

КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

«__» _____ 20__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ

АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № ПЗЭ-СТУ/22-2072

по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Ступино Московской области, вид разрешенного использования:
для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН - ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
(НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)**

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi **00400010101808**

Дата начала приема заявок: **05.07.2022**

Дата окончания приема заявок: **18.08.2022**

Дата аукциона: **22.08.2022**

2022 год

1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене предмета аукциона с ограничением по составу Участников – **ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН** (далее – аукцион), проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 28.06.2022 № 101-3 п. 314;
- постановления Администрации городского округа Ступино Московской области от 29.06.2022 № 2418-п «О проведении ограниченного по составу участников (только для граждан) аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 50:33:0010422:770 из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена, площадью 809,0 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д Грызлово» (Приложение 1);
- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Продавец – орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора купли-продажи), отвечающий за соответствие земельного участка характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора купли-продажи земельного участка и осуществляющий его заключение.

Наименование: [Муниципальное образование «Городской округ Ступино Московской области»](#)

Местонахождение: 142800, Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, 43а/2

Адрес сайта: www.stupinoadm.ru

Адрес электронной почты: stupino@mosreg.ru

Телефон: +7 (496) 644-20-37, факс: +7 (496) 642-29-22.

В лице Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Ступино Московской области

Местонахождение: 142800, Московская область, г. Ступино, ул. Андропова, 43а/2

Адрес сайта: www.stupinoadm.ru

Адрес электронной почты: stupino-kui@mail.ru

Телефон: +7 (496) 644-20-37, факс: +7 (496) 642-29-22.

2.2. Организатор аукциона – орган, отвечающий за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, утверждающий Извещение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии, в том числе обеспечивающий прием и возврат задатков в установленном порядке.

Наименование: **Комитет по конкурентной политике Московской области.**

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.2.1. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу

www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области (далее – Портал ЕАСУЗ), на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее – электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7.

Сайт: www.rctmo.ru

Адрес электронной почты: rct_torgi@mosreg.ru

2.3. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А

Адрес сайта: www.rts-tender.ru.

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

Телефон: 7 (499) 653-55-00

2.4. Предмет аукциона: продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Ступино Московской области (далее - Земельный участок)

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д. Грызлово

Площадь, кв. м: 809

Кадастровый номер: 50:33:0010422:770 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.06.2022 № КУВИ-001/2022-94033597- Приложение 2)

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.06.2022 № КУВИ-001/2022-94033597 - Приложение 2)

Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка: указаны в постановлении Администрации городского округа Ступино Московской области от 29.06.2022 № 2418-п «О проведении ограниченного по составу участников (только для граждан) аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 50:33:0010422:770 из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена, площадью 809,0 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д. Грызлово» (Приложение 1), Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 14.06.2022 № ГЗ-РГИС-5941063661 (Приложение 4), письме Заместителя Главы Администрации городского округа Ступино Московской области от 24.06.2022 № 150исх-1637/1.2.5-2 (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 24.06.2022 (Приложение 4), в том числе Земельный участок:

- полностью расположен в водоохранной зоне (р.Лопасня).

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Фотоматериалы: Приложение 3.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства: указаны в приложении к Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 14.06.2022 № ГЗ-РГИС-5941063661 (Приложение 4)

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (Приложение 5)¹

Начальная цена предмета аукциона: **411 578,75 руб.** (Четыреста одиннадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь руб. 75 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: **12 347,36 руб.** (Двенадцать тысяч триста сорок семь руб. 36 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **411 578,75 руб.** (Четыреста одиннадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь руб. 75 коп.), НДС не облагается.

2.6. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее - Заявка): электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.7. Дата и время начала приема Заявок: **05.07.2022 в 09 час. 00 мин.***

Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

* Здесь и далее указано московское время.

2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: **18.08.2022 в 18 час. 00 мин.**

2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок: **22.08.2022.**

2.10. Место проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.11. Дата и время начала проведения аукциона: **22.08.2022 в 12 час. 00 мин.**

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона (далее - Извещение) размещается на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ и на электронной площадке: www.rts-tender.ru.

Извещение публикуется в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации городского округа Ступино Московской области - stupinoadm.ru;

- в периодическом печатном издании – в газете «Ступинская панорама».

Все приложения к Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.2. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом во взаимодействии с Организатором аукциона в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

¹ Устанавливается для земельных участков, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка или его представителя;
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата и № аукциона;
- кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.

4. Требования к Заявителям

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть **ТОЛЬКО ГРАЖДАНИН**, претендующий на заключение договора купли-продажи Земельного участка, имеющий электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее - ЭП), и **ПРОШЕДШИЙ РЕГИСТРАЦИЮ (АККРЕДИТАЦИЮ) В КАЧЕСТВЕ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ)** на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

ВНИМАНИЕ!

Пройти регистрацию на электронной площадке необходимо в качестве физического лица (не индивидуального предпринимателя).

5. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке

5.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 4 и пункта 5.1 Извещения необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.3. Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана также в Памятке (Приложение 10).

5.4. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее – Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 4 и пунктов 5.1 – 5.3 Извещения.

6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований Разделов 4; 5 Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.5 Извещения.

Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Назначение платежа:

«Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».

6.3. Операции по перечислению денежных средств на аналитическом счете Оператора электронной площадки в соответствии Регламентом и Инструкциями учитываются на аналитическом счете Заявителя, открытым Оператором электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5 Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счете Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке (Приложение 7).

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 2.8 Извещения, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6.5. Информация по внесению, блокированию и прекращению блокирования денежных средств в качестве задатка указана также в Памятке (Приложение 10).

6.6. Задаток Победителя аукциона, а также задаток иных лиц, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет платы за Земельный участок. Перечисление задатка Продавцу в счет платы за земельный участок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

7. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок

7.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.2. Заявитель с учетом требований Разделов 4; 5; 6 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Информация по подаче заявки указана также в Памятке (Приложение 10).

7.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в пунктах 2.7, 2.8 Извещения, путем:

7.3.1. заполнения Заявителем ее электронной формы (Приложение 6) с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.*

*При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

7.3.2. подписания Заявки ЭП Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.4. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.5. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;
- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;
- получения Заявки после установленных в пункте 2.8 Извещения дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

7.6. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.7. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.8. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в порядке, установленном пунктами 7.1-7.6 Извещения.

7.9. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в пункте 2.8 Извещения.

7.10. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

7.11. После окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает Заявки и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением;
- принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссией;
- оформляет и подписывает Протокол о результатах аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок рассмотрения Заявок

9.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

9.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником и приобрести земельный участок;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:

- направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе и признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых в их отношении решениях, не позднее установленных в пункте 2.11 Извещении дня и времени начала проведения аукциона;
- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

9.4. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола.

9.5. Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения аукциона, указанных в пункте 2.11 Извещения.

10. Порядок проведения аукциона

10.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

10.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе. Информация по участию в аукционе указана также в Памятке (Приложение 10).

10.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 2.11 Извещения. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

10.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные пунктом 2.5 Извещения.

10.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона (пункт 10.4 Извещения), аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

10.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

10.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

10.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

10.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

10.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии

с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

10.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

10.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, Портале ЕАСУЗ в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона (пункт 10.4 Извещения).

11. Условия и сроки заключения договора купли-продажи земельного участка

11.1. Заключение договора купли-продажи земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также Извещением.

11.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель признан Участником, Продавец в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

11.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка на участие в аукционе, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении о проведении аукциона, Продавец в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного договора купли-продажи земельного участка. При этом цена земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

11.4. Продавец направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона.

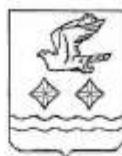
11.5. Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

11.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора.

11.7. Если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Продавцу, Продавец предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

11.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка в соответствии с пунктами 11.2 и 11.3 Извещения, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Продавцом проекта указанного договора купли-продажи, не подписал и не представил Продавцу указанный договор, Продавец направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

11.9. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот Участник не представил Продавцу подписанный со своей стороны указанный договор, Продавец вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2018 № 2478-н

г. Ступино

О проведении ограниченного по составу участников (только для граждан) аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 50:33:0010422:770 из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена, площадью 809,0 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д Грызлово

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Ступино Московской области от 25.04.2018 №293-2504/2018, Постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 785/44 «О формировании Комитета по конкурентной политике Московской области», Постановлением Правительства Московской области от 19.08.2014 № 665/31 «О создании государственного казенного учреждения Московской области «Региональный центр торгов», и принимая во внимание сводное заключение Министерства

имущественных отношений Московской области от 28.06.2022 г. № 101-3 (п. 314), номер карточки «Модуль МВК» 50:33.21773,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести ограниченный по составу участников аукцион (только для граждан) в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 50:33:0010422:770, площадью 809,0 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д Грызлово, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Ограничения в использовании земельного участка: полностью расположен в водоохранной зоне (р.Лопасня).

2. Установить:

2.1 Аукцион является ограниченным по составу участников (только для граждан) и открытым по форме подачи предложений о размере выкупной платы.

2.2. Определить начальную цену предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, 100% от кадастровой стоимости – 411 578 рублей 75 копеек (четыреста одиннадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь рублей 75 копеек);

2.3. Размер задатка 411 578 рублей 75 копеек (четыреста одиннадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь рублей 75 копеек), что составляет 100% от начальной цены предмета аукциона;

2.4. «Шаг аукциона» 12 347 рублей 36 копеек (двенадцать тысяч триста сорок семь рублей тридцать шесть копеек), что составляет 3% начальной цены предмета аукциона;

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

4. Использовать земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

5. Администрации городского округа Ступино Московской области направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок в Комитет по конкурентной политике Московской области для организации и проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи на земельный участок.

6. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в настоящем постановлении, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, а также на едином портале торгов Московской области посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) – easuz.mosreg.ru/Arip.

7. Администрации городского округа Ступино Московской области опубликовать информацию о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего Постановления, в печатном издании Администрации городского округа Ступино Московской области - газете «Ступинская панорама», а также на официальном сайте администрации, Совета депутатов и контрольно-счетной палаты городского округа Ступино Московской области в сети «Интернет» (www.stupinoadm.ru) не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения аукциона.

8. Администрации городского округа Ступино Московской области по итогам аукциона заключить с победителем или единственным участником аукциона договор купли-продажи земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ступино Московской области Михалёва Ю.М.

