



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2017 г. № 332-п

г. Ступино

(в редакции постановления администрации городского округа Ступино Московской области от 02.04.2018 г. № 960-п, от 02.07.2018 г. № 2230-П, от 30.07.2018 №2686-П, от 05.09.2018 г. №3254-п, от 14.09.2018 № 3378-п, от 18.02.2019 г. №431-п, от 08.04.2019 №980-п, 26.03.2020 №705-п)

Об утверждении муниципальной программы
«Жилище городского округа Ступино»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы, Уставом городского округа Ступино Московской области, постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. №07-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области», постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области на 2018-2022 годы».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Жилище городского округа Ступино» (Прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2018 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Ступино
Московской области

В.Н. Назарова

«МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ЖИЛИЩЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО»

1. Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Жилище городского округа Ступино» (далее – Программа)
Основания разработки муниципальной программы	<p>Конституция Российской Федерации;</p> <p>Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов";</p> <p>Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;</p> <p>Бюджетный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Жилищный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";</p> <p>Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";</p> <p>Федеральный закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства";</p> <p>Федеральный закон от 12.01.1995 № 5-ФЗ "О ветеранах";</p> <p>Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";</p> <p>Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";</p> <p>Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации";</p> <p>Закон Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей»;</p> <p>Закон Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов";</p> <p>Постановление Правительства Московской области от</p>

	<p>25.10.2016 г. № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы;</p> <p>Постановление Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 «Об утверждении адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»;</p> <p>Устав городского округа Ступино Московской области;</p> <p>Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 № 07-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области»;</p> <p>Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области».</p>
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Ступино Московской области
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области
Координатор муниципальной программы	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области Фунтиков Д.А.
Сроки реализации муниципальной программы	2018-2024 годы
Перечень подпрограмм муниципальной программы	<p>Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»;</p> <p>Подпрограмма II «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке»;</p> <p>Подпрограмма III «Обеспечение жильём молодых семей»;</p> <p>Подпрограмма IV «Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»;</p> <p>Подпрограмма V «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»;</p> <p>Подпрограмма VI «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»;</p> <p>Подпрограмма VII «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»;</p> <p>Подпрограмма VIII «Социальная ипотека».</p>

<p>Источники финансирования муниципальной программы</p>	<p>Всего: 995 502,01 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 452309,10 тыс. руб. 2019 год – 317 039,41 тыс. руб. 2020 год – 209 590,49 тыс. руб. 2021 год – 16 563,00 тыс. руб. 2022 год – 0,00 тыс. руб. 2023 год- 0,00 тыс. руб. руб. 2024 год – 0,00 тыс. руб. руб.</p> <p>Всего: 995 502,01 тыс. рублей, в т.ч. по источникам: Федеральный бюджет всего – 3763,70 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 1658,10 тыс. руб.; 2019 год – 2105,60 тыс. руб.; 2020 год – 0,00 тыс. руб.; 2021 год – 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс. руб. 2023 год- 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб.</p> <p>Бюджет Московской области всего – 601401,99 тыс. руб. в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 272199,00 тыс. руб.; 2019 год – 154340,13 тыс. руб.; 2020 год – 158299,85 тыс. руб.; 2021 год – 16563,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс. руб. 2023 год - 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб.</p> <p>Бюджет городского округа Ступино Московской области всего- 383510,22 тыс. руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 171625,90 тыс. руб.; 2019 год - 160593,68 тыс. руб.; 2020 год - 51290,64 тыс. руб.; 2021 год - 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс. руб. 2023 год - 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб.</p> <p>Внебюджетные источники всего – 6826,1 тыс. руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 6826,10 тыс. руб.; 2019 год – 0,00 тыс. руб.; 2020 год – 0,00 тыс. руб.; 2021 год – 0,00 тыс. руб. 2022 год – 0,0 тыс. руб. 2023 год - 0,0 тыс. руб. 2024 год – 0,0 тыс. руб.</p>
<p>Планируемые результаты реализации муниципальной программы</p>	<p>Перечень планируемых результатов реализации муниципальной Программы приведен в приложении №1 к муниципальной Программе.</p>

Контроль за реализацией муниципальной программы	Контроль за реализацией Программы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области
---	---

2. Общая характеристика сферы реализации Программы

Приоритеты государственной политики в жилищной сфере сформированы с учетом целей и задач, представленных в следующих стратегических документах:

1) федерального уровня:

- Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. № 1662-р;

- "Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года", разработанный Минэкономразвития России;

- "Основные направления деятельности Правительства Российской Федерации на период до 2018 года", утвержденные Правительством РФ 31.01.2013г;

2) регионального уровня:

- Стратегия социально-экономического развития Московской области до 2020 года, утвержденная Постановлением Правительства МО от 15.12.2006 N 1164/49;

3) На уровне городского округа Ступино Московской области приоритеты государственной политики определены:

- Стратегией социально-экономического развития Ступинского муниципального района Московской области до 2025 года.

С учетом стратегических целей и задач, приоритетных направлений деятельности, утвержденных вышеуказанными документами, основными приоритетами государственной политики в жилищной сфере являются:

- формирование сегмента жилья экономического класса, сокращение доли семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- содействие обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области;

- комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства;

- развитие малоэтажного жилищного строительства, отвечающего требованиям энерго- и ресурсосбережения, а также экологической эффективности;

- содействие в ликвидации аварийного и ветхого жилищного фонда;

- создание условий для развития финансовых механизмов, стимулирующих жилищное строительство, в том числе ипотечного жилищного кредитования.

Всего на территории городского округа Ступино Московской области проживают 121тыс. человек. Плотность населения - 70 человек на 1 кв. км.

Общий объем жилищного фонда в городского округа Ступино Московской области по состоянию на 01.01.2018 составляет 3600 тыс. кв. м, общая площадь жилых помещений, приходящихся на одного жителя городского округа Ступино Московской области- 30,5 кв. м.

Всего за 2014-2017 годы было введено 304,7 тыс. кв. м жилья, что составило на одного жителя городском округе Ступино Московской области в 2014 году 0,9 кв. м, в 2017 году – 1,02 кв. м.

Вместе с тем, наряду с положительными результатами по увеличению показателей по вводу жилья в городском округе Ступино Московской области

обеспечить существенное улучшение ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания пока не удалось.

На 1 января 2017 года, по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по городскому округу Ступино Московской области, в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городском округе Ступино Московской области стоят 802 семьи.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

В аварийных жилых домах, признанных таковыми в установленном законодательством порядке до 01.01.2018, проживает 1190 человек.

Для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилого фонда необходимы значительные финансовые ресурсы.

За предыдущие три года по областной программе переселения переселено 1012 человек. Снесено 394 жилых дома площадью 14,05 тыс.кв.м.;

Несмотря на имеющиеся позитивные тенденции, в настоящее время сохраняется комплекс ключевых проблем, оказывающих негативное влияние на ситуацию в жилищной сфере и ее дальнейшее развитие. Основными проблемами, в частности, являются:

1) Наличие населения, нуждающегося в улучшении жилищных условий и комфортном жилье; Увеличение численности населения, нуждающегося в улучшении жилищных условий.

2) Необходимость увеличения показателей по вводу жилья, в том числе жилья эконом-класса

3) Наличие граждан, желающих улучшить жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования в виде компенсации, предоставляемой для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту

4) Наличие многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке

5) Необходимость оказания финансовой помощи молодым семьям на погашение ипотечного жилищного кредита

6) Наличие детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа

7) Необходимость оказания финансовой помощи семьям, имеющим семь и более детей, желающим улучшить жилищные условия

8) Необходимость оказания финансовой помощи ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов

Более детальное описание состояния отдельных областей жилищной сферы, а также анализ основных проблем сфер реализации программы приведено в соответствующих разделах подпрограмм.

Выполнение мероприятий настоящей Программы позволит обеспечить системность реализуемых мер в жилищной сфере достижение поставленной цели и решение поставленных задач за счет концентрации бюджетных источников, увязки сроков реализации мероприятий и объемов их финансирования с ожидаемыми результатами, а также обеспечить реализацию целей социально-экономического

развития городского округа Ступино Московской области.

На территории городского округа Ступино Московской области осуществляется строительство многоэтажных жилых домов в городе Ступино: Юго-западном микрорайоне, квартале «Центральный», по ул. Горького, в п. Михнево, с. Леонтьево, мкр. «Новое Ступино» др.

Всего за период с 2018г. по 2024г планируется ввести в эксплуатацию 476 тыс.кв.м. общей жилой площади стандартного жилья.

В рамках реализации Адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 09.04.2013г. №230/13, переселено 1232 человека, расселено 499 помещений общей расселяемой площадью 15,91 тыс. кв.м.

Продолжается реализация инновационного проекта «Новое Ступино» на территории более 1000 га. Ведутся работы по строительству многоквартирных малоэтажных домов, коттеджей, дуплексов, объектов инженерной инфраструктуры. Вблизи Нового Ступино организовывается промышленная зона «Шматово».

В период с 2018г. по 2024г многие молодые семья получают социальную помощь (выплаты) на приобретение квартир по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» Государственной программы Московской области «Жилище», а так же запланировано предоставить 47 детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, жилые помещения, по подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа».

3. Цели Программы

Исходя из приоритетов государственной политики целью программы является повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Ступино Московской области.

Для достижения поставленной цели потребуются решение следующих задач:

1. Строительство жилья, в том числе стандартного жилья, обеспечение комфортных условий проживания;
2. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным в соответствии с действующим законодательством;
3. Улучшение жилищных условий молодых семей;
4. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;
5. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан с использованием ипотечных жилищных кредитов;
6. Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей;
7. Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством;
8. Обеспечение жильем граждан, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Ступино Московской области.

Решение вышеуказанных задач планируется осуществить в ходе реализации подпрограмм программы округа в течение срока действия программы.

Уровень достижения целей и задач программы характеризуется достижением значений целевых показателей программы. Перечень целевых показателей программы с расшифровкой плановых значений по годам реализации представлен в Приложении № 1 к программе.

4. Сроки реализации Программы

Программа реализуется в период с 2018 по 2024 годы.

5. Перечень подпрограмм Программы

Деление программы на подпрограммы осуществлено исходя из масштабности и сложности решаемых задач программы с учетом применения механизмов обеспечения результативности и эффективности процесса достижения цели программы.

Программа включает 8 подпрограмм.

Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» (далее так же - Подпрограмма I).

Подпрограмма II «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке» (далее также - Подпрограмма II)

Подпрограмма III «Обеспечение жильём молодых семей» (далее так же - Подпрограмма III).

Подпрограмма IV «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» (далее также - Подпрограмма IV).

Подпрограмма V «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» (далее так же - Подпрограмма V).

Подпрограмма VI «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» (далее также - Подпрограмма VI).

Подпрограмма VII «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее также - Подпрограмма VII).

Подпрограмма VIII «Социальная ипотека» (далее - Подпрограмма VIII)

6. Перечень мероприятий Программы.

Достижение целей Программы обеспечивается путем реализации комплекса основных мероприятий, перечень которых определен в Приложении №1 к Программе.

7. Планируемые результаты реализации Программы

Показатели рассчитываются на основе данных государственного статистического наблюдения, отраслевой и ведомственной отчетности исполнителя мероприятий Программы. В их число включены показатели, используемые для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления, предусмотренные Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», а также постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления».

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов

государственной политики в сфере реализации программы.

В результате реализации мероприятий программы планируется достижение планируемых конечных результатов реализации программы определенных в приложении №1 к программе.

8. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы.

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы содержится в приложении №2 к Программе.

9. Порядок взаимодействия муниципального заказчика Подпрограммы с муниципальным заказчиком Программы.

Муниципальный заказчик Подпрограммы ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет муниципальному заказчику Программы оперативный отчет по форме и в порядке, установленном в Порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

10. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Программы

Ответственность за реализацию программы, обеспечение достижения цели программы, значения количественных и качественных показателей реализации программы несет координатор программы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации программы формирует Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

11. Контроль за ходом реализации Программы

Контроль за реализацией программы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области.

12. Перечень муниципальных проектов, реализуемых в рамках Программы.

В рамках Программы реализуется муниципальный проект «Переселение граждан из аварийного жилого фонда» (п. Жилево, п. Михнево, г. Ступино).

Целью проекта является - обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории округа.

Механизм реализации проекта предполагает реализацию организационных и финансовых мероприятий, направленных на переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Муниципальное образование Московской области взяло на себя обязательства по расселению многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными, и обеспечивает софинансирование мероприятий за счет средств местного бюджета.

Предоставление жилых помещений осуществляется в соответствии со статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса. В процессе исполнения Проекта гражданам, выселяемым из жилых помещений в аварийном многоквартирном доме, занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89

Жилищного кодекса предоставляются другие жилые помещения по договору социального найма.

Изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных домах осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса. При этом для формирования мероприятий как Программы так и Проекта органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области определяются параметры двух альтернативных решений для собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах:

выплата выкупной цены за изымаемое жилое помещение;

предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом стоимости в выкупную цену.

Реализация мероприятий Программы и Проекта осуществляется посредством строительства и (или) приобретения у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) строительство таких домов, и (или) выплаты выкупной цены за изымаемое жилое помещение для собственников, и (или) приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком, и (или) договора о развитии застроенной территории, и (или) других способов переселения для предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийных многоквартирных домов.

Приложение №1
к муниципальной программе «Жилище
городского округа Ступино»

Планируемые результаты реализации Программы

№ п/п	Основные мероприятия	Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие реализацию основных мероприятий	Единица измерения	Тип показателя	Базовое значение показателя на начало реализации Программы	Планируемое значение показателя по годам реализации Программы							
						2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	тыс.кв.м.	Приоритетный целевой	71,8	71,68	66,5	67,0	67,5	68,0	68,0	68,0	
		Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году	штук	Приоритетный целевой	2	0	0	2	-	-	-	-	
		Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	чел	Приоритетный целевой	208	0	0	208	-	-	-	-	
		Доля ликвидации долгостроев, самовольного строительства	%	Приоритетный целевой		-	10,03	10,06	10,06	10,06	10,06	10,06	10,06
		Запрет на долгострой- улучшение архитектурного облика (ликвидация долгостроев, самовольного строительства)	Ед.	Приоритетный целевой	0	4	1	2	2	2	0	0	

		Недопущение строительства объектов самовольной застройки	баллы	Приоритетный целевой	-	-	4	4	0	0	0	0
		Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство	Ед.	Приоритетный целевой	-	127	109	61	57	56	56	56
		Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство	Га	Приоритетный целевой	-	19,8	6,2	3	5,7	5,3	5,3	5,3
		Количество введенных в эксплуатацию объектов общего образования, в том числе за счет внебюджетных источников	единица	Приоритетный целевой	1	0	2	0	2	0	0	0
			единица	Приоритетный целевой	1	0	1	0	0	0	0	0
		Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан – участников долевого строительства	%	Приоритетный целевой	-	-	48,4	42,0	20,0	0	0	0
		Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства «Проблемные стройки»	%	Приоритетный целевой	-	-	100	66,6	0	0	0	0
		Встречи с гражданами – участниками долевого строительства	%	Приоритетный целевой	-	-	1,44	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
2.	Подпрограмма II «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке»	Нет аварийному жилью- исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»	баллы	Приоритетный целевой	100	100	100	100	-	-	-	-
		Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015 г., способ расселения которых не определен	Кв.м.	Приоритетный целевой	0	0	0	0	0	0	0	0
		Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Кв.м.	Приоритетный целевой	881,8	1177,2	5519,83	807,743	-	-	-	-
		Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Шт.	Приоритетный целевой	19	27	189	253	-	-	-	-

		Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	человек	Приоритетный целевой	37	58	462	666	-	-	-	-
		Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде	Кв.м	Приоритетный целевой	0	0	0	0	0	0	0	0
		Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде	Кв.м.	Приоритетный целевой	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Подпрограмма III «Обеспечение жильём молодых семей»	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома	семей	Приоритетный целевой	9	7	7	8	5	7	6	7
4.	Подпрограмма IV «Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получения жилого помещения, включая лиц возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году	%	Приоритетный целевой	100	100	100	100	100	-	-	-
		Численность детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	чел	Приоритетный целевой	12	16	13	19	9	-	-	-
5	Подпрограмма V «Улучшение жилищных условий»	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального	шт	Приоритетный целевой	0	0	0	0	0	0	0	0

	семей, имеющих семь и более детей»	жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей											
6	Подпрограмма VI «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	чел	Приорите тный целевой	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	чел	Приорите тный целевой	0	0	1	0	0	0	0	0	0
7	Подпрограмма VII «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»	Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилые условия	семе й	Приорите тный целевой	5	2	6	5	6	6	6	6	6
8	Подпрограмма VIII «Социальная ипотека»	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (1этап)	чело век	Приорите тный целевой	0	2	5	0	0	0	0	0	0

Приложение № 2
к муниципальной программе «Жилище
городского округа Ступино»

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы

Наименование подпрограммы	Источник финансирования	Общий объем финансовых ресурсов, тыс. руб.	в том числе по годам Программы, тыс. руб.						
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»	Бюджет городского округа Ступино	13 585,00	100,00	2 785,00	10 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Бюджет Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Подпрограмме I		13 585,00	100,00	2 785,00	10 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма II «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке»	Бюджет городского округа Ступино	364 523,54	169 867,00	154 065,90	40 590,64	0,00	0,00	0,00	0,00
	Бюджет Московской области	475 902,69	229 860,00	123 234,83	122 807,85	0,00	0,00	0,00	0,00
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Подпрограмме II		840 426,23	399 727,00	277 300,73	163 398,49	0,00	0,00	0,00	0,00

Подпрограмма III «Обеспечение жильём молодых семей»	Бюджет городского округа Ступино	5 401,68	1 658,90	3 742,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Бюджет Московской области	8 778,30	5 035,00	3 743,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Федеральный бюджет	2 661,70	1 658,10	1 003,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Подпрограмме III		16 841,68	8 352,00	8 489,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма IV «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»	Бюджет Московской области	116 721,00	37 304,00	27 362,00	35 492,00	16 563,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Подпрограмме IV		116 721,00	37 304,00	27 362,00	35 492,00	16 563,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма V «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»	Бюджет городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Бюджет Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Подпрограмме V		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма VI Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.	Федеральный бюджет	1 102,00	0,00	1 102,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Подпрограмме VI		1 102,00	0,00	1 102,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПОДПРОГРАММА I
«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного
строительства и развитие застроенных территорий»

1. Паспорт Подпрограммы I

Наименование подпрограммы	«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»
Основание разработки подпрограммы	Конституция Российской Федерации; Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"; Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"; Устав городского округа Ступино Московской области; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 № 07-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области»; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области».
Цели подпрограммы	Строительство жилья, в том числе стандартного жилья, обеспечение комфортных условий проживания.
Муниципальный заказчик подпрограммы	Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области
Координатор подпрограммы	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области Фунтиков Д.А.
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы

<p>Источники финансирования подпрограммы</p>	<p>Всего: 13585,00 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 100,0 тыс.руб. 2019 год - 2785,00 тыс. руб. 2020 год - 10700,00 тыс. руб. 2021 год - 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс.руб. 2023 год- 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб.</p> <p>Всего – 13585,00 тыс. рублей, в т.ч. по источникам: Бюджет Московской области всего – 0,00 тыс. руб. в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 0,00 тыс. руб.; 2019 год – 0,00 тыс. руб.; 2020 год – 0,00 тыс. руб.; 2021 год – 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс. руб. 2023 год- 0,00 тыс. руб. 2024 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>Бюджет городского округа Ступино Московской области, всего – 13585,00 тыс. руб, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 100,0 тыс.руб. 2019 год - 2785,00 тыс. руб. 2020 год - 10700,00 тыс. руб. 2021 год - 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс.руб. 2023 год- 0,00 тыс. руб. 2024 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>Внебюджетные источники всего- 0,00, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 0,00 тыс.руб. 2019 год - 0,00 тыс. руб. 2020 год - 0,00 тыс. руб. 2021 год - 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс.руб. 2023 год- 0,00 тыс.руб 2024 год – 0,00 тыс.руб</p>
<p>Планируемые результаты реализации подпрограммы</p>	<p>Планируемые результаты реализации Подпрограммы приведены в приложении №2 к Подпрограмме.</p>
<p>Контроль за реализацией подпрограммы</p>	<p>Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области</p>

2. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы

Итоги реализации государственной политики в жилищной сфере и достигнутые показатели социально-экономического развития за предшествующие три года, характеризуются следующим образом.

За 2014 год введено в эксплуатацию 110,1 тыс.кв.м. жилья (126% к уровню прошлого года), в том числе:

- 452 квартирный 6-ти секционный 17-ти этажный жилой дом в Юго-западном микрорайоне г.Ступино;
- 408-квартирный 17-этажный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями в микрорайоне «Б» г.Ступино;
- 5-ти этажный 129-квартирный многоквартирный жилой дом в с. Лужники;
- 17 многоквартирных малоэтажных жилых домов и 39 коттеджей в Новом Ступино городского поселения Жилево;
- индивидуальное жилищное строительство 10,9 тыс. кв.м.

За 2015 год введено в эксплуатацию 124,6 тыс.кв.м. жилья, в том числе 67,3 тыс.кв.м. индивидуального:

- Многоэтажный 4-х секционный 240-квартирный жилой дом №4 со встроенными офисными помещениями на первом этаже и пристроенной одноэтажной подземной стоянкой, микрорайон "Центральный" (квартал "Дубки") г.Ступино,
- 60-квартирный 5-ти этажный кирпичный жилой дом с.Шугарово;
- 18-квартирный 3-х этажный жилой дом в с.Алфимово,ул.Новоселов;
- 36-квартирный 3-х этажный жилой дом в с.Мещерино;
- 2 многоквартирных 3-х этажных жилых дома по ул.Акри;
- 24 коттеджа и 4 многоквартирных 3-х этажных домов в Новом Ступино городского поселения Жилево;
- 7 малоэтажных жилых домов, строящихся для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в мкрн. «Б» г.Ступино,
- 2 многоквартирных 3-х этажных жилых дома по ул.Больничный городок.

За 2017 год введено в эксплуатацию 70,0тыс.кв.м. жилья, в том числе: экономического класса 36,0тыс.м2.

Таблица 1.1 - Итоги за 3 предшествующих года

№	Наименование показателя, ед.изм.	Итоги за 3 предшествующих года		
		2015	2016	2017
1	Годовой объем ввода жилья, тыс. м2	110,1	84,0	68,5
2	Годовой объем ввода жилья экономического класса, тыс.м2	37,7	39,0	68,5
3	Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса, %	44,8	43,35	14,5
4	Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства, %	21,3	22,8	85,5
5	Снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья, %	0,0	0,0	0,0
6	Уровень обеспеченности населения жильем, м2	29,6	30,3	30,9

Основными проблемами в сфере жилищного строительства наряду со все еще слабо развитой конкуренцией среди застройщиков и чрезмерными административными барьерами в отношении доступа застройщиков на рынок жилищного строительства, получения земельного участка и разрешения на строительство остаются проблемы отсутствия земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и реконструкцию инженерной инфраструктуры, а также непрозрачные и обременительные для застройщика

условия присоединения к системам инженерной инфраструктуры. Отрабатываемые механизмы, основанные на опережающем развитии инженерной инфраструктуры, позволяют обеспечить существенное увеличение темпов жилищного строительства и удовлетворения платежеспособного спроса населения на жилье, при этом реализация Подпрограммы продемонстрировала недостаточность предусмотренных инструментов и механизмов для увеличения объемов жилищного строительства.

С целью повышения доступности жилья развитие деятельности коммерческих застройщиков необходимо сочетать с поддержкой строительства жилья индивидуальными застройщиками и жилищными некоммерческими объединениями граждан. Формирование различных моделей государственно-частного партнерства в жилищном строительстве должно предусматривать не только использование механизмов по возмещению затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой (совокупность объектов, в том числе трубопроводов и иных объектов, обеспечивающих тепло-, газо-, электро- и водоснабжение, а также водоотведение и очистку сточных вод в границах территории муниципального образования) в целях жилищного строительства, но и использование механизмов поддержки развития социальной инфраструктуры микрорайонов массовой жилой застройки в целях комплексного решения проблемы.

Существующая практика решения проблемы развития инженерной инфраструктуры в целях жилищного строительства и инженерно-технического обеспечения построенных объектов главным образом основана на установлении платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и технологическое присоединение, а также на выполнении застройщиками технических условий для присоединения к этим системам, что влечет увеличение стоимости 1 кв. метра жилья.

Отсутствуют надежные механизмы финансирования и реализации проектов по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой, средства на строительство объектов социальной инфраструктуры, необходимые для обеспечения комплексного освоения и развития территорий. Банковский сектор не имеет необходимых инструментов, позволяющих с приемлемым уровнем риска кредитовать проекты развития инженерной и социальной инфраструктуры, что приводит к увеличению сроков и удорожанию стоимости строительства жилья.

Кризис на кредитно-финансовом и строительном рынках, сокращение платежеспособного спроса населения на жилье поставили на повестку дня не только реализацию антикризисных мер, в том числе и в сфере жилищного строительства, но и необходимость создания условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения путем массового строительства стандартного жилья (строительство малоэтажных жилых домов и многоквартирных домов, отвечающих стандартам и требованиям стандартного жилья), обеспечивающего ценовую доступность и отвечающего современным стандартам энергоэффективности и экологичности.

