



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО**

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.07.2021 № 1736-п

г. Ступино

(в редакции постановления администрации городского округа Ступино Московской области от 19.02.2024 № 757-п)

О порядке выявления и демонтажа  
неправомерно размещенных нестационарных  
торговых объектов на территории  
городского округа Ступино Московской области

В целях освобождения территории городского округа Ступино Московской области от неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», уставом городского округа Ступино Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок выявления и демонтажа неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области. (Приложение).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 22.05.2019 № 1404-п «О порядке выявления и демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области»;

2.2. Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 02.02.2021 № 290-п «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 22.05.2019 № 1404-п «О порядке выявления и демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области»;

2.3. Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 10.03.2021 № 665-п «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 22.05.2019 № 1404-п «О порядке выявления и демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области»;

2.4. Постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 08.04.2021 № 963-п «О внесении изменения в постановление администрации городского округа Ступино Московской области от 22.05.2019 № 1404-п «О порядке выявления и демонтажа неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области».

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Драгомирову Ю.В.

Глава городского округа Ступино  
Московской области

С.Г. Мужальских

Порядок выявления и демонтажа  
неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов  
на территории городского округа Ступино Московской области  
(далее - Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий, направленных на выявление и демонтаж неправомерно размещенных на территории городского округа Ступино Московской области (на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности) нестационарных торговых объектов.

1.2. Целью настоящего порядка является недопущение незаконного размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области.

1.3. Используемые в настоящем Порядке термины и понятия:

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- неправомерно размещенный нестационарный торговый объект - нестационарный торговый объект, размещенный вне или с нарушением утвержденной администрацией городского округа Ступино Московской области Схемы размещения нестационарных торговых объектов, а также в отсутствие договора, предоставляющего право на размещение нестационарного торгового объекта (в том числе в случае, если срок действия соответствующего договора истек);

- демонтаж неправомерно размещенного нестационарного торгового объекта – удаление неправомерно размещенного нестационарного торгового объекта с места размещения или его разборка на составляющие элементы (далее - демонтаж).

- уполномоченная организация – муниципальное предприятие, учреждение или иное юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), осуществляющее в порядке действующего законодательства демонтаж, вывоз и (или) хранение

неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов, к деятельности которого относятся такого рода работы.

## 2. Выявление и демонтаж неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов

2.1. Выявление неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов (далее – НТО) осуществляется:

2.1.1. на основании обращений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации органов государственной власти, органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области, отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации городского округа Ступино Московской области, содержащих сведения о неправомерно размещенных НТО.

2.1.2. Путем непосредственного обнаружения работниками муниципального казенного учреждения «Управление потребительского рынка, рекламы и развития сельского хозяйства» городского округа Ступино Московской области (далее - МКУ «Управление потребительского рынка, рекламы и развития сельского хозяйства»).

2.2. Организацию работы по выявлению неправомерно размещенных НТО осуществляет Межведомственная комиссия по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области (далее – Комиссия).

2.3. Порядок деятельности Комиссии регламентируется настоящим Порядком и Положением о Межведомственной комиссии по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области (далее – положение о Комиссии).

2.4. Состав Комиссии и Положение о Комиссии утверждаются постановлением администрации городского округа Ступино Московской области.

2.5. При наличии информации о неправомерно размещенном НТО Комиссия выезжает на место его обнаружения и составляет акт осмотра нестационарного торгового объекта по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее - Акт осмотра). К акту прилагаются материалы фотофиксации объекта.

2.6. При составлении Акта осмотра Комиссия принимает меры по выявлению правообладателя, осуществившего размещение НТО, и обеспечивает его ознакомление с Актом осмотра. В случае отказа правообладателя, осуществившего

неправомерное размещение НТО, от ознакомления с Актом осмотра или отсутствия сведений о правообладателе, осуществившем неправомерное размещение НТО, в нем делается соответствующая запись.

2.7. Информация о правообладателе НТО выявляется путем размещения на объекте уведомления о необходимости прибыть в МКУ «Управление потребительского рынка, рекламы и развития сельского хозяйства с документами, подтверждающими правомерность размещения НТО. Соответствующее уведомление оформляется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и также размещается на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области.

