



ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 20-п от 10.01.2024 г. администрации городского округа Ступино Московской области г. Ступино

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Ступино Московской области на I квартал 2024 года

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1072/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы и утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2023-2033 годы», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2023 № 888/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2024 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2024 года», уставом городского округа Ступино Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Ступино Московской области на I квартал 2024 года в размере 146 628 (сто сорок шесть тысяч шестьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек для приобретения жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства молодыми семьями – участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2023-2033 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы городского округа Ступино Московской области «Жилище», изъявивших желание получить социальную выплату в 2025 году.

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Ступино Московской области Михалева Ю.М.

С. Г. МУЖАЛЬСКИХ,
глава городского округа Ступино
Московской области

Извещение о предоставлении земельного участка в аренду в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в аренду следующего земельного участка:

- площадь 1200 кв. м, кадастровый квартал 50:33:0010461, местоположение: Московская область, городской округ Ступино, д. Лапино, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Региональный портал государственных и муниципальных услуг (uslugi.mosreg.ru) посредством подачи заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах», выбрав цель обращения – «Поддача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН», указав в графе «Реквизиты извещения о предоставлении земельного участка в порядке ст. 39.18 ЗК РФ» номер извещения о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе № 2200010746000000198.

Дата и время начала приема заявлений – 16.01.2024 г. в 09:00
Дата и время окончания приема заявок – 16.02.2024 г. в 09:00
Дата подведения итогов – 16.02.2024 г.

И.М. КОЧЕРОВ,
и.о. председателя комитета
по управлению имуществом

Извещение о предоставлении земельного участка в аренду в порядке, установленном ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информируем о возможности предоставления в аренду следующего земельного участка:

- площадь 1032 кв. м, кадастровый квартал 50:33:0010434, местоположение: Московская область, городской округ Ступино, д. Заворькино, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Региональный портал государственных и муниципальных услуг (uslugi.mosreg.ru) посредством подачи заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление земельных участков в аренду или в собственность на торгах», выбрав цель обращения – «Поддача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН», указав в графе «Реквизиты извещения о предоставлении земельного участка в порядке ст. 39.18 ЗК РФ» номер извещения о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе № 2200010746000000199.

Дата и время начала приема заявлений – 16.01.2024 г. в 09:00
Дата и время окончания приема заявок – 16.02.2024 г. в 09:00
Дата подведения итогов – 16.02.2024 г.

И.М. КОЧЕРОВ,
и.о. председателя комитета
по управлению имуществом

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 74-п от 12.01.2024 г. администрации городского округа Ступино Московской области г. Ступино

О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная служба муниципальных учреждений» городского округа Ступино Московской области

В соответствии со статьями 135, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, распоряжением Губернатора Московской области от 09.10.2023 № 413-РГ «Об увеличении в 2024 году оплаты труда работников государственных учреждений Московской области и муниципальных учреждений в Московской области», Уставом муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная служба муниципальных учреждений» городского округа Ступино Московской области, утвержденным постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 24.10.2023 № 4509-п и в целях совершенствования системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная служба муниципальных учреждений» городского округа Ступино Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о системе оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная служба муниципальных учреждений» городского округа Ступино Московской области, утвержденное постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 01.02.2018 № 218-п, следующие изменения:

1.1. Пункт 4.3 раздела 4 «Порядок определения и предоставления оплаты труда» изложить в следующей редакции:

