «Размещение сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории Московской области» в виде договора размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания с соблюдением настоящих Правил.

Размещение сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания в отсутствие решения о предоставлении муниципальной услуги «Размещение сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории Московской области», а также несоблюдение статьи 26 «Сезонные (летние) кафе» настоящих Правил являются нарушениями требований к размещению сезонных (летних) кафе.

2. Правообладатели стационарных предприятий общественного питания, ранее получившие разрешение на размещение сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания в соответствии с порядком и условиями, установленными Правительством Московской области в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, вправе обратиться в администрацию городского округа Ступино Московской области за включением указанных сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания в перечень мест размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

3. Основаниями для исключения места размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания из перечня мест размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания являются:

1) обоснованная нормативами градостроительного проектирования и (или) правилами землепользования и застройки, и (или) проектом планировки территории потребность в размещении объекта местного значения, необходимого для осуществления администрацией городского округа Ступино Московской области полномочий по вопросам местного значения;

2) создание сезонным (летним) кафе при стационарном предприятии общественного питания препятствий для строительства, реконструкции, длительного (более одного года) капитального ремонта объектов транспортной, инженерной, социальной инфраструктур;

3) решение муниципальной общественной комиссии о благоустройстве общественной территории, принятое по результатам общественного обсуждения проекта такой общественной территории;

4) повторное нарушение правообладателем стационарного предприятия общественного питания, при котором размещено (сезонное) летнее кафе требований к размещению сезонного (летнего) кафе, включая требования по приспособлению для беспрепятственного доступа к сезонным (летним) кафе и к предоставляемым в них услугам инвалидов и других маломобильных групп населения;

5) расторжение администрацией городского округа Ступино Московской области договора размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания в порядке одностороннего отказа;

6) прекращения деятельности по оказанию услуг общественного питания в стационарном предприятии общественного питания.

4. Об исключении места размещения (сезонного) летнего кафе при стационарном предприятии общественного питания из перечня мест размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания администрация городского округа Ступино Московской области уведомляет правообладателя предприятия общественного питания не позднее чем за один месяц до исключения места размещения (сезонного) летнего кафе при стационарном предприятии общественного питания из перечня мест размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

5. В случае прекращения деятельности по оказанию услуг общественного питания в стационарном предприятии общественного питания правообладатель стационарного предприятия общественного питания обеспечивает демонтаж сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания до прекращения деятельности стационарного предприятия общественного питания.».

10. Дополнить статьей 26.2 следующего содержания:

«Статья 26.2. Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа Ступино Московской области в части внешнего вида сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания»

1. Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа Ступино Московской области в части внешнего вида сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания (далее, соответственно - сезонные (летние) кафе, требования к внешнему виду сезонных (летних) кафе) - совокупность требований к объемным, пространственным, колористическим и иным решениям внешних поверхностей сезонных (летних) кафе, соблюдение которых обеспечивает надлежащее состояние и внешний вид сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания, размещаемого в соответствии с договором размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания.

2. Типология сезонных (летних) кафе, подлежащая учету при включении мест размещения сезонных (летних) кафе в перечень мест размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания, при принятии решений о предоставлении муниципальной услуги «Размещение сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории Московской области»:

1) компактные сезонные (летние) кафе - сезонные (летние) кафе в виде выступов на уровне первого этажа или сидений на подоконниках оконных (витринных) проемов наружной стены зала обслуживания посетителей (помещения для посетителей) здания (строения, сооружения) стационарного предприятия общественного питания с одним или несколькими следующими видами обустройства:

а) скамья без спинки шириной не менее 0,35-0,5 м, высотой от уровня земли не менее 0,35-0,5 м и встроенным в скамью столиком шириной не менее 0,35-0,5 м, высотой от уровня земли не менее 0,6-1,0 м на подоконнике здания (строения,

сооружения) стационарного предприятия общественного питания с шириной места для ног от края скамьи не менее 0,4 м (далее - скамья без спинки на подоконнике);

б) скамья со спинкой шириной не менее 0,5-0,6 м, высотой от уровня земли сидения не менее 0,35-0,5 м, высотой верхнего края спинки от сидения не менее 0,35-0,5 м и встроенным в скамью столиком шириной не менее 0,5-0,6 м, высотой от уровня земли не менее 0,6-1,0 м на подоконнике с шириной места для ног от края скамьи не менее 0,5 м (далее - скамья со спинкой на подоконнике);

в) скамья без спинки шириной не менее 0,35-0,5 м, высотой от уровня земли не менее 0,35-0,5 м и встроенным в скамью столиком шириной не менее 0,35-0,5 м, высотой от уровня земли не менее 0,6-1,0 м вдоль оконного (витринного) проема здания (строения, сооружения) стационарного предприятия общественного питания с шириной места для ног от края скамьи не менее 0,5 м (далее - скамья без спинки вдоль оконного проема);

г) балкон (ширина - не менее 1,0-1,2 м, высота пола балкона от уровня земли - не менее 0,45-1,2 м), с ограждением (высота - не менее 0,8-1,0 м) и мебелью, с общей длиной балкона не менее 1,5 м вдоль оконного (витринного) проема (далее - балкон);

2) террасы - сезонные (летние) кафе, непосредственно примыкающие к зданию (строению, сооружению) предприятия общественного питания с одним или несколькими следующими видами обустройства:

а) терраса с деревянным технологическим настилом шириной не менее 2,9 м, длиной не менее 3,0 м, высотой от уровня земли не менее 0,15- 0,5 м с мебелью, ограждением, освещением, урнами, а также при необходимости зонтами и (или) маркизами, иными элементами оборудования (далее - плоскостная терраса);

б) терраса со сборно-разборной перголой с деревянным технологическим настилом шириной не менее 2,9 м, длиной не менее 3,0 м, высотой от уровня земли не менее 0,15-0,5 м, с мебелью, ограждением, освещением, урнами, а также при необходимости с иными элементами оборудования (далее - объемная терраса);

3) веранды - сезонные (летние) кафе, находящиеся в непосредственной близости от здания (строения, сооружения) предприятия общественного питания с видами (одним или несколькими) обустройства:

а) веранда с деревянным технологическим настилом шириной не менее 2,9 м, длиной не менее 3,0 м, высотой от уровня земли не менее 0,15- 0,5 м, с мебелью, ограждением, освещением, а также при необходимости зонтами и (или) маркизами, иными элементами оборудования (далее - плоскостная веранда);

б) веранда со сборно-разборной перголой с деревянным технологическим настилом шириной не менее 2,9 м, длиной не менее 3, 0 м, высотой от уровня земли не менее 0,15- 0,5 м, с мебелью, ограждением, а также при необходимости с иными элементами оборудования.

