



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2020 № 1784-п

г. Ступино

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Московская область, Ступинский р-н, г.Ступино, ул.Чайковского, д.18/12

Во исполнение решения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-20268/2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации городского округа Ступино Московской области в установленном законом порядке:

1.1. Осуществить возмездное отчуждение в собственность индивидуальному предпринимателю Федосеевой Людмиле Александровне муниципального имущества - нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 274,39 кв.м, которое является частью нежилого помещения общей площадью 322,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, расположенного по адресу: Московская область, Ступинский р-н, г.Ступино, ул.Чайковского, д.18/12, рыночная стоимость которого согласно отчету об оценке № 341.Н/925.20 определении рыночной стоимости нежилого помещения площадью 274,39 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Ступинский р-н, г.Ступино, ул.Чайковского, д.18/12, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «Агентство консалтинговых решений» составляет 11 750 478,00 руб. (одиннадцать миллионов семьсот пятьдесят тысяч четыреста семьдесят восемь руб. 00 коп.), без учета НДС, на следующих условиях:

1.1.1. Использовать продаваемый объект недвижимости строго по целевому назначению. Целевое назначение нежилого помещения, указанного в п.1.1 настоящего постановления - оказание бытовых услуг.

1.1.2. Оплата недвижимого имущества осуществляется в рассрочку, срок которой составляет пять лет, начиная с даты подписания договора купли-продажи.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (ключевая ставка).

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

Приобретаемое арендуемое имущество находится в залоге у Продавца до полной его оплаты.

1.2. Направить индивидуальному предпринимателю Федосеевой Людмиле Александровне копию настоящего постановления, проект договора купли-продажи имущества, указанного в п.1.1 настоящего постановления.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Тихонову А.Л.

Глава городского округа Ступино
Московской области

В.Н. Назарова