«4.3. Должностные оклады по должностям работников МКУ ХЭС МУ устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Наименование должностей работников	Коэффициент	Должностной оклад работников (руб.)
1	Директор	4,0	38 028,00
2	Заместитель директора	3,7	35 175,90
3	Начальник отдела информационных технологий	3,7	35 175,90
4	Главный специалист отдела информационных технологий	3,0	28 521,00
5	Главный специалист	3,0	28 521,00
6	Начальник гаража	2,8	26 619,60
7	Эксперт отдела информационных технологий	2,5	23 767,50
8	Эксперт	2,5	23 767,50
9	Специалист по подбору персонала	2,5	23 767,50
10	Механик	2,5	23 767,50
11	Медицинская сестра	2,2	20 915,40
12	Инспектор	2,0	19 014,00
13	Инженер	2,0	19 014,00
14	Специалист по охране труда	2,0	19 014,00
15	Документовед	2,0	19 014,00
16	Водитель автобуса	2,0	19 014,00
17	Водитель автомобиля	1,8	17 112,60
18	Диспетчер	1,7	16 161,90
19	Контролер контрольно-пропускного пункта	1,6	15 211,20
20	Слесарь по ремонту автомобилей	1,5	14 260,50
21	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	1,1	10 457,70
22	Сторож-вахтер	1,1	10 457,70
23	Дворник	1,0	9 507,00
24	Гардеробщик	1,0	9 507,00
25	Уборщица	1,0	9 507,00

1.2. Пункт 5.2. раздела 5 «Определение компенсационных доплат» изложить в новой редакции:

«5.2. Доплаты за дополнительную работу включают в себя:

5.2.1. Доплаты за совмещение профессий (должностей), расширение зон обслуживания или увеличения объема выполняемых работ, за выполнение обязанностей временно отсутствующих работников:

- за совмещение профессий (должностей) или выполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от своей основной работы;

- за выполнение, наряду со своей основной работой, дополнительного объема работ по одной и той же профессии или должности производится доплата за расширение зон обслуживания или увеличения объема выполняемых работ;

5.2.2. Доплаты водителям автомобиля:

- за особые условия труда (безаварийность, ненормированный рабочий день);

- за классность (категорийность на управление транспортным средством).

5.2.3. Доплата сторожам-вахтерам:

- за работу в ночное время в размере 35% часовой тарифной ставки.

5.2.4. Доплата контролерам контрольно-пропускного пункта:

- за работу в ночное время в размере 35% часовой тарифной ставки (части должностного оклада за час работы в ночное время).

← 1 стр.

5.2.5. Директору МКУ ХЭС МУ:
- за увеличение объема выполняемых работ, напряженность и интенсивность выполняемых работ, увеличение объема работ по основной должности, расширение зон обслуживания.
Размер компенсационных и стимулирующих выплат Директору учреждения устанавливается учредителем и утверждается распоряжением администрации городского округа Ступино Московской области».

1.3. Раздел 7. «Определение единовременных вознаграждений» изложить в новой редакции:
«7. Определение единовременных вознаграждений
7.1. Единовременным вознаграждением является поощрение за инициативы и самостоятельность, творческий подход к работе, высокое качество проведения отдельных мероприятий, качественную, продолжительную и безупречную работу, к юбилейным и праздничным датам.
Директору и работникам МКУ ХЭС МУ могут выплачиваться премии к юбилейным датам (35, 40, 45, 50, 55, 60, 65-летию и далее каждые последующие 5 лет).
Единовременное вознаграждение выплачивается при наличии финансовых средств в МКУ ХЭС МУ.
7.2. Результат работы работников оценивается по итогам конкретного мероприятия:
- за осуществление подвоза учащихся муниципальных образовательных учреждений городского округа Ступино Московской области к месту учебы и обратно;
- за успешное и добросовестное исполнение работниками своих должностных обязанностей;
- за проведение качественной подготовки и проведение мероприятий, связанных с уставной деятельностью МКУ ХЭС МУ;
- за участие в выполнении особо важных работ, мероприятий;
- за досрочное и качественное выполнение порученного объема работ.
7.3. Премии начисляются всем работникам, состоящим в штате учреждения, но не более 1,5 кратном размере от должностного оклада и распределяются дифференцированно в соответствии с личным вкладом каждого работника учреждения.
Конкретный размер единовременного вознаграждения определяется на основании локальных нормативных актов Учреждения по согласованию с трудовым коллективом МКУ ХЭС МУ».