Скамьи без спинки на подоконнике, скамьи без спинки вдоль оконного проема, а также плоскостные террасы и плоскостные веранды с одним рядом столиков допускается устанавливать на твердом покрытии без технологического настила.

3. Расчет площади мест размещения сезонных (летних) кафе при включении мест размещения сезонных (летних) кафе в перечень мест размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания осуществляется по следующим формулам:

1) для компактных сезонных (летних) кафе:

$$S_{\text{кафе}} = (Ш_1 + Ш_2) \times ((D_1 \times N + D_2 \times N) + D_3 \times 2),$$

где:

$S_{\text{кафе}}$ - общая площадь места размещения;

$Ш_1$ - ширина места размещения всех конструкций и элементов оборудования.

$Ш_2$ - ширина места для ног (при наличии);

D_1 - длина скамьи (балкона);

D_2 - длина стены между скамьями (балконами) и длина столика (при наличии);

N - количество D_1 , D_2 ;

D_3 - расстояние от крайних скамей, составляющее не менее 0,4 м (для скамей);

2) для террас:

$$S_{\text{кафе}} = Ш_n \times D_n,$$

где:

$S_{\text{кафе}}$ - общая площадь места размещения;

$$Ш_n = (Ш_{\text{пр1}} + Ш_{\text{пр2}} \dots + Ш_{\text{прn}}) + (Ш_1 + Ш_2 \dots + Ш_n) + (Ш_{\text{вх1}} + Ш_{\text{вх2}} \dots + Ш_{\text{вхn}}) + Ш_o,$$

$$D_n = (D_1 + D_2 \dots + D_n) + (Ш_{\text{пр1}} + Ш_{\text{пр2}} \dots + Ш_{\text{прn}}) + (Ш_{\text{вх1}} + Ш_{\text{вх2}} \dots + Ш_{\text{вхn}}) + Ш_o,$$

где:

$Ш_n$ - суммарная ширина технологического настила плоскостных террас или технологического настила и перголы объемных террас, или при размещении плоскостных террас без технологического настила совокупная ширина всех конструкций и элементов оборудования террасы, включая проходы и входы;

D_n - суммарная длина технологического настила плоскостных террас или технологического настила и перголы объемных террас, или при размещении плоскостных террас без технологического настила совокупная длина всех конструкций

и элементов оборудования террасы, включая проходы и входы;

$(Ш_{пр1} + Ш_{пр2} \dots + Ш_{прn})$ - суммарная ширина всех проходов между мебелью;

$(Ш_1 + Ш_2 \dots + Ш_n)$ - суммарная ширина мебели;

$(Ш_{вх1} + Ш_{вх2} \dots + Ш_{вхn})$ - суммарная ширина всех входов на террасу.

$Ш_o$ - суммарная ширина отступов от мебели для ограждений, озеленения;

$(D_1 + D_2 \dots + D_n)$ - суммарная длина мебели (зонтов, маркиз), проходов;

3) для веранд:

$$S_{\text{кафе}} = Ш_n \times D_n,$$

где:

$S_{\text{кафе}}$ - общая площадь места размещения;

$$Ш_n = (Ш_{пр1} + Ш_{пр2} \dots + Ш_{прn}) + (Ш_1 + Ш_2 \dots + Ш_n) + (Ш_{вх1} + Ш_{вх2} \dots + Ш_{вхn}) + Ш_o,$$

$$D_n = (D_1 + D_2 \dots + D_n) + (Ш_{пр1} + Ш_{пр2} \dots + Ш_{прn}) + (Ш_{вх1} + Ш_{вх2} \dots + Ш_{вхn}) + Ш_o,$$

где:

$Ш_n$ = суммарная ширина технологического настила плоскостных веранд или технологического настила и перголы объемных веранд;

D_n = суммарная длина технологического настила плоскостных веранд или технологического настила и перголы объемных веранд;

$(Ш_{пр1} + Ш_{пр2} \dots + Ш_{прn})$ - суммарная ширина проходов между мебелью;

$(Ш_1 + Ш_2 \dots + Ш_n)$ - суммарная ширина мебели;

$(Ш_{вх1} + Ш_{вх2} \dots + Ш_{вхn})$ - суммарная ширина всех входов на веранду;

$Ш_o$ - суммарная ширина отступов от мебели для ограждений, озеленения.

$(D_1 + D_2 \dots + D_n)$ - суммарная длина мебели (зонтов, маркиз), проходов.

Размеры сезонных (летних) кафе не должны превышать размеры прилегающих территорий зданий (строений, сооружений) стационарных предприятий общественного питания или земельных участков под зданиями (строениями, сооружениями) стационарных предприятий общественного питания (при наличии), определяемых в соответствии со статьей 69 настоящих Правил.

4. При установке и оборудовании сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания допускаются следующие типы навесов:

а) зонты (однокупольные, многокупольные с опорой) для плоскостных террас, плоскостных веранд;

б) отдельно стоящие маркизы для плоскостных террас, плоскостных веранд;
в) сборно-разборные перголы (односкатная, двухскатная, плоская) для объемных террас, объемных веранд;

г) маркизы, прикрепляемые к стене здания (строения, сооружения) предприятия общественного питания, для скамьи без спинки на подоконнике, скамьи со спинкой на подоконнике, скамьи без спинки вдоль оконного проема, балконов, плоскостных террас, плоскостных веранд.

Высота навесов всех типов (вертикальный размер, измеряемый от уровня земли до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента навеса) не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытия между первым и вторым этажами) стационарного предприятия общественного питания.

Скамьи без спинки на подоконнике, скамьи без спинки вдоль оконного проема, балконы, а также плоскостные террасы и плоскостные веранды допускается размещать без навесов.

5. Для установки и оборудования сезонных (летних) кафе:

1) используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции и элементы оборудования;

2) для всех конструкций и элементов оборудования (включая навесы) не допускается использование:

а) кирпича и иных керамических изделий;

б) строительных (бетонных) блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, цементобетона, цемента, асбестоцементных плит;

в) стальных профилированных листов (профнастила), сетки-рабицы, сварных решеток;

г) баннерной ткани, полиэтиленового пленочного покрытия, брезента, терпаулина, пластиковой сетки, а также для навесов не допускаются ткани, не предназначенные для изготовления навесов (тентов);

д) внешних поверхностей с имитацией дикого, колотого камня;

е) пластикового, винилового сайдинга, полиуретанового декора, арматуры, крупных фракций штукатурки «фактурная «шуба» и «короед»;

ж) мягкой черепицы, шифера, металлочерепицы, керамической черепицы, песчано-цементной черепицы, сланцевой кровли, сотового или профилированного поликарбоната;

з) стилизаций под сельскую архитектуру (ранчо, фермы, хуторы, мазанки) в городах и поселках городского типа;

и) стилизаций под средневековые замки и крепости;

