

**ОТЧЕТ**  
**управления ЖКХ и благоустройства**  
**администрации Ступинского муниципального района**  
**за 2018 год**

Обеспечение жителей района жилищно-коммунальными услугами осуществляется 4 государственными предприятиями, 4 муниципальными предприятиями и 19 предприятиями и организациями других форм собственности, которыми обслуживается 2,63 млн. кв. м. жилищного фонда. Для обслуживания жителей района эксплуатируются 34 котельных, 189 км теплосетей, 341,2 км водопроводных сетей, 232,9 км канализационных сетей, 25 очистных сооружений, 3,12 тыс. км кабельных и воздушных линий электросетей.

За 2018 год населению реализовано жилищно-коммунальных услуг на сумму 2,2 млрд. руб. - на уровне 2017 г. На обслуживание и развитие системы жилищно-коммунального хозяйства из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников направлено 812 млн. руб. – на уровне прошлого года.

За отчетный период потребителям реализовано 65,9 млн. куб. м газа, 699,2 тыс. Гкал тепла, 7,7 млн. куб. м холодной воды, 89,2 млн. кВтч электроэнергии. На очистные сооружения принято 8,1 млн. куб. м стоков, вывезено из жилищного фонда и захоронено 409,3 тыс. куб. м. твердых бытовых отходов. За счет проведения энергосберегающих мероприятий и внедрения энерго- и ресурсосберегающих технологий за 2018 г. достигнута экономия энергоресурсов: электроэнергии – 0,8%, тепловой энергии – 3,0%, холодной воды – 2,1%, стоков – 2,2%.

Выполнен капитальный ремонт в сфере жилищно-коммунального хозяйства и на объектах инженерной инфраструктуры за счет средств бюджета городского округа Ступино и внебюджетных источников на сумму 333,4 млн. руб., в том числе:

жилищного фонда -	29,3 млн.руб.;
тепловых сетей и котельных -	83,1 млн.руб.;
водопроводных сетей и очистных сооружений -	50,2 млн.руб.;
электрических сетей -	170,8 млн.руб.

Выполнены плановые работы по подготовке жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду: ревизия и ремонт запорной арматуры, ремонт вводов и задвижек, опрессовка систем отопления и горячего водоснабжения.

Актуализированы схемы тепло-, водоснабжения и водоотведения городского округа Ступино. Завершено строительство очистных сооружений модульного типа в п. Михнево-3. Проводится ввод в эксплуатацию трех станций очистки питьевой воды на водозаборные узлы в с. Ситне-Щелканово, ВЗУ-1 и ВЗУ-2 п. Малино. Произведен ремонт тепловых сетей в г. Ступино по ул. Пристанционная, Куйбышева, Чайковского реконструкция тепловых сетей ул. Горького – ул. Овражная, строительство квартальной теплотрассы в п. Михнево по ул. Кооперативная. Отремонтированы водопроводные и канализационные сети по ул. Горького г. Ступино, сети водоснабжения д. Кубасово, с Хатунь. За 2018 год отремонтировано 3,4 км тепловых сетей и 2,5 км водопроводных сетей.

Для обеспечения бесперебойного электроснабжения объектов ЖКХ городского округа Ступино, в случае возникновения аварийных ситуаций, приобретено две дизель-генераторные установки во всепогодном шумоизолированном кожухе мощностью 640 кВт на двухосном прицепе на сумму 9,6 млн.руб. Приобретено два мусоровоза на сумму 5 млн.руб. С софинансированием из средств бюджета Московской области приобретены два минипогрузчика с комплектом оборудования, снегопогрузчик и автовышка с высотой подъема 32 м на сумму 23,1 млн.руб.

