



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.09.2023 №3840-п

г. Ступино

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Ступино Московской области «Управление имуществом и муниципальными финансами», утвержденную постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 17.01.2023 № 89-п

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом городского округа Ступино Московской области, решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 16.12.2022 № 36/5 «О бюджете городского округа Ступино Московской области на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Ступино Московской области, утверждённым постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 05.12.2022 № 4544-п,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу городского округа Ступино Московской области «Управление имуществом и муниципальными финансами», утвержденную постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 17.01.2023 № 89-п, следующие изменения:

1.1. В части 3 «Показатели муниципальной программы «Управление имуществом и муниципальными финансами»:

1.1.1. подпункты 1.9., 1.10. изложить в следующей редакции:

«

1.9.	Целевой показатель 9 «Доля проведенных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего предпринимательства к общему количеству таких торгов»	Приоритетный целевой показатель	%	20	20	20	20	20	20	КУИ	1.03.01.
1.10.	Целевой показатель 10 «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков и размещению на Инвестиционном портале Московской области»	Приоритетный целевой показатель	%	100	100	100	100	100	100	КУИ	1.02.01. 1.03.01

»

1.2. В части 4 «Методика расчета значений муниципальной программы «Управление имуществом и муниципальными финансами»:

1.2.1. пункт 10 изложить в следующей редакции:

«

1.10.	Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков и размещению на Инвестиционном портале	%	Показатель отражает работу органов местного самоуправления, направленную на расторжение договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения), государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков муниципальной собственности, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора, а именно неиспользования или использования не по	Система ГАС «Управление », ОМС, ЕИСУГИ 2.0, Инвестиционный портал Московской области (ИП), РГИС, ЕГИС ОКНД	Ежеквартально
-------	--	---	--	--	---------------

	<p>Московской области</p>	<p>целевому назначению, и/или задолженности по арендной плате за два и более периода неоплаты свыше 100 тыс.руб. (далее – договор аренды), а также размещению земельных участков на Инвестиционном портале Московской области (далее – ИП).</p> <p>Показатель рассчитывается по следующей формуле:</p> $П = 80\% * П1 + 20\% * П2,$ <p>где:  П1 – доля расторгнутых договоров аренды;  П2 – доля земельных участков, размещенных на ИП.</p> <p><u>Расчет П1 (доля расторгнутых договоров аренды) осуществляется по формуле:</u></p> $П_1 = \frac{Рф+Рдп*0,1+Рсп*0,7}{Рп} * 100, \text{ где:}$ <p>Рп – плановое значение показателя, установленное на 2023 год (количество договоров аренды, которые необходимо расторгнуть (на отчетную дату) + расторгнутые).  Рф – количество расторгнутых договоров аренды в отчетном году.  Рдп – количество договоров аренды, в отношении которых направлена досудебная претензия.  Рсп – количество договоров аренды, в отношении которых приняты меры по расторжению, а именно:  - подано исковое заявление в суд;  - исковое заявление находится на рассмотрении в суде;  - судебное решение вступило в законную силу, но договор еще не расторгнут.  0,1 и 0,7 – понижающие коэффициенты.</p> <p><u>Расчет П2 (доля земельных участков, размещенных на ИП) осуществляется по формуле:</u></p> $П_2 = \frac{ИПф}{ИПп-ИПн} * 100, \text{ где:}$ <p>ИПп – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году (ИПп ≥ РФ).  ИПн – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, но не подлежащих размещению на ИП по следующим причинам:  - в стадии изменения ВРИ;  - в стадии раздела, объединения, перераспределения;  - для предоставления многодетным семьям/врачам/участникам СВО;  - для передачи в собственность другого</p>		
--	---------------------------	--	--	--

		<p>ОМС/МО/РФ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- карьер/ТБО, необходимо выполнить рекультивацию;</li> <li>- в процессе снятия обременения/ограничения;</li> <li>- судебный акт обжалуется;</li> <li>- оформление ОКС, расположенных на ЗУ, в собственность арендатора;</li> <li>- выкуп земельного участка.</li> </ul> <p>ИПф – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, размещенных на ИП.</p> <p>Если значение П2=0 по причине отсутствия земельных участков, подлежащих размещению на ИП (либо земельные участки не подлежат размещению по указанным выше причинам), исполнением показателя «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения) и размещению на Инвестиционном портале Московской области» необходимо считать значение П1.</p> <p><i>Плановое значение – 100%.</i>  <i>Базовое значение – оценка 2022г</i></p>		
--	--	---	--	--

»

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Михалёва Ю.М.

Глава городского округа Ступино  
Московской области

С.Г.Мужальских

