



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2021 № 1864-к

г. Ступино

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Ступино Московской области

В соответствии с частью 17 статьи 161 и частью 1 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», распоряжением Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 29.04.2021 № 120 «Об исключении сведений о многоквартирных домах из реестра лицензий Московской области», уставом городского округа Ступино Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Ступино Московской области по адресам,

перечисленным в приложении к настоящему постановлению, управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Шемрок» (далее – ООО «УК «Шемрок»).

2. Рекомендовать ООО «УК «Шемрок» заключить договор управления многоквартирными домами, расположенными по адресам, перечисленным в приложении к настоящему постановлению, с каждым собственником помещений в данных домах до момента выбора управляющей организации, отобранной по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации на официальном сайте в сети «Интернет» в установленном порядке.

3. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирных домов, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, согласно минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290.

4. Установить, что при управлении многоквартирными домами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, применяется размер платы за содержание жилого помещения, установленный постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 27.11.2020 №3081-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Ступино Московской области 1 декабря 2020 года».

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области (Клюкина Ю.А.):

5.1. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации, Совета депутатов

и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области, а также направить решение об определении управляющей организации в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

6. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Жукова М.В.

Глава городского округа Ступино
Московской области



С.Г. Мужальских

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Ступино
Московской области
от 13.07.2021 № 1864-н

Адреса многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД
1	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 1
2	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 2
3	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 3
4	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 4
5	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 5
6	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 6
7	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 7
8	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 8
9	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 9
10	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 10
11	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 11
12	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 12
13	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 13
14	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 14
15	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 15
16	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 16
17	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 17
18	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 17А
19	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 19
20	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 20
21	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 21
22	Московская обл., г.о. Ступино, с. Мещерино, д. 65