2.8. В случае если лицо, разместившее НТО, не выявлено, на основании решения Комиссии, принятого не ранее чем через 14 календарных дней со дня размещения соответствующей информации в местах, указанных в п. 2.7 настоящего Порядка, уполномоченной организацией осуществляется демонтаж НТО.

2.9. В случае если правообладатель НТО установлен и в течение 3 рабочих дней с момента составления Акта осмотра он не представил документы, подтверждающие правомерность размещения НТО, Комиссия направляет в адрес указанного лица предписание с требованием о демонтаже неправомерно размещенного НТО (приложение №3) в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента получения предписания.

2.10. Предписание выдается лично под роспись установленному правообладателю неправомерно размещенного НТО. В случае невозможности вручения предписания правообладателю НТО по причине его уклонения от вручения или иной причине, предписание направляется ему по почте заказным письмом с уведомлением, о чем должностным лицом, входящим в состав Комиссии, делается отметка на бланке предписания с указанием причины его невручения.

2.11. Демонтаж неправомерно размещенного НТО осуществляется правообладателем, неправомерно его разместившим, в срок, указанный в предписании, своими силами и за собственный счет, с обязательным осуществлением благоустройства места, на котором размещался объект.

В случае невозможности осуществления правообладателем НТО демонтажа по не зависящим от него причинам, срок, установленный предписанием, может быть продлен на основании решения Комиссии до устранения причин, препятствующих осуществлению демонтажа.

2.12. В течение 3 рабочих дней по истечении срока для демонтажа неправомерно размещенного НТО, указанного в предписании, Комиссия осуществляет повторный осмотр места расположения НТО с целью установления факта исполнения предписания, с применением средств фото- или видеофиксации, с составлением Акта об исполнении (неисполнении) предписания о демонтаже по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

2.13. В случае неисполнения правообладателем, осуществившим неправомерное размещение НТО, предписания о демонтаже НТО в срок, указанный в предписании, демонтаж осуществляется на основании соответствующей отметки в акте, указанном в пункте 2.12 настоящего Порядка, силами уполномоченной организации с оформлением акта о демонтаже и описи находящегося в нестационарном торговом объекте имущества.

Демонтаж осуществляется уполномоченной организацией в присутствии членов Комиссии. В целях оказания содействия в обеспечении общественного порядка при проведении мероприятий, связанных с демонтажем неправомерно размещенных НТО, Комиссия может обратиться в ОМВД России по городскому округу Ступино и привлечь сотрудников данного ведомства для участия в вышеуказанных мероприятиях.

В случае неисполнения правообладателем, осуществившим неправомерное размещение НТО, демонтажа НТО и обращения его в суд в течение срока на демонтаж НТО, указанного в предписании о демонтаже, срок демонтажа НТО приостанавливается до вынесения судебного решения.

2.14. Невостребованный демонтированный самовольно установленный нестационарный объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество согласно описи имущества подлежат хранению в течение трех месяцев в уполномоченной организации.

Продукты питания хранятся до истечения их срока годности, после чего подлежат утилизации (уничтожению).

2.15. Демонтированный НТО выдается правообладателю организацией, осуществляющей его хранение, при подтверждении права собственности (пользования) данным НТО и находившимся в нем на момент демонтажа имуществом, а также предоставлении документов, подтверждающих возмещение расходов, понесенных уполномоченной организацией при осуществлении демонтажа.

2.16. После осуществления демонтажа уполномоченная организация может в установленном законодательством порядке обратиться в суд за взысканием с

правообладателя нестационарного торгового объекта расходов, понесенных при осуществлении демонтажа.

2.17. Если по истечении трех месяцев не установлен владелец демонтированного незаконно установленного нестационарного объекта, находившегося в нем имущества, объект подлежит утилизации.

Приложение №1  
к Порядку выявления и демонтажа  
неправомерно размещенных  
нестационарных торговых объектов на  
территории городского округа Ступино  
Московской области

Акт  
осмотра нестационарного торгового объекта

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Межведомственная комиссия по выявлению и демонтажу неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области в составе:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность членов Комиссии)

составила настоящий акт о том, что \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указывается адрес (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта)

\_\_\_\_\_  
(данные лица, являющегося правообладателем НТО (если оно установлено): Ф.И.О. и  
адрес – для гражданина; наименование, адрес – для индивидуального  
предпринимателя)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(описание НТО, в том числе вид, назначение, техническая характеристика, цвет и т.д.)