2. Финансовому управлению администрации городского округа Ступино Московской области (Т.Е. Калабина) осуществлять финансирование расходов, связанных с реализацией данного постановления в пределах средств, предусмотренных бюджетом городского округа Ступино Московской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области по режиму (безопасности) Протопопова С.В.

С. Г. МУЖАЛЬСКИХ,
глава городского округа Ступино
Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 01-пго от 10.01.2024 г. главы городского округа Ступино Московской области г. Ступино

О проведении публичного слушания по проекту решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области «О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом городского округа Ступино Московской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в городском округе Ступино Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 25.09.2017 № 10/1,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичное слушание 29.01.2024 в 17.00 часов в конференц-зале по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, д. 43а/2 по проекту решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области «О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области». (Приложение 1).

2. Утвердить текст информационного сообщения о публичном слушании по проекту решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области «О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области». (Приложение 2).

3. Назначить уполномоченным представителем главы городского округа Ступино Московской области по проведению публичного слушания по проекту решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области «О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области» начальника управления правовой и кадровой работы администрации городского округа Ступино Московской области Драгомирову Юлию Викторовну.

4. Администрации городского округа Ступино Московской области:

4.1. Обеспечить опубликование в печатном средстве массовой информации «Вестник городского округа Ступино Московской области» и размещение на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области «О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области», информационного сообщения о проведении публичного слушания;

4.2. Осуществить организационное обеспечение публичного слушания;

4.3. Обеспечить опубликование в печатном средстве массовой информации «Вестник городского округа Ступино Московской области» и размещение на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» результатов публичного слушания по проекту решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области «О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области» до 05.02.2024

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

С. Г. МУЖАЛЬСКИХ,
глава городского округа Ступино
Московской области

Приложение 1
к постановлению главы городского
округа Ступино Московской области
от 10.01.2024 № 01-пго

РЕШЕНИЕ № _____ от _____ Совета депутатов городского округа Ступино Московской области г. Ступино

О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.08.2023 № 420-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 44 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2007 № 137/2007-ОЗ «О муниципальной службе в Московской области»,

в целях приведения устава городского округа Ступино Московской области в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Совет депутатов городского округа Ступино Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в устав городского округа Ступино Московской области (далее – Устав) следующие изменения:

1.1. Пункт 38 части 1 статьи 9 Устава («Вопросы местного значения городского округа Ступино Московской области») изложить в следующей редакции:

«38) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в городском округе»;

1.2. Пункт 12 части 1 статьи 11 Устава («Полномочия органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области по решению вопросов местного значения») изложить в следующей редакции:

«12) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для информирования муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации»;

1.3. В части 13 статьи 32 Устава («Глава городского округа Ступино Московской области») слова «заместителей главы администрации городского округа Ступино Московской области» заменить словами «заместителей главы городского округа Ступино Московской области»;

1.4. В статье 33 Устава («Полномочия главы городского округа Ступино Московской области»):

1) в пункте 13 части 1 слова «заместителей главы администрации городского округа Ступино Московской области» заменить словами «заместителей главы городского округа Ступино Московской области»;

1.5. В статье 35 Устава («Администрация городского округа Ступино Московской области»):

1) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Основаниями для государственной регистрации органов администрации городского округа Ступино Московской области в качестве юридических лиц являются решение Совета депутатов городского округа Ступино Московской области об учреждении соответствующего органа в форме муниципального казенного учреждения и утверждение положения о нем Советом депутатов городского округа Ступино Московской области по представлению главы городского округа Ступино Московской области.»;

2) часть 9 изложить в следующей редакции:

«9. Заместители главы городского округа Ступино Московской области наделяются главой городского округа Ступино Московской области компетенцией в соответствии с распределением обязанностей между заместителями главы городского округа Ступино Московской области.»;

3) в части 10 слова «Заместители главы администрации городского округа Ступино Московской области» заменить словами «Заместители главы городского округа Ступино Московской области»;

1.6. Устав дополнить главой VII.1 следующего содержания:

«Глава VII.1. Международные и внешнеэкономические связи органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области

Статья 55.1. Полномочия органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области в сфере международных и внешнеэкономических связей

1. Международные и внешнеэкономические связи осуществляются органами местного самоуправления городского округа Ступино Московской области в целях решения вопросов местного значения по согласованию с органами государственной власти Московской области в порядке, установленном законом Московской области.