Основными негативными тенденциями в сфере реализации Подпрограммы, выявленными по итогам анализа основных статистических показателей, являются:

- нестабильность роста показателя ввода жилья;
- уменьшение темпов индивидуального жилищного строительства;
- высокий коэффициент доступности жилья, медленные темпы его снижения.

Проведенный анализ указанных негативных тенденций позволил выявить наличие ряда проблем и факторов, оказывающих на них существенное влияние.

- отсутствие земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой;
- снижение покупательной способности граждан;
- недостаточно эффективная деятельность Застройщиков;
- снижение спроса на крупногабаритное жилье высокого класса;

- повышение спроса на стандартное жилье, характеризующееся низкой стоимостью за 1 кв.м и малогабаритностью.

3. Цели Подпрограммы

Исходя из приоритетов государственной политики и выявленных проблем в сфере реализации подпрограммы, целью Подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» является строительство жилья, в том числе стандартного, обеспечение комфортных условий проживания.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Достижение целей подпрограммы обеспечивается путем реализации комплекса основных мероприятий, перечень которых определен в Приложении №1 к Подпрограмме.

5. Планируемые результаты реализации Подпрограммы

В результате реализации мероприятий программы планируется достижение ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы определенных в Приложении №2 к Подпрограмме.

6. Методика расчета значений планируемых результатов реализации Подпрограммы.

1. Показатель «Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство» отражает абсолютное количество (единиц) земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство на территории городского округа Ступино Московской области.

2. Показатель «Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство» отражает абсолютное количество (га) земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство на территории городского округа Ступино Московской области.

3. Показатель «Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств» отражает данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования. К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи и площадью до 120 кв.м. Значение показателя измеряется в тыс. кв.м.

4. Показатель «Запрет на долгострой- улучшение архитектурного облика (ликвидация долгостроев, самовольного строительства)» отражает абсолютное количество ликвидированных (снесенных или достроенных) объектов незавершенного строительства на территории городского округа Ступино Московской области. Единица измерения- единица.

5. Показатель «Недопущение строительства объектов самовольной застройки» измеряется в баллах и рассчитывается: количество объектов самовольной застройки, выявленных органом местного самоуправления в рамках муниципального земельного контроля, подтверждается составленными им актами проверки, уведомлениями, предписаниями об устранении выявленных нарушений, исковыми заявлениями.

Расчет значения показателя:

$$I = 2 * b_1 + 0.5 * b_2, \text{ где}$$

I – итоговая оценка деятельности органов местного самоуправления по недопущению самовольного строительства за отчетный период, баллы;

b_1 – количество объектов самовольной застройки, выявленных Главгосстройнадзором Московской области за отчетный период по которым

направлены уведомления о выявлении самовольной постройки в орган местного самоуправления, единиц;

b_2 – количество объектов самовольной застройки, выявленных органом местного самоуправления за отчетный период до получения уведомления о выявлении самовольной постройки от Главгосстройнадзора Московской области, при условии выполнения требований п. 7 Методики, единиц;

6. Показатель «Количество введенных в эксплуатацию объектов общего образования, в том числе за счет внебюджетных источников» отражает абсолютное количество (единиц) введенных в эксплуатацию объектов общего образования на территории городского округа Ступино Московской области.

7. Показатель «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства» рассчитывается как:

$$ПРР = \frac{МКД_{кнм}}{МКД_{к}} * 100\% * K_{общ}, \text{ где}$$

МКД_к - общее количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства, по состоянию на первое число отчетного периода.

МКД_{кнм} - количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства, и по которым

ОМС не приняты меры по восстановлению нарушенных прав граждан, по состоянию на последнее число отчетного периода (квартал).

ОМС в целях восстановления нарушенных прав граждан предпринимаются одна или несколько из перечисленных мер:

предложены компенсационные земельные участки, экономика которых позволит обеспечить права пострадавших граждан;

оптимизированы ранее выданные технические условия;

отказ от/изменение размера/замена имущественной доли, подлежащей передаче в муниципальную собственность в счет обеспечения прав граждан;

на момент возобновления строительства/ввода в эксплуатацию урегулированы земельно-правовые отношения и/или принято решение ОМС об изменении порядка, условий и сроков внесения оплаты арендной платы за земельные участки;

ОМС оказано содействие в получении технических условий в сроки менее установленных регламентом;

оптимизация сроков выполнения технических условий и/или обязательств по договорам технологического присоединения объекта к инженерным сетям, ресурсоснабжающим организациям, подведомственным ОМС;

иницирование ОМС в суде дела о банкротстве застройщика для ускорения процедуры замены застройщика;

обеспечение ОМС организации охраны многоквартирного жилого дома; организация управления многоквартирным домом управляющей организацией не позднее чем через 5 дней со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома.

$K_{общ}$ - общий коэффициент, являющийся производным всех K , где K - коэффициент, установленный в размере:

$K = 0,8$ при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 100% в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;

$K = 0,9$ при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 75-99% в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;

K = 1,1 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 51-74%) в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;

K = 1,2 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 50% и менее в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве;

K = 0,8 в случае нахождения 3 и более мер в отношении 1 многоквартирного дома в отчетный период (квартал).

8. Показатель «Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства «Проблемные стройки», измеряется в процентах (%) и рассчитывается по формуле:

$$K_{пс} = \frac{K_{по}}{O_{кд}} * 100\%, \text{ где}$$

K_{по} – количество МКД, признанных проблемными в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84-ОЗ на территории муниципального образования, по состоянию на последнее число отчетного периода.

O_{кд} – общее количество строящихся МКД на территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода.

9. Показатель «Встречи с гражданами- участниками долевого строительства» измеряется в процентах (%) и рассчитывается по следующей формуле:

$$BГ = K_{обр} / (K_{кв} * K_{вс}) * P_{кд} * 100\%, \text{ где}$$

K_{кв} - количество квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства, по состоянию на начало отчетного периода.

K_{вс} - количество встреч с пострадавшими гражданами-участниками долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, проведенных руководителем или заместителем руководителя ОМС за отчетный период.

K_{обр} - количество зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период:

$$K_{обр} = K_{ом} + K_{ос} + 2 * K_{пр}, \text{ где}$$

K_{ом} - количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, поступивших в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в письменной форме или в форме электронного документа, за отчетный период в Правительство Московской области или должностным лицам Правительства Московской области.

K_{ос} - количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования по вопросам долевого строительства в социальных сетях на страницах Правительства Московской области, Губернатора Московской области, пресс- службы Губернатора Московской области за отчетный период.

K_{пр} - количество зарегистрированных в Министерстве протестных акций пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования.

P_{кд} - коэффициенты, применяемые к показателю за работу органа местного самоуправления для снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены.

$P_{kd} = K_i * K_p$

$K_i = 1,3$ - коэффициент применяется при выявлении одного или нескольких следующих фактов:

предоставление недостоверной информации органом местного самоуправления пострадавшим гражданам-участникам долевого строительства;

игнорирование вопросов граждан-участников долевого строительства в чатах, созданных Министерством.

$K_p = 0,8$ - коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 100% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.

$K_p = 0,9$ - коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 75-99% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.

$K_p = 1,1$ - коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 51-74% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.

$K_p = 1,2$ - коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили менее 50% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.

10. Показатель «Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году» определяется исходя из количества объектов, исключенных из Сводного перечня проблемных объектов на основании постановления главы (руководителя) муниципального образования Московской области или решения Совета депутатов муниципального образования Московской области на конец отчетного года. Единица измерения - единица.

11. Показатель «Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году» определяется исходя из количества пострадавших граждан проблемных объектов, чьи права обеспечены в течение отчетного года. Единица измерения - человек.

12. Показатель «Доля ликвидации долгостроев, самовольного строительства» измеряется в процентах (%) и рассчитывается по формуле:

$I = A/(B+C) * 100\%$, где

I - итоговая оценка деятельности органов местного самоуправления Московской области (городских округов и муниципальных районов) по ликвидации объектов незавершенного строительства, в процентах;

A - количество объектов незавершенного строительства, ликвидированных за отчетный период, значение учитывается поквартально накопительным итогом;

B - базовое значение Показателя № 22 на 01.01.2019.

C - количество вновь выявленных объектов незавершенного строительства за отчетный период накопительным итогом.

7. Порядок взаимодействия исполнителя мероприятия Подпрограммы с муниципальным заказчиком Подпрограммы

Исполнители мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют муниципальному заказчику оперативный отчет по форме и в порядке, установленном в Порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы

Ответственность за реализацию Подпрограммы, обеспечение достижения цели Подпрограммы, значения количественных и качественных показателей реализации Подпрограммы несет координатор программы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации программы формирует Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

9. Контроль за ходом реализации Подпрограммы

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области.

Перечень мероприятий Подпрограммы I

N п/п	Перечень основных мероприятий по реализации подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием сроков исполнения	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам реализации (тыс. руб.):							исполнитель мероприятия	Результаты выполнения мероприятия
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Содействие развитию жилищного строительства, в том числе реализации проектов комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства и Договоров о развитии застроенных территорий		Средства бюджета городского округа Ступино	Финансирование осуществляется в пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности администрации городского округа Ступино Московской области								Управление градостроительной деятельностью, Управление строительства, Комитет по управлению имуществом	

1.1.	Мониторинг ввода жилья, в том числе экономического класса за счет всех источников финансирования	Подготовка ежемесячного отчета по форме №1-Экономкласс в Министерство строительного комплекса Московской области	Средства бюджета городского округа Ступино	Финансирование осуществляется в пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности администрации городского округа Ступино Московской области	Управление строительства	Предоставление отчетности в Министерство строительного комплекса Московской области. Формирование прогнозных данных ввода жилых домов, в том числе экономического класса Достижение плановых показателей ввода жилых домов, в том числе экономического класса
1.2.	Улучшение архитектурного облика городского округа Ступино Московской области: ликвидация долгостроев, самовольного строительства, разработка дорожных карт на объекты незавершенного строительства.	Разработка дорожных карт по объектам незавершенного строительства	Средства бюджета городского округа Ступино	Финансирование осуществляется в пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности администрации городского округа Ступино Московской области	Управление градостроительной деятельностью, Управление строительства, Комитет по управлению имуществом, Управление развития сельской территории и продовольствия, Комитет по правовой и кадровой работе,	Достижение плановых показателей, улучшение архитектурного облика округа

	проекта, проекта планировки территории под размещение (строительство) спортивного зала МБОУ СОШ №2: Московская область, г. Ступино, ул. Андропова д. 32		Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.	Выполнение проектно-изыскательских работ, проверки проектно-сметной документации проекта по пристройке к МБОУ СОШ №1. Строительство объекта.	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительства, Управление образования	Разработка проекта для последующего строительства объекта
2.			Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.	Выполнение проектно-изыскательских работ, проверки проектно-сметной документации проекта по строительству школы в г. Ступино, мкр. Центральный	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительства, Управление образования	Разработка проекта для последующего строительства объекта
3.			Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.1.	Выполнение проектно-изыскательских работ, проверки проектно-сметной документации проекта	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	5 700,00	0,00	0,00	5 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительства, Управление образования	Разработка проекта для последующего строительства объекта
4.			Средства бюджета городского округа Ступино	5 700,00	0,00	0,00	5 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

	изыскательских работ, проверки проектно-сметной документации проекта на строительство общеобразовательной школы на 550 мест по адресу: Московская обл. г.Ступино, мкр «Надежда».		Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.3.	Строительство комплекса инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, сетей -связи, электроснабжения, наружного освещения внутриквартальных сетей по адресу: Московская область, г. Ступино, микрорайон «Надежда»		Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительства	Ввод объекта в эксплуатацию
Средства бюджета городского округа Ступино			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Средства бюджета Московской области			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Внебюджетные источники			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.3.1.	Строительство комплекса инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, сетей -связи внутриквартальных сетей: по адресу: Московская область, г. Ступино, микрорайон «Надежда»	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительства	Ввод объекта в эксплуатацию
Средства бюджета городского округа Ступино			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Средства бюджета Московской области			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Внебюджетные источники			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.3.	Строительство	Проведение	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление	Ввод

	сметной документации проекта												
2.4.2.	Выкуп электрических мощностей для строительства трансформаторной подстанции к общеобразовательной школе на 825 мест г. Ступино Московской области, микрорайона «Юго-Западный»	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительством	Ввод объекта в эксплуатацию
			Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.4.3.	Строительство трансформаторной подстанции с благоустройством к общеобразовательной школе на 825 мест г. Ступино Московской области, микрорайона «Юго-Западный»	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительством	Ввод объекта в эксплуатацию
			Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.4.4.	Проведение авторского надзора за строительством трансформаторной подстанции к общеобразовательной школе на 825 мест г. Ступино Московской области, микрорайона «Юго-Западный»	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительством	Ввод объекта в эксплуатацию
			Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.5.	Вынос газопровода,	Проведение	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление	Ввод

