



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2023 № *1647-н*

г. Ступино

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы городского округа Ступино Московской области к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 №131-ФЗ, Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103, распоряжением Правительства Московской области «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов» от 05.04.2023 № 144-РП

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Сформировать постоянно действующий штаб по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов и проведению отопительного периода (далее – Штаб) и утвердить

его состав (Приложение 1).

2. Утвердить регламент взаимодействия Штаба с ресурсоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, ремонтно-строительными и транспортными организациями при устранении возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде 2023-2024 годов (далее – Регламент) (Приложение 2).

3. Утвердить состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Ступино Московской области к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов (далее – Комиссия) (Приложение 3).

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области в срок до 30 апреля 2023 года утвердить:

4.1. Программу проведения проверок готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии городского округа Ступино Московской области.

4.2. График останова и проведения профилактического ремонта котельных, тепловых сетей на территории городского округа Ступино Московской области.

4.3. График проведения гидравлических испытаний тепловых сетей, график обследования основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного) на территории городского округа Ступино Московской области.

4.4. Комплексный план мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Ступино Московской области независимо от их формы собственности к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области начиная со дня завершения отопительного периода 2022-2023 годов и до 1 сентября 2023 года обеспечить контроль проведения гидравлических испытаний тепловых сетей.

6. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области в срок до 1 сентября 2023 года обеспечить контроль формирования аварийных запасов материально-технических ресурсов в эксплуатирующих организациях, находящихся на территории городского округа Ступино Московской области для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2023-2024 годов, с

информированием Министерства энергетики Московской области о выполнении мероприятий.

7. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области в срок до 15 сентября 2023 года обеспечить контроль готовности объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы независимо от форм собственности, а также контроль создания нормативных запасов жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива для котельных к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов и проведению отопительного периода. Информацию о выполнении мероприятий представить в Министерство энергетики Московской области.

8. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области в срок до 15 сентября 2023 года обеспечить проверку готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и прочих потребителей тепловой энергии с выдачей паспортов готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов.

9. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области начиная с 15 сентября 2023 года и до начала отопительного периода 2023-2024 годов обеспечить организацию и контроль проведения пробных топок, в том числе на резервных видах топлива.

10. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области в срок до 20 сентября 2023 года обеспечить организацию и контроль проведения профилактических занятий и противоаварийных тренировок в теплоснабжающих организациях в целях отработки действий, необходимых для возобновления передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии в возможных случаях полного прекращения подачи тепловой энергии потребителям, и представить результаты в Министерство энергетики Московской области.

11. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области организовать контроль обеспечения объектов коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва, с возможностью оперативного подключения автономных теплоисточников к системам теплоснабжения.

12. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа

округа Ступино Московской области обеспечить выполнение мероприятий по модернизации систем теплоснабжения и снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы в целях сокращения сроков запуска теплоснабжения на объекты жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы до 7 суток с начала отопительного периода 2023-2024 годов.

13. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области в срок до 1 ноября 2023 года проверить готовность теплоснабжающих организаций с выдачей паспортов готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов.

14. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области в период с 1 июня по 1 ноября 2023 года ежемесячно представлять в Министерство энергетики Московской области обобщенные статистические данные по городскому округу Ступино Московской области по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

15. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области обеспечить взаимодействие с Центральным управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в целях проведения проверок готовности городского округа Ступино Московской области к отопительному периоду 2023-2024 годов и получения паспорта готовности.

16. Руководителям организаций топливно-энергетического комплекса городского округа Ступино Московской области в срок до 15 сентября 2023 года:

16.1. Выполнить организационно-технические мероприятия по подготовке эксплуатируемых объектов к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов.

16.2. Укомплектовать эксплуатируемые объекты персоналом, техникой, запасом оборудования и материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ, провести противоаварийные тренировки.

16.3. Обеспечить оснащение объектов жизнеобеспечения населения в аварийных ситуациях резервными автономными источниками электроснабжения.

16.4. Создать нормативные запасы топлива.

