

Как подать уведомление о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.





Поддача заявления осуществляется посредством РПГУ *<https://uslugi.mosreg.ru>

ударственных и муниципальных услуг
АСТИ

Темы ▾

Гражданам Бизнесу

Войти

ЗАПИСАТЬСЯ К ВРАЧУ

Приходите на прием и не ждите в очереди

ЗАПИСАТЬСЯ

<https://uslugi.mosreg.ru>

Чем мы можем быть полезны?

Например: Заключение брака, Социальная, Такси, Детский сад, Земля ...

НОВЫЕ

ВСЕГО ОБРАЩЕНИЙ

- > **Согласование переустройства или перепланировки**
Земля и стройка 7 140
- > **Содействие гражданам в поиске подходящей работы**
Развитие бизнеса 3 445
- > **Оформление справок об участии (неучастии) в приватизации**
Земля и стройка 3 129
- > **Выписки из реестра муниципальной собственности**
Земля и стройка 2 271
- > **Выдача разрешений на ввод объектов ИЖС в эксплуатацию** 1 051

ПОПУЛЯРНЫЕ

ВСЕГО ОБРАЩЕНИЙ

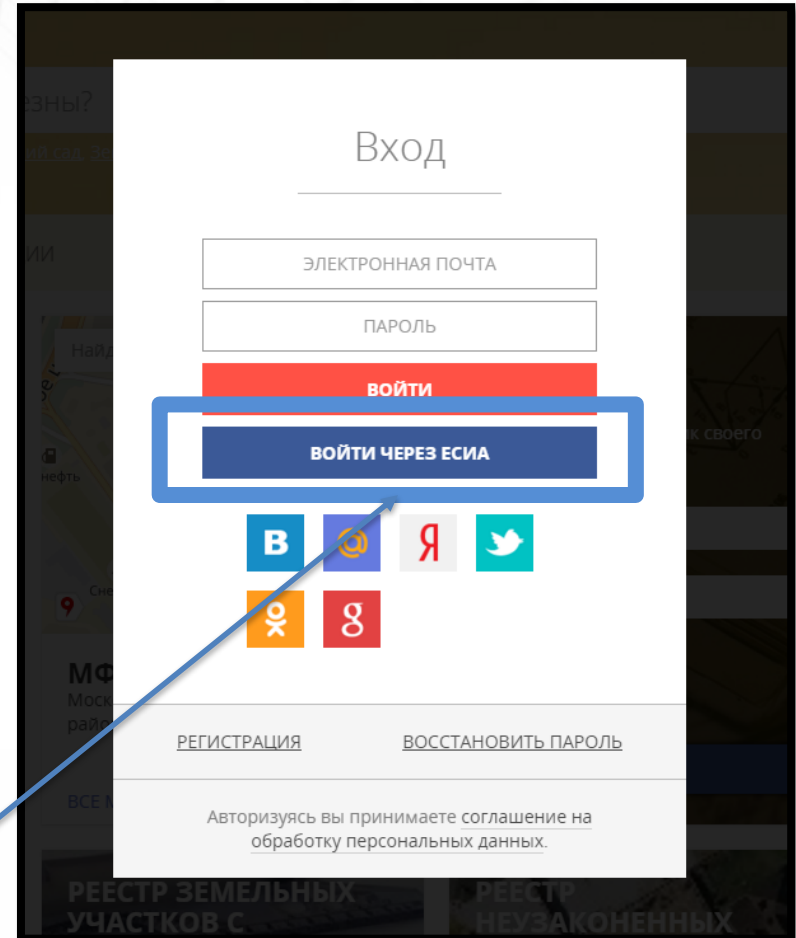
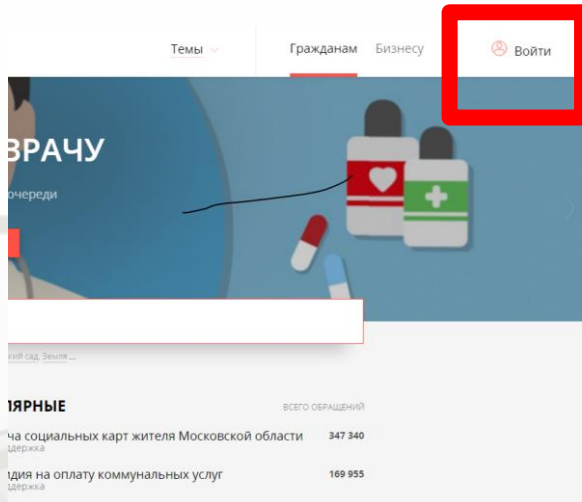
- > **Выдача социальных карт жителя Московской области**
Соцподдержка 347 340
- > **Субсидия на оплату коммунальных услуг**
Соцподдержка 169 955
- > **Постановка на учет и зачисление в детский сад**
Образование 55 624
- > **Уведомление о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС**
Земля и стройка 26 165
- > **Предварительное согласование предоставления земельных участков** 17 826





