

**Отчет о работе  
отдела жилищных субсидий  
управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства  
за 1 полугодие 2017г.**

В ходе реализации постановления Правительства РФ от 14.12.2005г. № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» за 1 полугодие 2017 года жилищная субсидия начислена на общую сумму 25 284,06 тыс. руб.

По вопросу предоставления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в 1 полугодии 2017 году было принято 3308 обращений граждан. Специалистами отдела жилищных субсидий на базе многофункционального центра было принято и обработано 2774 заявления граждан на получение государственной помощи, в т.ч.:

- 2701 заявителю предоставлена государственная услуга по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
- 73 заявителям в предоставлении субсидии было отказано.

За консультацией и разъяснениями в отдел жилищных субсидий обратились 534 чел.

За отчетный период количество семей (получателей жилищной субсидии) составило - 3015, в т.ч.:

1) состоящих из:

- одного человека - 2504;
- двух человек - 359;
- трех человек - 77;
- четырех человек - 51;
- пяти и более человек - 24.

2) проживающих в:

- квартирах по договору найма (государственного и муниципального жилищного фонда, в т.ч. социального найма) - 115;
- квартирах, находящихся в собственности граждан - 2542;
- индивидуальных строениях - 136;
- других - 222.

3) проживающих в квартирах:

- 1-комнатных - 1254;
- 2-комнатных - 1335;
- 3-комнатных - 399;
- 4-комнатных и более - 27.

Средний ежемесячный совокупный доход семей (получателей жилищной субсидии), за период с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. составил:

- семья из 1-го человека - 14 971,23 руб.;
- семья из 2-х человек - 21 609,68 руб.;
- семья из 3-х человек - 24 439,67 руб.;
- семья из 4-х человек - 33 728,07 руб.;
- семья из 5-ти и более человек - 51 184,92 руб.

Количество граждан, проживающих в семьях, являющихся получателями жилищной субсидии, составило – 3801 чел., в том числе:

- многодетные матери - 14 чел.;
- одинокие матери - 44 чел.;
- пенсионеры - 3006 чел.;
- студенты - 41 чел.;
- безработные - 36 чел.;
- дети - 369 чел.;
- другие категории - 291 чел.

Минимальный размер ежемесячной субсидии семье, за отчетный период составил 0,75 руб., максимальный размер – 14911,9 руб.

Отделом жилищных субсидий ежемесячно проводились мероприятия по выявлению граждан, пользующихся жилищной субсидией и имеющих факт неуплаты текущих платежей за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение 2 месяцев, либо невыполнения условий соглашения по погашению задолженности, с целью недопущения прекращения таким семьям предоставления государственной помощи в оплате ЖКУ.

3 гражданам, имеющим задолженность по оплате за ЖКУ за 1 месяц, были направлены информационные письма предупредительного характера с разъяснениями о возможном приостановлении субсидии в случае непогашения ими образовавшейся задолженности, 12 семьям были направлены письма о приостановлении предоставления жилищной субсидии сроком на 1 месяц и далее выяснялись причины возникновения (непогашения) задолженности по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг по каждой конкретной семье.

По итогам проведенных мероприятий 3 семьи погасили имеющуюся текущую задолженность по оплате за ЖКУ, 4 семьям после выполнения требований, обязательных для получения государственной помощи предоставление приостановленной субсидии было возобновлено.

Ежемесячно выявлялись семьи, в составе которых произошли изменения различного рода, что позволяло обеспечивать контроль за получением субсидии и исключало возможность необоснованной выплаты субсидии таким семьям.

В течение отчетного периода было направлено:

- 3 письма предупредительного характера о приостановлении предоставления субсидии в связи с произошедшими изменениями оснований предоставления жилищной субсидии с предложением в месячный срок предоставить в отдел жилищных субсидий необходимую информацию для рассмотрения возможности дальнейшего получения субсидии этими семьями;
- 41 уведомление о прекращении предоставления субсидии в связи с произошедшими изменениями в семье, повлекшими утрату права на ее получение.

В 1 полугодии 2017 году 73 заявителям было отказано в предоставлении жилищной субсидии, по различным причинам, в т.ч.:

- 19 заявителям (семьям) - в связи с тем, что ими был предоставлен неполный пакет документов, необходимых и обязательных для предоставления субсидии;
- 5 заявителям - в связи с тем, что они не имели права на получение жилищной субсидии, т.к. не являются:
  - а) пользователями жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
  - б) нанимателями жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
  - в) членами жилищного или жилищно-строительного кооператива;
  - г) собственниками жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома);
- 3 заявителям - по причине имеющейся задолженности по оплате за ЖКУ;
- 44 заявителям (семьям) - в связи с тем, что совокупный доход семьи заявителя превышает максимальный допустимый доход для получения субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
- 2 заявителям - в связи с оформлением договора с пожизненным содержанием (ренты).

И.о. начальника отдела жилищных субсидий  
управления ЖКХ и благоустройства

И.В.Колыхалова

10.07.2017г.