



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.08.2018 № 630-р

г. Ступино

О ежегодном проведении  
смотре-конкурса на лучший двор,  
подъезд образцового содержания,  
лучший балкон городского округа  
Ступино Московской области

В целях повышения уровня благоустройства территорий городского округа Ступино Московской области, выявления и распространения положительного опыта председателей совета многоквартирных домов и жителей по развитию благоустройства, а также выявления и поощрения лучших по итогам конкурса:

1. Провести смотр-конкурс на лучший двор, подъезд образцового содержания, лучший балкон городского округа Ступино Московской области (далее – Смотр-конкурс) в 2018 году.

2. Утвердить:

2.1. Положение о смотре-конкурсе (Приложение №1).

2.2. Состав конкурсной комиссии по проведению Смотра-конкурса (далее – Конкурсная комиссия) (Приложение №2).

3. Управлению ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Ступино Московской области (Туманов А.С.) обеспечить информирование населения через средства массовой информации о предстоящем проведении Смотра-конкурса.

4. Конкурсной комиссии:

5.1. Рассмотреть представленные заявки и конкурсные материалы до 20 августа 2018 года;

5.2. Провести оценку заявленных конкурсных объектов с 20 по 30 августа 2018 года;

5.3. Подвести итоги Смотра-конкурса до 30 августа 2018 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя администрации городского округа Ступино Московской области А.С. Туманова.

Глава городского округа Ступино  
Московской области

В.Н. Назарова

Приложение №1  
к распоряжению  
от 13.08.2018 № 630 - р

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о смотре-конкурсе на лучший двор, подъезд образцового содержания, лучший**  
**балкон**  
**городского округа Ступино Московской области**

**1. Общие положения**

1.1. Положение о смотре-конкурсе на лучший двор, подъезд образцового содержания, лучший балкон городского округа Ступино Московской области (далее - Смотр-конкурс) разработано в соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области».

1.2. Организатором Смотра-конкурса является администрация городского округа Ступино Московской области.

1.3. В целях организации и проведения Смотра-конкурса создается конкурсная комиссия смотра-конкурса на лучший двор, подъезд образцового содержания, лучший балкон городского округа Ступино Московской области (далее – Конкурсная комиссия).

1.4. Смотр-конкурс проводится в августе месяце.

**2. Цели и задачи Смотра-конкурса**

2.1. Смотр-конкурс проводится в целях:

- совершенствования системы комплексного благоустройства территории городского округа Ступино Московской области;
- пропаганды передового опыта жителей индивидуальных домовладений, председателей уличных комитетов, старост населенных пунктов по содержанию дворов, подъездов, балконов, населенных пунктов;
- создания благоприятных условий для инициативной деятельности населения, коллективов организаций в сфере развития благоустройства;
- привлечения населения и предприятий к участию в работах по благоустройству и санитарной очистке прилегающих территорий;
- создания комфортных условий проживания в населенных пунктах.

**3. Порядок проведения Смотра-конкурса**

3.1. Смотр-конкурс проводится по следующим номинациям:

- «Лучший двор»;
- «Подъезд образцового содержания»;

- «Лучший балкон».

3.2. Смотр-конкурс проводится в три этапа:

1 этап – подача документов для участия в конкурсе;

2 этап – отбор финалистов Смотра-конкурса Конкурсной комиссией;

3 этап – подведение итогов и награждение победителей.

3.3. подача документов для участия в Смотре-конкурсе осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные п.5 настоящего Положения.

3.4. Отбор финалистов Смотра-конкурса осуществляет Конкурсная комиссия в порядке и сроки, предусмотренные п.7 настоящего Положения.

3.5. Из числа финалистов Конкурсная комиссия определяет участников, занявших 1-ое, 2-ое и 3-е место в каждой номинации, и проводит их награждение в соответствии с п.8 настоящего Положения.