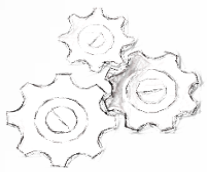
ШАГ № 1 (авторизация в системе)

Необходимо выполнить вход в личный кабинет



Авторизуйтесь через ЕСИА *

*Единая система идентификации и аутентификации



ШАГ № 2 (поиск услуги)

уведомл



НАЙДЕНО
(6)

Уведомление о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС

Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

Осуществление государственного строительного надзора

Уведомление о соответствии построенных объектов ИЖС или садового дома

Получение застройщиком уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов

Осуществление приёма **уведомлений** о начале осуществления отдельных видов работ

Осуществление приёма и учёта уведомлений о начале осуществления юридическими лицами

В строке «Поиск» необходимо ввести ключевое слово услуги и выбрать подходящую для Вас

ШАГ № 3 (выбор района)

Уведомление о соответствии построенных объектов ИЖС или садового дома

Министерство жилищной политики Московской области

ВЫБЕРИТЕ МУНИЦИПАЛИТЕТ

🔍 Введите название города или района

Например: Дмитров, Истра, Дубна

Выбрать район или город муниципального образования, где расположен земельный участок

ВЫБЕРИТЕ МУНИЦИПАЛИТЕТ

🔍 Введите название города или района

Районы города

В Воскресенский район
Волоколамский район

Д Дмитровский район

Получите уведомление
уведс
ИНДИ
устан
ИНДИ
земел
Л Ленинский район

Уведомление Лотошинский район

ва или
бъекта

ВЫБЕРИТЕ МУНИЦИПАЛИТЕТ

🔍 Введите название города или района

Районы **Города**

Б Балашиха
Бронницы

В Власиха
Восход

Д Дубна



ШАГ № 4 (подача заявления)

Не знаете как получить услугу и какие нужны документы?

Ответьте на вопросы и получите необходимую информацию

НАЧАТЬ

Выбрать необходимые параметры, далее нажать «**ЗАПОЛНИТЬ ФОРМУ**»

КУРАТОР



Боштырев Максим Павлович

По всем вопросам, связанным с получением услуги, вы можете обратиться к специалисту, ответственному за порядок предоставления услуги

ЗАДАТЬ ВОПРОС

МЕРОПРИЯТИЯ

21 декабря,
10:00

"Порядок предоставления услуги и типовые ошибки при подаче заявления и пакета документов."

Вебинар, длительность 1ч.

