



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2023 № 3546-п

г. Ступино

Об определении управляющей
организации для управления
многоквартирным домом,
расположенным на территории
городского округа Ступино
Московской области

В соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, на основании постановления администрации городского округа Ступино Московской области «Об утверждении Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории городского округа Ступино Московской области, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» от 26.04.2023 № 1590-п,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. С 01 сентября 2023 года определить до момента реализации права по

выбору управляющей организации по управлению многоквартирными домами собственниками помещений и (или) проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Ступино Московской области, расположенных по адресу: рабочий поселок Михнево, улица Советская, дом № 36А (уникальный номер ГАР 25aa987e-cc0e-44bc-a792-bdb36543c852) и улица Сельхозтехники, дом № 6 (уникальный номер ГАР ac45abca-2d40-4fa7-b20c-a0b34203e9af) управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Спец Тех Сервис» (ИНН 5045069227) на срок не более одного года.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Спец Тех Сервис» обеспечить выполнение в отношении многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, соблюдение требований, содержащихся в Минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения и правилах оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Спец Тех Сервис» при исполнении пункта 2 настоящего Постановления обеспечить применение размера платы за содержание жилого помещения, утвержденного постановлением администрации городского округа Ступино Московской области «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Ступино Московской области, на 2023 год» от 28.12.2022 № 4882-п.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «Спец Тех Сервис» обеспечить подготовку многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов.

5. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации городского округа Ступино Московской области, Совета депутатов городского округа Ступино Московской области и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Медведева С.А.

Глава городского округа Ступино
Московской области

С.Г. Мужальских

