



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2019 № 2695-п

г. Ступино

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Московская область, г.Ступино, ул.Андропова, д.24/10, пом.І

Во исполнение решения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-20583/19

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации городского округа Ступино Московской области в установленном законом порядке:

1.1. Осуществить возмездное отчуждение в собственность обществу с ограниченной ответственностью «Карта-Мастер» муниципального имущества - нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 158,9 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г.Ступино, ул.Андропова, д.24/10 пом.І, рыночная стоимость которого согласно отчету № 744-6/0819 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, общей площадью 158,9 кв.м, 1-й этаж, кадастровый номер: 50:33:0040137:918, расположенного по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, д. 24/10, пом.І, выполненного ООО «РР Групп», составляет 6 197 231 (шесть миллионов сто девяносто семь тысяч двести тридцать один) рубль 00 копеек без учета НДС, на следующих условиях:

1.1.1. Использовать продаваемый объект недвижимости строго по целевому назначению. Целевое назначение нежилого помещения, указанного в п.1.1. настоящего постановления – размещение информационно-производственного бюро городского кадастра.

1.1.2. В случае использования Покупателями объекта недвижимости не в соответствии с целевым назначением или изменения этого назначения Продавец, иной правопреемник или заинтересованное лицо имеет право требовать расторжения договора купли-продажи. В этом случае объект недвижимости подлежит возврату в собственность муниципального образования «городской округ Ступино Московской области».

1.1.3. Оплата недвижимого имущества осуществляется в рассрочку, срок которой составляет пять лет, начиная с даты подписания договора купли-продажи.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (ключевая ставка).

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

Приобретаемое арендуемое имущество находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

1.2. Направить в ООО «Карта-Мастер» копию настоящего постановления, договор купли-продажи имущества, указанного в п.1.1. настоящего постановления.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Тихонову А.Л.

Глава городского округа Ступино
Московской области

В.Н. Назарова