ЗАПИСАТЬСЯ

Перед тем как оформить заявление ознакомьтесь с Административным регламентом

БАЗА ЗНАНИЙ

Дополнительные материалы

Временный порядок предоставления услуги

Скачать

Типовые ошибки при подаче заявления

Скачать

Показать все

Регулирование

Федеральный закон от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

Скачать

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 N 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Скачать

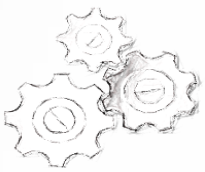
Показать все

ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Выберите необходимые параметры

- 1 Цель вашего обращения
Получение застройщиком уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности
- 2 Подходящий случай
Получение застройщиком уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности
- 3 Категория заявителя
Физические лица
- 4 Кто подает заявления
Заявитель
- 5 Способ обращения
РПГУ

ЗАПОЛНИТЬ ФОРМУ



ШАГ № 5 (согласие)

Подтвердите свое согласие по указанным пунктам и нажмите далее

Получение уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

ЗАПОЛНЕНО НА 22%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

ТРЕБУЕТСЯ ВАШЕ СОГЛАСИЕ ПО СЛЕДУЮЩИМ ПУНКТАМ:

- Я подтверждаю, что вся представленная информация является достоверной и точной;
- Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений;
- Я выражаю свое согласие на необходимое использование и обработку своих персональных данных, в том числе в информационных системах;
- Со сроками оказания государственной услуги ознакомлен;




Я подтверждаю свое согласие со всеми вышеперечисленными пунктами

Не смогли подать заявку?

Сообщите нам об этом:

Телефон +7 (498) 602-30-01, адрес электронной почты pgu.support@mosreg.ru

 Черновик сохранен
21.12.2018, 12:37:29

< Назад

Далее >

Шаг № 6 (представитель)

Получение уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

ЗАПОЛНЕНО НА 22%

Если Вы подаете заявление лично, то отвечаете на вопрос «НЕТ»
В случае ответа «ДА» необходимо заполнить форму «Сведения о представителе»

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ЯВЛЯЮСЬ ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ ЗАЯВИТЕЛЯ *

Да

Нет

< Назад

Далее >





ШАГ № 7 (заявитель)

Получение уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

ЗАПОЛНЕНО НА 33%

1. СОГЛАСИЕ
2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
3. ЗАЯВИТЕЛЬ
4. ЗАЯВЛЕНИЕ
5. ДОКУМЕНТЫ
6. ПРЕДПРОСМОТР

ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

ЗАПОЛНЕНО

ТИП ЗАЯВИТЕЛЯ *
ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО

ФАМИЛИЯ *
Галянова

ИМЯ *
Евгения

ОТЧЕСТВО
Вадимовна

ИНН
772024855958

СНИЛС *
129-029-025 42

ДОКУМЕНТ УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ

НЕ ЗАПОЛНЕНО

ДОКУМЕНТ *
Выберите

СЕРИЯ
Не заполнено

НОМЕР *
Не заполнено

ДАТА ВЫДАЧИ *
xx.xx.xxxx

КЕМ ВЫДАН *
Не заполнено

КОД ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ
xxx-xxx

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

НЕ ЗАПОЛНЕНО

< Назад

Далее >

Заполните все обязательные поля «Сведения о заявителе» по предлагаемой форме

ЗАПОЛНЕНО НА 50%

НЕ ЗАПОЛНЕНО

ЗАПОЛНЕНО

Обращайте внимание на полноту внесенных данных

(*) обязательные поля для заполнения



ШАГ № 8 (заявление)

***Заполните электронную форму заявления (сведения о земельном участке ,значение параметров построенного или реконструируемого объекте капитального строительства)**

1. СОГЛАСИЕ
2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
3. ЗАЯВИТЕЛЬ
4. ЗАЯВЛЕНИЕ
5. ДОКУМЕНТЫ
6. ПРЕДПРОСМОТР

Настоящим уведомлением даю согласие на обработку персональных данных

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ заполнено

КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР *

АДРЕС ИЛИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ *

ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ *

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК НАХОДИТСЯ В ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ *

РЕКВИЗИТЫ ПРАВООУСТАНОВЛИВАЮЩИХ ДОКУМЕНТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК заполнено

НАИМЕНОВАНИЕ *

НОМЕР *

ДАТА *

КЕМ ВЫДАН *

ЗНАЧЕНИЯ ПАРАМЕТРОВ ПОСТРОЕННОГО ИЛИ РЕКОНСТРУИРУЕМОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА заполнено