к) твердых коммунальных отходов (в том числе картона, бумаги, поддонов, ящиков, иных упаковочных материалов, бутылок, стеклянного боя, отходов, образующихся в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (в том числе капитального) или строительства, шин и частей транспортных средств);

3) покрытия (пропитки) штор, занавесов, навесов должны обеспечивать прочность, влагостойкость, высокую устойчивость к горению, выгоранию, гниению, механическим повреждениям, деформациям, загрязнению (включая жир), ветровой нагрузке, перепадам температур, воздействию грибка и растворителей, не впитывать запахи;

4) материалы каркаса навесов, ограждений, технологического настила сезонных (летних) кафе:

а) дерево, композитные материалы, алюминий и сталь (для каркаса навесов);

б) внешняя поверхность окрашенная и (или) с защитным покрытием;

в) покрытия (пропитки) внешней поверхности должны обеспечивать прочность, высокую устойчивость к горению, выгоранию, гниению, механическим повреждениям, деформациям;

5) элементы озеленения размещаются в одну линию шириной вдоль границы места размещения сезонных (летних) кафе:

а) не менее чем с двух сторон для балконов;

б) с трех сторон для террас;

в) с четырех сторон для веранд;

б) виды размещения элементов озеленения, не менее чем один из которых подлежит использованию:

а) в контейнерах (вазонах) в составе конструкций ограждения;

б) в контейнерах (вазонах) непосредственно вдоль ограждения на земле (покрытии, технологическом настиле);

в) в контейнерах (вазонах, кашпо, шпалер) с прикреплением к внешней стороне ограждения без установки на землю (покрытие, технологический настил).

7) допускается размещение элементов озеленения в вазах, кашпо для декорирования мебели и технологического настила;

8) контейнеры для озеленения (вазоны, кашпо, шпалеры) должны быть устойчивыми, однотипными;

9) в контейнерах для озеленения (вазонах, кашпо, шпалерах и иных конструкциях) весь период размещения сезонного (летнего) кафе должны быть высажены (размещены) декоративные визуально привлекательные, не поломанные, не искусственные, не увядшие (не больные и не сухие) растения (цветы, кусты, деревья);

10) при установке и оборудовании сезонных (летних) кафе применяются цвета конструкций и оборудования, приведенные в таблице «Допустимые цвета, цветовые сочетания, подлежащие учету при подборе цвета, цветовых сочетаний внешних поверхностей конструкций и оборудования сезонных (летних) кафе».

Таблица «Допустимые цвета, цветовые сочетания, подлежащие учету при подборе цвета, цветовых сочетаний внешних поверхностей конструкций и оборудования сезонных (летних) кафе»

Цвет, цветовое сочетание «ц» - цвет «цс» - сочетание «ц/цс» - цвет и все сочетания с цветом	<p>Ограничения использования цвета, цветового сочетания внешних поверхностей конструкций и оборудования сезонных (летних) кафе в зависимости от расположения места размещения сезонного (летнего) кафе</p> <p>«НЕТ» - не допускается для всех сезонных (летних) кафе</p> <p>«ДА» - допускается для всех сезонных (летних) кафе</p> <p>«НЕТ-П» - не допускается вдоль общественных территорий, улиц и дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, территорий объектов культурного наследия с исторически связанными с ними территориями, территорий объектов социальной инфраструктуры, территорий объектов религиозного использования, территорий въездных групп, мемориальных комплексов, скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций.</p> <p><u>Примечание:</u> ограничения не распространяются на цвета, цветовые сочетания внешних поверхностей конструкций и оборудования сезонных (летних) кафе, одобренных Экспертным советом, формируемым Межведомственной комиссией по обеспечению реализации мероприятий по формированию современной городской среды, образованной в соответствии с постановлением Губернатора Маковской области от 23.05.2017 № 226-ПГ (для создаваемых или развиваемых общественных территорий) и (или) муниципальной общественной комиссией.</p>						
	Конструкции навесов ⁴	Технологический настил ⁴	Текстиль навесов ¹	Ограждение ⁴	Контейнеры озеленения ⁴	Текстиль навесов, штор, занавесов, вертикальных маркиз, ² экранов ²	Мебель, декор мебели ⁵
1	неоновый, флуоресцентный «ц/цс»						«НЕТ»
2	5 и более цветов «ц/цс» ⁵						
3	фиолетовый «ц/цс» ⁵						
4	черный-желтый «цс» ⁵						
5	красный-зеленый «цс» ⁵						
6	оранжевый-синий «цс» ⁵						
7	розовый-зеленый «цс» ⁵						
8	оранжевый-голубой «цс»						«ДА»
9	желтый-синий «цс» ⁵	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	

10	черный-белый «цс» ⁵						
11	белый-синий «цс» ⁵						
12	белый-красный «цс» ⁵						
13	красный-желтый «цс» ⁵						
14	синий-красный «цс» ⁵						
15	голубой-красный «цс» ⁵						
16	черный-красный «цс» ⁵						
17	черный-оранжевый «цс»						
18	черный-синий «цс» ⁵						
19	черный-голубой «цс» ⁵						
20	черный-розовый «цс» ⁵						
21	черный-зеленый «цс» ⁵						
22	желтый-оранжевый «цс»						
23	розовый-желтый «цс» ⁵						
24	голубой-розовый «цс» ⁵						
25	красный-оранжевый «цс»						
26	синий-голубой «цс» ⁵						
27	синий-зеленый «цс» ⁵						
28	голубой-зеленый «цс» ⁵						
29	золотой «цс» ⁵						
30	оранжевый «цс» ⁵						
31	синий «цс» ⁵						
32	красный «цс» ^{2, 5}						
33	желтый «цс» ^{2, 5}						
34	голубой «цс» ^{2, 5}	«НЕТ-П»	«НЕТ-П»		«НЕТ-П»	«НЕТ-П»	«НЕТ-П»
35	розовый «цс» ^{2, 5}						
36	зеленый «цс» ^{2, 4, 5}			«ДА»			
37	черный «цс» ⁵			«НЕТ»			«НЕТ»
38	серый «цс» ^{1, 2, 4, 5}						
39	белый «цс» ^{1, 2, 4, 5}						
40	коричневый «цс» ^{1, 2, 4, 5}	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»
41	бежевый «цс» ^{1, 2, 4, 5}						
42	дерево металл «цс» ⁵			«НЕТ»			«НЕТ»

Примечание:

¹ для навесов рекомендуются серо-белый (RAL9002, RAL7047, RAL7035), белый (RAL 9003, RAL9010, RAL9016, RAL9001), бежевый (RAL0608020, RAL0508020, RAL0608030, RAL0508030, RAL0507050, RAL0505040) серый (RAL7040, RAL7045, RAL7046, RAL7037), коричневый (RAL8001, RAL8023), зеленый (RAL6025, RAL6011);