	проведение мониторинга, осушение котлована, демонтаж свайного поля, вырубка древесных насаждений квартал "Надежда"	конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	строительство	объекта в эксплуатацию
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.6.	Организация ввода в эксплуатацию объекта муниципальной собственности в д. Киясово	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	1 285,00	0,00	1 285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительством	Ввод объекта в эксплуатацию
			Средства бюджета городского округа Ступино	1 285,00	0,00	1 285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.7.	Комплексное обследование с выдачей технического заключения о состоянии конструкций объектов незавершенного строительства		Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительством	
			Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.7.	Комплексное	Проведение	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление	Ввод

1.	обследование с выдачей технического заключения о состоянии конструкций объектов незавершенного строительства по адресу: МО г. Ступино, квартал "Надежда"	конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	строительство	объекта в эксплуатацию	
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
2.7. 1.	Комплексное обследование с выдачей технического заключения о состоянии конструкций объектов незавершенного строительства по адресу: МО г. Ступино, Калинина, 20	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительством	Ввод объекта в эксплуатацию	
			Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
2.8.	Выполнение работ по переносу контура анодного заземления станции катодной защиты, расположенной по адресу: Московская область, г/о Ступино, п. Михнево, ул. Советская, напротив д. 33а	Проведение конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительством	Ввод объекта в эксплуатацию	
			Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
2.9.	выполнение работ по	Проведение	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление	Ввод	

	выносу сетей связи ПАО "Ростелеком" по адресу: МО г. Ступино, в границах ул. Горького, ул. Овражная, ул. Тургенева, ул. Гоголя	конкурсных процедур в соответствии и с планом закупок	Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	строительство	объекта в эксплуатацию
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.10	Организация выполнения проверки проектно-сметной документации по объекту: «3-этажный 22-квартирный дом для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по адресу: Московская область, Ступинский район, п. Михнево, ул. Советская, напротив д. 33а»		Средства бюджета городского округа Ступино	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительством	Ввод объекта в эксплуатацию
2.11	Телефонизация 3-этажного 22-квартирного жилого дома для переселения граждан из аварийного жилого дома по адресу: МО г/о Ступино, п. Михнево, ул. Советская д. 33		Средства бюджета городского округа Ступино	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление строительством	Ввод объекта в эксплуатацию
3.	Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов	Координация решения организационных вопросов по обеспечен	Средства бюджета городского округа Ступино	Финансирование осуществляется в пределах средств, предусмотренных на обеспечение деятельности администрации городского округа Ступино Московской области								Управление строительством	Ввод в эксплуатацию жилых домов, признанных проблемными и в установленном

Планируемые результаты реализации Подпрограммы I

№ п/п	Основные мероприятия подпрограммы	Планируемый объем финансирования основных мероприятий, тыс. руб.		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие реализацию основных мероприятий	Единица измерения	Тип показателя	Базовое значение показателя (на начало реализации программы)	Планируемое значение показателя по годам реализации						
		Бюджет городского округа Ступино	Другие источники					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Содействие развитию жилищного строительства, в том числе реализации проектов комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства	-	-	Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство	Ед.	Приоритетный целевой	-	127	109	61	57	56	56	56
				Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство	Га	Приоритетный целевой	-	19,8	6,2	3	5,7	5,3	5,3	5,3
		-	-	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	тыс.кв. м.	Приоритетный целевой	71,8	66,1	66,5	67,0	67,5	68,0	68,0	68,0
		-	-	Доля ликвидации долгостроев, самовольного строительства	%	Приоритетный целевой		-	10,03	10,06	10,06	10,06	10,0	10,0

	и Договоров о развитии застроенных территорий.			Запрет на долгострой- улучшение архитектурного облика (ликвидация долгостроев, самовольного строительства)	Ед.	Приоритетный целевой	0	4	1	2	2	2	0	0
		-	-	Недопущение строительства объектов самовольной застройки	баллы	Приоритетный целевой	-	-	4	4	0	0	0	0
2.	Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства	13 585,0	0,0	Количество введенных в эксплуатацию объектов общего образования, в том числе за счет внебюджетных источников	единица	Приоритетный целевой	1	0	1	0	2	0	0	0
							1	0	0	0	0	0	0	0
3.	Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов	-	-	Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан – участников долевого строительства	%	Приоритетный целевой	-	-	48,4	42,0	20,0	0	0	0
				Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства «Проблемные стройки»	%	Приоритетный целевой	-	-	100	66,6	0	0	0	0
				Встречи с гражданами – участниками долевого строительства	%	Приоритетный целевой	-	-	1,44	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
				Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов	штук	Приоритетный целевой	2	0	0	2	-	-	-	-
				Количество пострадавших граждан- соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	чел	Приоритетный целевой	208	0	0	208	-	-	-	-

ПОДПРОГРАММА II
«Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными
в установленном законодательством порядке»

1. Паспорт Подпрограммы II

Наименование подпрограммы	«Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке»
Основание разработки подпрограммы	Конституция Российской Федерации; Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Федеральный закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»; Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы»; Постановление Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 «Об утверждении адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» (в редакции постановлений Правительства Московской области); Устав городского округа Ступино Московской области; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 № 07-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области»; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области».
Цели подпрограммы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих

	в жилищном фонде, признанном аварийным в соответствии с действующим законодательством.
Заказчик подпрограммы	Управление строительства городского округа Ступино Московской области
Координатор подпрограммы	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области Фунтиков Д.А.
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы
Источники финансирования подпрограммы	<p>Всего 840 426,23 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 399727,0 тыс. руб. 2019 год - 277 300,73 тыс. руб. 2020 год - 163 398,49 тыс. руб. 2021 год - 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс. руб. 2023 год - 0,00 руб. 2024 год – 0,00 руб.</p> <p>Всего - 840 426,23тыс. рублей, в т.ч. по источникам:</p> <p>бюджет Московской области всего - 475 902,69 тыс. рублей, в.т.ч. по годам реализации:</p> <p>2018 год – 229860,00 тыс.руб. 2019 год – 123234,83 тыс. руб. 2020 год – 122807,85 тыс. руб. 2021 год – 0,00 тыс. руб. 2022 год – 0,00 тыс. руб 2023 год- 0,00 тыс. руб 2024 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>бюджет городского округа Ступино Московской области всего – 364523,54 тыс. руб, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 169867,0 тыс. руб., 2019 год – 154065,90 тыс. руб., 2020 год – 40590,64 тыс. руб., 2021 год – 0,00 тыс. руб., 2022 год – 0,00 тыс. руб. 2023 год - 0,00 тыс. руб 2024 год – 0,00 тыс. руб</p> <p>Внебюджетные источники всего- 0, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 0,00 тыс.руб. 2019 год - 0,00 тыс. руб. 2020 год - 0,00 тыс. руб. 2021 год - 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс.руб. 2023 год- 0,00 тыс.руб 2024 год – 0,00 тыс.руб</p>

Планируемые результаты реализации подпрограммы	Планируемые результаты реализации Подпрограммы приведены в приложении №2 к Подпрограмме
Контроль за реализацией подпрограммы	Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области

2. Общая характеристика состояния сферы реализации Подпрограммы

Аварийный жилищный фонд не только представляет собой угрозу жизни и здоровью граждан, но и ухудшает внешний облик населенных пунктов в городском округе Ступино Московской области, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность округа.

Поэтому в целях обеспечения безопасных условий проживания граждан одной из основных задач органов государственной и муниципальной властей является решение вопросов переселения граждан из аварийного жилищного фонда и его сноса.

Итоги реализации государственной политики в жилищной сфере достигнутые показатели социально-экономического развития за предшествующие три года, характеризуются следующим образом.

Для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилого фонда необходимы значительные финансовые ресурсы.

На территории городского округа Ступино Московской области общая площадь аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке, по состоянию на 01 января 2017 года составляет 15,91тыс.кв.м., расселяемая площадь жилых помещений составляет 15,91тыс.кв.м., в которых проживают 1232 человека.

Основными негативными тенденциями в сфере реализации подпрограммы, выявленными по итогам анализа основных статистических показателей, являются:

- увеличение объемов аварийного жилья;
- значительное снижение доли средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на реализацию мероприятий региональной программы, увеличение доли софинансирования из местных бюджетов.

Проведенный анализ указанных негативных тенденций позволил выявить наличие ряда проблем и факторов, оказывающих на них существенное влияние:

- многолетнее недофинансирование капитального ремонта и реконструкции жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры;
- сокращение объемов строительства государственного и муниципального жилья и, соответственно, уменьшение количества квартир, предоставленных бесплатно очередникам;
- малая привлекательность земельных участков, не обеспеченных коммунальной инфраструктурой, приводящая к малому объему строительства по сравнению со спросом на жилье, высокая стоимость жилья, снижение покупательной способности граждан.

3. Цели Подпрограммы

Исходя из приоритетов государственной политики и выявленных проблем в сфере реализации Подпрограммы, целью Подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке» является - улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным в соответствии с действующим законодательством.

Реализация комплекса мероприятий Подпрограммы обеспечит:

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в новое благоустроенное жилье.

Предусматривается переселение граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными до 01.01.2015 в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.10.2016 N 726\36 "О внесении изменений в адресную программу Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы».

В период 2014 – 2016 годы переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в рамках адресной программы Московской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 09.04.2013 N 230/13, разработанной в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке региональных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными правлением Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. В рамках региональной программы планируется расселить и снести 28 многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского поселения Ступино Московской области, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Общая расселяемая площадь жилых помещений составляет 13,25 тыс.кв.м.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Достижение целей и решение задач Подпрограммы обеспечивается путем реализации комплекса основных мероприятий, перечень которых определен в Приложении №1 к Подпрограмме.

Переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах реализуются путем осуществления:

1. Взаимодействия с Министерством строительного комплекса Московской области с целью своевременного предоставления необходимых для финансовой поддержки документов в рамках реализации региональной программы переселения.

2. Мониторинга приобретения для граждан, переселяемых из аварийных жилых домов, жилых помещений.

3. Формирования сводной информации о реализации мероприятий переселения по городскому округу Ступино Московской области.

Взаимодействие осуществляется в соответствии с соглашением, заключенным между Государственным заказчиком по реализации мероприятий региональной Программы (далее - Соглашение), содержащее положения: о расходных обязательствах городского округа Ступино Московской области; о размере субсидии, сроках и условиях ее предоставления и расходования; о значениях показателей результативности предоставления субсидии; о порядке осуществления контроля за соблюдением городским округом Ступино Московской области условий, установленных при предоставлении субсидий; о последствиях не достижения городским округом Ступино Московской области установленных значений показателей результативности предоставления субсидии; об ответственности за нарушения условий, определенных при предоставлении субсидии в рамках Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации; о сроках предоставления оперативных, месячных, квартальных, годовых, итоговых отчетов, установленных Фондом в соответствии с Инструкцией о порядке составления и предоставления отчета о расходовании средств на реализацию Программы, утвержденной решением правления Фонда от 26.03.2014 (протокол N 487), и Порядком проведения мониторинга реализации Программы,

утвержденным решением правления Фонда от 13.03.2014 (протокол N 483); устанавливающие порядок возврата остатка субсидий, не использованных в текущем финансовом году, в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации; обязательства органов местного самоуправления передать в собственность Московской области земельные участки, высвобождаемые в результате реализации мероприятий Программы в сроки и порядке, определяемые отдельным соглашением.

Форма соглашения устанавливается Министерством.

Городской округ Ступино Московской области:

формирует и представляет Государственному заказчику заявки на предоставление финансовой поддержки;

расходование финансовых средств, выделенных на переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов, в соответствии с выбранным способом переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах, и (или) организацию строительства многоквартирных жилых домов;

предоставление жилых помещений гражданам для переселения из аварийных многоквартирных жилых домов;

организацию и проведение информационно-разъяснительной работы по доведению до граждан целей, условий, критериев и мероприятий региональной Программы, а также освещение в средствах массовой информации итогов ее реализации;

представление Государственному заказчику отчетов о ходе реализации Программы и расходовании финансовых средств.

Источниками финансирования Подпрограммы на 2017-2024гг являются средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), средства бюджета Московской области и средства городского округа Ступино Московской области.

Объем долевого финансирования за счет средств бюджета Московской области и средств городского округа Ступино Московской области переселения граждан из аварийного жилищного фонда рассчитывается в порядке, установленном статьей 18 Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства". Объем софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Ступино Московской области определяется в долевым соотношении.

Средства бюджета Московской области, в том числе поступившие от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, предоставляются городскому округу Ступино Московской области в форме субсидий из бюджета Московской области.