КОЛИЧЕСТВО НАДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ, ШТ *
Количество надземных этажей должно быть не более 3-х

ВЫСОТА, М *
Высота должна быть не более 20 метров

ОТСТУПЫ ОТ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М *

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ КВ.М *

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА, КВ.М *



[Назад](#)

[Далее >](#)

(*) обязательные поля для заполнения

Шаг № 9 (документы)

Получение уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

ЗАПОЛНЕНО НА 89%

- 1. СОГЛАСИЕ
- 2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
- 3. ЗАЯВИТЕЛЬ
- 4. ЗАЯВЛЕНИЕ
- 5. ДОКУМЕНТЫ
- 6. ПРЕДПРОСМОТР

В случае необходимости Вы можете скачать заполненное заявление.

УВЕДОМЛЕНИЕ *

Вам необходимо скачать и распечатать уведомление, заполнить в нем пункт № 4 (отобразить схему расположения, построенного или реконструированного, объекта на земельном участке), собственноручно подписать его и приложить скан копию к комплекту документов

Добавить файл

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ ЗАЯВИТЕЛЯ *

Добавить файл

ПРАВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В ЕГРН *

Да

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА *

Добавить файл

Черновик сохранен
21.12.2018, 13:33:53

Назад

Далее

Скачать сформированный файл электронного заявления, распечатать его, заполнить п.4 (схематическое изображение построенного объекта на зем.уч.) собственноручно подписать его, отсканировать.

Прикрепить требуемые *документы

Нажать «далее»

1. Документы прилагаются к электронной форме заявления в виде отдельных файлов.
2. Количество файлов должно соответствовать количеству документов.
3. Все документы должны быть отсканированы в распространенных графических форматах файлов в цветном режиме, обеспечивающем сохранение всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка.



ШАГ № 10 (предпросмотр)

Проверьте правильность заполнения заявления и приложенный комплект документов и нажмите кнопку «ОТПРАВИТЬ»

реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров

ЗАП

1. ВЫБОР УСЛУГИ

2. СОГЛАСИЕ

3. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВИТЕЛЬ

5. ЗАЯВЛЕНИЕ

6. ДОКУМЕНТЫ

7. ПРЕДПРОСМОТР

ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

ТИП ЗАЯВИТЕЛЯ Физическое лицо
ФАМИЛИЯ Ростов
ИМЯ Александр
ОТЧЕСТВО Игоревич
ПОЛ мужской
ДАТА РОЖДЕНИЯ 01.07.2018
МЕСТО РОЖДЕНИЯ Одиноцово, улица Сосновая
ИНН 41019999936
СНИЛС 99988877775

ДОКУМЕНТ УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ

ДОКУМЕНТ Паспорт гражданина РФ
СЕРИЯ 1234
НОМЕР 123456
ДАТА ВЫДАЧИ 28.10.2010



ЗНАЧЕНИЯ ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА

№	Количество наземных этажей (шт)	Предельная высота (м)	от всех границ земельного участка до объекта капитального строительства	ного участка, занятая под объектом капитального строительства (кв. м)	Общая площадь объекта (кв. м)
1	3	3	3	3	3

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ ЗАЯВИТЕЛЯ (ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ЗАЯВИТЕЛЯ) Присвоен

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ ЗАЯВИТЕЛЯ (ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ЗАЯВИТЕЛЯ) C:\fakepath\документ.pdf

ПРАВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В ЕГРН Нет

ИНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ФАЙЛЫ НЕ БОЛЕЕ 5 МБ, ДОПУСТИМЫЕ ФОРМАТЫ: JPG, JPEG, PNG, PDF, TIFF Иные документы

ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПРАВА НА НЕГО НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В ЕГРН Правоустанавливающие документы на земельный участок, в случае, если права на него не зарегистрированы в ЕГРН

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ 04.09.2018

[← Назад](#)