² для штор, занавесов, вертикальных маркиз, экранов рекомендуются серо-белый (RAL9002, RAL7047, RAL7035), белый (RAL9003, RAL9010, RAL9016, RAL9001), бежевый (RAL0608020, RAL0508020, RAL0608030, RAL0508030, RAL0507050, RAL0505040, RAL0707020, RAL7034, RAL1020), зеленый (RAL1108050, RAL1008060), желтый (RAL1503020, RAL1602015), голубой (RAL2008020, RAL1908020, RAL2607020, RAL2507020), серый (RAL9003, RAL9010, RAL9016, RAL9001), желтый (RAL1018, RAL1021, RAL1023), розовый (RAL0205040, RAL0105040), красный (RAL0404067, RAL2004), коричневый (RAL8001, RAL8023);

³ не более 2-х цветов в цветовом сочетании с рекомендуемым балансом цветов 50/50%, 20/80%;

⁴ для конструкций навесов, технологического настила, ограждения, контейнеров озеленения рекомендуются серо-белый (RAL9002, RAL7047, RAL7035), белый (RAL 9003, RAL9010, RAL9016, RAL9001), бежевый (RAL0608020, RAL0508020, RAL0608030, RAL0508030, RAL0507050, RAL0505040) серый (RAL7010, RAL7011, RAL7015, RAL7024, RAL7039, RAL7037), коричневый (RAL8002, RAL8003, RAL8004, RAL8007, RAL8011, RAL8012), зеленый (RAL6011, RAL6019, RAL6021, RAL6025), голубой (RAL5007, RAL5009, RAL5012, RAL5014, RAL5023, RAL5024), желтый (RAL1018, RAL1021, RAL1023), красный (RAL0404067, RAL2004);

⁵ выбирается одно из типовых сочетаний цветов мебели (декора мебели):

- монохромный светлый без цветовых акцентов;
- монохромный темный без цветовых акцентов;
- монохромный нейтральный без цветовых акцентов;
- монохромный светлый с цветовыми акцентами;
- монохромный темный с цветовыми акцентами;
- монохромный нейтральный с цветовыми акцентами.

6. При установке и эксплуатации существующих сезонных (летних) кафе не допускаются:

а) эксплуатационные деформации внешних поверхностей конструкций и элементов оборудования (включая навесы):

растрескивания, осыпания, трещины, плесень и грибок, пятна выгорания цветового пигмента, коробления, отслаивания, коррозия, высолы, потеки, пятна ржавчины, пузыри, свищи, обрушения, провалы, крошения, пучения, расслаивания, дыры, пробоины, заплаты, вмятины, выпадение отделки и креплений, иные визуально воспринимаемые разрушения фактурного и красочного слоев конструкций и элементов оборудования;

разрушение архитектурно-строительных изделий, элементов конструкций и архитектурного декора, механические повреждения, нарушение целостности конструкций;

б) загрязнения, сорная растительность;

в) не закрепленные короба, кожухи, провода, розетки на поверхностях конструкций и элементов оборудования;

г) рекламные конструкции: самовольно размещенные, эксплуатируемые после окончания срока договора на установку, эксплуатируемые после аннулирования ранее выданного разрешения, эксплуатируемые с нарушением требований к установке и эксплуатации;

д) средства информации: самовольно размещенные, эксплуатируемые после окончания срока согласования размещения информации, эксплуатируемые с нарушением дизайн-проекта, в соответствии с которым получено согласование размещения информации;

е) вандальные изображения;

ж) отсутствие визуальных средств информации, специализированных элементов, размещаемых для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения.

7. Несоблюдение при размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания пунктов 4, 5, 6 настоящей статьи является нарушением и необеспечением надлежащего состояния и внешнего вида сезонного (летнего) кафе, за которые предусматривается ответственность в договоре размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания.

8. Контроль за соблюдением требований, установленных пунктами 4, 5, 6 настоящей статьи в рамках договора размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания, осуществляется органами местного самоуправления городского округа.».

11. Статью 40 изложить в следующей редакции:

«Статья 40. Особенности озеленения территорий городского округа Ступино Московской области

1. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

2. На территории городского округа Ступино Московской области могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка элементов озеленения в грунт и мобильное - посадка элементов озеленения в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение создают, развивают и содержат на объектах благоустройства, в том числе на объектах ландшафтного искусства (парки, скверы, бульвары и иные общественные территории) и архитектурно-ландшафтных объектах (садово-парковые массивы и группы, солитеры, сады, аллеи, рощи, мавританские и иные газоны, клумбы и иные цветники, озелененные площадки с деревьями и кустарниками), на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, включая крыши (крышное озеленение), фасады (вертикальное озеленение).

Видовой состав, возраст, особенности содержания высаживаемых деревьев и кустарников, а также подлежащие учету при планировании озеленения минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий, строений, сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки деревьев и кустарников установлены в таблицах 1-5 настоящей статьи.

3. При озеленении территории общественного пользования, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, предусматривается устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление. На территориях городского округа Ступино Московской области с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций, для целей озеленения используется мобильное озеленение (контейнеры, вазоны и т.п.).

4. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: до 2 м - интенсивное прогревание, 2-6 м - среднее прогревание, 6-10 м - слабого. У теплотрасс рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость – не ближе 2 м; тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу – не ближе 3-4 м.

5. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории городского округа Ступино Московской области формируются защитные зеленые насаждения; при воздействии нескольких факторов выбирается ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

6. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

Таблица 1 «Видовой (породный) состав, возраст ценных деревьев и кустарников»

Группы ценности		Деревья и кустарники	
№ групп	Ценность		
<i>Настоящая таблица не распространяется на лесные насаждения, памятники природы, объекты растительного мира в границах особо охраняемых природных территорий.</i>			
Ц	Уникальные, невозполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях	1	Объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации
		2	Объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Московской области
		3	Деревья и кустарники, высаженные в рамках праздничных дней и памятных дат
		4	Деревья-долгожители
Х	Хвойные породы	1	Ель (все виды рода Ель, за исключением группы ценности «Ц»)
		2	Лиственница (все виды рода Лиственница, за исключением группы ценности «Ц»)
		3	Пихта (все виды рода Пихта, за исключением группы ценности «Ц»)
		4	Сосна (все виды рода Сосна, за исключением группы ценности «Ц»)
		5	Кедр (все виды рода Кедр, за исключением группы ценности «Ц»)
		6	Туя (все виды рода Туя, за исключением группы ценности «Ц»)
		7	Можжевельник (все виды рода Можжевельник, за исключением группы ценности «Ц»)

