



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2020 № 1783-п

г. Ступино

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Ступино, г.Ступино, ул.Куйбышева, д.26/37

Во исполнение решения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-89125/2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации городского округа Ступино Московской области в установленном законом порядке:

1.1. Осуществить возмездное отчуждение в собственность общества с ограниченной ответственностью «Жемчужина» муниципального имущества - нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 146,2 кв.м, с кадастровым номером 50:33:0040152:216, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Ступино, г.Ступино, ул.Куйбышева, д.26/37, рыночная стоимость которого согласно отчету об оценке № 332.Н/916.20 определении рыночной стоимости нежилого помещения площадью 146,2 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Ступино, г.Ступино, ул.Куйбышева, д.26/37, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «Агентство консалтинговых решений» составляет 6 602 562,0 руб. (шесть миллионов шестьсот две тысячи пятьсот шестьдесят два руб. 00 коп.), без учета НДС, на следующих условиях:

1.1.1. Использовать продаваемый объект недвижимости строго по целевому назначению. Целевое назначение нежилого помещения, указанного в п.1.1 настоящего постановления - торговля продуктами питания, алкогольными напитками.

1.1.2. Оплата недвижимого имущества осуществляется в рассрочку, срок которой составляет пять лет, начиная с даты подписания договора купли-продажи.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (ключевая ставка).

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

Приобретаемое арендуемое имущество находится в залоге у Продавца до полной его оплаты.

1.2. Направить обществу с ограниченной ответственностью «Жемчужина» копию настоящего постановления, проект договора купли-продажи имущества, указанного в п.1.1 настоящего постановления.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Тихонову А.Л.

Глава городского округа Ступино
Московской области

В.Н. Назарова