Особые отметки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Председатель Комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Приложение №2  
к Порядку выявления и демонтажа  
неправомерно размещенных  
нестационарных торговых объектов на  
территории городского округа Ступино  
Московской области

Уведомление

В соответствии с Порядком выявления и демонтажа неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области, утвержденным постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_, правообладателю нестационарного торгового объекта:

---

---

---

(краткое описание и адрес (адресный ориентир) нестационарного торгового объекта) необходимо в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ **явиться в МКУ «Управление потребительского рынка, рекламы и развития сельского хозяйства»** городского округа Ступино Московской области с документами, подтверждающими правомерность размещения данного нестационарного торгового объекта.

В случае неисполнения требования, уполномоченной организацией будет осуществлен демонтаж неправомерно размещенного нестационарного торгового объекта в срок по истечении 14 календарных дней с момента размещения данного уведомления.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: 142800, Московская область, городской округ Ступино, г. Ступино, ул. Андропова, д. 43а/2, каб. 211, тел. \_\_\_\_\_.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Приложение №3  
к Порядку выявления и демонтажа  
неправомерно размещенных  
нестационарных торговых объектов на  
территории городского округа Ступино  
Московской области

---

---

(Ф.И.О. и адрес правообладателя,  
незаконно разместившего НТО)

ПРЕДПИСАНИЕ

о демонтаже неправомерно размещенного нестационарного торгового объекта  
на территории городского округа Ступино Московской области

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

На основании решения Межведомственной комиссии по выявлению неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области (далее - Комиссия) от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_\_, в связи с установлением факта неправомерного размещения нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_

(указывается краткая характеристика нестационарного торгового объекта,) на территории: \_\_\_\_\_

(указывается адрес (адресный ориентир))  
руководствуясь Порядком выявления и демонтажа неправомерно размещенных нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино Московской области, утвержденным постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_\_, правообладателю объекта \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. (наименование) правообладателя)  
в течение 14 календарных дней с момента получения настоящего предписания необходимо осуществить демонтаж неправомерно размещенного нестационарного торгового объекта. Нестационарный торговый объект размещен со следующими нарушениями:

В случае неисполнения лицом, осуществившим незаконное размещение нестационарного торгового объекта, предписания, Комиссией будут приняты меры по демонтажу данного нестационарного торгового объекта.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: 142800, Московская область, городской округ Ступино, г. Ступино, ул. Андропова, д. 43а/2, каб. 211, тел. \_\_\_\_\_.

Председатель/заместитель комиссии \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)

Предписание получил: \_\_\_\_\_  
(дата, Ф.И.О, подпись правообладателя незаконно разместившего НТО)

---

---

---

особые отметки

Приложение № 4  
к Порядку выявления и демонтажа  
неправомерно размещенных  
нестационарных торговых объектов на  
территории городского округа Ступино  
Московской области

Акт об исполнении (неисполнении) предписания о демонтаже неправомерно  
размещенного нестационарного торгового объекта  
на территории городского округа Ступино Московской области

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Межведомственная комиссия по выявлению неправомерно размещенных  
нестационарных торговых объектов на территории городского округа Ступино  
Московской области в составе:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность членов Комиссии)

составила настоящий акт о том, что \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(указывается Ф.И.О. (наименование) правообладателя, незаконно разместившего НТО)  
незаконно разместивший нестационарный торговый объект \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,

(указывается краткая характеристика НТО, адрес (адресный ориентир) НТО)

выполнил (не выполнил) предписание о демонтаже неправомерно размещенного  
нестационарного торгового объекта на территории городского округа Ступино  
Московской области от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ .

Объект демонтирован (не демонтирован), место под нестационарным  
торговым объектом благоустроено (не благоустроено).

Особые отметки: \_\_\_\_\_

---

---

---

Приложение: \_\_\_\_\_

---

Председатель Комиссии:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(подпись)