2. К полномочиям органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области в сфере международных и внешнеэкономических связей относятся:

1) проведение встреч, консультаций и иных мероприятий в сфере международных и внешнеэкономических связей с представителями государственно-территориальных, административно-территориальных и муниципальных образований иностранных государств;

2) заключение соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области с органами местного самоуправления иностранных государств;

3) участие в деятельности международных организаций в сфере межмуниципального сотрудничества в рамках полномочий органов, созданных специально для этой цели;

4) участие в разработке и реализации проектов международных программ межмуниципального сотрудничества;

5) иные полномочия в сфере международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и законами Московской области.

Статья 55.2. Информирование об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области

Глава городского округа Ступино Московской области ежегодно до 15 января информирует уполномоченный орган государственной власти Московской области в установленном указанным органом порядке об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области и о результатах осуществления таких связей в предыдущем году.

Статья 55.3. Перечень соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области

1. Городской округ Ступино Московской области формирует перечень соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области в порядке, определенном высшим исполнительным органом Московской области. В такой перечень включаются все соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области, в том числе соглашения, утратившие силу.

2. Глава городского округа Ступино Московской области ежегодно до 15 января направляет в уполномоченный орган государственной власти Московской области перечень соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области, включая в него соглашения, заключенные и утратившие силу в предыдущем году. В случае, если такой перечень направляется впервые, в него включаются все соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления городского округа Ступино Московской области, в том числе соглашения, утратившие силу.»

2. Направить настоящее решение главе городского округа Ступино Московской области Мужальских С.Г. для подписания и обнародования в установленном порядке.

3. В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для государственной регистрации.

4. Изменения, вносимые настоящим решением в устав городского округа Ступино Московской области, вступают в силу в соответствии и в сроки, установленные действующим законодательством.

Приложение 2
к постановлению главы городского
округа Ступино Московской области
от 10.01.2024 № 01-пго

Информационное сообщение о проведении публичного слушания по проекту решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области «О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области»

В соответствии с уставом городского округа Ступино Московской области и Порядком организации и проведения публичных слушаний в городском округе Ступино Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 25.09.2017 № 10/1, 29.01.2024 в 17.00 часов по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, д. 43а/2, в конференц-зале состоится публичное слушание по проекту решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области «О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области».

Жители городского округа Ступино Московской области вправе принять участие в обсуждении проекта решения Совета депутатов городского округа Ступино Московской области «О внесении изменений в устав городского округа Ступино Московской области», направив свои предложения в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, адреса отправителя по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, д. 43а/2, управление правовой и кадровой работы администрации городского округа Ступино Московской области (каб. 602) в срок до 17.00 26.01.2024.

**МНЕНИЯ РЕДАКЦИИ И АВТОРОВ НЕ ВСЕГДА СОВПАДАЮТ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ МАТЕРИАЛОВ НЕСЕТ ЗАКАЗЧИК**

УЧРЕДИТЕЛЬ: Совет депутатов городского округа Ступино,
Администрация городского округа Ступино Московской области

МАУ «ЕСЦ»
городского округа Ступино
Московской области
Адрес: 142800, г. Ступино,
ул. Горького, 19/29.

Телефон
64-4-12-78
Ответственный
за выпуск
Е.И. Федорова
e-mail: esc-stupino@mail.ru

Тираж 100 экз.
Заказ 2
Бесплатно

Отпечатано: Адрес: 142800,
г. Ступино, ул. Пушкина, 21
Подписано в печать
15.01.2024 г., в 17.00
По графику – в 17.00