16.5. Обеспечить получение паспортов готовности организаций к отопительному периоду 2023-2024 годов.

16.6. в период с 1 июня по 1 ноября 2023 года ежемесячно представлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области статистические данные по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

17. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации городского округа Ступино Московской области, Совета депутатов городского округа Ступино Московской области и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в печатном средстве массовой информации «Вестник городского округа Ступино Московской области».

18. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Медведева С.А.

Глава городского округа Ступино
Московской области

С.Г. Мужальских



Приложение 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа Ступино
Московской области
от « 28 » 04 2023 г. № 1049-н

Состав постоянно действующего штаба
по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов и проведению отопительного периода

№ п/п	Ф.И.О.	Должность	Примечание
1.	Медведев Сергей Александрович	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области	Председатель штаба
2.	Клюкина Юлия Александровна	Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области	Заместитель председателя штаба
3.	По согласованию	Представитель Министерства энергетики Московской области	Член штаба
4.	Худяк Юрий Николаевич	Генеральный директор муниципального унитарного предприятия «Производственно-техническое объединения жилищно-коммунального хозяйства городского округа Ступино Московской области	Член штаба
5.	Стебаков Николай Николаевич	Директор филиала ТЭЦ-17 публичного акционерного общества энергетики и электрификации «Мосэнерго»	Член штаба
6.	Троицкий Дмитрий	Начальник Федерального	Член штаба

	Викторович	государственного казенного учреждения «Санаторий Семеновское»	
7.	Богаев Владимир Владимирович	Главный инженер управления эксплуатации и ремонта Государственного унитарного предприятия «Центр управления городским имуществом»	Член штаба
8.	Хромов Дмитрий Николаевич	Директор Государственного бюджетного учреждения Социальный дом «Ступино» Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы	Член штаба
9.	Абдурахманов Гаджи Ахметович	Государственное бюджетное учреждение «Реабилитационный центр для инвалидов по зрению»	Член штаба
10.	Иванов Валентин Владимирович	Генеральный директор Открытого акционерного общества «Климатехника»	Член штаба
11.	Шмелев Виталий Петрович	Генеральный директор Акционерного общества «Ступинская металлургическая компания»	Член штаба
12.	Кузнецова Ольга Сергеевна	Заместитель директора Общества с ограниченной ответственностью «Жилресурс»	Член штаба
13.	Кузнецов Владимир Владимирович	Директор Общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ г.о.Ступино»	Член штаба
14.	Овчинников Роман Сергеевич	Директор Общества с ограниченной ответственностью «Ступинская управляющая компания»	Член штаба
15.	Ковалев Иван Петрович	Директор Общества с	Член штаба

		ограниченной ответственностью «Ступинский КомХоз»	
16.	Москаленко Иван Петрович	Директор Общества с ограниченной ответственностью ЖКХ «Новое Ступино»	Член штаба
17.	Шарапов Валерий Иванович	Директор Общества с ограниченной ответственностью УК «Престиж Сервис»	Член штаба
18.	Щуплов Сергей Викторович	Директор ООО УК «МиДан»	Член штаба
19.	Сухарев Георгий Евгеньевич.	Директор Общества с ограниченной ответственностью «Центр сопровождения программ»	Член штаба
20.	Корнеев Дмитрий Александрович	Председатель ТСЖ "Квартал 22»	Член штаба
21.	Чижиков Игорь Николаевич	Председатель ТСЖ "Наш Дом"	Член штаба
22.	Назаров Роман Алексеевич	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «Левобережная»	Член штаба
23.	Мирошниченко Евгений Николаевич	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ- МАЛИНО»	Член штаба
24.	Коновалов Михаил Эдуардович	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ЖилКом Ступино»	Член штаба
25.	Рыбаков Андрей Константинович	Начальник Ступинского ПО Коломенского филиала АО "Мособлэнерго"	Член штаба