		ценности «Ц»)
		8 Кипарисовик (все виды рода Кипарисовик)
		9 Туевик (все виды рода Туевик)
		10 Тсуга (все виды рода Тсуга)
		11 Псевдотсуга (все виды рода Псевдотсуга)
		12 Крптомерия
		13 Сциадопитис
		14 Метасеквойя
		15 Тис (все виды рода Тис, за исключением группы ценности «Ц»)
I	Особо ценные лиственные древесные породы	1 Акация белая (за исключением группы ценности «Ц»)
		2 Бархат (все виды рода Бархат, за исключением группы ценности «Ц»)
		3 Вяз (все виды рода Вяз, за исключением группы ценности «Ц»)
		4 Дуб (все виды рода Дуб, за исключением группы ценности «Ц»)
		5 Ива белая (за исключением группы ценности «Ц»)
		6 Каштан (все виды рода Каштан, за исключением группы ценности «Ц»)
		7 Клен (все виды рода Клен, за исключением группы ценности «Ц», клена ясенелистного)
		8 Липа (все виды рода Липа, за исключением группы ценности «Ц»)
		9 Лох (все виды рода Лох, за исключением группы ценности «Ц»)
		10 Орех, Лещина (все виды рода Орех, за исключением группы ценности «Ц»)
		11 Ясень (все виды рода Ясень, за исключением группы ценности «Ц»)
II	Ценные лиственные древесные породы	1 Береза (все виды рода Береза, за исключением группы ценности «Ц»)
		2 Боярышник на штамбе
		3 Декоративные плодовые деревья и кустарники (все виды родов Яблоня, Слива, Груша, Вишня, Абрикос)
		4 Рябина (все виды рода Рябина, за исключением группы ценности «Ц»)
		5 Сирень (все виды рода Сирень, за исключением группы ценности «Ц»)
		6 Тополь белый (за исключением группы ценности «Ц»)
		7 Тополь пирамидальный (за исключением группы ценности «Ц»)
		8 Черемуха (все виды рода Черемуха, за исключением группы ценности «Ц»)
		9 Самшит (все виды рода Самшит, за исключением группы ценности «Ц»)
		10 Жимолость (все виды рода Жимолость, за исключением группы ценности «Ц»)
III	Малоценные лиственные древесные породы	1 Ива (все виды рода Ива, за исключением групп ценности «Ц», «I»)
		2 Ольха (все виды рода Ольха, за исключением групп ценности «Ц»)
		3 Тополь (все виды рода Тополь, за исключением групп ценности «Ц», «I»)
		4 Лиственные древесные породы, не указанные в группах «Ц», «Х», «I», «II», «III» и не являющиеся вредными инвазивными зелеными насаждениями

Таблица 2 «Особенности назначаемых к пересадке деревьев»

№ п/п	Краткие характеристики и мест произрастания	Ориентировочные характеристики пересаживаемых деревьев				Оптимальные места посадки пересаживаемых деревьев
		Пересаживаемые деревья	Предельный диаметр ствола пересаживаемых деревьев (см)	Ориентировочная высота пересаживаемых деревьев (м)	Рекомендации по обрезке при подготовке к пересадке	
1	Здоровые деревья растут без бокового затенения. Расстояние до соседних деревьев не менее 3 м.	Лиственные деревья высота штамба не более 2,2 м, до 10 скелетных ветвей	до 15 (береза до 10)	до 7	Санитарная прочистка кроны, незначительная обрезка	Территория жилых районов, кварталов, исключая сопредельные территории детских площадок, места отдыха и постоянного местонахождения
		Хвойные деревья диаметр кроны не более 2 м	до 10	до 5		

	Кроны хорошо развиты.					людей.
2	Деревья в удовлетворительном состоянии растут без бокового затенения. Расстояние до соседних деревьев не менее 3 м. Кроны хорошо развиты.	Лиственные деревья	до 15 (береза до 10)	до 7		Производственные территории, озелененные территории, прилегающие к производственным территориям, общественным территориям, поймы рек.
		Хвойные деревья	до 10	до 5		
3	Деревья в удовлетворительном состоянии растут при боковом затенении. Расстояние до соседних деревьев менее 3 м, но достаточное для формирования кома необходимых размеров. Кроны средне изреженные, нижние скелетные ветви находятся не выше 4 м от земли.	Клен татарский	до 15	до 7	Санитарная и формовочная обрезка	
		Клен приречный				
		Дуб (все виды рода Дуб)				
		Рябина (все виды рода Рябина)				
		Боярышник штамбовый				
		Сосна (все виды рода Сосна)				
		Туя (все виды рода Туя)				
		Клен остролистный				
		Клен серебристый				
		Вяз гладкий				
		Ясень (все виды рода Ясень)				
		Лиственница сибирская				
		Ель колючая				
Ель обыкновенная						
Каштан конский						
Липа (все виды рода Липа)						
4	Деревья в удовлетворительном состоянии растут без бокового затенения. Расстояние до соседних деревьев не менее 4-5 м. Кроны хорошо развиты. Нижние скелетные ветви начинаются на высоте не более 4 м от земли.	Клен остролистный	до 20	до 12	Санитарная, формовочная и омолаживающая обрезка со снижением высоты дерева до 8-9 м (кроме хвойных) и уменьшением диаметра кроны до 3-4 м	
		Клен серебристый				
		Вяз гладкий				
		Ясень (все виды рода Ясень)				
		Каштан конский	до 20	до 12		
		Липа (все виды рода Липа)				
		Лиственница сибирская				
		Ель колючая				
Ель обыкновенная						

5	Деревья в удовлетворительном состоянии растут при боковом затенении. Расстояние до соседних деревьев менее 4 м, но достаточное для формирования кома необходимых размеров. Кроны средне изрежены, несимметричные.	Клен остролистный	до 18	до 12		
		Клен серебристый				
		Вяз гладкий				
		Ясень (все виды рода Ясень)	до 20	до 12		
		Лиственница сибирская				
		Ель колючая				
Ель обыкновенная						
6	Деревья в удовлетворительном состоянии растут без бокового затенения. Расстояние между соседними деревьями не менее 7 м. Кроны хорошо развитые, симметричные.	Каштан конский	до 25	до 8-12	Санитарная и формовочная обрезка	
		Липа				

Примечание:

Назначение в пересадку деревьев особо ценных пород с диаметром ствола более 25 см производится в исключительных случаях. При назначении в пересадку деревьев 4-6 групп учитывается риск ветровала после посадки.

Диаметр или размер стороны квадрата кома земли для пересадки взрослых деревьев должны быть не менее 70 см при толщине ствола до 5 см. При увеличении толщины ствола на каждый сантиметр размер кома увеличивается на 10-13 см.

Пересадка деревьев с диаметром ствола более 15 см осуществляется на удалении от застройки, улично-дорожной сети и путей движения общего пользования.

Запрещается пересадка деревьев при отсутствии ветвления на высоте до 4 м.

