|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к Ходатайству  об установлении публичного сервитута |

**Обоснование необходимости установления публичного сервитута**

Установление публичного сервитута необходимо в целях строительства линейного объекта Волоконно-оптическая линия связи ПАО «МТС» в части пересечения автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-108 «Московское большое кольцо».

Публичный сервитут устанавливается на часть Волоконно-оптическая линия связи ПАО «МТС» в части пересечения автомобильной дороги трассы проектируемого кабеля связи, а именно, на участок, на территории которого предусмотрено строительство кабеля в грунте.

Проектируемый кабель в грунте расположен в полосе отвода автомобильной дороги ФКУ «Центравтомагистраль». С целью прокладки ВОЛС заключен договор на

прокладку (переустройство) инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения от 01.11.2025 №08/-10/10177. Согласно п.3.2.9 Договора владелец коммуникации обязан оформить земельный участок на правах публичного сервитута.

В соответствии с Приказом Министерства транспорта РФ от 10 августа 2020 г. N 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» использование земельных участков в границах полос отвода автодорог для прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации допускается на условиях публичного сервитута.

Таким образом, способом оформления земельно-правовых отношений является установление публичного сервитута, что соответствует действующему законодательству.

Границы публичного сервитута определены в соответствии с п. 6 Статья 39.41 Земельного кодекса РФ, в пределах, не превышающих размеры охранный зоны.