26.	Скрипай Константин Евгеньевич	Начальник Ступинского РЭС филиала ПАО «РОССЕТИ» Московский регион	Член штаба
27.	Маркелов Игорь Николаевич	Директор филиала АО «Мособлгаз» «ЮГ»	Член штаба
28.	Федосеев Владимир Юрьевич	Главный механик Рязанского территориального участка Дирекции по тепловодоснабжению Московской железной дороги – филиала ОАО «РЖД»	Член штаба
29.	Тимофеев Игорь Владимирович	Начальник Ступинского территориального управления силами и средствами ГКУ МО «Мособлпожспас»	Член штаба
30.	Воробьев Андрей Геннадьевич	Начальник ПУ №1/3 ЖКС № 1 филиала ФГБУ «ЦЖКУ» (по Москве и Московской области)	Член штаба
31.	По согласованию	Государственный инспектор Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	Член штаба
32.	По согласованию	Представитель Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области	Член штаба
33.	По согласованию	Представитель ГКУ МО «МОС АВС»	Член штаба

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа Ступино
Московской области
от « 28 » 04 2023 г. № 1641-н

Регламент

взаимодействия постоянно действующего штаба по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Ступино Московской области независимо от их форм собственности к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов с ресурсоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, ремонтно-строительными и транспортными организациями при устранении возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде 2023-2024 годов

1. Общие положения

Настоящий Регламент взаимодействия постоянно действующего штаба по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Ступино Московской области независимо от их форм собственности к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов (далее – Штаб), определяет порядок взаимодействия с организациями электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, иными организациями, производящими или потребляющими коммунальные ресурсы, а также с ремонтно-строительными и транспортными организациями при устранении возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде на территории городского округа Ступино.

Основной задачей ресурсоснабжающих организаций является обеспечение устойчивой и бесперебойной работы тепловых, электрических, водопроводных сетей, систем водоотведения и газоснабжения, поддержание заданных режимов

энергоснабжения, принятие оперативных мер по предупреждению, локализации возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде на теплоисточниках, тепловых, водопроводных, электрических сетях, системах водоотведения и газоснабжения на территории городского округа Ступино. Все энергоснабжающие, транспортирующие и ресурсоснабжающие организации, обеспечивающие теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение и газоснабжение потребителей, в соответствии с требованиями: - Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»); - Приказа Госстроя России от 30.12.1999 № 168 «Об утверждении Правил технической эксплуатации системы сооружений коммунального водоснабжения и канализации»; - Приказа Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»; - Приказа Минэнерго России от 19.06.2003 г. № 229 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации»; - Приказа Минэнерго России от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» должны иметь круглосуточно работающие оперативно-диспетчерские и аварийно-восстановительные службы. Для проведения работ по локализации возможных технологических сбоев, аварийных ситуаций в отопительном периоде, каждая организация должна располагать необходимыми инструментами, механизмами, транспортом, передвижными сварочными установками, аварийным восполняемым запасом запорной арматуры и материалов. Объем аварийного запаса устанавливается в соответствии с действующими нормативами. Списки аварийно-восстановительных бригад, перечень машин и механизмов, приспособлений и материалов утверждается руководителем организации. Утвержденные списки и перечни направляются в муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба – 112 городского округа Ступино (далее – МКУ «ЕДДС-112»).

2. Предоставление оперативной информации

2.1. Ресурсоснабжающие организации информируют МКУ «ЕДДС-112» по телефону: 7 (49664) 7-59-97.

2.1.1. Организации, оказывающие услуги по теплоснабжению и горячему водоснабжению ежедневно, с момента начала отопительного сезона, предоставляют в МКУ «ЕДДС-112» следующую информацию: - о температуре теплоносителя (в подающем и обратном трубопроводах) на тепловых пунктах; - о давлении теплоносителя (подающего и обратного трубопровода) на тепловых пунктах. В случаях нарушения гидравлического режима, снижения, ограничения температуры теплоносителя, либо технологических сбоев или возникновения аварийной ситуации теплоснабжающая организация информирует МКУ «ЕДДС-112» в течение 15 минут с момента обнаружения; В случаях несоответствия состава и свойств воды санитарным нормам и правилам незамедлительно прекращает подачу воды и в течение 15 минут с момента обнаружения информирует МКУ «ЕДДС-112».