Глава городского округа Ступино
Московской области

С.Г. Мужальских



Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование филиала регистрационного центра

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.06.2022, поступившего на рассмотрение 14.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
14.06.2022г. № КУВН-001/2022-94033597			
Кадастровый номер:	50:33:0010422:770		
Номер кадастрового квартала:	50:33:0010422		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.04.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д. Грызлово		
Площадь:	809 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб.:	411578.75		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Московской области, городского округа Ступино, д.Грызлово		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

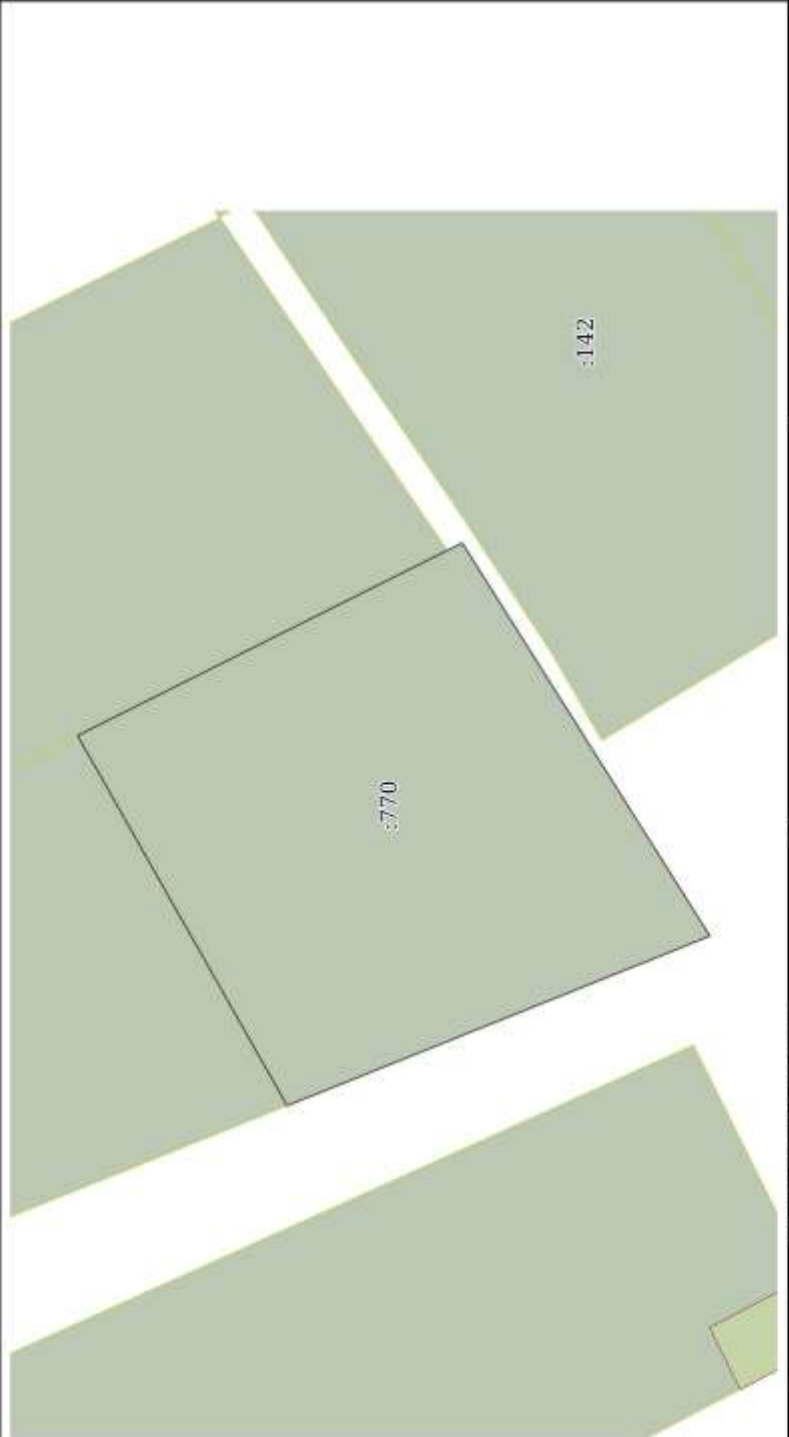
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-94033597		Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер: 50:33:0010422:770		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, входящего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации г.о. Ступино МО уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заключения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют	
Получатель выписки: МИНСОБЛИМУЩЕСТВО		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
14.06.2022г. № КУВН-001/2022-94033597			
Кадастровый номер: 50:33:0010422:770			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:400			
Условные обозначения			
полное наименование должности	подпись	ИННОВАТЫ, ФОРМЛІНГ	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего листов выписки: 5	
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-94033597	
Кадастровый номер: 50.33.0010422.770	

№ п/п	Номер точки начала/конца	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
				Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	27.37	-	50.33.0010422.764	ig zuev007@yandex.ru, 119634, Москва г, ул. Скульптора Мухомой д. 3, кв. 109
2	1.1.2	1.1.3	26.62	-	50.33.0010422.147	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	1.06	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	29.89	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	29.31	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2.	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего листов выписки: 5.	
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-94033597	
Кадастровый номер: 50:33:0010422:770	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	387057.23	2207640	0.1
2	387070.72	2207663.82	0.1
3	387046.92	2207675.74	0.1
4	387045.97	2207676.21	0.1
5	387030.03	2207650.92	0.1
1	387057.23	2207640	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	



ГЗ-РГИС-5941063661 от 14.06.2022

Информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области

Категория вопроса: Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН

- кадастровый номер:	50:33:0010422:770
- номер кадастрового квартала	-
- площадь земельного участка (кв. м):	809.39
- категория земель:	земли населенных пунктов
- вид разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
- цель обращения	-
- адрес (место расположения):	Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д Грызлово
- дополнительная информация:	-

Таблица 1

№	Ограничения в соответствии с п.1, 2, 3, 4, 7, 13, 14 ч. 5, ч. 8 ст.27 Земельного кодекса Российской Федерации	Сведения	Источник информации
1.	Территории общего пользования:		
1.1	Границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, утвержденные документацией по планировке территории	Сведения об утвержденной документации по планировке территории отсутствуют	ИСОГД Московской области
1.2	Береговая полоса водного объекта общего пользования, расположенная на земельном участке, образуемом земельном участке водного объекта общего пользования/части водного объекта общего пользования (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
2.	Особо охраняемые природные территории.	Не расположен	Постановление Правительства МО от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»
3.	Особо ценные объекты культурного наследия народов Российской Федерации, объекты, включенные в Список всемирного наследия, историко-культурные заповедники, объекты археологического наследия, музеи-заповедники (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	ИСОГД Московской области
4.	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов всех видов транспорта федерального и регионального значения	Не расположен	Постановление Правительства МО от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» (ред. от 30.12.2020)

4.1	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов транспорта местного значения	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
5.	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлсполкома от 17.04.1980 № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства МО от 17.12.2019 N 1705-ПП/970/44 (ред. от 30.11.2021) (*)	Не расположен	-
5.1	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (*) (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	-
5.2	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
6.	Земли Гослесфонда и лесничества (сведения подлежат уточнению)	Пересечение с Границами лесничеств по Актам КЛХ (ЕГРН) отсутствует; Пересечение с Границами лесничества по Приказам РЛХ, исключенных Росреестром отсутствует; Пересечение с сельскими лесами 2017 отсутствует; Пересечение с сельскими лесами 2018 отсутствует; Пересечение с землями лесного фонда по сведениям ЕГРН отсутствует; Пересечение с границами лесничества по сведениям ЕГРН отсутствует; Пересечение с иными лесничествами отсутствует	ИСОГД Московской области, "Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ.

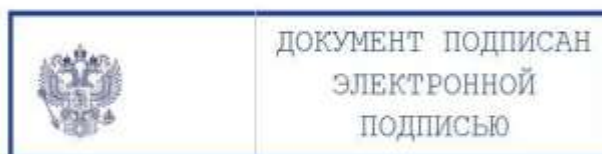
Таблица 2

№	Градостроительные ограничения	Сведения	Источник информации
1.	Зоны с особыми условиями использования территории:		
	- ЗОУИТ по сведениям Росреестра	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области, Публичная кадастровая карта Росреестра
	- водоохранная (рыбоохранная) зона (сведения подлежат уточнению)	Полностью расположен в водоохранной зоне (р.Лопасня)	ИСОГД Московской области
	- прибрежная защитная полоса (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
	- зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 №

нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства		411/42
- зона с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства МО от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 (ред. от 30.11.2021) (** ; ***)	Не расположен	-
- зона с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (** ; ***) (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	-
- зоны загопления и подтопления	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
- защитная зона объекта культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области
- территория объекта культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области
- зоны охраны объектов культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области
- охранный зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	Не расположен	ИСОГД Московской области
- приаэродромная территория	Не расположен	ИСОГД Московской области
- санитарно-защитная зона	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
- охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
- охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 №

	(газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)		411/42
	- охранная зона линий и сооружений связи	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
	- охранная зона железных дорог	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
	- охранная зона тепловых сетей	Не расположен	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
	- придорожные полосы автомобильных дорог	Не расположен	ИСОГД Московской области, Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
	- зона охраняемого объекта	Не расположен	- Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
	- иные зоны с особыми условиями использования территорий	Не расположен	- Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
2	Меморируемые земли	Не расположен	ИСОГД Московской области
3	Особо ценные сельскохозяйственные угодья	Не относится	Распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 10.10.2019 № 20РВ-349 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»
4.	Генеральный план: - функциональная(ые) зона (зоны), территория(ии)	Ж-2 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Генеральный план городского округа Ступино Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Ступино Московской области от 08.06.2020 № 411/42
	- расположение в границах населенного пункта	В границах Деревня Грызлово 809.39 кв.м	-
5.	Правила землепользования и застройки: - территориальная(ые) зона	Ж-2(809.39 кв.м.); Градостроительный регламент территориальной зоны в приложении.	Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Ступино Московской

	(зоны) - территория(он)	Предельное количество этажей - 3	области, утвержденные постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 03.11.2021 № 3016-п (в ред. от 17.12.2021 № 3535-п)
6.	Утвержденные ППТ, ПМТ	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области
		Подготовлено на основании информации из утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, а также государственных информационных систем, содержащих сведения, предоставленные уполномоченными органами. Информация актуальна на дату подготовки	



Приложение к заключению

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Ступино Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 03.11.2021 № 3016-п (в ред. от 17.12.2021 № 3535-п)

Ж-2-ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ И БЛОКИРОВАННЫМИ ЖИЛЬИМИ ДОМАМИ

Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-2 установлена для обеспечения формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов и блокированных жилых домов. В состав зоны Ж-2 могут включаться территории, предназначенные для ведения садоводства.

Основные виды разрешенного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1**	400	500 000	40%	3
2.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2**	400	4 000	40%	3
3.	Блокированная жилая застройка	2.3	400	1 000	1 эт. - 59,0% 2 эт. - 50,8% 3 эт. - 44,1%	0
4.	Хранение автотранспорта	2.7.1	50 (15)*	20 000 (50)*	75% (100%)*	3 (0)*
* - (Существующие объекты гаражного назначения, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, имеющих одну или более общих стен с другими объектами гаражного назначения, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан)						
5.	Коммунальное обслуживание	3.1	30	100 000	75%	3
6.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	30	100 000	75%	3

Приложение к заключению
 Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Ступино Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 03.11.2021 № 3016-п (в ред. от 17.12.2021 № 3535-п)

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
7.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	100	100 000	75%	3
8.	Социальное обслуживание	3.2	500	100 000	60%	3
9.	Дома социального обслуживания	3.2.1	500	100 000	60%	3
10.	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	500	100 000	60%	3
11.	Оказание услуг связи	3.2.3	500	100 000	60%	3
12.	Бытовое обслуживание	3.3	200	100 000	60%	3
13.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	2 000	1 000 000	60%	3
14.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Не подлежит установлению			3
15.	Культурное развитие	3.6	1 000	100 000	50%	3
16.	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	1 000	100 000	50%	3
17.	Религиозное использование	3.7	1 000	200 000	50%	3
18.	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	1 000	200 000	50%	3
19.	Религиозное управление и образование	3.7.2	1 000	200 000	50%	3
20.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	1 000	10 000	60%	3
21.	Деловое управление	4.1	1 000	100 000	55%	3

Приложение к заключению

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Ступино Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 03.11.2021 № 3016-п (в ред. от 17.12.2021 № 3535-п)

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	
			min	max			
22.	Общественное питание	4.6	500	10 000	50%	3	
23.	Гостиничное обслуживание	4.7	1 000	100 000	1 эт. - 60% 2 эт. - 50% 3 эт. - 45%	3	
24.	Служебные гаражи	4.9	1 000	20 000	75%	3	
25.	Спорт	5.1	1 000	100 000	75%	3	
26.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	1 000	100 000	75%	3	
27.	Охота и рыбалка	5.3	1 000	100 000	75%	3	
28.	Связь	6.8	Не подлежит установлению				
29.	Автомобильный транспорт	7.2	Не подлежит установлению				
30.	Трубопроводный транспорт	7.5	Не подлежит установлению				
31.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Не подлежит установлению				
32.	Историко-культурная деятельность	9.3	Не распространяется				
33.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Не распространяется				
34.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Не распространяется				
35.	Благоустройство территории	12.0.2	Не распространяется				
36.	Ведение огородничества	13.1	100	350	0%	Не подлежит установлению	

** - земельный участок предназначен для возведения одного жилого дома, а также размещения вспомогательных построек, необходимых для его обслуживания, а именно: индивидуальных гаражей и хозяйственных построек

Приложение к заключению

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Ступино Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 03.11.2021 № 30116-п (в ред. от 17.12.2021 № 3535-п)

Вспомогательные виды разрешенного использования

1. Коммунальное обслуживание – 3.1
2. Связь – 6.8
3. Обеспечение внутреннего правопорядка – 8.3.

Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими пределами (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.

Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1.	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	10 000	1 000 000	50%	3
2.	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	5 000	100 000	60%	3
3.	Общественное управление	3.8	1 000	100 000	60%	3
4.	Государственное управление	3.8.1	1 000	100 000	60%	3
5.	Представительская деятельность	3.8.2	1 000	100 000	60%	3
6.	Обеспечение научной деятельности	3.9	2 500	100 000	60%	3
7.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	500	10 000	60%	3
8.	Рынки	4.3	1 500	50 000	45%	3
9.	Магазины	4.4	500	10 000	50%	3
10.	Банковская и страховая деятельность	4.5	1 000	10 000	60%	3
11.	Автомобильные мойки	4.9.1.3	1 000	10 000	45%	3
12.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	1 000	100 000	75%	3

Приложение к заключению

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Ступино Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Ступино Московской области от 03.11.2021 № 3016-п (в ред. от 17.12.2021 № 3535-п)

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
13.	Природно-познавательный туризм	5.2	1 000	100 000	75%	3
14.	Ведение садоводства	13.2	600	500 000	40%	3

Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории участков зоны – V.

Иные показатели по параметрам застройки зоны Ж-2: территории объектов обслуживания населения; требования и параметры по временному хранению индивидуально-транспортных средств, размещению гаражей и открытых автостоянок, требования и параметры к доле озелененной территории земельных участков, регламентируются и устанавливаются нормативами градостроительного проектирования.

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться с учетом требований СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2010 № 45) и других нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах», строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешается только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр (Роснедра) или его территориального органа (Центрнедра) об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться в части, не противоречащей утвержденным режимам зон охраны объектов культурного наследия.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ

ул. Андропова, д.43а/2, г. Ступино, городской округ Ступино, Московская область, 142800
Тел.: 8 (496) 642-18-31, факс: 8 (496) 642-29-22
E-mail: stupino@mosreg.ru

24.06.2022 № 150/сх-1638/12.5-2

На № _____ от _____

Директору государственного
казённого учреждения
Московской области
«Региональный центр торгов»
Саркисяну М.С.

Уважаемый Мартiros Сосикович!

На земельном участке с кадастровым номером 50:33:0010422:770, площадью 809 кв.м, с видом разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д Грызлово, отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Ю.М. Михалёв

Исполнитель: Мануленко Наталья Андреевна
тел.: 8 (49664) 4-20-37

Администрация городского округа Ступино
(наименование органа муниципального контроля)

г. Ступино, ул. Андропова, 43А/2
(место составления акта)

« 24 » июня 2022 г.
(дата составления акта)
12 час:00 мин.
(время составления акта)

**АКТ ОСМОТРА
земельного участка**

По адресу:

Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д Грызлово
(место проведения осмотра)

Акт составлен: Администрацией городского округа Ступино.

Лица, проводившие осмотр:

Зайцева О.А. – консультант отдела управления земельными участками Комитета по управлению имуществом.

Мануленко Н.А. – консультант отдела управления земельными участками Комитета по управлению имуществом.

В ходе проведения осмотра установлено:

На земельном участке 50:33:0010422:770, площадью 809 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. о. Ступино, д Грызлово, отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам. Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены. Проезд/ подход к земельному участку имеется. Чересполосица в точках Н5, Н4 обусловлена забором земельного участка с кадастровым номером 50:33:0010422:142.

Прилагаемые документы: фотоматериалы.

Подписи лиц, проводивших осмотр:


О.Н. Зайцева

Н.А. Мануленко











МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»
(ГКУ МО «АРКИ»)

бульвар Строителей, дом 4, корп. 1, г.о. Красногорск, Московская область, 143402
e-mail: arki@mosreg.ru **тел.:** 8 (498) 602-28-28
ОКПО 92719928 **ОГРН** 1115034003083 **ИНН /КПП** 5034043019/502401001

Администрация городского округа Ступино Московской области

Рассмотрев заявление о предоставлении технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в целях подготовки и организации аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее - технические условия), государственное казенное учреждение Московской области "Агентство развития коммунальной инфраструктуры" направляет прилагаемые сведения о технических условиях.

Номер запроса	P001-5451235954-58570446
Дата запроса	21-04-2022
Кадастровый номер земельного участка	50:33:0010422:770

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор

В.Е. Каретников

СВЕДЕНИЯ
Информация о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение)
земельного участка с кадастровым номером 50:33:0010422:770.

№ п/п	Сведения	Теплоснабжение (ТС)	Водоснабжение (ХВС)	Водоотведение (ВО)
1	Возможность подключения объекта капитального строительства	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
2	Наименование РСО	Малнинский филиал МУП «ПТО ЖХХ»	Малнинский филиал МУП «ПТО ЖХХ»	Малнинский филиал МУП «ПТО ЖХХ»
3	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Отсутствие технической возможности	Отсутствие технической возможности	Отсутствие технической возможности
4	Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) в пределах, указанной максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения)	В течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладателю земельного участка необходимо определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта	В течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладателю земельного участка необходимо определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта	В течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладателю земельного участка необходимо определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта

**Информация о возможности подключения (технологического присоединения)
к сетям инженерно-технологического обеспечения (газоснабжение)
земельного участка с кадастровым номером 50:33:0010422:770 от 15.06.2022**

№ п/п	Сведения	Газоснабжение
1.	Возможность подключения объекта капитального строительства	Существует
2.	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технического присоединения), куб. м	5
3.	Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) в пределах указанной максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения)	3 месяца

Главный инженер



Носырев А.Б.



**МИНИСТР
ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ,
ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

телефон: +7 (498) 602-83-23
факс: +7 (498) 602-02-40
электронная почта: mits@mosreg.ru

15.11.2021

11-9678/Исх

Министерство имущественных
отношений Московской области

Комитет по архитектуре и
градостроительству Московской
области

Руководителям органов местного
самоуправления Московской
области
(по списку)

В целях реализации положений Федерального закона от 01.07.2021 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которыми с 1 сентября 2021 года для подготовки градостроительного плана земельного участка или организации аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, необходимо получение сведений о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, включая **сети связи**.

Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области направляет перечень операторов связи в Московской области, оказывающих услуги по подключению к сетям подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM 900/1800, согласно сведениям Реестра

лицензий Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Министр государственного управления,
информационных технологий и связи
Московской области



М.А. Рыбар

Номер лицензии	Сведения об организации, представляющей информацию о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) (Лицензиат)	Место нахождения, контактные данные	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении), в пределах, указанной максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения) - срок действия лицензии
172034	Общество с ограниченной ответственностью "Антарес" ИНН 7715650666	125196, г. Москва, ул. Лесная, д. 3, помещ. П, ком. 28 (495) 969-23-49	Не менее 2 Мбит	с 15.10.2018 по 15.10.2023
156710	Общество с ограниченной ответственностью "СКАРТЕЛ" ИНН 7701725181	127006, г. Москва, пер. Оружейный, д. 41, офис 48 (495)926-75-85 доб. 2000 или 2222; (495) 926-75-16; 926-75-84 доб. 2033; 925-411-62-78;	Не менее 2 Мбит	с 03.11.2016 по 03.11.2026
184591	Общество с ограниченной ответственностью	108811, г. Москва, км. Киевское шоссе 22-й (п.	Не менее 2 Мбит	с 14.02.2021 по 14.02.2026

	"Т2 Мобайл" ИНН 7743895280	Московский), домовладение 6, строение 1, этаж 5, комната 33 (495)229-84-00		
165593	Общество с ограниченной ответственностью "Т2 Мобайл" ИНН 7743895280	108811, г. Москва, км. Киевское шоссе 22-й (п. Московский), домовладение 6, строение 1, этаж 5, комната 33 (495)229-84-00	Не менее 2 Мбит	с 16.06.2015 по 25.07.2022
101254	Открытое акционерное общество "Вымпел- Коммуникации" ИНН 7713076301	127083, г. Москва, ул. Восьмого Марта, д. 10, стр. 14 +7(495) 783 07-00	Не менее 2 Мбит	с 25.07.2012 по 25.07.2022
101247	Открытое акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы" ИНН 7740000076	109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 4 +7(495) 911 65 55, +7(495) 911 71 51	Не менее 2 Мбит	с 25.07.2012 по 25.07.2022
184000	Публичное акционерное общество "Вымпел- Коммуникации" ИНН 7713076301	127083, г. Москва, ул. Восьмого Марта, д. 10, стр. 14 +7(495) 783 07-00	Не менее 2 Мбит	с 28.04.2018 по 28.04.2023
162226	Публичное акционерное общество "Вымпел- Коммуникации" ИНН 7713076301	127083, г. Москва, ул. Восьмого Марта, д. 10, стр. 14 +7(495) 783 07-00	Не менее 2 Мбит	с 21.05.2017 по 21.05.2022
182528	Публичное акционерное общество "МегаФон" ИНН 7812014560	127006, г. Москва, пер. Оружейный, д. 41 (499)755-21-55	Не менее 2 Мбит	с 19.05.2020 по 19.05.2025
170607	Публичное акционерное общество	127006, г. Москва, пер.	Не менее 2 Мбит	с 21.05.2017 по 21.05.2022

	"МегаФон" ИНН 7812014560	Оружейный, д. 41 (499)755-21-55		
162905	Публичное акционерное общество "МегаФон" ИНН 7812014560	127006, г. Москва, пер. Оружейный, д. 41 (499)755-21-55	Не менее 2 Мбит	с 06.02.2017 по 06.02.2022
162691	Публичное акционерное общество "МегаФон" ИНН 7812014560	127006, г. Москва, пер. Оружейный, д. 41 (499)755-21-55	Не менее 2 Мбит	с 25.07.2012 по 25.07.2022
183416	Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы" ИНН 7740000076	109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 4 +7(495) 911 65 55, +7(495) 911 71 51	Не менее 2 Мбит	с 16.07.2020 по 16.07.2025
182375	Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы" ИНН 7740000076	109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 4 +7(495) 911 65 55, +7(495) 911 71 51	Не менее 2 Мбит	с 28.04.2018 по 28.04.2023
167215	Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы" ИНН 7740000076	109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 4 +7(495) 911 65 55, +7(495) 911 71 51	Не менее 2 Мбит	с 21.05.2017 по 21.05.2022
147353	Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы" ИНН 7740000076	109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 4 +7(495) 911 65 55, +7(495) 911 71 51	Не менее 2 Мбит	с 29.12.2016 по 29.12.2021
142343	Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы" ИНН 7740000076	109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 4 +7(495) 911 65 55, +7(495) 911 71 51	Не менее 2 Мбит	с 15.04.2016 по 15.04.2026
186429	Публичное акционерное общество	191167, г. Санкт- Петербург, муниципальны	Не менее 2 Мбит	с 08.02.2021 по 08.02.2026

	"Ростелеком" ИНН 7707049388	й округ Смольнинское вн.тер.г., Синопская наб., д. 14, литера А 7 (499) 999-80- 46		
--	--------------------------------	---	--	--

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

В Аукционную комиссию

Заявитель

(Ф.И.О., гражданина, индивидуального предпринимателя,
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица, лица действующего на основании доверенности)

действующего на основании¹ _____
(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя: серия №, дата выдачи «.....» кем выдан Адрес: Контактный телефон ОГРНИП ИНН КПП ОГРН
Представитель Заявителя² (Ф.И.О.) Паспортные данные представителя: серия №, дата выдачи «.....» кем выдан Адрес: Контактный телефон

принял решение об участии в аукционе в электронной форме, и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Заявитель обязуется:

- 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки.³
- 1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор с Арендодателем (Продавцом) в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором.
2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка **и не имеет претензий к ним**.
3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.
5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.
6. Заявитель заявляет о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в случае проведения аукциона в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства).⁴
7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель (Продавец)/Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.
8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности.

² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

³ Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

⁴ Заявитель вправе продекларировать свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме электронного документа или в форме электронного образа документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ О ЗАДАТКЕ № _____

« ____ » _____ г.

Комитет по конкурентной политике Московской области в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Оператор электронной площадки», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, в соответствии с пунктом 1 статьи 380 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Заявитель в доказательство намерения заключить договор купли-продажи земельного участка _____, а также в качестве обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору купли-продажи платежей, обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере не менее суммы задатка, установленного в сумме _____ руб. (_____), и соглашается с блокированием указанной суммы в порядке, предусмотренном Разделом 2 настоящего Соглашения.

2. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

2.1. Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится Заявителем в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее – Регламент и Инструкции) по следующим реквизитам:

Получатель платежа: _____
 Банковские реквизиты: _____
 БИК _____
 Расчётный счёт: _____
 Корр. счёт _____
 ИНН _____ КПП _____

Назначение платежа:

« _____ ».

Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

2.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель обеспечивает наличие денежных средств на аналитическом счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, установленной Извещением о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка _____ (далее - Извещение).

2.3. Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5. Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Заявителем Оператору электронной площадки. Заблокированные Оператором электронной площадки на счете Заявителя денежные средства являются задатком.

2.4. Прекращение блокирования денежных средств на счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в порядке, установленном Разделом 6 Извещения.

3. Ответственность Сторон

3.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения наступает в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Соглашения, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

4.2. Соглашение прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5. Заключительные положения

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в форме электронного документа и вступает в силу с момента блокировки Оператором электронной площадки денежных средств в размере, установленном извещением о проведении аукциона, на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Организатор аукциона

Оператор электронной площадки

Заявитель

7. Подписи сторон

Должность

Должность

от Заявителя

В _____
(Организатор аукциона)

от _____
(Ф.И.О. гражданина)

Запрос на осмотр Земельного участка

Прошу оформить документ для осмотра Земельного участка:

Кадастровый номер: _____

Местоположение (адрес): _____

Дата аукциона: _____

№ аукциона: _____

Уполномоченное лицо на осмотр:

Ф.И.О.

Контактные телефоны: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Для граждан :

Подпись

Ф.И.О.

ДОГОВОР
купи-продажи земельного участка №

г. Ступино

___. __. 20__

Муниципальное образование «Городской округ Ступино Московской области», в интересах и от имени которого действует Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Ступино Московской области, местонахождение: _____, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц ИФНС РФ _____ за основным государственным регистрационным номером _____, стоящий на учете с _____ под идентификационным номером налогоплательщика _____, в лице _____, действующей на основании _____, зарегистрированной в реестре _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, года рождения, место рождения, паспорт выдан _____ г., код подразделения _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании Протокола от _____ . 20__ г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

- 1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность земельный участок (далее – Участок), находящийся в неразграниченной государственной собственности _____.
- 1.2. Право государственной собственности на Участок не зарегистрировано.
- 1.3. На Участке отсутствуют объекты недвижимого имущества.

2. Сумма договора и порядок проведения расчетов

- 2.1. Стоимость Участка установлена в соответствии с протоколом № _____ от 20__ г. _____, составляет _____.
- Внесённый задаток в размере _____ засчитывается в счёт оплаты за Участок.

- 2.2. Оплата Участка осуществляется путем перечисления денежных средств в размере, указанном в пункте 2.1 настоящего Договора, по следующим реквизитам:
- Банковские реквизиты:
- _____
- _____
- _____

Датой оплаты Участка считается дата списания денежных средств со счета плательщика (внесения наличных средств через банк) для зачисления средств на счет, указанный в п.2.2 настоящего Договора.

- 2.3. Оплата производится в полном объеме не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней со дня подписания Договора.

3. Передача участка и переход права собственности на Участок

- 3.1. Переход права собственности на Участок подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по месту нахождения Участка.

3.2. Участок считается переданным Продавцом и принятым Покупателем с даты подписания акта приема-передачи (при его отсутствии – по Договору).

4. Обязанности сторон

4.1. Покупатель обязуется:

4.1.1. Полностью оплатить цену Участка, в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

4.1.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов, а также о смене руководителя организации.

4.1.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Участка представить Продавцу документы, подтверждающие оплату (далее - документы): заверенную печатью банка Покупателя копию соответствующего платежного поручения.

4.1.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после получения от Продавца документов, перечисленных в п.4.2.1 Договора, направить их в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.1.5. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения свидетельства о регистрации права собственности Покупателя на Участок направить Продавцу копию указанного свидетельства.

4.1.6. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

4.2. Продавец обязуется:

4.2.1. В течение 7 (семи) календарных дней со дня получения документов, перечисленных в п.4.1.3 Договора, и поступления в бюджет денежных средств за Участок в полном объеме передать Покупателю договор купли-продажи и документы, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности в установленном порядке.

4.2.2. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, письменно уведомить о таком изменении Покупателя.

4.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

5. Ответственность сторон

5.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему Покупателем или иными органами и организациями, вошедших в настоящий Договор, включая приложения к нему.

5.2. В случае нарушения установленного пунктом 2.3 настоящего Договора срока оплаты стоимости Участка Покупатель уплачивает Продавцу неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки, в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязанностей по настоящему Договору.

6. Рассмотрение споров

6.1. Настоящий Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует вплоть до полного выполнения Сторонами своих обязательств либо до его расторжения.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в форме, установленной законом, по требованию одной из Сторон, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем цены Участка.

6.3. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Обременения Участка

7.1. Продавец передает, а Покупатель принимает согласно условиям настоящего Договора Участок, свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц.

7.2. Сведения об ограничениях (обременениях) прав на Участок:

- полностью расположен в водоохранной зоне (р.Лопасня).

8. Особые условия договора

8.1. Переход права собственности на Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Московской области, после исполнения обязательств по оплате Участка в соответствии с разделом 2 настоящего Договора. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

8.2. С момента подписания настоящего Договора и до момента регистрации права собственности на Участок принадлежащее Продавцу недвижимое имущество, находящееся на Участке, отчуждению в собственность третьих лиц не подлежит.

8.3. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. Приложения к Договору

Приложение № 1- копия Протокола от 20 г. № .
Приложение №2 – акт приема-передачи земельного участка.

10. Реквизиты Сторон

Продавец:	Покупатель
Адрес:	Адрес регистрации
Банковские реквизиты:	Почтовый адрес

11. Подписи Сторон

Продавец

Покупатель

Приложение к договору купли-продажи № _____ от
« _____ » 20 ____ г.

АКТ
приема-передачи земельного участка,
расположенного по адресу: _____

Муниципальное образование «Городской округ Ступино Московской области», в интересах и от имени которого действует Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Ступино Московской области, местонахождение: _____, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц ИФНС РФ _____ за основным государственным регистрационным номером _____, стоящий на учете с _____ под идентификационным номером налогоплательщика _____, в лице _____, действующей на основании _____, зарегистрированной в реестре _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, года рождения, место рождения, паспорт выдан _____ г., код подразделения _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем.

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает на основании договора купли-продажи земельного участка от ____ г. № ____ земельный участок _____.

1.2. Продавец и Покупатель претензий друг к другу по вопросу передачи данного участка не имеют.

1.3. Участок пригоден для использования под заявленные цели.

Подписи сторон

Участок сдал:

Продавец _____

Участок принял:

Покупатель _____



ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ПАМЯТКА



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Содержание

1	Начало работы на электронной площадке	3
2.	Порядок регистрации (аккредитации) на электронной площадке	4
2.1.	Регистрация на электронной площадке: основные понятия	4
2.2.	Подача заявки на первичную регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке	5
	Вход в личный кабинет	7
3	Поиск процедур	8
4	Функционал работы Доверенных лиц (только физических лиц) и Доверителей	10
5	Подача заявки на участие в аукционе	14
5.1.	Для подачи заявки:	14
5.2.	Предоставление рабочего места с доступом в сеть Интернет для подачи заявки на участие в аукционе возможно по месту нахождения ГКУ «РЦТ»:	17
6	Работа с денежными средствами	18
6.1.	Просмотр состояния аналитического счета	18
6.2.	Порядок перечисления средств на участие в аукционе	18
7.	Участие в аукционе	19
8.	Просмотр сведений о результатах аукциона	22

1 Начало работы на электронной площадке

Для начала работы на электронной площадке необходимо иметь электронную подпись (далее - ЭП).

ЭП - это аналог подписи и синей печати в цифровом формате, который применяется для придания юридической силы документам на электронных носителях.

В соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-тендер Имущественные торги» для работы на электронной площадке необходимо:

1. При отсутствии ЭП, ее получить;
2. Выполнить настройки программного обеспечения;
3. Пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Получение ЭП

Необходимый пакет документов для оформления электронной подписи.

Для юридических лиц (КФХ):

- ✓ Заявление на получение электронной подписи (формируется при заполнении заявки)
- ✓ Заверенная копия СНИЛС руководителя (представителя) организации
- ✓ Заверенная копия паспорта руководителя (представителя) организации
- ✓ Заверенная копия Решения/Протокола о назначении на должность руководителя организации

Все документы, кроме заявления и доверенностей заверяются печатью организации и подписью руководителя (копия верна, подпись, печать)

Для граждан, в том числе ИП (КФХ):

- ✓ Заявление на получение электронной подписи (формируется при заполнении заявки)
- ✓ Заверенная копия СНИЛС
- ✓ Заверенная копия паспорта
- ✓ Заверенная копия ИНН (свидетельство о постановке на учет в налоговой физ.лица)

Все документы заверяются подписью гражданина/ИП (копия верна, подпись, печать (при наличии))

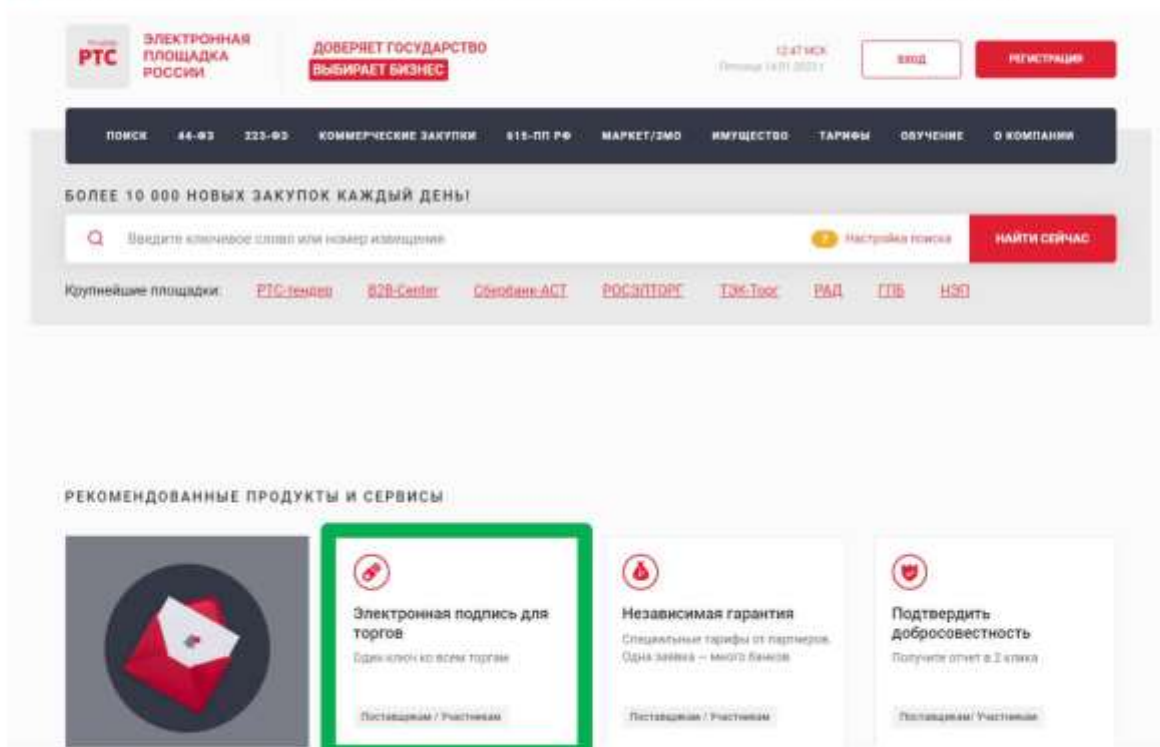
Оформить и получить ЭП возможно несколькими способами.