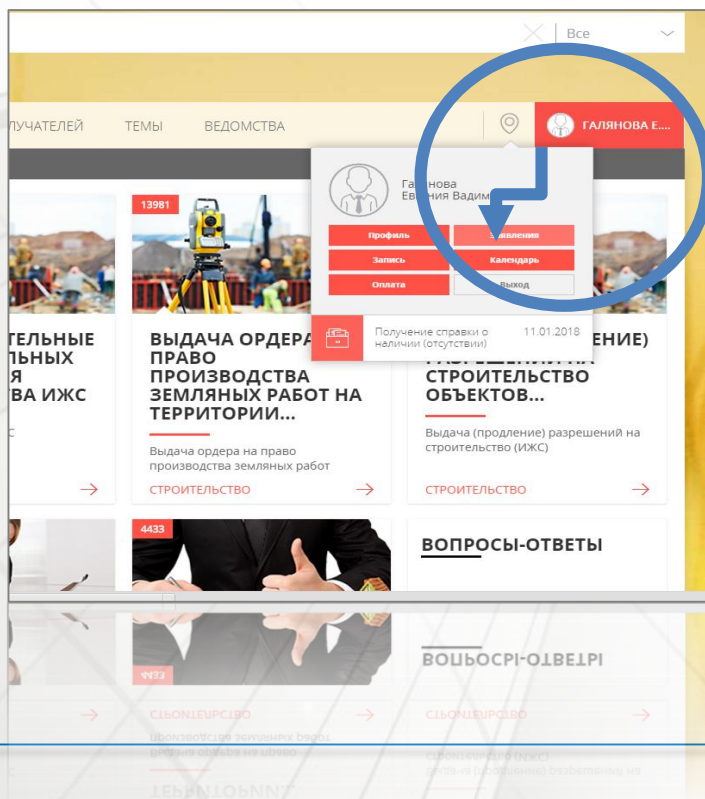
[Отправить >](#)





ШАГ № 11 (статус оказания услуги)

После отправки - заявлению будет присвоен регистрационный номер, оно попадет на рассмотрение в Администрацию того района, который Вы выбрали на шаге №3 (выбор района)



Обращаем Ваше внимание, что результат оказания услуги будет доступен в личном кабинете.



Вся информация по вашему заявлению отображается в личном кабинете

УЗНАТЬ СТАТУС ЗАЯВЛЕНИЯ В МФЦ

Электронная почта Номер **НАЙТИ**

СЕГОДНЯ ТЕКУЩИЙ МЕСЯЦ ТЕКУЩИЙ ГОД **ЗА ВСЁ ВРЕМЯ** За период Только активные

Рег. номер	Наименование	Дата	Статус	Оценить
P001-9383224439-15996409	ПОЛУЧЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О СООТВЕТСТВИИ УКАЗАННЫХ В УВЕДОМЛЕНИИ О ПЛАНИРУЕМОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА ПАРАМЕТРОВ	07.09.2018 16:44	Результат оказания услуги направлен в МФЦ	☆☆☆☆☆ ПРОГОЛОСОВАТЬ

[СВЕРНУТЬ ИНФОРМАЦИЮ ↑](#)

Услуга будет оказана не позднее **18.09.2018**

ПРОЦЕСС ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ:

- 1 Принято ведомством 07.09.2018 16:44
- 2 Услуга передана на рассмотрение исполнителю 11.09.2018 15:05

Комментарий:
Соколова Елена Сергеевна . Заявка P001-9383224439-15996409.
Исполнителем назначен пользователь Соколова Елена Сергеевна

Результатом предоставления Государственной услуги является:

- Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства градостроительного кодекса
- Уведомление о несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.



Уведомление
об окончании строительства или реконструкции объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома

"01" октября 2018 г.