При пересадке деревьев на новое место необходимо учитывать:

- 1) соответствие новых условий произрастания пересаженных деревьев параметрам участка, с которого они взяты: физические, химические и биологические свойства, микроклимат, освещенность, влажность, загазованность, другие антропогенные факторы;
- 2) соответствие площади корневого питания параметрам пересаживаемого дерева для дальнейшего развития его корневой системы;
- 3) долговечность произрастания дерева в новых условиях при сохранении им декоративных и санитарно-гигиенических качеств.

Таблица 3 «Видовой состав, особенности содержания высаживаемых деревьев и кустарников для учета при озеленении существующих территорий общего пользования, дворовых территорий»

№ п/п	Группа ценности	Деревья и кустарники *	Характеристики высаживаемых деревьев и кустарников*		Виды посадок	Рекомендуемые территории посадки* «+» рекомендуется «-» не рекомендуется	
			Диаметр ствола (см)	Высота (м)		Дворовая территория	Общественная территория
<i>Видовой состав деревьев и кустарников, подлежащий учету при архитектурно-строительном проектировании, строительстве многоквартирных домов, многофункциональных зданий (комплексов), в состав помещений которых входят жилые помещения постоянного проживания, установлен в статье __ настоящих Правил</i>							
1	X	Лиственница европейская (обыкновенная)	крупномеры 10-12 7-9		группы; рощи; рядовые посадки.	+	+
2	X	Лиственница сибирская	крупномеры 10-12 7-12			-	+
3	I	Клен остролистный	крупномеры 10-12 7-9		массивы; рощи; группы; солитеры; рядовые посадки.	+	+
4	I	Клен татарский	крупномеры 10-12 7-9			-	+
5	I	Клен серебристый	крупномеры 10-12 7-9			-	+
6	II	Каштан конский	крупномеры 10-12 7-9		группы; аллеи; рядовые посадки, солитеры; рядовые посадки.	+	+
7	I	Дуб красный	крупномеры 10-12 7-9		массивы; рощи; группы.	-	+
8	I	Липа мелколистная	крупномеры 10-12 7-9		рощи; аллеи; группы; солитеры; рядовые посадки.	+	+
9	I	Липа крупнолистная	крупномеры 10-12 7-9		рощи; группы; солитеры; рядовые посадки.	-	+
10	II	Яблоня декоративная	крупномеры 5-6 4-5		группы.	+	+
11	IV	Барбарис	1 сорт, саженец, стандарт низкорослый - свыше 0,3 м		солитеры; группы; куртины; живые изгороди.	+	+
12	IV	Дерен белый	1 сорт, саженец, стандарт среднерослый - свыше 0,5 м		группы.	+	+
13	II	Сирень обыкновенная	1 сорт, саженец,		группы;	+	+

			стандарт высокорослый		солитер ы; живые изгороди		
			-	свыше 1,1 м			
14	IV	Спирея	1 сорт, саженец среднерослый			+	+
			-	свыше 0,5 м			
15	IV	Кизильник блестящий	1 сорт, саженец среднерослый		группы; солитер ы; живые изгороди	+	+
			-	свыше 0,5 м			
16	IV	Лапчатка кустарниковая	1 сорт, саженец низкорослый		группы.	+	+
			-	свыше 0,3 м			
17	IV	Чубушник венечный	1 сорт, саженец среднерослый		группы; солитер ы.	+	+
			-	свыше 0,5 м			
18	IV	Пузыреплодник калинолистный	1 сорт, саженец среднерослый		группы; солитер ы.	+	+
			-	свыше 0,5 м			
19	II	Жимолость	1 сорт, саженец среднерослый		группы; солитер ы.	+	+
			-	свыше 0,5 м			
20	X	Можжевельник казацкий	1 сорт, саженец среднерослый		группы; солитер ы.	+	+
			-	свыше 0,5 м			

Примечание:

* виды (породы) деревьев и кустарников, их характеристики, виды посадок, являются рекомендуемыми и подлежащими уточнению при подготовке проекта благоустройства и озеленении дворовых территорий и территорий общего пользования с учетом особенностей конкретных растений, характеристик почвы, микроклимата, освещенности, влажности, загазованности, других антропогенных факторов; посадка вредных инвазивных зеленых насаждений не допускается.

- 1) ямы и траншеи для посадки деревьев и кустарников в облиственном состоянии выкапывать заранее, чтобы не задерживать посадочных работ;
- 2) после выкопки ям и траншей стенки и дно выравнивают и зачищают, рядом складывают запас земли для засыпки корневой системы; траншеи под живую изгородь засыпают растительной землей на 3/4 объема, остальная земля складывается рядом;
- 3) для посадки кустарников группами создается общий котлован, который заполняют растительной землей полностью с запасом на осадку;
- 4) посадочный материал из питомников должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным национальными и государственными стандартами;
- 5) саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп (для деревьев), здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями; запрещается высаживать деревья и кустарники слабо развитые, в неудовлетворительном состоянии.

Таблица 4 «Основные расстояния при посадке, пересадке, вырубке деревьев и кустарников»

№ п/п	Здание, строение, сооружение, объект благоустройства, элемент благоустройства	Минимальные расстояния от здания, строения, сооружения, объекта благоустройства, элемента
----------	--	--

		благоустройства до	
		ствола дерева (м)	кустарника (м)
<i>Основные расстояния для деревьев и кустарников, подлежащие учету при архитектурно-строительном проектировании, строительстве многоквартирных домов, многофункциональных зданий (комплексов), в состав помещений которых входят жилые помещения постоянного проживания, установлен в статье __ настоящих Правил</i>			
1	Наружная стена многоквартирного дома, объекта капитального строительства	6,0	1,5
2	Край тротуара, пешеходной дорожки, плоскостной автостоянки	0,7	0,5
3	Край проезжей части улицы, обочины дороги, бортики канавы, кювета	2,0	1,0
4	Край велосипедной дорожки	0,7	0,5
5	Опора системы наружного освещения, мостовая опора, эстакада	4,0	-
6	Подошва или внутренняя грань подпорной стенки	4,0	1,0
7	Подошва откоса, террасы	1,0	0,5
8	Подземные сети:		
1	газопровод, канализация или водосток (безнапорные, напорные)	1,5	-
2	тепловая сеть (теплопровод от стенок канала)	2,0	1,0
3	водопровод, дренаж	2,0	-
4	силовой кабель, кабель слабого тока, в т.ч. кабель связи	2,0	0,7
5	трубопровод горючих жидкостей	1,5	-
9	Провода воздушных линий электропередачи с напряжением (расстояния приведены согласно приказу Минэнерго России от 20.05.2003 № 187 «Об утверждении глав правил устройства электроустановок»):	кроны дерева (м)	
1	до 20 кВ	3,0	-
2	35-110 кВ	4,0	-
3	150-220 кВ	5,0	-
4	330-500 кВ	6,0	-
5	750 кВ	7,0	-
Примечание:			
1) деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности общественных и жилых помещений с учетом нормируемой продолжительности непрерывной инсоляции для помещений жилых зданий.			
2) расстояние от инженерных сетей, а также отступ от бордюра, примыкающего к проезжей части улиц и дорог до кадки с растениями или защитных прикорневых барьеров не менее 500 мм;			
3) при устройстве защитных прикорневых барьеров (не более чем с двух сторон от ствола) в зависимости от высоты кроны деревьев их высадку допускается проводить на расстоянии от инженерных сетей и бордюров улиц и дорог, м, не менее 0,5 - для деревьев с высотой кроны менее 5 м; 1 - для деревьев с высотой кроны от 5 до 20 м.			

