



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в  
собственности: Г.о. Ступино, расположенного по адресу: Московская область, г.Ступино,  
ул.Транспортная, ГСК-18, гараж 21  
(Аукционная комиссия)

Московская область

13.03.2024

### ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-СТУ/23-4974

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Ступино, расположенного по адресу:  
Московская область, г.Ступино, ул.Транспортная, ГСК-18, гараж 21

**Продавец:** КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА СТУПИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000009162**).

**Дата и время проведения аукциона:** 13.03.2024 в 14 час. 00 мин.

#### I. Сведения об имуществе:

##### Лот № 1

#### ОБЪЕКТ 1: ПОМЕЩЕНИЕ

**Характеристики:**

**Наименование:** здание-гараж

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, г.Ступино, ул.Транспортная, ГСК-18, гараж 21

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:33:0040126:196

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Ступино

**Площадь, кв.м:** 37,50

**Этажность (этаж):** Этаж № 1, Подвал № 2

#### ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

**Характеристики:**

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Ступино, ул. Транспортная, вл. 15

**Сведения о земельном участке:** -Земельный участок расположен: "Ступино" Полосы воздушных подходов воздушных подходов и зона ограничения строительства по высоте аэродрома; аэродром Малино Приаэродромная территория аэродрома.

Использование земельного участка осуществлять в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации.

**Кадастровый номер:** 50:33:0040127:384

**Сведения о правообладателе земельного участка:** Муниципальное образование: Г.о. Ступино

**Площадь земельного участка, кв.м:** 24

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования земельного участка:** Размещение гаражей для собственных нужд

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:**

**Начальная цена продажи:** 498 546,00 руб. (Четыреста девяносто восемь тысяч пятьсот сорок шесть руб. 00 коп.), с учетом НДС

**«Шаг аукциона»** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 24 927,30 руб. (Двадцать четыре тысячи девятьсот двадцать семь руб. 30 коп.)

**Размер задатка** для участия в аукционе: 49 854,60 руб. (Сорок девять тысяч восемьсот пятьдесят четыре руб. 60 коп.), НДС не облагается

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** -аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) № 21000004710000003746, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Члены Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

**3.1.** Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

**3.2.** Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:**

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Члены Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):** \_\_\_\_\_