#### **4. Состав и порядок работы Конкурсной комиссии**

4.1. Состав Конкурсной комиссии утверждается распоряжением администрации городского округа Ступино Московской области.

4.2. В состав Конкурсной комиссии по согласованию могут входить представители: органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области; средств массовой информации.

4.3. Конкурсная комиссия осуществляет следующие функции:

- информационное обеспечение проведения Смотра-конкурса;
- прием и рассмотрение конкурсных материалов;
- принятие решение о допуске (отказе в допуске) кандидатов к участию в конкурсе;
- проверка текущего состояния конкурсных объектов;
- оценка критериев состояния конкурсных объектов;
- подведение итогов Смотра-конкурса;
- организация церемонии награждения победителей Смотра-конкурса;
- ответственность за хранение всех документов, связанных со Смотров-конкурсом, а

так же за соблюдение настоящего Положения.

- выполнение иных функций в соответствии с настоящим Положением.

4.4. Конкурсная комиссия до 20 августа осуществляет рассмотрение конкурсных материалов.

4.5. Заседание Конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 50% списочного состава.

4.6. Решение Конкурсной комиссии принимается на основании подведенных итоговых оценок участников Смотра-конкурса.

4.7. Решение Конкурсной комиссии оформляется протоколом.

4.8. Организационно-техническое обеспечение работы Конкурсной комиссии осуществляет управление ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Ступино Московской области.

## **5. Порядок выдвижения кандидатов и требования к ним**

5.1. К участию в смотре-конкурсе допускаются жители многоквартирных домов, председатели советов многоквартирных домов, расположенные на территории городского округа Ступино Московской области, которые имеют критерии оценки (не менее 50%) от указанных в п.6.

5.2. Не допускаются к участию в смотре-конкурсе:

- в номинации «подъезд образцового содержания» - подъезды, сданные в эксплуатацию менее пяти лет;
- победители в той или иной номинации Смотра-конкурса в предыдущем году.

5.3. Для участия в смотре-конкурсе кандидат представляет следующие документы:

- пояснительную записку, выставляемого на Смотр-конкурс объекта;
- копию договора на вывоз ТБО (номинация «Лучший двор»);
- копии правоустанавливающих документов на дом, земельный участок (при номинации на «Лучший двор»);
- фотоматериалы, иллюстрирующие положительные качества конкурсного объекта.

5.4. Прием документов от кандидатов осуществляется управлением ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Ступино Московской области с 15 августа по 20 августа.

## **6. Критерии оценки конкурсных объектов**

6.1. **Номинация «Лучший двор»:**

- состояние и содержание асфальтовых покрытий: улиц и дорог, внутривортовых проездов, тротуаров;
- состояние опор и устройств наружного освещения;
- содержание зеленых насаждений и элементов озеленения: проведение санитарной обрезки (побелки), качество содержания газонов, качество содержания цветников;
- состояние фасадов зданий, строений, сооружений;
- состояние ограждений;
- наличие доски (досок) объявлений, аншлагов уличного указателя, номерного знака;
- санитарное состояние населенного пункта: наличие договора на вывоз ТБО, регулярность вывоза бытовых отходов, наличие и состояние контейнерных площадок,

контейнеров, наличие и состояние урн для мусора, отсутствие несанкционированных свалок;

- обустройство детских игровых (спортивных) площадок;
- состояние и содержание малых архитектурных форм: детского и спортивного оборудования, скамеек для отдыха, памятников культуры и истории;
- состояние фасадов зданий, строений;
- состояние ограждений;
- наличие аншлагов уличного указателя, номерного знака;
- состояние дородных знаков, разметок;
- содержание наружной рекламы и информации

### **6.2. Номинация «Подъезд образцового содержания»:**

- исправное состояние оконных переплетов, остекления, дверных проемов, полов;
- сантехническое оборудование в исправном состоянии;
- водоотводящие устройства в исправном состоянии;
- санитарное состояние подъезда;
- наличие кодированных замков на дверях;
- санитарное и техническое состояние чердачных и подвальных помещений подъезда, ограничение доступа в эти помещения;
- наличие на подъездах табличек с нумерацией квартир;
- исправное технически работоспособное состояние электроосветительных приборов и устройств;
- санитарное и техническое состояние крылец и козырьков входов в подъезд.

