

**Отчет
Управления градостроительной деятельности Администрации
городского округа Ступино**

за первое полугодие 2018 года

Перед структурным подразделением Управления градостроительной деятельности стоят задачи:

1. Обеспечение осуществления градостроительной деятельности на территории городского округа Ступино в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014г. №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014г. №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области».

2. Утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа Ступино Московской области, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории городского округа Ступино.

По итогам работы Управления градостроительной деятельности администрации городского округа Ступино Московской области за первое полугодие 2018г. достигнуты следующие результаты:

предоставлено государственных и муниципальных услуг в количестве - 2006:

по выдаче градостроительных планов земельных участков при индивидуальном жилищном строительстве:

- поступило обращений - 554
- подготовлено ГПЗУ и постановлений об утверждении - 386
- отказано в выдаче ГПЗУ - 103

Накопление материалов инженерно-гедезических, изысканий, проводимых на территории городского округа Ступино - 2

Еженедельно готовится и отправляется отчет по выдаче ГПЗУ, ежемесячно направляются копии ГПЗУ в Главархитектуру МО для размещения в ЕИСОГД.

по выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов индивидуального жилищного строительства:

- поступило обращений - 415
- разрешений на строительство - 172
- отказов в выдаче разрешений на строительство - 243
- отказов в выдаче разрешений на ввод - 2
- продлены сроки действия 5 разрешений на строительство

по выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объектов ИЖС, строящихся с привлечением средств материнского капитала:

- поступило обращений – 11
- выдано актов - 11

по присвоению, изменению и аннулированию адреса:

- поступило обращений - 1026
- оказано услуг - 931
- систематически осуществляется ведение дежурных планов в электронном виде по присвоению адресов
- подготовлено отказов – 23
- подготовлено постановлений об утверждении наименований элементов улично-дорожной сети и дежурных адресных планов – 9

Еженедельно готовятся и отправляются отчеты по присвоению, изменению и аннулированию адреса в Главархитектуру МО - 24 , ежемесячно направляются отчеты в Управление информационных технологий администрации городского округа Ступино МО – 6, ежеквартально направляются отчеты в статистику - 2.

Обеспечение размещения в Федеральной Информационной Адресной Системе (ФИАС):

- внесено сведений об объектах адресации – 44938 записей
- внесено сведений о квартирах в многоквартирных домах (МКД) – 34 записей

Еженедельно готовится отчет в Главархитектуру МО по внесению данных в ФИАС, подготовлено - 22 отчета

- внесено в сводный реестр заявок - 1026, положительных решений - 908, отказов в присвоение адресов - 23

Подготовлено - 251 заключения мнения Главы в Министерство строительного комплекса по выдаче градостроительных планов, разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.

Подготовлены и проведены публичные слушания по вопросам градостроительства – 16 (за первое полугодие 2018г).

В соответствии с государственной программой Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья на 2017-2021 годы» предусмотрена разработка проекта генерального плана городского округа Ступино Московской области:

- подготовлено техническое задание
- проведен сбор исходных – данных

Оформление наружного информационного пространства городского округа Ступино в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 21.05.2014г №363/16 «Об утверждении Методических рекомендаций по размещению и эксплуатации элементов праздничного тематического и праздничного светового оформления на территории Московской области»:

- разработан проект праздничного, тематического и светового оформления на 2018г. 11 праздничных дат, 6125 элементов. Выполнение на отчетный период 45,5%.
- произведена фотофиксация оформления территории праздничными элементами в соответствии с проектом
- подготовлены и отправлены фотоотчеты по 5 праздникам в Главное Управление по информационной политике.

Демонтаж незаконно установленных рекламных конструкций, не соответствующих утвержденной схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа Ступино:

- осуществлены выезды по выявлению незаконных рекламных конструкций на территории городского округа Ступино - 35
- подготовлены и выданы акты осмотра и предписания - 35
- демонтированы незаконные рекламные конструкции - 35

Подготовлена Схема размещения рекламных конструкций на территории городского округа Ступино МО и все материалы направлены в ГУИП на согласование.

Архитектурно-художественный облик (Рейтинг 50) по показателям:

27. «Территория для жизни»

27.3 «Рекламно-информационный облик территорий Московской области»

Планируемое значение принимается – 20 баллов

Достигнутый показатель за 6 месяцев 2018г– 7,2 балла

Выполненные мероприятия:

- разработаны и согласованы 5 альбомов по приведению в порядок главных улиц г. Ступино: ул. Куйбышева, ул. Первомайская, ул. Фрунзе, Лесной переулок, часть ул.Калинина.

- разработан и согласован альбом по приведению в порядок вылетной магистрали «Каширское шоссе».

- Разработаны и согласованы планы графики по приведению в порядок главных улиц и вылетных магистралей (6штук).

- Выявлены собственники объектов и выданы уведомления на демонтаж некондиционных средств размещения информации:

- всего выявлено - 49 объектов (120 конструкций).

- приведено в порядок - 16 объектов и демонтировано - 50 конструкций.

Сформированы и направлены отчеты в Главное управление градостроительства и архитектуры Московской области.

Утвержден административный регламент по оказанию муниципальной услуги: "Согласование установки средства размещения информации на территории городского округа Ступино Московской области".

Поступило в Управление градостроительной деятельности обращение граждан по электронной системе МСЭД:

- входящие обращения – 85

- исходящие ответы - 85

Начальник управления
градостроительной деятельности

А.С. Орлова