



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Г.о. Ступино, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Ступинский, с. Суково, ул. Сосновка, д. 1
(Комиссия)

Московская область

11.08.2025

ПРОТОКОЛ № ППЭ-СТУ/25-2503 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Г.о. Ступино, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Ступинский, с. Суково, ул. Сосновка, д. 1

Продавец: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000018331).

Дата определения участников: 11.08.2025.

Дата и время проведения продажи: 11.08.2025 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Основное строение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Ступинский, с. Суково, ул. Сосновка, д. 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:33:0030580:153

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Ступино

Площадь, кв.м: 318,00

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Ступинский район, с. Суково, ул. Сосновка, д.1

Кадастровый номер: 50:33:0030580:393

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Г.о. Ступино

Площадь земельного участка, кв.м: 530

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: для размещения объекта социальной инфраструктуры (библиотеки)

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Цена первоначального предложения имущества: **2 414 000,00 руб.** (Два миллиона четыреста четырнадцать тысяч руб. 00 коп.) с учетом НДС

«Шаг понижения»: **241 400,00 руб.** (Двести сорок одна тысяча четыреста руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): **1 207 000,00 руб.** (Один миллион двести семь тысяч руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: **120 700,00 руб.** (Сто двадцать тысяч семьсот руб. 00 коп.)

Размер задатка: **241 400,00 руб.** (Двести сорок одна тысяча четыреста руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000014417, несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель
председателя Комиссии: _____

Член Комиссии: _____
Секретарь Комиссии: _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подана 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Городилов Андрей Викторович	02.08.2025 14 час. 36 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принята к рассмотрению 1 заявка:

- Городилов Андрей Викторович (адрес: Московская обл., <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (241 400,00 руб.)
1	Городилов Андрей Викторович	соответствует	поступил

IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
Лот № 1			
1	Городилов Андрей Викторович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

4.2. Признать продажу в электронной форме посредством публичного предложения **несостоявшейся**, так как принято решение о признании только одного претендента участником продажи в электронной форме посредством публичного предложения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель
председателя Комиссии: _____

Член Комиссии: _____
Секретарь Комиссии: _____