### **6.3. Номинация «Лучший балкон»:**

- при определении лучшего балкона (лоджии):
- балкон (лоджия) не должен быть загроможден предметами домашнего обихода;
- окраска балкона (лоджии) должна соответствовать существующему цветовому решению здания;
- лучшее цветочное оформление балкона (лоджии)

Примечание: максимальное количество баллов по каждому критерию - 5. За каждое выявленное нарушение, оценка снижается на 1 балл. Оценка конкурсному объекту может быть повышена (в пределах максимальной оценки по номинации) за оригинальный подход к обустройству объекта, комплектность и технологичность решений, художественный и технический уровень выполненных работ, создание объемно-пространственного разнообразия ландшафта, многофункциональность спортивных и детских площадок.

## **7. Порядок отбора финалистов и победителей**

7.1. Представленный в заявке конкурсный объект оценивается Конкурсной комиссией с выездом на место.

7.2. Конкурсные объекты, имеющие большое количество недостатков или на которых выявлены серьезные нарушения, не соответствующие статусу участника конкурса, могут быть сняты с дальнейшего участия в смотре-конкурсе.

7.3. По результатам проверки каждый член Комиссии индивидуально проставляет баллы по критериям оценки.

7.4. Итоговый результат исчисляется как среднеарифметическая величина баллов всех членов Комиссии.

7.5. Победителями в смотре-конкурсе признаются участники, которые набрали наибольшее количество баллов по совокупности критериев.

7.6. В случае равенства баллов у двух и более участников Смотра-конкурса Конкурсная комиссия определяют финалистов и победителей путем открытого голосования. Решение Конкурсной комиссии считается принятым, если за него проголосовало большинство присутствующих членов Комиссии.

## **8. Подведение итогов Смотра-конкурса**

8.1. В результате подведения итогов Смотра-конкурса конкурсная комиссия утверждает три первых места по каждой номинации согласно п.3.1. настоящего Положения.

8.2. Победители Смотра-конкурса, занявшие второе и третье места в номинации лучший двор, подъезд образцового содержания, лучший балкон награждаются благодарственными письмами администрации городского округа Ступино Московской области.

8.3. Победитель Смотра-конкурса, занявший первое место в номинации лучший двор, подъезд образцового содержания, лучший балкон награждается премией, и благодарственным письмом администрации городского округа Ступино Московской области.

Приложение №2  
к распоряжению  
от 13.08.2018 № 630 - р

**СОСТАВ**  
**конкурсной комиссии по проведению смотра-конкурса на лучший двор, подъезд**  
**образцового содержания, лучший балкон**  
**городского округа Ступино Московской области**

**Председатель комиссии:**

Туманов А.С. – заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области.

**Заместитель председателя комиссии:**

Котова И.В. – заместитель начальника управления ЖКХ и благоустройства – начальник отдела планирования, прогнозирования и анализа.

**Члены комиссии:**

Онучин А.А. – начальник отдела управления инженерной инфраструктурой управления ЖКХ и благоустройства;

Николаев В.В. – главный инспектор отдела по благоустройству, организации ритуальных услуг содержанию мест захоронения управления ЖКХ и благоустройства;

Вдовина Е.А. – главный инспектор отдела по благоустройству, организации ритуальных услуг содержанию мест захоронения управления ЖКХ и благоустройства;

Сакулина К.А. – начальник отдела управления жилищным фондом управления ЖКХ и благоустройства;

Представители управления градостроительной деятельности – по согласованию;

Представители общественной палаты городского округа Ступино Московской области – по согласованию;

Председатели совета многоквартирных домов – по согласованию.