1. Получить ЭП возможно в одном из аккредитованных удостоверяющих центров самостоятельно в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2. Также получить ЭП возможно на электронной площадке РТС-тендер:

Для получения электронной подписи:

1. С главной страницы сайта перейдите в раздел «Электронная подпись для торгов»;



2. ЭП Вы можете получить в удостоверяющем центре, нажав кнопку «Получить подпись».

Обращаем Ваше внимание:

По всем вопросам получения ЭП или настройки рабочего места можно обратиться в контакт-центр по телефону: **8 (499) 648-80-28**

2. Порядок регистрации (аккредитации) на электронной площадке

2.1. Регистрация на электронной площадке: ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

Регистрация- процедура, необходимая для получения доступа к работе на электронной площадке, к участию в аукционах. Совершать юридически значимые действия на электронной площадке Заявитель может только при наличии регистрации.

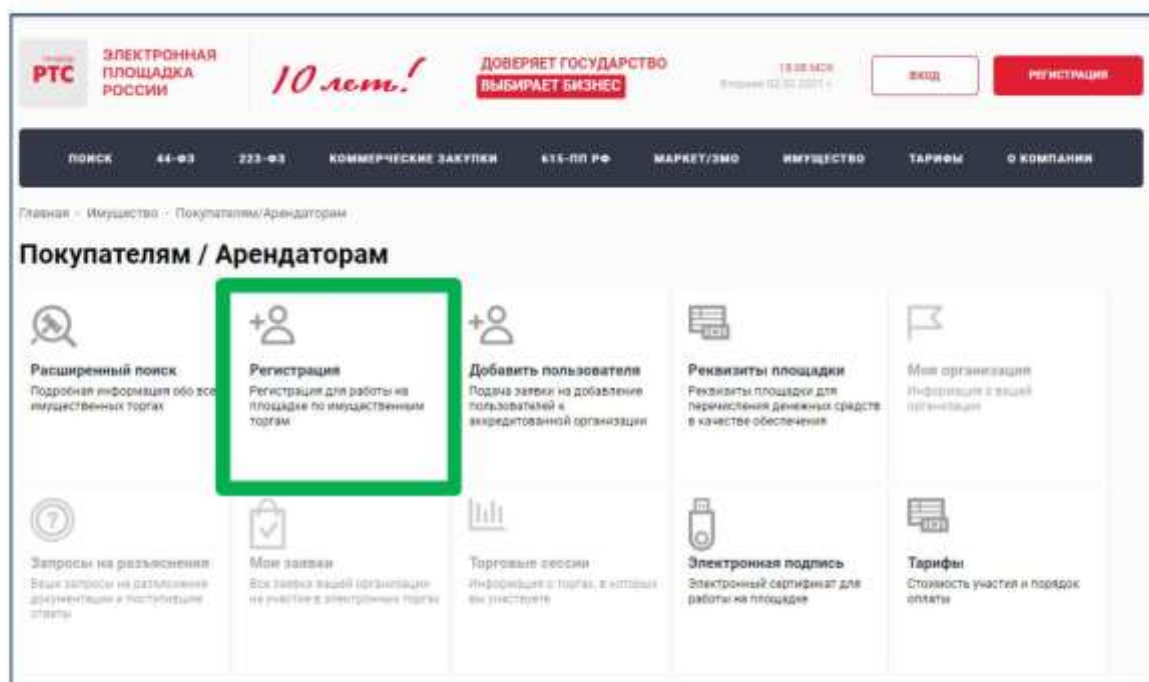
Срок рассмотрения заявки на регистрацию не может превышать 3 рабочих дней с момента ее подачи (в соответствии с ч.2 ст.5 от 15.05.2019 ПП РФ № 603).

Лица, ранее до 01.01.2019 зарегистрированные (аккредитованные) на электронной площадке по 44-ФЗ, а также лица, прошедшие с 01.01.2019 регистрацию в Едином реестре участников закупок (далее - ЕРУЗ), имеют доступ к работе на электронной площадке без процедуры первичной регистрации (аккредитации) на электронной площадке.

2.2. Подача заявки на первичную регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке

Для подачи заявки на регистрацию выполните следующие действия:

1. С главной страницы РТС-тендер перейдите в раздел «Имущество»;
2. Выберите раздел «Покупателям / Арендаторам», далее «Регистрация»;



3. Заполните форму «Первичная регистрация»:

- Нажмите «Выберите сертификат». Заданные в сертификате ЭП данные автоматически заполнят ряд полей формы «Первичная регистрация»;

Первичная регистрация

Информация о лице, осуществляющем заявку

Сертификат электронной подписи Заявителя * **Выберите сертификат**

Фамилия *

Имя *

Отчество *

Должность *

Номер телефона * + () - - - - - дополнительный номер - - - - -

Адрес электронной почты *

Имя пользователя (логин) *

Пароль *

Подтверждение пароля *

Подпись слова *

- Заполните обязательные поля, отмеченные «*»;

В разделе «**Банковские реквизиты**» указываются банковские реквизиты Заявителя, которые будут использоваться для вывода средств с виртуального счета Заявителя на электронной площадке.

Банковские реквизиты

БИР *

Титульный счет *

Корреспондентский *

Легенда БИР *

Наименование *

Адрес банка *

Сформировать

В разделе «**Претендент**» проставьте галочку в чек-боксе «**Аккредитация на площадке**». В чек-боксе «**Ознакомлен**» проставьте галочку;

Претендент

Аккредитация на площадке

Ознакомлен

Помимо этого, для участия в конкурсах необходимо быть зарегистрированным в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, а также иметь действующий расчетный счет в банке.

В разделе «**Заявление о присоединении**» нажмите кнопку «**Сформировать**». Проставьте галочку в чек-боксе «**Заявитель ознакомлен с Лицензионным договором, Регламентом электронной площадки, Соглашением о гарантийном обеспечении, согласен с их условиями и присоединяется к ним подписанием «Заявления о присоединении к документам площадки»;**

Заявление о присоединении

Заявитель ознакомлен с Лицензионным договором, Регламентом площадки, Соглашением о гарантийном обеспечении, согласен с их условиями и присоединяется к ним подписанием «Заявления о присоединении к документам площадки»

4. Нажмите кнопку «**Подать заявку на регистрацию**».

По итогам рассмотрения заявки на регистрацию на адрес электронной почты Заявителя, указанной в заявке на регистрацию, направляется уведомление о решении, принятом электронной площадкой в отношении такой заявки на регистрацию.

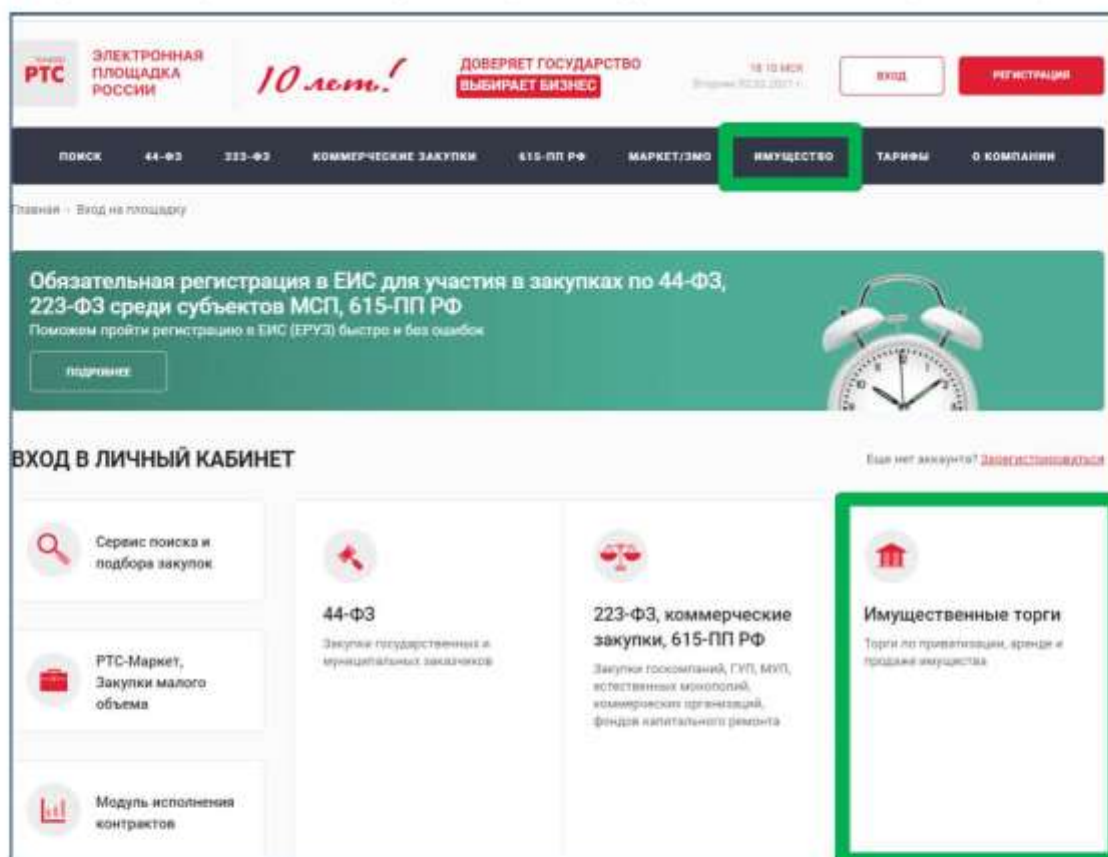
Вход в личный кабинет

Вход в Личный кабинет осуществляется через кнопку «Вход»:

1. Войдите на главную страницу сайта РТС-тендер;
2. В правом верхнем углу нажмите кнопку «Вход»;



3. В разделе «Имущественные торги» выберите Вашу роль на площадке «Покупатель/Арендатор»



4. При наведении на раздел отображаются кнопки «Вход» и «Аккредитация». Нажмите кнопку «Вход».
5. Откроется страница авторизации.



6. Лицам, прошедшим первичную регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке, а также лицам, ранее до 01.01.2019 зарегистрированным (аккредитованным) на электронной площадке по 44-ФЗ, и лицам, прошедшим регистрацию с 01.01.2019 в ЕРУЗ, необходимо войти в личный кабинет по ЭП. Для входа в личный кабинет по ЭП требуется нажать кнопку «Электронная подпись».

7. Лицам, ранее до 01.01.2019 зарегистрированным (аккредитованным) на электронной площадке по 44-ФЗ, а также лицам, прошедшим регистрацию с 01.01.2019 в ЕРУЗ, предоставляется возможность войти в личный кабинет через Единую систему идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА). Для входа в личный кабинет через ЕСИА необходимо нажать кнопку «Госуслуги».

8. Лицам, зарегистрированным в ЕСИА, но не прошедшим до 01.01.2019 регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке по 44-ФЗ, а также не прошедшим с 01.01.2019 регистрацию в ЕРУЗ, требуется пройти процедуру первичной регистрации (аккредитации) на электронной площадке согласно п. 2.2.

