



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2021 № 3388-п

г. Ступино

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 08.12.2017 №67-п «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа Ступино Московской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 №668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 08.12.2017 № 67-п «Об утверждении Положения о

расчете размера платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории городского округа Ступино Московской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. в приложении №1 к Постановлению пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Величина коэффициента соответствия платы устанавливается равным 0,110»;

1.2. приложение №2 к Постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пункт 4 Постановления изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Петрожицкую Л.В.»

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Петрожицкую Л.В.

Глава городского округа Ступино
Московской области

С.Г. Мужальских

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Ступино
Московской области
от 06.12.2021 № 3388-п

«Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа Ступино
Московской области
от 08.12.2017 № 67-п

**Расчет размера платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории
городского округа Ступино Московской области с 01.01.2022 года**

Срок эксплуатации МКД	Вид благоустройства	Базовый размер платы за наем жилого помещения, руб.	K1 (0,8; 1,3)	K2	K3	Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение МКД	Коэффициент соответствия платы (0;1)	Размер платы за наем, руб/мес. за 1 кв.м
1	2	3	4	5	6	$7=(4+5+6)/3$	8	$9=3*7*8$
До 30 лет	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифт и мусоропровод	92,82	1,3	1,3	1,1	1,233	0,110	12,59
	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифт и без мусоропровода	92,82	1,3	1,25	1,1	1,217	0,110	12,42
	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе без лифта и с мусоропроводом	92,82	1,3	1,2	1,1	1,200	0,110	12,25

	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	92,82	1,3	1,15	1,1	1,183	0,110	12,08
	Жилые дома с износом основных конструкций более 60%	92,82	0	0	0	0,000	0,110	0,00
От 31 до 60 лет	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифт и мусоропровод	92,82	1,2	1,3	1,1	1,200	0,110	12,25
	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифт и без мусоропровода	92,82	1,2	1,25	1,1	1,183	0,110	12,08
	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе без лифта и с мусоропроводом	92,82	1,2	1,2	1,1	1,167	0,110	11,91
	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	92,82	1,2	1,15	1,1	1,150	0,110	11,74
	Жилые дома с износом основных конструкций более 60%	92,82	0	0	0	0,000	0,110	0,00
Свыше 60 лет	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифт и мусоропровод	92,82	1	1,3	1,1	1,133	0,110	11,57
	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе лифт и без мусоропровода	92,82	1	1,25	1,1	1,117	0,110	11,40
	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе без лифта и с мусоропроводом	92,82	1	1,2	1,1	1,100	0,110	11,23
	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	92,82	1	1,15	1,1	1,083	0,110	11,06
	Жилые дома с износом основных конструкций более 60%	92,82	0	0	0	0,000	0,110	0,00