Таблица 5 «Стандартные размеры ям и траншей для посадки деревьев и кустарников для учета при озеленении существующих территорий общего пользования, дворовых территорий»

№ п/п	Группа посадочного материала	Ком (м)	Яма или траншея (м)
1	Деревья и кустарники с круглым комом земли	d = 0,5; h = 0,4 d = 0,8; h = 0,6 d = 1,2; h = 0,8 d = 1,6; h = 0,8	d = 1; h = 0,65 d = 1,3; h = 0,85 d = 1,7; h = 1,15 d = 2,1; h = 1,15
2	Деревья и кустарники с квадратным комом земли	0,5 x 0,5 x 0,4 0,8 x 0,8 x 0,5 1,0 x 1,0 x 0,6	1,4 x 1,4 x 0,65 1,7 x 1,7 x 0,75 1,9 x 1,9 x 0,85

		1,3 x 1,3 x 0,6 1,5 x 1,5 x 0,65 1,7 x 1,7 x 0,65	2,2 x 2,2 x 0,85 2,4 x 2,4 x 0,9 2,6 x 2,6 x 0,9
3	Деревья лиственные с обнаженной корневой системой (без кома) при посадке в ямы	-	d = 0,7; h = 0,7
4	Деревья лиственные с обнаженной корневой системой (без кома) при посадке в ямы с внесением многокомпонентного искусственного почвогрунта заводского изготовления	-	d = 1,0; h = 0,8
5	Кустарники с обнаженной корневой системой (без кома) при посадке в ямы с внесением многокомпонентного искусственного почвогрунта заводского изготовления	-	d = 0,5; h = 0,5
6	Кустарники с обнаженной корневой системой (без кома) при посадке в ямы с внесением растительной земли	-	0,6 x 0,5
7	Кустарники с обнаженной корневой системой (без кома) при посадке в траншеи однорядную живую изгородь и вьющихся в траншеи двухрядную живую изгородь	-	0,7 x 0,5

Примечание:

- 1) После выкопки ям и траншей стенки и дно выравнивают и зачищают, рядом складывают запас либо плодородного слоя почвы, имевшегося на объекте, либо многокомпонентного искусственного почвогрунта заводского изготовления для засыпки корневой системы.
- 2) Траншеи под живую изгородь засыпают плодородным слоем или многокомпонентным искусственным почвогрунтом заводского изготовления на 3/4 объема, остальная часть складывается рядом.
- 3) Для посадки кустарников группами следует создавать общий котлован в пределах границ, определяемых проектом. Котлован заполняют многокомпонентным искусственным почвогрунтом заводского изготовления полностью с запасом на осадку.
- 4) Для посадки кустарников группами следует создавать общий котлован в пределах границ, определяемых проектом. Котлован заполняют растительной землей полностью с запасом на осадку.
- 5) В случае посадки деревьев на запечатанных воздухо- и водонепроницаемыми покрытиями местах размер ее незапечатанной поверхности должен быть не менее 2,0 x 2,0 м.

12. В статье 41:

12.1. Часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Крышное и вертикальное озеленение не включается в компенсационное озеленение.».

12.2. Часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. При строительстве допускается размещение площадок озеленения на крышах многоквартирных домов, которые учитываются при расчете показателей минимальной обеспеченности объектами и элементами благоустройства только в случаях, если:

крыша планируется для преимущественного и неограниченного пользования всеми жителями многоквартирного дома (группы домов), в том числе маломобильными группами населения;

планируется благоустройство крыши подземного объекта капитального строительства (его подземной части).».

13. Часть 2 статьи 42 дополнить абзацами следующего содержания:

«Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается администрацией городского округа Ступино Московской области в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения городского округа в рамках организации озеленения территорий городского округа при наличии обращения заявителя: физического лица, юридического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося правообладателем земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности или на ином вещном праве, или уполномоченного от имени собственника земельного участка заключать договора на проведение капитального ремонта, иных ремонтных работ, земляных работ, благоустройства указанного земельного участка или его представителя в порядке, установленном административным регламентом предоставления соответствующей муниципальной услуги, утвержденным администрацией городского округа Ступино Московской области.

Разрешение на вырубку зеленых насаждений не выдается администрацией городского округа Ступино Московской области на объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Московской области.

Не требуется обращение за разрешением на вырубку зеленых насаждений в следующих случаях:

производства работ на землях, на которые распространяется действие лесного законодательства Российской Федерации;

производства ремонтных, восстановительных работ на землях, входящих в полосы отвода наземных линейных объектов;

производства работ на землях, относящихся к специально отведенным для выполнения агротехнических мероприятий по разведению и содержанию зеленых насаждений (питомники, оранжерейные комплексы);

проведения культуртехнических работ при наличии проекта культуртехнической мелиорации, утвержденного в соответствии с порядком разработки, согласования и утверждения проектов мелиорации земель, установленным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»;

производства работ на землях относящихся к территориям кладбищ;

выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по

строительству объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2021 № 2490 «Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

производства работ на земельных участках, предоставленных членам многодетной семьи в общую долевую собственность на основании Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области»;

производства работ для выполнения требований нормативной документации по безопасности полетов воздушных судов и эксплуатации аэродромов;

вырубки зеленых насаждений в отношении плодово-ягодных деревьев, декоративных и плодово-ягодных кустарников на земельных участках, находящихся в частной собственности и предназначенных для ведения садоводства и огородничества, индивидуального жилищного строительства.».

14. В статье 45:

14.1. В части 1 слова «Главное управление государственного административно-технического надзора Московской области (далее – Госадмтехнадзор МО)» заменить словами «Главное управление содержания территорий Московской области (далее - ГУСТ Московской области)».

14.2. В части 4 слова «Госадмтехнадзор МО» заменить словами «ГУСТ Московской области».

14.3. В части 6 слова «Госадмтехнадзор МО» заменить словами «ГУСТ Московской области».

14.4. В части 16 слова «Госадмтехнадзор МО» заменить словами «ГУСТ Московской области».