3 Поиск процедур

Для поиска процедур из открытой части сайта РТС-тендер:

1. Перейдите на главную страницу РТС-тендер;
2. В верхней части страницы кликните на раздел «Имущество», далее «Покупателям/Арендаторам»;
3. Перейдите в раздел «Расширенный поиск»;

тендер
PTC
ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

**ДОБЕРЕТ ГОСУДАРСТВО
ВЫБИРАЕТ БИЗНЕС**

1215 МСК
Понедельник 14.02.2022 7

ВХОД **РЕГИСТРАЦИЯ**

ПОИСК 44-ФЗ 233-ФЗ КОММЕРЧЕСКИЕ ЗАКУПКИ 415-ФЗ РФ РЫНОК/ЭМО ИМУЩЕСТВО ТАРИФЫ ОБУЧЕНИЕ О КОМПАНИИ

Главная - Имущество - Покупателям/Арендаторам

Покупателям / Арендаторам

- Расширенный поиск**
Подробная информация обо всех имущественных торгах
- Регистрация**
Регистрация для работы на площадке по имущественным торгам
- Добавить пользователя**
Подана заявка на добавление пользователя к аккредитованной организации
- Реquisites площадки**
Реquisites площадки для перечисления денежных средств в качестве обеспечения
- Моя организация**
Информация о вашей организации
- Запросы на разъяснения**
Ваши запросы на разъяснения документации и поступившие ответы
- Мои заявки**
Все заявки вашей организации на участие в электронных торгах
- Торговые сессии**
Информация о торгах, в которых вы участвуете
- Электронная подпись**
Электронный сертификат для работы на площадке
- Тарифы**
Стоимость участия и порядка оплаты

4. Осуществите поиск по представленным фильтрам.

БОЛЕЕ 10 000 НОВЫХ ЗАКУПОК КАЖДЫЙ ДЕНЬ!

Введите ключевое слово **НАЙТИ**

Поиск

ВСЕ **АКТИВНЫЕ** В АРХИВЕ Цена по умолчанию + Новые заявки +

Номер аукциона: 03150 Номер лота: 1 Статус аукциона: Подана заявка Залог: 22 дн, 22 ч, 43 мин. Начальная максимальная цена: **1 566,00 руб.** Размер задатка: 156,60 руб.

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» в лице Московской железной дороги (акция)

Организатор: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ»
Южно-Уральская ДРП ЦДРП
Регион: Брянская обл.
Площадка: PTC-тендер
Дата публикации: 14 января 2022, 13:10 МСК
Окончание срока заявки: 14 февраля 2022, 12:00 МСК

№ 0 [Характеристики аукциона](#) [Информация о проведении аукциона](#) [Дополнить](#) **ПОДАТЬ ЗАЯВКУ**

Номер аукциона: 220901213000000001 Номер лота: 1 Статус аукциона: Публикация извещения Залог: 23 дн, 21 ч, 42 мин. Начальная максимальная цена: **25 620,00 руб.** Размер задатка: 5 124,00 руб.

Проведение аукциона по аренде земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (акция)

Организатор: Администрация городского поселения Тайурового муниципального образования
Регион: Администрация городского поселения Тайурового муниципального образования
Регион: Иркутская обл.
Площадка: PTC-тендер
Дата публикации: 14 января 2022, 13:01 МСК
Окончание срока заявки: 10 февраля 2022, 11:00 МСК

Поиск

Свойства фильтрации:

Поиск по:

Начальная максимальная цена: От: До: руб.

Размер задатка: От: До: руб.

Дата публикации извещения: С: По:

Дата окончания срока подачи заявок: С: По:

Регион:

ПОКАЗАТЬ

настроить фильтры

отменить

Для поиска процедур из Личного кабинета Участника на ЭП «РТС-тендер» Имущественные торги:

1. На площадке РТС-тендер в верхнем правом углу нажмите кнопку «Вход»;
2. В разделе «Имущественные торги» выберите роль «Претендент/Арендатор»;
3. На странице авторизации нажмите кнопку «Электронная подпись»;
4. Выберите актуальный сертификат из списка и нажмите кнопку «Ок»;
5. В Личном кабинете вверху на черной полосе нажмите на ссылку «Расширенный поиск»;



6. В открывшейся форме укажите значения фильтров и нажмите кнопку «Поиск».

Процедура/процедуры будут отображаться в результатах поиска

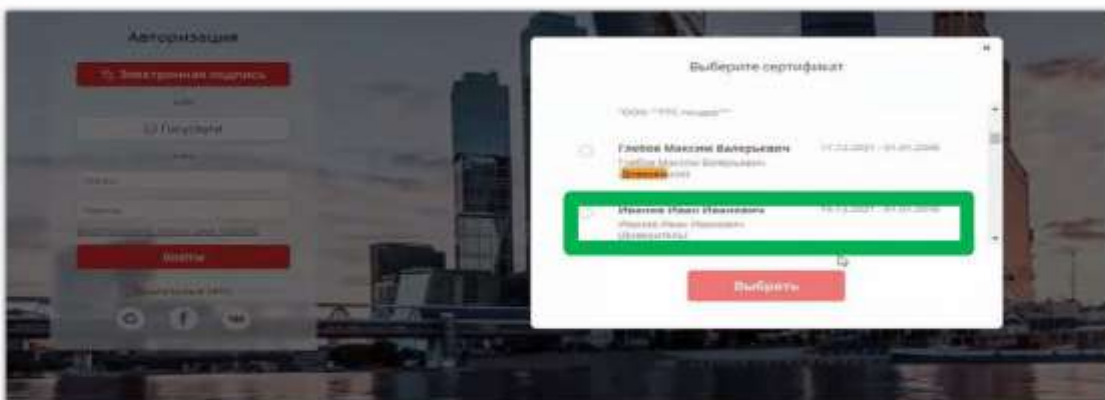
4 Функционал работы Доверенных лиц (только физических лиц) и Доверителей

У претендентов есть возможность добавить сертификат Доверенного физического лица в один или несколько личных кабинетов Доверителей, в том числе и в свой, для возможности подавать заявки на участие, делать ставки в ходе проведения торгов, заключать договоры и пр.

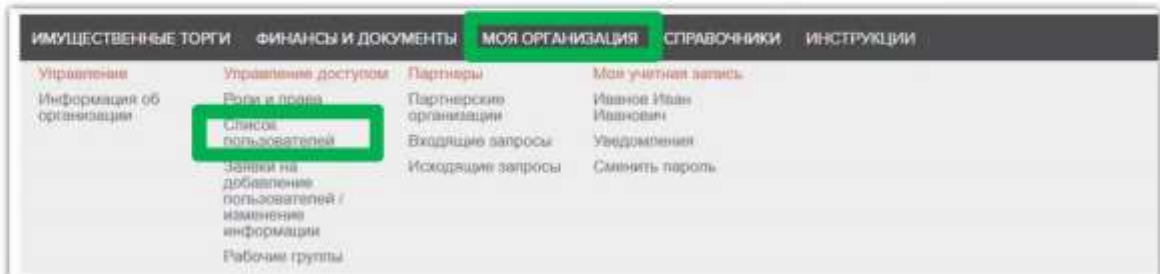
В то же время, указанные действия доступны и самому Доверителю в своем личном кабинете.

Для добавления сертификата Доверенного лица в личный кабинет Доверителя необходимо выполнить следующие действия:

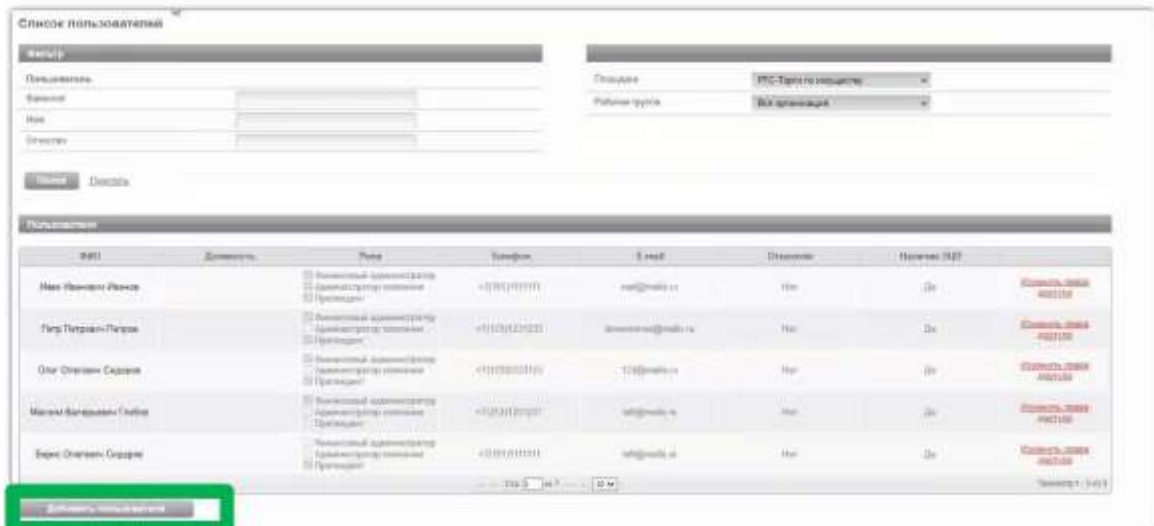
1. Войдите в Личный кабинет по электронной подписи Доверителя;



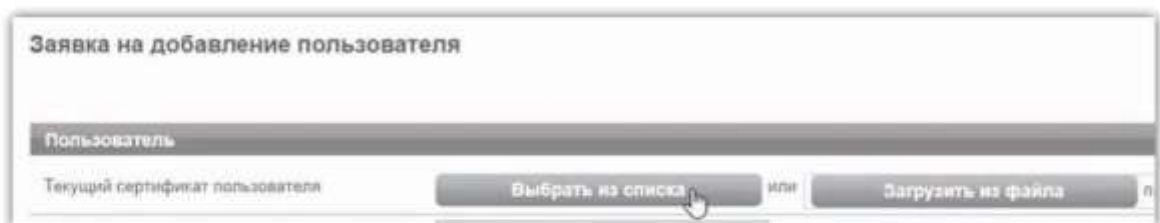
2. В личном кабинете в старой версии сайта необходимо выбрать раздел «Моя организация» и далее перейти в «Список пользователей»;



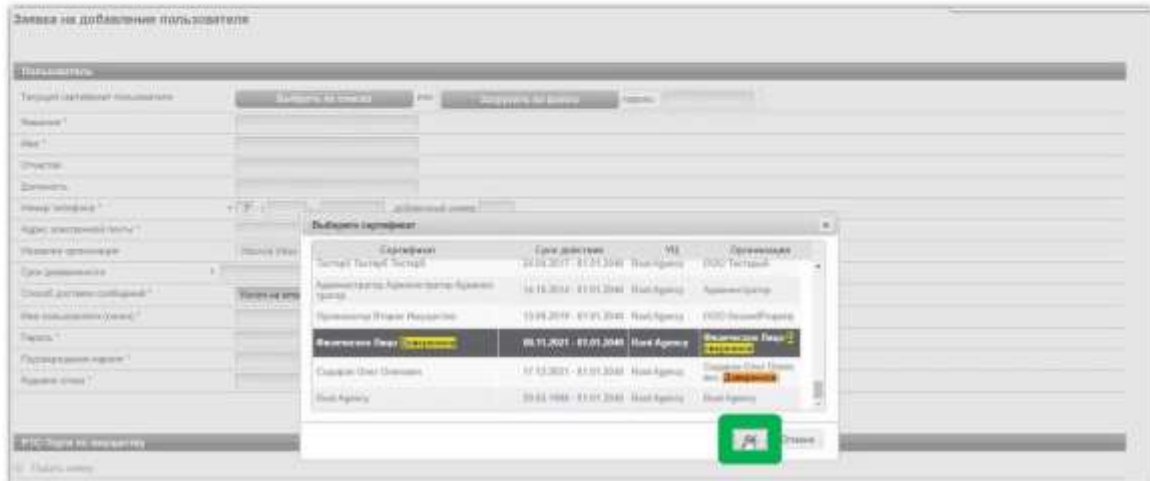
3. В открывшемся списке пользователей необходимо нажать кнопку «Добавить пользователя»;



