



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Ступино, расположенного по адресу: Московская область, Ступинский район, д.
Алеево, ул. Сиреневая, д. 60
(Аукционная комиссия)

Московская область

13.03.2024

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-СТУ/23-4985

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Ступино, расположенного по адресу:
Московская область, Ступинский район, д. Алееево, ул. Сиреневая, д. 60

Продавец: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА СТУПИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000009164**).

Дата и время проведения аукциона: 13.03.2024 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Ступинский район, д. Алееево, ул. Сиреневая, д. 60

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:33:0030149:174

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Ступино

Площадь, кв.м: 51,80

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Ступинский район, д. Алееево, ул. Сиреневая, д. 60

Сведения о земельном участке: - расположен в водоохраной зоне ручья: 99,73 кв.м; - расположен в прибрежной защитной полосе ручья: 99,73 кв.м; - расположен: «Ступино» Полосы воздушных подходов воздушных подходов и зона ограничения строительства по высоте аэродрома: 100 кв.м; Аэродром Малино Приаэродромная территория аэродрома: 100 кв.м.

Использование земельного участка осуществлять в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;

- Водного кодекса Российской Федерации;

Кадастровый номер: 50:33:0030149:161

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Г.о. Ступино

Площадь земельного участка, кв.м: 100

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Для размещения библиотеки

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: **475 613,00 руб.** (Четыреста семьдесят пять тысяч шестьсот тринадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **23 780,65 руб.** (Двадцать три тысячи семьсот восемьдесят руб. 65 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: **47 561,30 руб.** (Сорок семь тысяч пятьсот шестьдесят один руб. 30 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: -аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000003597, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____