15. В статье 56:

15.1. Часть 9 изложить в следующей редакции:

«9. Упавшие деревья и кустарники, их части (ветви, стволы, корни), должны быть удалены с проезжей части улиц и дорог, внутриквартальных и внутридворовых проездов, тротуаров и пешеходных дорожек, от токонесущих проводов, площадок

автостоянок, детских и спортивных площадок, фасадов жилых, общественных и производственных зданий, в течение суток с момента обнаружения.

Усохшие или поврежденные, представляющие угрозу для безопасности деревья и кустарники, а также пни, оставшиеся от спиленных и упавших деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента их обнаружения, а до их удаления должны быть приняты меры, направленные на ограничение доступа людей в опасную зону.

Пни, расположенные вдоль фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений, подземных сооружений и линейных объектов, площадок, тротуаров, пешеходных коммуникаций, объектов инфраструктуры для велосипедного движения, беговых дорожек, опор систем наружного освещения и средств размещения информации, элементов благоустройства могут удаляться путем их спиливания в уровень с землей и формированием гладкой поверхности среза в случае, если корчевание таких пней может нарушить целостность конструктивных частей зданий, сооружений, объектов благоустройства и их элементов.

В садово-парковых массивах общественных территорий допускается выполнять спиливание пней на уровне корневой шейки с формированием гладкой или ступенчатой поверхности среза.

Не допускается касание ветвями деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов, дорожных знаков, объектов (средств) наружного освещения.».

15.2. В части 11:

15.2.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) самовольное размещение (возведение, создание) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, объектов, перечень видов которых установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, нестационарных торговых объектов, хозяйственных построек (сарай, бани, теплицы, навесы, погреба, колодцы и другие сооружения и постройки), иных зданий, строений, сооружений, ограждений без получения на размещение (возведение, создание) указанных

объектов необходимых в силу законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области согласований, разрешений;».

15.2.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) установка ограждений, ограждающих устройств и элементов, включая шлагбаумы, цепи, стационарные парковочные барьеры, в том числе каменные, бетонные, металлические, пластиковые полусферы, болларды, ограничители в виде устройств для оформления озеленения на улицах, дорогах, проездах, тротуарах общего пользования, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта при отсутствии согласования с администрацией городского округа Ступино Московской области, в порядке, предусмотренном администрацией городского округа Ступино Московской области;».

15.2.3. Дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) установка бетонных блоков и плит, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования (за исключением бетонных блоков, применяемых для инвентарных (строительных) ограждений).».

15.3. Часть 14 признать утратившей силу.

15.4. Дополнить частью 17 следующего содержания:

«17. Ремонт (замена) поврежденного элемента сопряжения поверхностей (бортового камня) на дворовых и общественных территориях, внутридворовых и внутриквартальных проездов, территориях зданий общественного назначения осуществляется в кратчайшие сроки в случаях:

повреждения (разрушения) поверхности бортового камня более 50 процентов с одновременным разрушением асфальтового покрытия вокруг поврежденного бортового камня на площади более 0,5 кв. м;

наличия неустраняемых металлических элементов, выступающих из бортового камня.

В иных случаях ремонт (замена) поврежденного элемента сопряжения поверхностей (бортового камня) осуществляется при ремонте (замене) покрытий пешеходных коммуникаций, проездов, площадок.».

16. В статье 61:

16.1. Часть 1 признать утратившей силу.

16.2. Часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Обязательными документами в сфере благоустройства являются:

1) адресный перечень комплексного благоустройства дворовых территорий в части ремонта асфальтового покрытия дворовых территорий и внутриквартальных проездов, нуждающихся в ремонте асфальтового покрытия, и обеспечения соответствия нормируемому (обязательному) комплексу элементов благоустройства дворовой территории, на трехлетний период, с указанием очередности и видов проведения работ;

2) схемы уборки территорий, содержащие картографические и кадастровые данные территорий, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за уборку конкретных территорий (участков);

3) схемы санитарной очистки территорий, содержащие картографические и кадастровые данные территорий, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за санитарную очистку конкретных территорий (участков).».

16.3. Часть 3 признать утратившей силу.

17. В части 2 статьи 61.1 слова «и Министерства благоустройства Московской области» исключить.

18. Статью 66.1 признать утратившей силу.

19. В статье 73:

19.1. В семнадцатом абзаце после слов «объектов» дополнить словами «и элементов».

19.2. Абзац двадцать первый признать утратившим силу.

19.3. В двадцать третьем абзаце после слов «объектов» дополнить словами «и элементов»

20. Дополнить статьей 73.1 следующего содержания:

«Статья 73.1. Функции органа (должностных лиц) муниципального земельного контроля, оказывающего содействие в проведении мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского

Уполномоченный орган (должностные лица) муниципального земельного контроля, оказывающий содействие в проведении мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского, осуществляет следующие полномочия:

мониторинг очагов (участков) произрастания борщевика Сосновского и/или неудаленных окошенных частей борщевика Сосновского и/или невыкопанной корневой системы борщевика Сосновского) на территории городского округа Ступино Московской области;

направление главе городского округа Ступино Московской области информации о земельных участках, правообладателями которых не проведены мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельного участка, для проведения уполномоченными контрольными органами контрольных мероприятий;

утверждение методических рекомендаций по оценке результатов мероприятий, направленных на удаление с земельных участков борщевика Сосновского.».

21. Дополнить статьей 73.2 следующего содержания:

«73.2. Финансовое обеспечение

1. Организация благоустройства объектов:

а) указанных в подпунктах 4, 5 пункта 1 статьи 2 настоящих Правил осуществляется администрацией городского округа Ступино Московской области в соответствии с настоящими Правилами, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете;

б) указанных в подпунктах 1 - 3 пункта 1 статьи 2 настоящих Правил, осуществляется собственниками (правообладателями) за счет собственных средств, а в случаях организации администрацией городского округа Ступино Московской области благоустройства территорий общего пользования, в том числе общественных территорий (пространств), объектов инфраструктуры для велосипедного движения, в целях решения вопросов местного значения и при наличии решения межведомственной комиссии, образованной постановлением Губернатора Московской области, об одобрении организации благоустройства указанных объектов, осуществляется администрацией городского округа Ступино Московской области в соответствии с настоящими Правилами в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете, при условии:

предоставления объектов, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 2 настоящих Правил, в ограниченное пользование администрации городского округа Ступино Московской области путем установления сервитута для нужд администрации городского округа Ступино Московской области, связанных с решением вопросов местного значения;

предоставления объектов, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 1 статьи 2 настоящих Правил, администрации городского округа Ступино Московской области или подведомственным ей учреждениям на вещных правах.

2. Организации, расположенные на территории Московской области, а также граждане в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами проводят своими силами и средствами мероприятия по благоустройству,

а также могут выступать в качестве инвесторов, заказчиков, исполнителей работ по благоустройству.».