При приобретении жилых помещений большей площади, чем занимаемые жилые помещения в аварийных домах, разница стоимости общей площади жилых помещений подлежит оплате за счет средств бюджета городского округа Ступино Московской области

При превышении стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, установленной Министерством регионального развития Российской Федерации, превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с указанной разницей, подлежит оплате за счет средств бюджета городского округа Ступино Московской области.

Источниками финансирования Подпрограммы являются средства бюджета городского округа Ступино Московской области в рамках реализации программы.

В процессе исполнения Подпрограммы гражданам, выселяемым из жилых помещений в аварийном многоквартирном жилом доме, занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются другие жилые помещения по договору социального найма.

Изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах осуществляется в порядке, предусмотренном частями 1-3, 5-9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Реализация мероприятий Подпрограммы осуществляется посредством приобретения у застройщиков жилых помещений в многоэтажных многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), посредством привлечения Инвесторов для реализации Договоров о развитии застроенных территорий, а также направления средств местных бюджетов поселений для ликвидации аварийного жилищного фонда.

5. Планируемые результаты реализации Подпрограммы

Уровень достижения целей и задач Подпрограммы характеризуется достижением значений целевых показателей Подпрограммы. В результате реализации мероприятий Подпрограммы планируется достижение целевых показателей по годам реализации Подпрограммы согласно приложению №2 к Подпрограмме.

6. Методика расчета значений планируемых результатов реализации Подпрограммы.

1. Показатель «Нет аварийному жилью- исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» измеряется в баллах (балл) и рассчитывается по следующей формуле:

для первого квартала отчетного года:

$$K_o = \frac{P_1 + P_2 + P_3 + P_4}{K_{сп}} + P_5, \text{ где}$$

K_o - коэффициент оценки выполнения мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда за отчетный квартал;

P_1 — выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в адресную программу МО «Переселения граждан из аварийного жилья на 2016-2020 годы» по состоянию на 1 января отчетного года (от 1 до 100 баллов);

P_2 — выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в муниципальную программу «Жилище» по состоянию на 1 января отчетного года (от 1 до 100 баллов);

P_3 — выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках договоров развития застроенных территорий, действующих по состоянию на 1 января отчетного года (от 1 до 100 баллов);

P_4 — выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов, действующих по состоянию на 1 января отчетного года (от 1 до 100 баллов);

$K_{сп}$ — количество способов переселения аварийных жилых домов (от 1 до 4);

P_5 — определение способа расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015 (от 1 до 100 баллов).

для второго, третьего и четвертого кварталов отчетного года:

$$K_o = \frac{P_1 + P_2 + P_3 + P_4}{K_{сп}} + P_5, \text{ где}$$

K_o - коэффициент оценки выполнения мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда за отчетный квартал;

П1 - выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в адресную программу МО «Переселения граждан из аварийного жилья на 2016-2020 годы», скорректированную по итогам выполнения предыдущего года (от 1 до 100 баллов);

П₂ — выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в муниципальную программу «Жилище», скорректированную по итогам выполнения предыдущего года (от 1 до 100 баллов);

П₃ — выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках договоров развития застроенных территорий, действующих по состоянию на 1 января отчетного года (от 1 до 100 баллов);

П₄ — выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов, действующих по состоянию на 1 января отчетного года (от 1 до 100 баллов);

Ксп — количество способов переселения аварийных жилых домов (от 1 до 4);

П₅ — определение способа расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015 (от 1 до 100 баллов).

2. Показатель «Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015 г., способ расселения которых не определен» измеряется в кв.метрах и определяется площадью помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых предусмотрен Постановлением администрации муниципального образования.

3. Показатель «Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» измеряется в кв.метрах и определяется исходя из фактически исполненных Администрацией муниципального образования на конец отчетного периода обязательств по площади расселенных помещений (кв. м.) в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

4. Показатель «Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» измеряется в штуках и определяется исходя из фактически исполненных Администрацией муниципального образования на конец отчетного периода обязательств по количеству расселенных помещений (штук) в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

5. Показатель «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» измеряется в человеках (чел.) и определяется исходя из фактически исполненных Администрацией муниципального образования на конец отчетного периода обязательств по количеству переселенных граждан (кол-во человек) в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

6. Показатель «Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде» измеряется в квадратных метрах (кв.м.) и определяется исходя из фактически исполненных Инвестором на конец отчетного года обязательств по переселению граждан из

аварийного жилищного фонда (тыс. кв.м) в рамках реализации заключенных и внесенных в реестр Министерства строительного комплекса Московской области инвестиционных контрактов и соглашений о реализации инвестиционных проектов.

7. Показатель «Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде» измеряется в квадратных метрах (кв.м.) и определяется путем суммирования площадей расселенных жилых помещений аварийных домов в рамках реализации договоров развития застроенных территорий по муниципальным образованиям на конец отчетного года.

7. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия с муниципальным заказчиком Подпрограммы

Исполнители мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют муниципальному заказчику оперативный отчет по форме и в порядке, установленном в Порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы

Ответственность за реализацию программы, обеспечение достижения цели программы, значения количественных и качественных показателей реализации программы и решения поставленных задач несет координатор программы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации программы формирует Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

9. Контроль за ходом реализации Подпрограммы

Контроль за реализацией программы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области.

Перечень мероприятий Подпрограммы II

№ п/п	Основные мероприятия по реализации подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия с указанием сроков исполнения	Источники финансирования	Объём финансирования (тыс. руб.)	Объём финансирования по годам реализации							исполнитель мероприятия	Результаты выполнения мероприятий
					(тыс. руб.)								
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Взаимодействие с Министерством строительного комплекса Московской области с целью своевременного предоставления необходимых для финансовой поддержки документов в рамках реализации региональной программы переселения. Срок – ежемесячно. Проведение административных процедур по признанию многоквартирных домов аварийными. Срок-при необходимости. Мониторинг приобретения для граждан, переселяемых из аварийных жилых домов, жилых помещений. Срок – ежемесячно. Формирование сводной информации о реализации мероприятий переселения по городскому округу Ступино Московской области. Срок – ежегодно. Подготовка аукционной документации на приобретение жилых помещений. Заключение договоров социального найма. Уведомление граждан, заключение соглашений. Оценка рыночной стоимости для выкупной цены. Срок- при необходимости.	Бюджет Московской области	475 902,68	229 860,00	123 234,83	122 807,85	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление ЖКХ, Управление строительства, Комитет по управлению имуществом.	Исполнение программных показателей по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
		Бюджет городского округа Ступино Московской области	364 523,54	169 867,00	154 065,90	40 590,64	0,00	0,00	0,00	0,00			
	ИТОГО по Подпрограмме II:			840 426,22	399 727,00	277 300,73	163 398,49	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Из них:												
	Бюджет городского округа Ступино Московской области			364 523,54	169 867,00	154 065,90	40 590,64	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Бюджет Московской области			475 902,68	229 860,00	123 234,83	122 807,85	0,00	0,00	0,00	0,00		

Планируемые результаты реализации Подпрограммы II

№ п/п	Основные мероприятия подпрограммы	Планируемый объем финансирования основных мероприятий, тыс. руб.		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие реализацию основных мероприятий	Единица измерения	Тип показателя	Базовое значение показателя (на начало реализации и программы)	Планируемое значение показателя по годам реализации							
		Бюджет городского округа Ступино	Другие источники					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	364523,54	475 902,68	Нет аварийному жилью-исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»	баллы	Приоритетный целевой	100	100	100	100	-	-	-	-	
				Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015 г., способ расселения которых не определен			Кв.м.	Приоритетный целевой	0	0	0	0	0	0	0
				Площадь расселенных			кв.м.	Приоритетный	881,8	1177,2	5519,83	8077,43	-	-	-

помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда		целевой									
Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	шт	Приоритетный целевой	19	27	189	253	-	-	-	-	
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	чел	Приоритетный целевой	37	58	462	666	-	-	-	-	

			Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде.	кв.м	Приоритетный целевой	0	0	0	0	0	0	0	0
			Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде.	кв.м	Приоритетный целевой	0	0	0	0	0	0	0	0

ПОДПРОГРАММА III
«Обеспечение жильём молодых семей»

1. Паспорт Подпрограммы III

Наименование подпрограммы	«Обеспечение жильём молодых семей»
Основание разработки подпрограммы	Конституция Российской Федерации; Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"; Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы; Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; Устав городского округа Ступино Московской области; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 № 07-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области»; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области».
Цели подпрограммы	Улучшение жилищных условий молодых семей.
заказчик подпрограммы	Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области
Координатор подпрограммы	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области Фунтиков Д.А.

Сроки реализации подпрограммы	2018- 2024 годы
Источники финансирования подпрограммы	<p>Всего – 16841,68 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 8352,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 8489,68 руб.;</p> <p>2020 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>Всего - 16841,68 тыс. рублей в т.ч. по источникам:</p> <p>Федеральный бюджет всего – 2661,70 тыс. руб., в т.ч. по годам реализации:</p> <p>2018 год - 1658,1 тыс. руб.;</p> <p>2019 год - 1003,60 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>бюджет Московской области всего – 8778,30 тыс. руб., в т.ч. по годам реализации:</p> <p>2018 год - 5035,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год - 3743,30 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>бюджет городского округа Ступино Московской области всего – 5401,68 тыс. руб., в т.ч. по годам реализации:</p> <p>2018 год - 1658,90 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 3742,78 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>Внебюджетные источники всего- 0, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.</p>
Планируемые результаты реализации	Планируемые результаты реализации Подпрограммы приведены в приложении №2 к Подпрограмме

подпрограммы	
Контроль за реализацией подпрограммы	Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области

2. Общая характеристика состояния сферы реализации Подпрограммы

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в городском округе Ступино Московской области.

Большинство молодых семей городского округа Ступино, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Основными негативными тенденциями в сфере реализации Подпрограммы, выявленными по итогам анализа основных статистических показателей, ставящими под сомнение достижение поставленных задач, является сокращение объемов средств, выделяемых из областного и федерального бюджетов на софинансирование программных мероприятий, а также внесение изменений в стоимость квадратного метра жилья, применяемого для расчетов социальной нормы в рамках данной программы, устанавливаемой Правительством РФ. Подобные ситуации могут потребовать неоднократной корректировки Подпрограммы.

Заказчиком Подпрограммы является Управление строительства, которое осуществляет взаимодействие с Министерством жилищной политики Московской области по исполнению мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации, Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы.

Государственным заказчиком реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятия ведомственной целевой

программа является Министерством жилищной политики Московской области (далее - Государственный заказчик).

При принятии решения об участии в региональной Подпрограмме администрация городского округа Ступино Московской области заключает с Государственным заказчиком соглашение о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету.

Министерство жилищной политики Московской области является уполномоченным органом на осуществление взаимодействия с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти по вопросам реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы на представление заявки на участие в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации.

3. Цели Подпрограммы

Исходя из приоритетов государственной политики и выявленных проблем в сфере реализации Подпрограммы, целью мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы является улучшение жилищных условий молодых семей.

Для достижения поставленной цели потребуются решение следующей задачи:

Координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Решение вышеуказанных задач планируется осуществить в ходе реализации комплекса мероприятий в течение срока действия Подпрограммы.

Оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в городском округе Ступино Московской области, в рамках реализации мероприятий при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Достижение целей и решение задач Подпрограммы обеспечивается путем реализации комплекса мероприятий, перечень которых определен в приложении №1 к Подпрограмме.

Мероприятие 1. Формирование и направление в Министерство жилищной политики Московской области Списка молодых семей - участниц мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

В рамках деятельности органа администрации городского округа Ступино Московской области - Комитета по работе с молодежью и молодежной политики намечено осуществлять формирование Списка участниц мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы предоставление списка, и комплекта документов молодых семей в Министерство жилищной политики Московской области для включения в список молодых семей по Московской области с целью реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы.

Мероприятие 2. Организация предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Мероприятия Подпрограммы предусматривают оказание государственной поддержки молодым семьям - участницам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат и их использования устанавливается Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (далее – правила), утвержденными Постановлением Правительства МО от 25.10.2016 N 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 -2027 годы.

Перечень стандартных процедур, необходимых для реализации мероприятий:

1. Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

2. Получение межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы и подпрограммы бюджетом городского округа Ступино Московской области для предоставления социальных выплат молодым семьям.

Государственный заказчик осуществляет планирование распределения межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Московской области в форме:

субсидий из бюджета Московской области бюджету городского округа Ступино Московской области на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017г. №1710 за счет средств,

перечисляемых из федерального бюджета (далее - средства федерального бюджета);

субсидий из бюджета Московской области бюджету городского округа Ступино Московской области на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы (далее - средства бюджета Московской области).