2.1.2. Организации, оказывающие услуги по водоснабжению и водоотведению ежедневно информируют МКУ «ЕДДС-112»: - о давлении холодной воды (на выходе головных сооружений насосной станции) по показаниям приборов контроля и учёта водопотребления, установленных на магистральных участках сетей; - о соответствии состава и свойств воды санитарным нормам и правилам. В случаях нарушения режима водоснабжения (водоотведения), возникновения технологических сбоев или аварийной ситуации организация водоснабжения информирует МКУ «ЕДДС-112» в течение 15 минут с момента обнаружения.

2.1.3. Организации, оказывающие услуги электроснабжения потребителям на территории городского округа Ступино, при нарушении режима электроснабжения, возникновении технологических сбоев или аварийной ситуации в сетях электроснабжения и на оборудовании ТП, информируют МКУ «ЕДДС-112» в течение 15 минут с момента обнаружения;

2.1.4. Управляющие организации, ТСЖ, ЖСК, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, заблаговременно предоставляют оперативную информацию в МКУ «ЕДДС-112» о проводимых на внутридомовых инженерных системах многоквартирных жилых домов ремонтных работах (перечень адресов жилых домов, вид работ, сроки проведения работ).

2.2. В случае наступления технологического сбоя или аварийных ситуаций ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, информируют МКУ «ЕДДС112»: - о факте наступления технологического сбоя или аварийной ситуации – в течение 15 минут с момента обнаружения; - о причинах возникновения аварии и принимаемых мерах для ее ликвидации в течение 30 минут с момента обнаружения.

3. Взаимодействие оперативно-диспетчерских служб при эксплуатации систем энергоснабжения

3.1. Основной задачей оперативной диспетчерской службы (далее - ОДС) энергоснабжающих организаций является принятие оперативных мер по предупреждению, локализации аварии и ликвидации повреждений на системах с восстановлением заданных режимов энергоснабжения;

3.2. ОДС энергоснабжающих организаций, обязаны фиксировать информацию обо всех работах, проводимых на инженерных сетях с отключением или ограничением энергоснабжения потребителей;

3.3. Общую координацию действий ОДС энергоснабжающих организаций осуществляет Штаб. При возникновении повреждений, аварий и чрезвычайных ситуаций, вызванных технологическими нарушениями на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения которых превышает 24 часа, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на Штаб.

3.4. Во всех жилых домах и на объектах социальной сферы, ответственными за их содержание, должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения о технологических нарушениях работы систем инженерного обеспечения;

3.5. При возникновении повреждений на инженерных сетях, эксплуатирующая организация оповещает телефонограммой о повреждениях владельцев подземных коммуникаций, смежных с поврежденной сетью, которые в течение 1 часа направляют своих представителей на место повреждения, или сообщают ответной телефонограммой об отсутствии их коммуникаций в указанном районе;

3.6. Ликвидация аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы осуществляется с учетом настоящего Регламента и организаций всех форм собственности при возникновении и ликвидации технологических сбоев или аварийных ситуаций на объектах энергетики, жилищно-коммунального комплекса и жилищного фонда городского округа Ступино с обязательным информированием МКУ «ЕДДС-112» о ходе проводимых работ;

3.7. При аварийных ситуациях в помещениях собственников многоквартирных домов (затопление, возникновение пожара, угроза размораживания, угроза причинения вреда здоровью и имуществу собственников и нанимателей) Штаб совместно с организациями, осуществляющими обслуживание многоквартирных домов, организует возможность доступа аварийных служб в эти помещения путем привлечения сотрудников УМВД России по городскому округу Ступино, ФГКУ «31 ОПС по МО» с обязательным информированием МКУ «ЕДДС-112» о ходе проводимых работ;

3.8. При авариях, повлекших за собой длительное прекращение подачи холодной воды на котельные и тепловые пункты, диспетчер ресурсоснабжающей организации может ввести ограничение потребления горячего водоснабжения, вплоть до полного его прекращения, с обязательным информированием ЕДДС о ходе проводимых работ;