По текущему ремонту жилищного фонда выполнено работ на сумму 45,9 млн. руб. – на уровне 2017 года. Отремонтировано: 12,7 тыс. кв. м кровель жилых домов, в жилых домах отремонтировано 537 входных дверей, произведено остекление оконных переплетов в количестве 1,4 тыс. кв. м, ремонт 543 шт. оконных переплетов, замена труб разного диаметра в количестве 4,6 тыс. пог. м, ремонт 3,7 тыс. кв. м фасадов, 5,8 тыс. кв. м цоколя, 2,8 тыс. пог. м межпанельных швов, заменено 169 оконных блоков. В рамках приоритетного проекта Московской области «Организация ремонта 32 тыс. подъездов с софинансированием расходов за счет жителей» отремонтировано 520 подъездов в многоквартирных домах.

По ремонту уличного освещения за 2018 г. произведена установка 328 шт. светильников, замена 2753 шт. ламп, замена 1452 шт. дросселей, замена провода СИП 18 690 пог. м.

Оплачена электроэнергия на уличное освещение в количестве 14,3 млн. кВтч на сумму 91,8 млн.руб.

По Программе благоустройства освоено 602,4 млн. руб. Предприятиями ЖКХ и предприятиями других форм собственности выполнены следующие виды работ на территории городского округа Ступино: произведен отлов безнадзорных животных (собак) в количестве 245 особей, произведена обрезка и опилковка деревьев в количестве 488 шт., формовочная обрезка 11

тыс.пог.м кустарников, выполнены работы по уборке объектов внешнего благоустройства территории городского округа Ступино общей площадью 888 684,72 м2, посажено на газонах г.Ступино 152 331 шт. цветов, а также производится уход за цветами и газонами, производился окос газонов площадью 3,5 млн. кв.м проведены работы по содержанию фонтанов на территории г.Ступино находящихся по адресам: г.Ступино, центральный сквер; г.Ступино, ул.Проспект Победы, д.22-д.31, проведены работы по известковой побелке 39,7 тыс.м бордюрного камня, 4364 шт./7673 кв.м деревьев, опор уличного освещения в количестве 239 шт./315,19 м2. Установлены 91 урна и 50 скамеек.

В рамках комплексного благоустройства дворовых территорий на 2018 год выполнены работы на 28 дворовых территориях. Общая стоимость работ составила 101765,8 тыс.руб. В данных дворах установлены 23 детские игровые площадки, установлены 260 энергоэффективных светильников и 58 столбов освещения, 24 информационных стенда, 172 лавочки, 157 урн, 7 новых площадок ТБО.

Выполнены работы по обустройству новых парковочных мест общей площадью 12 187,8 кв.м, отремонтировано 28 203,2 кв.м. внутридворовых дорог; выполнено устройство новых тротуаров общей площадью 12 011,3 кв.м.

В рамках Губернаторской программы «Наше Подмосковье» установлены 2 детские площадки по адресам: г. Ступино, ул. Службина, д. 10; г. Ступино, ул. Тимирязева, д.19 по 450м2 каждая, общей стоимостью работ 5,4 млн. рублей.

По мероприятию «Благоустройство общественных территорий в рамках подготовки к празднованию юбилея городского округа Ступино» произведено благоустройство двух общественных территорий: пешеходной зоны общегородского значения "Аллея космонавтов" от ул. Гоголя до ул. Пушкина; Проспект Победы от ул. Андропова до ул. Чайковского.

Выполнены работы по благоустройству 2-х въездных групп: от Москвы с ул. Пристанционной и «Рубежи победы».

В летний период 2018 г. было организовано место массового отдыха на воде «Котлован».

В рамках мероприятия «Ямы во дворах» проведено обследование 170 дворовых территорий, по итогам которого выявлено и устранено 66 ям.

Численность работающих в жилищно-коммунальном хозяйстве за 2018 г. составила 3618 человек и средняя заработная плата 24870 рублей. Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги от 2-х месяцев до 3-х лет составила 292,5 млн. руб. Уровень оплаты населением жилищно-коммунальных услуг составил 97,0%.

Начальник управления ЖКХ и благоустройства



А.С. Туманов