Муниципальные образования Московской области, участвующие в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы определяют объемы ежегодного финансирования и предусматривают эти объемы в местных бюджетах.

4. Привлечение собственных и заемных средств молодых семей для приобретения жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части превышающей размер социальной выплаты. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации Подпрограммы устанавливаются Государственным заказчиком.

5. Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участницы мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области ежеквартально устанавливается органом местного самоуправления, но этот норматив не должен превышать величины средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Московской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$СтЖ = Н \times РЖ$, где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьей, может находиться на территории муниципального образования Московской области, из средств бюджета которого предоставляется социальная выплата молодой семье, либо по решению молодой семьи на территории любого муниципального образования Московской области.

Размер социальных выплат, осуществляемый за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджетов муниципальных образований Московской области, составляет не менее:

30 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с правилами, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным или жилищным займам, на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга

и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

6. Представление Министерству жилищной политики Московской области в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы.

5. Планируемые результаты реализации Подпрограммы

В результате реализации мероприятий программы планируется достижение ожидаемых результатов реализации Подпрограммы определенных в приложении №2 к подпрограмме.

6. методика расчета значений планируемых результатов реализации Подпрограммы.

Показатель «Количество семей, получивших свидетельство о праве на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства» измеряется в семьях (семей) и определяется исходя из количества заявок молодых семей в муниципальном образовании на получение свидетельства о праве социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в течение отчетного года

7. Порядок взаимодействия исполнителя мероприятий Подпрограммы с муниципальным заказчиком Подпрограммы

Исполнители мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют муниципальному заказчику оперативный отчет по форме и в порядке, установленном в Порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы

Ответственность за реализацию программы, обеспечение достижения цели программы, значения количественных и качественных показателей реализации программы и решения поставленных задач несет координатор программы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации программы формирует Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

9. Контроль за ходом реализации Подпрограммы

Контроль за реализацией программы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области.

	необходимых документов, необходимых для заключения соглашений о предоставлении субсидии. Срок – ежегодно. Заключение соглашения с банком о порядке обслуживания средств. Срок- ежегодно. Предоставление ежеквартальных отчетов к соглашению и иных отчетов. Срок- по мере необходимости. Оформление и выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья. Предоставление средств бюджета городского округа Ступино молодым семьям - участницам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы. Привлечение собственных и заемных средств молодых семей для приобретения жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.											
ИТОГО по подпрограмме			16 841,68	8 352,00	8 489,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Из них:												
Бюджет городского округа Ступино Московской области			5 401,68	1 658,90	3 742,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Бюджет Московской области			8 778,30	5 035,00	3 743,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Федеральный бюджет			2 661,70	1 658,10	1 003,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Планируемые результаты реализации Подпрограммы III

№ п/ п	Основные мероприятия подпрограммы	Планируемый объем финансирования основных мероприятий, тыс. руб.		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие реализацию основных мероприятий	Единица измерения	Тип показателя	Базовое значение показателя (на начало реализации программы)	Планируемое значение по годам реализации						
		Бюджет городского округа Ступино	Другие источники					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	5401,68	11440,0	Количество семей, получивших свидетельство о праве на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	семьи	Приоритетный целевой	9	7	7	8	5	7	6	7

ПОДПРОГРАММА IV
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, а также лиц из их числа»

1. Паспорт Подпрограммы IV

Наименование подпрограммы	«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»
Основание разработки подпрограммы	<p>Конституция Российской Федерации;</p> <p>Бюджетный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Жилищный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";</p> <p>Федеральный закон от 21.12.1996г. №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.09.2013г. № 1701-р «Об утверждении комплекса мер по предоставлению жилья детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа на период 2013-2017 годов»;</p> <p>Постановление Правительства Московской области от 14.05.2008г. №349/16 «О порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета»;</p> <p>Постановление Правительства Московской области от 23.08.2013 N 655/34 «Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище";</p> <p>Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 г. N 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы;</p> <p>Закон Московской области от 29.12.2007г. N 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей»;</p> <p>Закон Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей»;</p> <p>Устав городского округа Ступино Московской области;</p> <p>Постановление администрации городского округа</p>

	<p>Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 07-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области»;</p> <p>Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области».</p>
Цели подпрограммы	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.
Заказчик подпрограммы	Управление строительства городского округа Ступино Московской области
Координатор подпрограммы	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области Фунтиков Д.А.
Сроки реализации подпрограммы	2018- 2024 годы
Источники финансирования подпрограммы	<p>Всего – 116 721,00 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 37304,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 27362,00 тыс. руб.;</p> <p>2020год – 35492,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 16563,00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>Всего – 116 721,00 тыс. руб., в т.ч. по источникам: бюджет Московской области всего - 116 721,00 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 37304,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 27362,00 тыс. руб.;</p> <p>2020год – 35492,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 16563,00 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>бюджет городского округа Ступино Московской области всего – 0,00 тыс. рублей</p> <p>внебюджетные источники всего – 0,00 тыс. рублей</p>
Планируемые результаты реализации подпрограммы	Планируемые результаты реализации Подпрограммы приведены в приложении №2 к Подпрограмме.
Контроль за реализацией подпрограммы	Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области

2. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы

В городском округе Ступино Московской области насчитывается 69 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях, в семьях усыновителей, находящихся в учреждениях всех типов и видов.

При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в возрасте от 18 до 23 лет является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения) в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия из специализированного муниципального жилищного фонда в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным соответствующим муниципальным образованием Московской области, но не менее 27 квадратных метров по месту жительства в границах соответствующего муниципального района Московской области.

Порядок предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа установлен постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Итоги реализации государственной политики в жилищной сфере и достигнутые показатели социально-экономического развития за предшествующие три года, характеризуются следующим образом.

В 2015 году обеспечены жилыми помещениями 13 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в 2016 году - 18 человек, в 2017 году - 12 человек.

Таблица 6.1 - Итоги за 3 предшествующих года.

№	Наименование показателя, ед.изм.	Итоги за 3 предшествующих года		
		2015	2016	2017
1	Численность детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из и числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году (человек)	13	18	12

3. Цели Подпрограммы

Исходя из приоритетов государственной политики и выявленных проблем в сфере реализации Подпрограммы, целью подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» является обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.

Для достижения поставленной цели потребуются решение следующей задачи:

Координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений

Решение вышеуказанных задач планируется осуществить в ходе реализации комплекса основных мероприятий в течение срока действия Подпрограммы.

4.Перечень мероприятий Подпрограммы

Достижение целей и решение задач Подпрограммы обеспечивается путем реализации комплекса основных мероприятий, перечень которых определен в Приложении №1 к Подпрограмме.

Мероприятие 1. Формирование и утверждение списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в установленном порядке.

В рамках деятельности органа городского округа Ступино Московской области - Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации намечено осуществлять формирование Списка участников Подпрограммы по городскому округу Ступино Московской области.

Мероприятие 2. Организация обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.

Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия:

1. Организация работы по приобретению жилых помещений для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, за счет субвенций, предоставленных бюджету городского округа Ступино Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

В рамках деятельности органа городского округа Ступино Московской области - Управления строительства и архитектуры намечено осуществлять организацию работы по приобретению жилых помещений для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Механизм реализации настоящей Подпрограммы предполагает предоставление субвенций бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям,

оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - Субвенции) в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Приобретение жилых помещений для формирования специализированного муниципального жилищного фонда осуществляется с учетом положений, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 N 1184/57 "О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд".

Городской округ Ступино Московской области осуществляет организацию проведения конкурсных мероприятий (открытых конкурсов, аукционов) по приобретению жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

5. Планируемые результаты реализации Подпрограммы

В результате реализации мероприятий Подпрограммы планируется достижение ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы определенных в приложении №2 к Подпрограмме.

6. методика расчета значений планируемых результатов реализации Подпрограммы.

1. Показатель «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из и числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей Состоящих на учете на получения жилого помещения, включая лиц возрасте от 23 лети старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из и числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году» измеряется в процентах (%) и определяется как отношение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из и числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей Состоящих на учете на получения жилого помещения , включая лиц возрасте от 23 лети старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год и количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из и числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году X 100 %.

2. Показатель «Численность детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из и числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году» измеряется в человеках (чел.) и определяется численностью детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из и числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году.

7. Порядок взаимодействия исполнителя мероприятия Подпрограммы с муниципальным заказчиком Подпрограммы

Исполнители мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют муниципальному заказчику оперативный отчет по форме и в порядке, установленном в Порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы

Ответственность за реализацию программы, обеспечение достижения цели программы, значения количественных и качественных показателей реализации программы и решения поставленных задач несет координатор программы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации программы формирует Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

9. Контроль за ходом реализации Подпрограммы.

Контроль за реализацией программы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области.

Планируемые результаты реализации Подпрограммы IV

№ т/п	Основные мероприятия подпрограммы	Планируемый объем финансирования основных мероприятий, тыс. руб.		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие реализацию основных мероприятий	Единица измерения	Тип показателя	Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы)	Планируемое значение показателя по годам реализации						
		Бюджет городского округа Ступино Московской области	Другие источники					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей	0	116 721,00	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, , лиц из и числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей Состоящих на учете на получения жилого помещения , включая лиц возрасте от 23 лети старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, , лиц из и числа	%	Приоритетный целевой	100	100	100	100	100	-	-	-

			детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году.										
			Численность детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	чел	Приоритетной целевой	12	16	13	19	9	-	-	-

ПОДПРОГРАММА V
«Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

1.Паспорт Подпрограммы V

Наименование подпрограммы	«Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»
Основание разработки подпрограммы	Конституция Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Постановление Правительства Московской области от 23.08.2013г. № 655/34 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище»; Устав городского округа Ступино Московской области; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 07-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области»; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области».
Цели подпрограммы	Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей.
Заказчик подпрограммы	Управление строительства городского округа Ступино Московской области
Координатор подпрограммы	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области Фунтиков Д.А.
Сроки реализации подпрограммы	2018- 2024 годы

<p>Источники финансирования подпрограммы</p>	<p>Всего - 0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2018 год – 0 тыс. руб. 2019 год – 0 тыс. руб. 2020 год – 0 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб. 2022 год - 0 тыс.руб. 2023 год- 0 тыс.руб. 2024 год – 0 тыс.руб. Всего – 0 тыс. руб., в т.ч. по источникам: Бюджет Московской области всего -0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2018 год – 0 тыс. руб. 2019 год – 0 тыс. руб. 2020 год – 0 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб. 2022 год - 0 тыс.руб. 2023 год- 0 тыс.руб. 2024 год – 0 тыс.руб. Бюджет городского округа Ступино Московской области всего – 0 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2018 год – 0 тыс. руб.; 2019 год – 0 тыс. руб.; 2020год – 0 тыс. руб.; 2020 год – 0 тыс. руб.; 2021 год – 0 тыс. руб.; 2023 год- 0 тыс. руб.; 2024 год – 0 тыс. руб.; Внебюджетные источники всего -0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2018 год – 0 тыс. руб.; 2019 год – 0 тыс. руб.; 2020год – 0 тыс. руб.; 2020 год – 0 тыс. руб.; 2021 год – 0 тыс. руб.; 2023 год- 0 тыс. руб.; 2024 год – 0 тыс. руб.</p>
<p>Планируемые результаты реализации подпрограммы</p>	<p>Планируемые результаты реализации Подпрограммы приведены в приложении №2 к Подпрограмме.</p>
<p>Контроль за реализацией подпрограммы</p>	<p>Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области</p>

2. Общая характеристика состояния сферы реализации Подпрограммы

Подпрограмма разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-

коммунальных услуг» и улучшения жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в Московской области.

По состоянию на 01.01.2018г. в городском округе Ступино Московской области насчитывается 633 многодетные семьи, из них состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий нет.

Под многодетной семьей в настоящей Подпрограмме понимаются лица, состоящие в зарегистрированном браке, либо матери (отцы), не состоящие в зарегистрированном браке, имеющие семь и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с ними (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы), признанные малоимущими в соответствии с Законом Московской области № 277/2005-ОЗ «О признании граждан, проживающих в Московской области, малоимущими в целях принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» и состоящие на учете нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления городского округа Ступино Московской области.

К членам многодетной семьи относятся совместно проживающие родители и их дети до 18 лет, а также обучающиеся в учебных заведениях всех форм обучения до окончания обучения, проходящие срочную военную службу по призыву не более чем до достижения ими возраста двадцати трех лет.

При этом к членам семьи не относятся дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа, зарегистрированные в семье опекуна (попечителя), приемного родителя по месту временного пребывания.

В составе многодетной семьи не учитываются дети:

- 1) находящиеся на полном государственном обеспечении;
- 2) в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;
- 3) в отношении которых отменено усыновление;
- 4) находящиеся под опекой и попечительством, в том числе дети, находящиеся в приемных семьях.