3.9. Нарушения заданного режима работы котельных, тепловых сетей и теплоиспользующих установок должны расследоваться эксплуатирующей организацией и учитываться в специальных журналах. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон, прилагаемом к договору;

3.10. Организации, ответственные за содержание территории, на которой находятся инженерные коммуникации, эксплуатирующая организация, (вытекание горячей воды или выход пара из надземных трубопроводов тепловых сетей, вытекание воды на поверхность из подземных коммуникаций, образование провалов и т. п.) обязаны: - принять меры по ограждению опасной зоны и предотвращению доступа посторонних лиц в зону технологического нарушения до прибытия аварийных служб, место аварии обозначить знаком и обеспечить постоянное наблюдение в целях предупреждения случайного попадания

пешеходов и транспортных средств в опасную зону; - незамедлительно информировать обо всех происшествиях, связанных с повреждением инженерных коммуникаций, председателя Штаба и МКУ «ЕДДС112»;

3.11. Энергоснабжающие организации при эксплуатации систем энергоснабжения обязаны: - иметь круглосуточно работающие ОДС или заключенные договоры с соответствующими организациями, оказывающие данные услуги; - иметь утвержденные инструкции с разработанным оперативным планом действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке энергоресурсов или топлива; - при получении информации о технологических нарушениях на инженерных сетях или нарушениях установленных режимов энергоснабжения обеспечивать выезд на место своих представителей; - своевременно оповещать председателя штаба и ЕДДС об ухудшении качества энергоресурсов, о прекращении или ограничении их подачи, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения. - производить работы по ликвидации технологических нарушений и аварий на инженерных сетях в минимально установленные сроки; - для освобождения аварийных зон от автотранспорта привлекать сотрудников УМВД России по городскому округу Ступино;

3.12. При предельно низкой температуре наружного воздуха для предотвращения размораживания системы отопления и горячего водоснабжения в случаях аварийных ситуаций, срок которых превышает 4 часа, Штаб принимает и согласовывает с Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области решение о выполнении мероприятий по сливу теплоносителя из систем отопления потребителей;

3.13. Потребители энергоресурсов обязаны обеспечить: - информирование обо всех происшествиях, связанных с повреждениями энергоснабжающих систем, председателя Штаба и оперативного дежурного МКУ «ЕДДС-112», ОДС энергоснабжающих организаций; - принятие мер (в границах эксплуатационной ответственности) по ликвидации аварий и нарушений на инженерных сетях, утечек на инженерных сетях, находящихся на их балансе и во внутридомовых системах;

3.14. Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства территории, производятся теплоснабжающими и ресурсоснабжающими организациями и их подрядными организациями по согласованию с администрацией городского округа Ступино;

3.15. Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутриквартальных и дворовых территориях после выполнения аварийных и ремонтных работ на инженерных сетях производятся за счет владельцев инженерных сетей, на которых произошла авария или возник дефект.

3.16. Администрация городского округа Ступино, в соответствии с полномочиями оказывает помощь подрядным организациям по своевременной выдаче разрешений на производство аварийно-восстановительных и ремонтных работ на инженерных сетях и закрытию движения транспорта в местах производства работ.

Приложение 3
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа Ступино
Московской области
от « 28 » 04 2023 г. № 1641-н

СОСТАВ
постоянно действующей комиссии по проведению открытого конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом

№ п/п	Должность	Ф.И.О.
Председатель комиссии		
1.	Заместитель главы администрации городского округа Ступино Московской области	Медведев Сергей Александрович
Заместитель председателя комиссии		
2.	Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области	Клюкина Юлия Александровна
Члены комиссии		
3.	Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области	Давыдов Андрей Валерьевич
4.	Начальник отдела управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области	Гончаров Алексей Анатольевич
5.	Главный эксперт отдела управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области	Шмелева Татьяна Сергеевна
6.	Депутат Совета депутатов городского округа Ступино Московской области	По согласованию
Секретарь комиссии		
7.	Главный эксперт отдела управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Ступино Московской области	Куликова Кристина Александровна