В Администрацию Дмитровского муниципального района

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	*Романов Роман Романович
1.1.2	Место жительства	Москва, ул. Полярная д.28
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	11 22 123123 выдан ОВД Перово города Москва 12.12.2012
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	
1.2.2	Место нахождения	
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2. Сведения о земельном участке

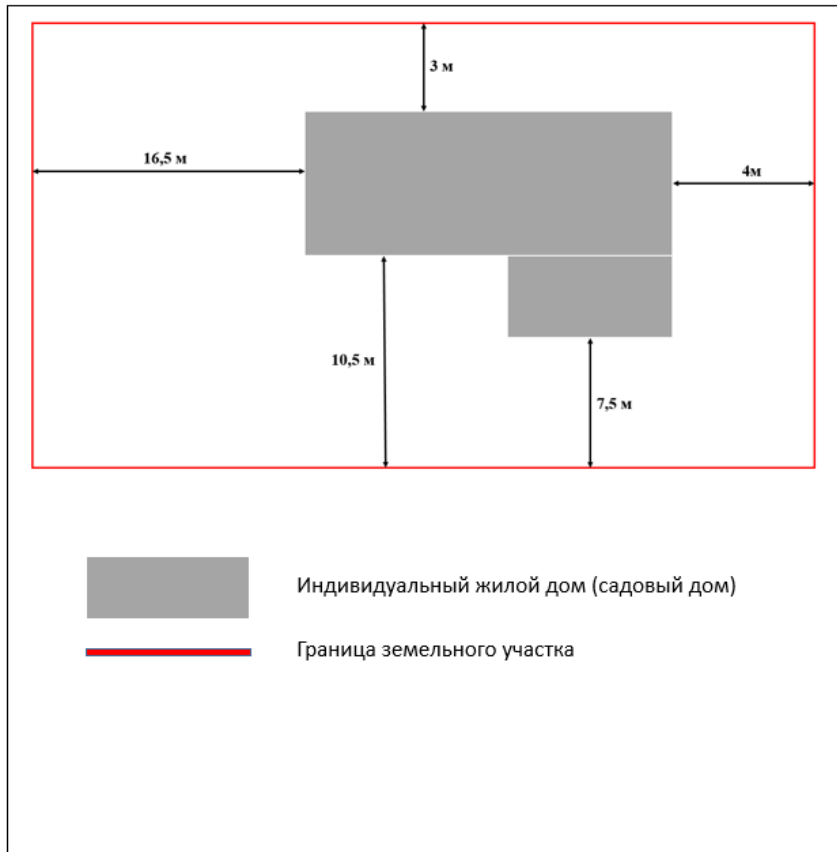
2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	50:11:0000000:123
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Московская область, Дмитровский район, село

		<u>Орудьево</u>
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Выписка из ЕГРН от 12.10.2018
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	Да/нет
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	Для индивидуального жилого дома

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	строительство
3.3	Сведения о параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	2
3.3.2	Высота	10
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	3*4*7,5*10,5*16,5
3.3.4	Площадь застройки	166

4. Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направить следующим способом:

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что индивидуальный жилой дом
(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав _____
(реквизиты платежного документа)

Настоящим уведомлением я Романов Роман Романович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

_____	✓(подпись)	Романов Р.Р. (расшифровка подписи)
(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)		
_____	✓(подпись)	Романова А.Р. (расшифровка подписи)
(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)		

* В случае, если земельный участок находится в долевой собственности, уведомление подписывается всеми правообладателями.

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагается:

(документы, предусмотренные частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2006, N 31, ст. 3442; N 52, ст. 5498; 2008, N 20, ст. 2251; N 30, ст. 3616; 2009, N 48, ст. 5711; 2010, N 31, ст. 4195; 2011, N 13, ст. 1688; N 27, ст. 3880; N 30, ст. 4591; N 49, ст. 7015; 2012, N 26, ст. 3446; 2014, N 43, ст. 5799; 2015, N 29, ст. 4342, 4378; 2016, N 1, ст. 79; 2016, N 26, ст. 3867; 2016, N 27, ст. 4294, 4303, 4305, 4306; 2016, N 52, ст. 7494; 2018, N 32, ст. 5133, 5134, 5135)