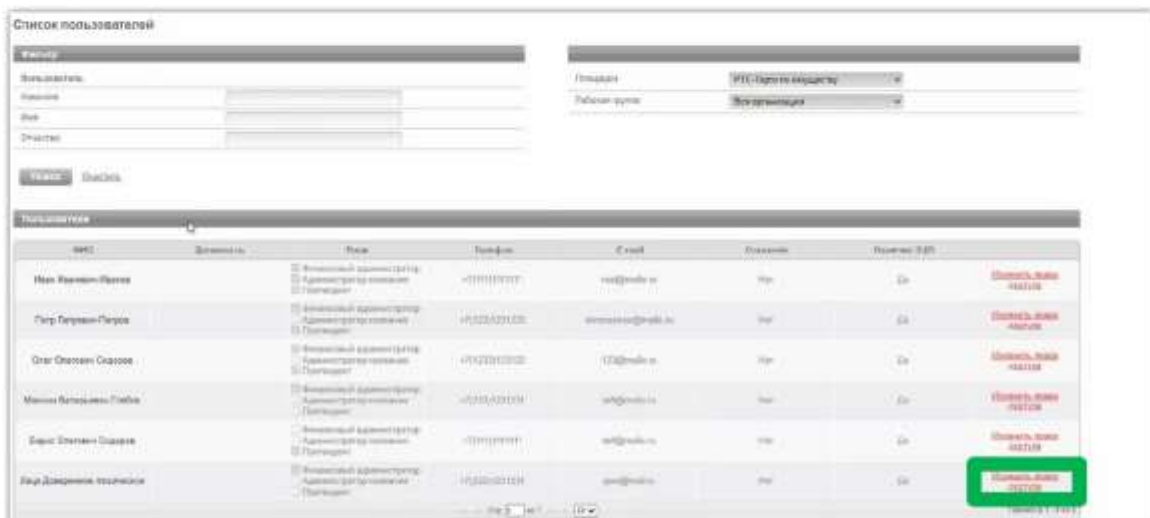
4. В открывшейся заявке нажимаем «Выбрать из списка» (если сертификат установлен на ПК) или «Загрузить из файла» (если открытый ключ сертификата находится на другом носителе);



5. Выбираем сертификат Доверенного лица, после чего нажимаем кнопку «ок», затем заполняем все обязательные поля заявки;



6. Заявка на добавление пользователя утверждается автоматически. После того, как пользователь будет добавлен, ему необходимо установить требуемые роли. Для чего в списке пользователей переходим по ссылке «Изменить права доступа»;



7. Установив соответствующий чек-бок будут определены роли, которые позволяют выполнять те или иные действия. После выбора необходимой роли нажимаем кнопку «Сохранить»:

Роль «Претендент» - позволяет подавать заявки, участвовать в торгах, заключать договоры;
 Роль «Администратор компании» - дает возможность редактировать данные в личном кабинете;
 Роль «Финансовый администратор» - предоставляет доступ к виртуальному счету организации, позволяет производить отзыв денежных средств, создавать бланки пополнения счета.

Другие роли «Продавец» и «Получатель расширенной информации по заявкам» доступны для выбора только организации, выступающей в качестве Продавца.

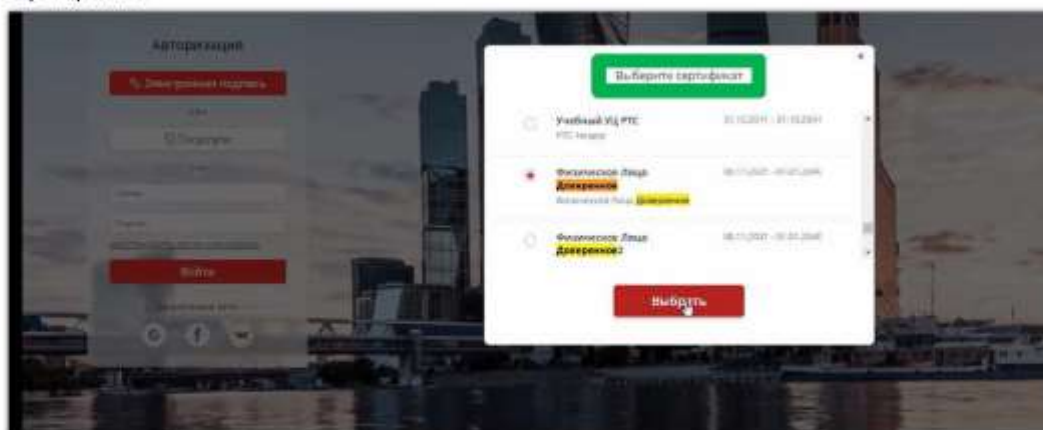
Настройка ролей пользователя

Имя	Фамилия	Телефон	E-mail	Получен	Получен АЗП
Физическое Лицо Доверитель		+7(920)1234567	info@rts.ru	№1	Да

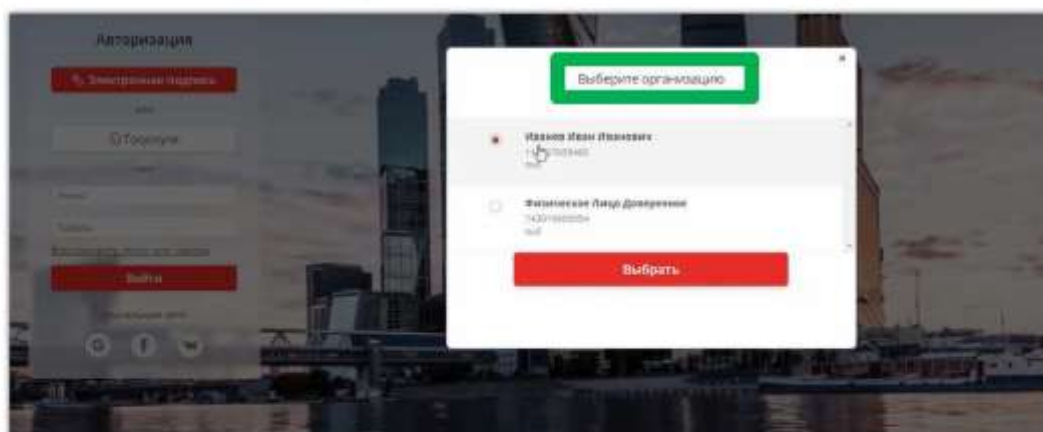
Наименование рабочей группы	Наименование роли	Описание роли	Роль выбрана
Все организации	Финансовый администратор	Роль управляет разрешениями на возможность транзитировать транзиты по сети, а также, переводит роль, а также, создает административные пользователи	<input type="checkbox"/>
	Администратор компании		<input type="checkbox"/>
	Продавец	Работа с тендерами	<input type="checkbox"/>
	Пользователь	Получение расширенной информации по тендерам	<input checked="" type="checkbox"/>
	Получение расширенной информации по тендерам		<input type="checkbox"/>

Справка Справка

8. После того, как сертификат Доверенного лица добавлен в личный кабинет Доверителя, у Доверенного лица появляется возможность входа по своей электронной подписи от лица Доверителя. Для чего на странице авторизации Доверенному лицу необходимо выбрать свой сертификат.



9. После выбора сертификата необходимо в разделе «Выберите организацию» выбрать Доверителя от имени которого будут совершаться действия на электронной площадке.



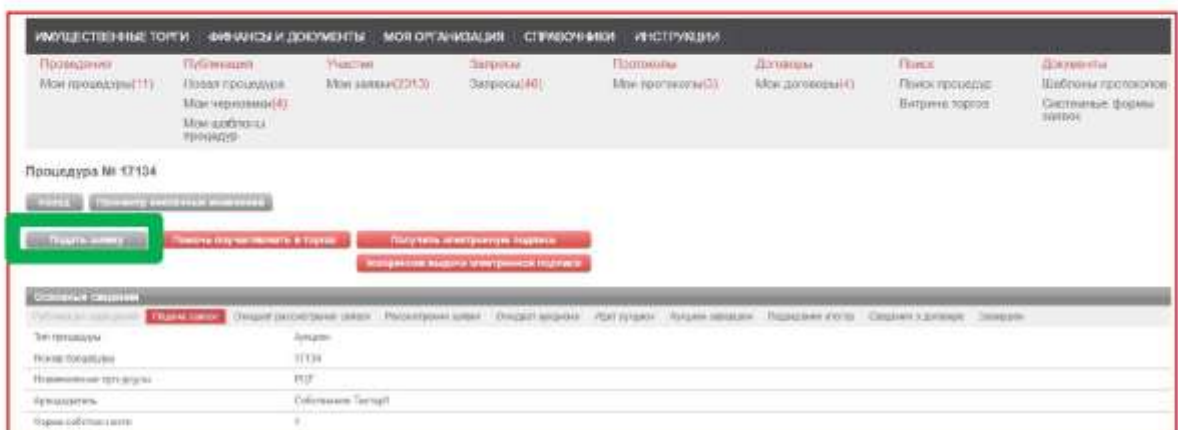
10. После входа Доверенного лица на электронную площадку под Доверителем все последующие действия Доверенным лицом совершаются от имени Доверителя.



5 Подача заявки на участие в аукционе

5.1. Для подачи заявки:

1. Войдите в Личный кабинет по электронной подписи;
2. Найдите необходимый аукцион;
3. Нажмите на «№» или «Наименование лота» соответствующего аукциона;
4. Нажмите кнопку «Подать заявку»;



5. Далее в разделе Лоты нажмите на кнопку «Подать заявку на лот»;



В разделах «Информация по аренде» и «Банковские реквизиты Претендента» поля частично будут заполнены автоматически на основе аккредитационных данных Заявителя и информации о лоте, на который подается заявка.

6. Проставьте галочку в чек-боксе «Согласен с условиями Информационного сообщения».

Запрос на участие в аукционе в электронной форме

Информационные данные

Инициатор	ПТС-тендер
Получатель	ООО «ПТС-тендер»
Время	Часов: 0
Доставляемые документы	<input type="radio"/> Нет <input checked="" type="radio"/> Да <input type="radio"/> Другое указать
Адрес электронной почты	202000, Республика Башкортостан, г. Уфа, Садовая улица, Дом 7, 6/2
Почтовый адрес	202000, Республика Башкортостан, Респ. Башкортостан, Уфимский ул., 101 Республика Башкортостан, 1103-0
Балансовый номер	41020002000
ИНН	6027000140
ОГРН	1040270000000

Заявка направлена в соответствии с Положением

приним решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка:

№ Лота 1
 Дата аукциона: 28.08.2020 0:00:00
 Наименование Объекта(ов) (лота) аукциона в электронной форме: 1
 Начальная цена: 1,00 руб.
 Описание лота / характеристики: **В соответствии с названием с проведением аукциона**

и обязуюсь оплатить поступление задатка в размере 0,20 руб. Ноль рублей 20 копеек (нуля пропьющих), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на право аренды земельного участка в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

Согласен / Согласна

Контактные данные участника

Имя Фамилия	Исхаков И.
ИНН/Получатель	76-00-00000
Наименование Банка	Банк Татстан 5 0002 00
Счет	40702083893893893893
Почтовый адрес	40702083893893893893
Адрес e-mail	isxakov@yandex.ru