Условием получения жилищной субсидии многодетной семьей является наличие следующих оснований в совокупности:

1) многодетная семья принята органами местного самоуправления городского округа Ступино Московской области, наделенными на основании муниципального правового акта полномочиями по признанию граждан нуждающимися в жилых помещениях (далее - орган, осуществляющий принятие на учет), по месту своего жительства на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, и состоит на таком учете;

2) многодетная семья имеет удостоверение, подтверждающее статус многодетной семьи;

3) многодетная семья проживает в Московской области не менее 5 лет;

4) получение согласия совершеннолетних членов многодетной семьи на обработку органами местного самоуправления городского округа Ступино Московской области персональных данных о членах многодетной семьи.

Действие Подпрограммы не распространяется:

1) на многодетные семьи, дети из которых находятся на полном государственном обеспечении, за исключением случая временного пребывания ребенка-инвалида из многодетной семьи в социально-реабилитационном учреждении;

2) на многодетные семьи, ранее получавшие безвозмездные субсидии на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области, бюджета муниципального образования Московской области, а

также получившие земельные участки для строительства индивидуального жилого дома.

Право на улучшение жилищных условий с использованием жилищной субсидии предоставляется многодетной семье только один раз. Участие в реализации программы является добровольным.

Итоги реализации государственной политики в жилищной сфере достигнутые показатели социально-экономического развития за предшествующие три года, характеризуются следующим образом.

В 2013 году обеспечено жильем 2 семьи, имеющие семь и более детей.

3. Цели Подпрограммы.

Исходя из приоритетов государственной политики и выявленных проблем в сфере реализации Подпрограммы, целью Подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» является улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы.

Достижение целей и решение задач Подпрограммы обеспечивается путем реализации комплекса основных мероприятий, перечень которых определен в Приложении №1 к Подпрограмме.

Мероприятие 1. Формирование и утверждение Списка семей, имеющих семь и более детей, - участниц Подпрограммы по городскому округу Ступино Московской области, изъявивших желание получить жилищную субсидию в планируемом году.

В рамках деятельности органа городского округа Ступино Московской области - Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства намечено осуществлять разработку необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проекта бюджета городского округа Ступино Московской области на соответствующий год и плановый период, обеспечивает:

- сбор данных о многодетных семьях, имеющих семь и более детей, нуждающихся в жилых помещениях и изъявивших желание принять участие в Подпрограмме;

- признание уполномоченными органами многодетных семей, имеющих семь и более детей малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях для участия в Подпрограмме;

- определение ежегодно объема средств, выделяемых из бюджета городского округа Ступино Московской области на реализацию мероприятий Подпрограммы;

- обеспечение освещения целей и задач Подпрограммы в средствах массовой информации.

Мероприятие 2. Организация предоставления жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома

Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия:

1. Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки семьям, имеющим семь и более детей, в улучшении жилищных условий путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Жилищные субсидии предоставляются многодетным семьям на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создания объекта индивидуального жилищного

строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания.

Жилищные субсидии используются:

1) для оплаты договора купли-продажи жилого помещения;

2) для оплаты договора на создание объекта индивидуального жилищного строительства, заключенного с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (одним или несколькими), на строительство индивидуального жилого дома (жилых домов), благоустроенного (благоустроенных) применительно к условиям населенного пункта, в том числе в сельской местности;

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если многодетная семья или один из супругов в многодетной семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность многодетной семьи.

Жилищная субсидия предоставляется на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение (далее - социальная выплата).

Условия предоставления жилищной субсидии, порядок формирования списков многодетных семей, нуждающихся в жилых помещениях, порядок определения размера жилищной субсидии, порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджету городского округа Ступино Московской областина реализацию Подпрограммы, организация работы по выдаче свидетельств и порядок предоставления отчетности устанавливаются и определяются в соответствии с правилами, утвержденными областной Подпрограммой.

После приобретения или строительства жилья многодетные семьи, имеющие семь и более детей снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2. Предоставление субсидий семьям - участницам Подпрограммы.

Финансовое обеспечение реализации программных мероприятий осуществляется за счет средств городского округа Ступино Московской области.

Порядок предоставления семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий и их использования устанавливается Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, утвержденными Постановлением Правительства МО от 23.08.2013 N 655/34 "Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище".

3. Представление Министерству строительного комплекса Московской области в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий Подпрограммы.

5. Планируемые результаты реализации Подпрограммы.

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется достижение ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы определенных в приложении №2 к Подпрограмме.

6. Методика расчета значений планируемых результатов реализации Подподпрограммы.

Показатель «Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, рассчитывается на основе данных о количестве врученных многодетным семьям свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

7. Порядок взаимодействия исполнителя мероприятия Подпрограммы с муниципальным заказчиком Подпрограммы

Исполнители мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют муниципальному заказчику оперативный отчет по форме и в порядке, установленном в Порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы

Ответственность за реализацию Подпрограммы, обеспечение достижения цели программы, значения количественных и качественных показателей реализации программы и решения поставленных задач несет координатор программы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации Подпрограммы формирует Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

9. Контроль за ходом реализации Подпрограммы.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области.

ПОДПРОГРАММА VI
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных
федеральным законодательством»

1. Паспорт Подпрограммы VI

Наименование подпрограммы	«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»
Основание разработки подпрограммы	<p>Конституция Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах"; Федеральный закон от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"; Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов"; Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"; Закон Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов"; Устав городского округа Ступино Московской области; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 07-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области»; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области».</p>

Цели подпрограммы	Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством
заказчик подпрограммы	Управление строительства городского округа Ступино Московской области
Координатор подпрограммы	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области Фунтиков Д.А.
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы
Источники финансирования подпрограммы	<p>Всего – 1102,00 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 0,00 тыс. руб. 2019 год – 1102,00 тыс. руб. 2020 год – 0,00 тыс. руб. 2021 год – 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс.руб. 2023 год- 0,00 тыс.руб. 2024 год – 0,00 тыс.руб.</p> <p>Всего – 1102,00 тыс. руб., в т.ч. по источникам: Федеральный бюджет всего 1102,00 тыс.руб, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год – 0,00 тыс. руб. 2019 год – 1102,00 тыс. руб. 2020 год – 0,00 тыс. руб. 2021 год – 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс.руб. 2023 год- 0,00 тыс.руб. 2024 год – 0,00 тыс.руб.</p> <p>Бюджет Московской области, всего 0,00 тыс.руб, Бюджет городского округа Ступино Московской области всего - 0,00 тыс.руб, Внебюджетные источники всего 0,00 тыс.руб</p>
Планируемые результаты реализации подпрограммы	Планируемые результаты реализации Подпрограммы приведены в приложении №2 к Подпрограмме.
Контроль за реализацией подпрограммы	Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области

2. Общая характеристика состояние сферы реализации Подпрограммы.

Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

Государственная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках Подпрограммы оказывается следующим категориям граждан, признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях:

1) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об

обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов", Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах";

2) инвалидам и ветеранам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации".

Итоги реализации государственной политики в жилищной сфере достигнутые показатели социально-экономического развития за предшествующие три года, характеризуются следующим образом:

Таблица 8.1 - Итоги за 3 предшествующих года.

№	Наименование показателя, ед.изм.	Итоги за 3 предшествующих года		
		2015	2016	2017
1	Количество ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, чел	0	0	0
2	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, чел	5	1	0
3	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, чел	0	0	1

Основной негативной тенденцией в сфере реализации Подпрограммы является отказ претендентов на участие в Подпрограмме от получения государственной поддержки по причине последующего снятия с учета нуждающихся всех членов семьи.

3. Цели Подпрограммы

Исходя из приоритетов государственной политики и выявленных проблем в сфере реализации Подпрограммы, целью подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» является обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Достижение целей Подпрограммы обеспечивается путем реализации комплекса основных мероприятий, перечень которых определен в Приложении №1 к Подпрограмме.

Городской округ Ступино Московской области осуществляет:

- формирование списков граждан, имеющих право на получение мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в планируемом году;

- заключение соглашения о взаимодействии с Государственным заказчиком (Государственным заказчиком подпрограммы "Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" Государственной программы «Жилище» является Министерство строительного комплекса Московской области) о реализации подпрограммы;
- представление отчетов о реализации мероприятий Подпрограммы.

5. Планируемые результаты реализации Подпрограммы

В результате реализации мероприятий Подпрограммы планируется достижение ожидаемых конечных результатов реализации подпрограммы определенных в приложении №2 к Подпрограмме.

6. Методика расчета значений планируемых результатов реализации Подпрограммы.

1. Показатель «Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета» измеряется в человеках (чел.) и рассчитывается из количества ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями.

2. Показатель «Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета» измеряется в человеках (чел.) и рассчитывается исходя из количества инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

7. Порядок взаимодействия исполнителя мероприятий Подпрограммы с муниципальным заказчиком Подпрограммы

Исполнители мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют муниципальному заказчику оперативный отчет по форме и в порядке, установленном в Порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы

Ответственность за реализацию Подпрограммы, обеспечение достижения цели программы, значения количественных и качественных показателей реализации программы и решения поставленных задач несет координатор программы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации Подпрограммы формирует Управление строительства администрации городского округа Ступино

Московской области в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

9. Контроль за ходом реализации Подпрограммы.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области.

Перечень мероприятий Подпрограммы VI

№ п/п	Основные мероприятия по реализации подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия с указанием сроков исполнения	Источники финансирования	Объём финансирования, тыс. руб.	Объём финансирования по годам реализации, тыс. руб.:						исполнитель мероприятия	Результаты выполнения мероприятий	
					2018	2019	2020	2021	2022	2023			2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	Формирование списков граждан, имеющих право на получение мер государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в планируемом году Срок - ежегодно , Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение государственной поддержки	всего	0	0	0	0	0	0	0	0	Управление жилищно-коммунального хозяйства, и благоустройства . управление строительства	Предоставление мер государственной поддержки на приобретение жилого помещения отдельным гражданам, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»

				помещениями за счет средств федерального бюджета											
2	Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	0	1102,00	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жильем помещениями за счет средств федерального бюджета	чел	Приоритетный целевой	0	0	1	0	0	0	0	0	0

ПОДПРОГРАММА VII

«Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

1. Паспорт Подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»
Основание разработки подпрограммы	Конституция Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг». Закон Московской области от 12.12.2005 N 260/2005-ОЗ "О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" Устав городского округа Ступино Московской области; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 07-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области»; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области».
Цели подпрограммы	Обеспечение жильем граждан, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Ступино Московской области
заказчик подпрограммы	Управление строительства городского округа Ступино Московской области
Координатор подпрограммы	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области Д.А. Фунтиков
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы

Источники финансирования подпрограммы	<p>Всего – 6826,10 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 6826,10 тыс.руб. 2019 год - 0,00 тыс. руб. 2020 год - 0,00 тыс. руб. 2021 год - 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс.руб. 2023 год - 0,00 тыс.руб. 2024 год – 0,00 тыс.руб.</p> <p>Всего – 6826,10 тыс. рублей, в том числе по источникам: Бюджет Московской области, всего -0,00 тыс. руб Бюджет городского округа Ступино Московской области всего – 0,00 тыс. рублей Внебюджетные источники всего – 6826,10 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 год - 6826,10 тыс.руб. 2019 год - 0,00 тыс. руб. 2020 год - 0,00 тыс. руб. 2021 год - 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс.руб. 2023 год - 0,00 тыс.руб. 2024 год – 0,00 тыс.руб.</p>
Планируемые результаты реализации подпрограммы	Планируемые результаты реализации Подпрограммы указаны в приложении №2 к Подпрограмме
Контроль за реализацией подпрограммы	Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области

2. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы

Улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в городском округе Ступино Московской области является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

Жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, которые приняты на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в порядке очередности принятия этих граждан.

Основания признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма:

1. Гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются (далее - нуждающиеся в жилых помещениях):

1) не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

2) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору

социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;

3) проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

2. При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

Учетная норма в соответствии с решением Совета депутатов городского округа Ступино- 9,0 кв.м общей площади на человека.

Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в соответствии с решением Совета депутатов городского округа Ступино - 12 кв.м на одного человека.

Порядок ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях устанавливается в соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 25.02.2005 N 18 "Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма" Законом Московской области от 12.12.2005 N 260/2005-ОЗ "О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (принят постановлением Мособлдумы от 30.11.2005 N 7/160-П)

По договору социального найма жилое помещение предоставляется гражданам по месту их жительства (в границах соответствующего населенного пункта) общей площадью на одного человека не менее нормы предоставления.

При определении общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма гражданину, имеющему в собственности жилое помещение, учитывается площадь жилого помещения, находящегося у него в собственности.

При предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма учитываются действия и гражданско-правовые сделки с жилыми

помещениями, совершение которых привело к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению. Указанные сделки и действия учитываются за установленный законом Московской области период, предшествующий предоставлению гражданину жилого помещения по договору социального найма, но не менее чем за пять лет.

Итоги реализации государственной политики в жилищной сфере достигнутые показатели социально-экономического развития за предшествующие три года характеризуются следующим образом.

По состоянию на 01.01.2017г. на учет нуждающихся в жилых помещениях в городском округе Ступино состоит 810 семьи. Из них вставших на учет нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2016г. – 25 семьи, после 01 января 2016г. - 6 семьи.

За 2016 год было признано нуждающимися в жилых помещениях малоимущих – 2 семьи. Снято с учета нуждающихся в жилых помещениях - 68 семей. Улучшены жилищные условия 105 семьям. В 2016 году снято с учета нуждающихся в жилых помещениях - 68 семей. Улучшены жилищные условия 105 семьям.

Таблица 8.1 – Показатели за 3 предшествующих года.

№	Наименование показателя, ед.изм.	Итоги за 3 предшествующих года		
		2015	2016	2017
1	Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия, семей	42	68	5

Основными негативными тенденциями в сфере реализации Подпрограммы, выявленными по итогам анализа основных статистических показателей, являются:

- увеличение численности населения, нуждающегося в улучшении жилищных условий;
- недостаточные объемы жилищного строительства на территории муниципального образования;
- сохранение численности отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющих на это право в соответствии с действующим законодательством.

3. Цели Подпрограммы.

Исходя из приоритетов государственной политики и выявленных проблем в сфере реализации Подпрограммы, целью подпрограммы «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Ступино» является обеспечение жильем граждан, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Ступино Московской области.

4.Перечень мероприятий Подпрограммы.

Достижение целей и решение задач Подпрограммы обеспечивается путем реализации комплекса основных мероприятий, перечень которых определен в Приложении №1 к Подпрограмме.

Мероприятие 1. Мониторинг ведения учета граждан, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, органом местного самоуправления.

Мероприятие 2. Организация предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском поселении

Ступино Московской области.

Жилые помещения намечено предоставлять по договорам социального найма гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий, из жилищного фонда, находящегося в собственности городского округа Ступино Московской области. В городской округ Ступино Московской области жилые помещения поступают в случаях:

- признания жилых помещений бесхозными,
- признания прав на выморочное имущество,
- безвозмездной передачи жилых помещений Застройщиками как доли администрации по Инвестиционным контрактам.

5. Планируемые результаты реализации Подпрограммы.

В результате реализации мероприятий Подпрограммы планируется достижение ожидаемых конечных результатов реализации подпрограммы определенных в приложении №2 к Подпрограмме.

6. Методика расчета значений планируемых результатов реализации Подпрограммы.

Показатель «Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия» измеряется в семьях (семей) и определяется исходя из количества семей, получивших жилое помещение в течение отчетного года.

7. Порядок взаимодействия исполнителя мероприятий Подпрограммы с муниципальным заказчиком Подпрограммы.

Исполнители мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют муниципальному заказчику оперативный отчет по форме и в порядке, установленном в Порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы.

Ответственность за реализацию Подпрограммы, обеспечение достижения цели программы, значения количественных и качественных показателей реализации программы и решения поставленных задач несет координатор Программы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации Подпрограммы формирует Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

9. Контроль за ходом реализации Подпрограммы.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области.

Перечень мероприятий Подпрограммы VII

№ п/п	Перечень основных мероприятий по реализации подпрограммы	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия с указанием сроков исполнения	Источники финансирования	Объём финансирования, тыс. руб.	Объём финансирования по годам реализации, (тыс. руб.)						исполнитель мероприятия	Результаты выполнения мероприятий
					2018	2019	2020	2021	2023	2024		
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Мониторинг признания гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий, обеспечение сбора необходимых документов; Отслеживание соблюдения гражданами - очередниками условий признания нуждающимися в улучшении жилищных условий. Мониторинг	Внебюджетные источники	6826,10	6826,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства	Ведение учета граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма; предоставление жилых помещений гражданам, стоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых

		расчета площади предоставляемого жилого помещения с учетом нормы предоставления на человека Мониторинг подготовки необходимых распорядительных документов; Мониторинг заключения с гражданином договора социального найма										ых по договорам социального найма. Повышение доли семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий
ИТОГО по Подпрограмме VII:			6826,10	6826,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Из них:											
	Бюджет городского округа Ступино Московской области		0	0	0	0	0	0	0			
	Бюджет Московской области		0	0	0	0	0	0	0			
	Внебюджетные средства		6826,10	6826,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы VII

№ п/п	Основные мероприятия подпрограммы	Планируемый объем финансирования основных мероприятий тыс. руб.		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Единица измерения	Тип показателя	Базовое значение показателя (на начало реализации и программы)	Планируемое значение показателя по годам реализации						
		Бюджет городского округа Ступино	Другие источники					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	7	6	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	0	6826,10	Количество семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия	семей	Приоритетный целевой	5	2	6	5	6	6	6	6

ПОДПРОГРАММА VIII
«Социальная ипотека»

1. Паспорт Подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Социальная ипотека»
Основание разработки подпрограммы	Конституция Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"; Постановление Правительства Московской области от 23.08.2013 N 655/34 «Об утверждении государственной программы Московской области "Жилище"; Устав городского округа Ступино Московской области. Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 07-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области»; Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 01.12.2017 г. № 08-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Ступино Московской области».
Цели подпрограммы	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан с использованием ипотечных жилищных кредитов.
Заказчик подпрограммы	Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области
Координатор подпрограммы	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области Фунтиков Д.А.
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 г.г.

<p>Источники финансирования подпрограммы</p>	<p>Всего - 0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2018 год – 0 тыс. руб. 2019 год – 0 тыс. руб. 2020 год – 0 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб. 2022 год - 0 тыс.руб. 2023 год- 0 тыс.руб. 2024 год – 0 тыс.руб. Всего – 0 тыс. руб., в т.ч. по источникам: Бюджет Московской области всего -0 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2018 год – 0 тыс. руб. 2019 год – 0 тыс. руб. 2020 год – 0 тыс. руб. 2021 год – 0 тыс. руб. 2022 год - 0 тыс.руб. 2023 год- 0 тыс.руб. 2024 год – 0 тыс.руб. Бюджет городского округа Ступино Московской области всего – 0 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2018 год – 0 тыс. руб.; 2019 год – 0 тыс. руб.; 2020год – 0 тыс. руб.; 2020 год – 0 тыс. руб.; 2021 год – 0 тыс. руб.; 2023 год- 0 тыс. руб.; 2024 год – 0 тыс. руб.; Внебюджетные источники всего -0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2018 год – 0 тыс. руб.; 2019 год – 0 тыс. руб.; 2020год – 0 тыс. руб.; 2020 год – 0 тыс. руб.; 2021 год – 0 тыс. руб.; 2023 год- 0 тыс. руб.; 2024 год – 0 тыс. руб.</p>
<p>Планируемые результаты реализации подпрограммы</p>	<p>Планируемые результаты реализации Подпрограммы указаны в приложении №2 к Подпрограмме</p>
<p>Контроль за реализацией подпрограммы</p>	<p>Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области</p>

2. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы.

Реализация конституционных прав граждан на достойное жилье рассматривается как важнейшая социально-политическая и экономическая задача. От выбора подходов к решению этой задачи в значительной мере зависят общий масштаб и темпы жилищного строительства, реальное благосостояние людей, политические оценки и мотивация поведения.

Большинство граждан не в состоянии самостоятельно улучшить свои жилищные условия и приобрести жилье соразмерно своим потребностям. Удовлетворение потребности в жилье социально уязвимых слоев населения происходит чаще всего с привлечением бюджетных средств.

Значительную роль в обеспечении доступности жилья играет ипотечное жилищное кредитование.

На сегодняшний день стоит проблема обеспечения жильем учителей и врачей.

В последние годы ощущается нехватка и отток квалифицированных кадров из сферы образования, здравоохранения и их последовательный переход в другие сферы профессиональной деятельности. Одной из причин этого является неспособность решения жилищной проблемы при существующем размере оплаты их труда. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос, минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. Средний размер процентной ставки колеблется на уровне 11-13 процентов годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита, создаст для отдельных категорий граждан стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Необходимость устойчивого функционирования системы мер по поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема:

- является одной из приоритетных и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни граждан;

- не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

- носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие района.

Под участниками Подпрограммы понимаются врачи, учителя, соответствующие условиям, установленным Правилами предоставления государственной поддержки отдельным категориям граждан на улучшение жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов, утвержденными Постановлением Правительства МО от 23.08.2013 N 655/34.

Жилищная субсидия предоставляется участникам государственной Подпрограммы при условии, что они привлекают в качестве ипотечного жилищного кредита средства банка (кредитной организации), заключившего соответствующее соглашение с Государственным заказчиком (Министерством строительного комплекса Московской области).

Порядок предоставления и расходования жилищных субсидий и компенсаций, порядок формирования органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области списков граждан, изъявивших желание стать участниками Подпрограммы, а также порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию Подпрограммы установлен Правилами предоставления государственной поддержки отдельным категориям граждан на улучшение жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов.

Основными принципами реализации Подпрограммы являются:

- добровольность участия в Подпрограмме;
- возможность реализовать право на участие в Подпрограмме только один раз.

Система ипотечного жилищного кредитования на территории городского округа Ступино Московской области не получила планируемой степени развития.

В предыдущие годы не изъявили о желании участвовать в Подпрограмме ни врачи, ни учителя, ни спортсмены.

3. Цели Подпрограммы.

Исходя из приоритетов государственной политики и выявленных проблем в сфере реализации Подпрограммы, целью подпрограммы «Социальная ипотека» является улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан с использованием ипотечных жилищных кредитов.

4.Перечень мероприятий Подпрограммы.

Достижение целей Подпрограммы обеспечивается путем реализации комплекса основных мероприятий, перечень которых определен в Приложении №1 к Подпрограмме.

Мероприятие 1. Формирование списка участников Подпрограммы по городскому округу Ступино Московской области В рамках деятельности органа городского округа Ступино Московской области, образованного для осуществления полномочий в сфере обеспечения отдельных категорий граждан жильем - Управления строительства и архитектуры намечено осуществлять формирование списка участников Подпрограммы по городскому округу Ступино Московской области на основе сформированных Управлением образования городского округа Ступино Московской области списков учителей.

Мероприятие 2. Предоставление субсидии на погашение основного долга по ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилого помещения - из бюджета Московской области бюджету городского округа Ступино Московской области и средств бюджета городского округа Ступино Московской области.

Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия:

1. Заключение Соглашения между Администрацией городского округа Ступино Московской области и Министерством строительного комплекса Московской области о предоставлении средств бюджета Московской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы.

2. Перечисление средств бюджета Московской области в бюджет городского округа Ступино Московской области на оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан Московской области, включенным в Список претендентов на получение жилищной субсидии в планируемом году по городскому округу Ступино Московской области.

3. Софинансирование оказания государственной поддержки отдельным категориям граждан из бюджета городского округа Ступино Московской области.

5. Планируемые результаты реализации Подпрограммы.

В результате реализации мероприятий Подпрограммы планируется достижение ожидаемых конечных результатов реализации Подпрограммы определенных в приложении №2 к Подпрограмме.

6. Методика расчета значений планируемых результатов реализации Подпрограммы.

Показатель «Количество участников Подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)» измеряется в человеках (чел.) и рассчитывается как количество участников Подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту.

7. Порядок взаимодействия исполнителя мероприятий Подпрограммы с муниципальным заказчиком Подпрограммы.

Исполнители мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют муниципальному заказчику оперативный отчет по форме и в порядке, установленном в Порядке принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

8. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной Подпрограммы.

Ответственность за реализацию Подпрограммы, обеспечение достижения цели программы, значения количественных и качественных показателей реализации программы и решения поставленных задач несет координатор программы.

Оперативный отчет, годовой и итоговый отчеты о реализации Подпрограммы формирует Управление строительства администрации городского округа Ступино Московской области в соответствии с Порядком о принятии решений о разработке, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Ступино Московской области.

9. Контроль за ходом реализации Подпрограммы.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет глава городского округа Ступино Московской области.

Планируемые результаты реализации Подпрограммы VIII

№ п/п	Основные мероприятия подпрограммы	Планируемый объем финансирования основных мероприятий, тыс. руб.		Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие реализацию основных мероприятий	Единица измерения	Тип показателя	Базовое значение показателя (на начало реализации программы)	Планируемое значение показателя к окончанию срока реализации муниципальной программы						
		Бюджет городского округа Ступино Московской области	Другие источники					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	-	-	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту	чел	приоритетный целевой	0	2	5	0	0	0	0	0

.».