Согласен с условиями

1. Заключить, исполнить и соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, предусмотренные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки.
 1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 28.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор аренды с Арендодателем и соответственно с третьими лицами и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором аренды земельного участка.
 1.3. Исполнять, земельный участок в соответствии с актом разрешения использования, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и договором аренды земельного участка.
 2. Заключать, исполнять и соблюдать все условия, требования, положения Извещении о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора аренды земельного участка и Регламент Оператора электронной площадки, и все ему прилагаемые. Заключать земельный участок, Заключать, осуществляющие работы поделением с разными частями земельного участка **и не имеет претензий к ним.**
 3. Давать, извещая о том, что он agrees отозвать, Заявку в любое время до установленной даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, а также, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.
 4. Извещение о запрете разрешения использования земельного участка, переданного в аренду по результатам аукциона в электронной форме, в течение срока действия договора аренды не действует.
 5. Ответственность за достоверность предоставленных документов и информации несет Заявитель.
 6. Заявитель гарантирует, что на дату подачи заявки истинной Заявитель заключен с третьими лицами, в отношении проведения аукциона в электронной форме, никаких аннулированных и прекращенных блокировок денежных средств в отношении задатка, и/или иных платежей.
 7. Заявитель, уведомляет и соглашается с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона в электронной форме не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителем отмены аукциона в электронной форме, аннулированием Извещений о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлении процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель обязуется уведомлять об отмене аукциона в электронной форме, аннулировании Извещений о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, аннулировании Извещений о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торга Российской Федерации и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.rts-tender.ru и eda.rosotdel.ru www.rts-tender.ru
 8. Исполнять аукцион в электронной форме, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с Участником аукциона в электронной форме, являются условиями публичной оферты, а также Заявка на участие в аукционе в электронной форме и установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме сроки и порядок возврата задатка и/или в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
 9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2008 № 152-ФЗ «О персональных данных», передавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в предоставленных документах, и данных участника в аукционе в электронной форме. Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующие действия: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных. При этом сбор, хранение, использование персональных данных производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на основании такой информации, которая является, в случае, установленных нормативными документами Федеральной службы и Министерства. Настоящее согласие действует безотзывно и может быть отозвано в любой момент по желанию Заявителя. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Согласен с условиями Информационного сообщения

Согласен / Согласна

Продолжить

ВНИМАНИЕ!

Если заявка из личного кабинета Заявителя подается представителем (Доверенным лицом) ОБЯЗАТЕЛЬНО:

- проставить галочку в чек-боксе «Заявка подается представителем Претендента»;
- заполнить реквизиты Представителя.

Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме

Сведения о продаже	
Организатор	"ООО Teste1"
Претендент	Физическое Лицо Доверитель
В лице	
Паспортные данные:	Серия: 0100 Номер: 121212 Когда выдан: 08.11.2021 Как выдан: Отделом УФМС
Адрес регистрации по месту жительства	222222, Российская Федерация, Респ. Адыгея, г. Майкоп, Ленна 2, 2, ОКАТО: 79401000000
Адрес регистрации по месту пребывания	222222, Российская Федерация, Респ. Адыгея, г. Майкоп, Ленна 2, 2, ОКАТО: 79401000000
Контактный телефон:	+711111111111
<input checked="" type="checkbox"/> Заявка подается представителем Претендента	
ФМО	Сертификат для демонстрации
Дата выдачи доверенности *	<input type="text"/>
Номер доверенности *	<input type="text"/>
Паспортные данные:	Серия * <input type="text"/> Номер * <input type="text"/> Когда выдан * <input type="text"/> Как выдан * <input type="text"/>
Адрес регистрации по месту жительства *	<input type="text"/>
Адрес регистрации по месту пребывания *	<input type="text"/>
Контактный телефон *	+ 7: (<input type="text"/>) - <input type="text"/> дополнительный номер: <input type="text"/>

7. В Разделе «Электронные образы документов, входящих в состав заявки» необходимо приложить документы в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

8. После прикрепления всех требуемых документов нажмите кнопку «Подать заявку».

5.2. Предоставление рабочего места с доступом в сеть Интернет для подачи заявки на участие в аукционе возможно по месту нахождения ГКУ «РЦТ»:

Предоставление рабочего места с доступом в сеть Интернет для подачи заявки осуществляется в период заявочной кампании согласно Извещению о проведении аукциона по рабочим дням:

понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.;

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

Внимание!

В связи с установленным по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, **контрольно-пропускным режимом**, заявителю, подающему заявку на участие в аукционе, или его уполномоченному представителю, следует **не позднее, чем за один рабочий день** (до 14 час. 00 мин.) для граждан Российской Федерации и **не позднее, чем за шесть рабочих дней** (до 14 час. 00 мин.) для иностранных граждан до даты посещения ГКУ «РЦТ» сообщить следующие сведения для оформления соответствующего пропуска: номер аукциона, фамилию, имя, отчество на электронную почту rct_torgi@mosreg.ru.

Для прохода в здание, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, **визитеру необходимо при себе иметь документ, удостоверяющий его личность.**

В случае несоблюдения указанного порядка и сроков заказа пропуска по вине заявителя, организатор аукциона признается исполнившим возможность обеспечения всем заявителям или их уполномоченным представителям, подать заявку на участие в аукционе.

6 Работа с денежными средствами

6.1. Просмотр состояния аналитического счета

Аналитический счет - счет, организованный в электронном виде при подписании Заявителем Соглашения о гарантийном обеспечении на электронной площадке РТС-тендер «Имущественные торги», на котором учитываются такие операции, как зачисление денежных средств, их блокирование/прекращение блокирования, а также различного рода списания.

Номер аналитического счета и информация о количестве денежных средств содержится в Личном кабинете в разделе «Финансы и документы», далее «Счета и транзакции». Номер аналитического счета имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX-PRV». Так же в данном разделе есть возможность создавать бланки пополнения счета и выводить денежные средства.



Площадка	Номер счета	Состояние счета	Забалансированная сумма	Сумма на остаток	Сумма на оплату
РТС-Торги и аукционы	10.54247.80340.700	Детали	492793.30 руб.	492793.30 руб.	0.00 руб.

6.2. Порядок перечисления средств на участие в аукционе

Для оплаты задатка необходимо пополнить свой аналитический счет на сумму не менее размера задатка, установленного Извещением о проведении аукциона.

Перечисление денежных средств по разным аукционам возможно одним платежом. В назначении платежа **указание номера аналитического счета обязательно**.

Бланк платежного поручения с указанием аналитического счета для перечисления денежных средств может быть сформирован в Личном кабинете:

1. Войдите в Личный кабинет;
2. Перейдите в раздел «Финансы и документы», далее «Счета и транзакции».
3. Нажмите кнопку «Пополнить» в строке со счетом, который имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX - PRV»;



Площадка	Номер счета	Состояние счета	Забалансированная сумма	Сумма на остаток	Сумма на оплату
РТС-Торги и аукционы	10.54247.80340.700	Пополнить	492793.30 руб.	10000.00 руб.	0.00 руб.

4. Либо нажмите на ссылку «Детали» в строке с номером аналитического счета, который имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX - PRV»;

Платежи	Номер счета	Свободная сумма	Забронированная сумма	Сумма на счете	Сумма по оплате
РТС-Тендер по аукциону	14 30417 00140 0001	9 943 594 475,70 руб.	36 531 991,00 руб.	46 475 586,70 руб.	0,00 руб.

5. Открывается страница просмотра счета, нажмите кнопку «Пополнить счет».

Счет	
Платежи	РТС-Тендер по аукциону
Номер счета	14 30417 00140 0001
Состояние	Активен
Свободная сумма	9 943 594 475,70 руб.
Забронированная сумма	36 531 991,00 руб.
Сумма на счете	46 475 586,70 руб.
Сумма по оплате	0,00 руб.
Банковские реквизиты	
Наименование банка	СБС
Расчетный счет	54504508405400000001

Образец платежного поручения будет автоматически сформирован в формате excel.

Блокирование денежных средств:

Денежные средства в размере равном задатку блокируются на аналитическом счете Заявителя, при условии наличия на нем соответствующей суммы свободных денежных средств в размере не менее суммы задатка по соответствующему аукциону.

В случае получения от Заявителя нескольких заявок по нескольким аукционам, свободные средства блокируются последовательно и учитываются отдельно по каждой заявке по соответствующим аукционам.

7. Участие в аукционе

Подача ценовых предложений в ходе аукциона

До установленных Извещением о проведении аукциона даты и времени начала проведения аукциона Участнику аукциона необходимо:

1. Войти в Личный кабинет посредством ЭП;
2. Перейти в раздел «Имущественные торги», далее «Поиск процедур» и найти соответствующий аукцион, на участие в котором была подача заявка;
3. Нажать на номер процедуры. Открывается форма «Процедура №...»;
4. Нажать кнопку «Перейти к аукциону»;

Процедура № 17134	
Идентификатор	17134
Просмотр заявки	Просмотр в аукцион
Основные сведения	
Тип процедуры	Аукцион
Номер процедуры	5757
Наименование процедуры	Текст
Пределы (С/Б/стремим)	1

5. Открывается форма «Аукционный торг по процедуре №...»;

6. Со времени начала проведения аукциона для подачи предложения о цене нажать кнопку «Ввод ставки»;

7. Откроется окно «Ввод ставки по лоту». В поле «Ценовое предложение» Вы увидите Ваше ценовое предложение;

8. Для подтверждения Вашего ценового предложения необходимо нажать кнопку «Подписать и отправить ставку»;

9. Подтвердить действие ЭП.

Поле «Ценовое предложение» обновится. Наибольшее из предложенных Участниками предложений о цене выделено зеленым цветом.

Аукционный торг по процедуре №6349

Детали аукциона						
Аукцион с шагами	Да					
Подано заявок	10					
Ход аукциона						
Длительность	00:00:07					
Осталось	00:00:24					
Расчетный день и время завершения торгов	24.11.2017 09:00:00 MSK					
Лоты						
Наименование	Параметры лота					
Справка						
№ лота	Наименование	Осталось до завершения лота	Расчетный день и время завершения лота	Высказана первая ставка	Лучшая цена	Мин. цена
1	Торги для деп.	00:00:20	24.11.2017 09:00:00 MSK	10000 руб.	10000 руб.	10000 руб.
Ссылка на подробные сведения *		Да				
История ставок		Просмотреть историю				

Список поданных ценовых предложений можно просмотреть в окне «Ввод ставки по лоту» в разделе «История ставок».

Ввод ставки по лоту №761 – тест

Ход аукциона			
Количество участников:	2	Длительность:	00:00:42
Подано предложений:	2	Осталось:	00:29:13
Ваши предложения			
Аукцион с шагом [?]	Да		
Шаг аукциона	2,00 %		
Осталось до завершения лота	00:29:13		
Ценовое предложение *	10 400,00 руб. X	Подписать и отправить ставку	
Ограничения ставки за лот	Цена за лот должна быть равна 10 400,00 руб.		
История ставок			
Участник	Цена за лот	Дата	
Ваше предложение	10 200,00 руб.	20.06.2016 09:16	
Участник 2	10 000,00 руб.	20.06.2016 09:14	

При направлении ценовых предложений время на подачу каждого последующего ценового предложения продлевается на 10 (десять) минут после поступления предыдущего ценового предложения.



Аукцион в электронной форме завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего ценового предложения ни один Участник аукциона не сделал последующего ценового предложения.

Победителем признается Участник аукциона, сделавший в ходе аукциона наибольшее ценовое предложение.

8. Просмотр сведений о результатах аукциона

После размещения Протокола о результатах аукциона в разделе «Сведения о победителях» будет отображаться информация о победителе аукциона.

№ аукциона	УИН аукциона	Инициатор аукциона	Дата и время регистрации	Подписанный в срок
1234	4027000401	ООО «Тендер»	19.04.2016 17:00:00	<input type="checkbox"/>

С Протоколом о результатах аукциона можно ознакомиться в Личном кабинете либо в открытой части системы в разделе «Протоколы».

Нажмите на ссылку «Скачать» напротив нужного документа.

Тип	Дата	Действия
Протокол о результатах аукциона	19.04.2016 17:00	Скачать

Обращаем Ваше внимание!

По всем вопросам по работе на электронной площадке звоните по тел. **8 499 653-77-00** или пишите по адресу: iSupport@rts-tender.ru