

**Пояснительная записка  
о поступлении платежей от сдачи имущества в аренду  
по администрации городского округа Ступино Московской области,  
бюджетным и автономным учреждениям городского округа  
Ступино Московской области  
за январь-декабрь 2018 года.**

В соответствии с проведенным анализом арендных платежей, поступивших по договорам аренды за январь-декабрь 2018 года установлено следующее:

**1. Комитет по физической культуре и массовому спорту:**

За январь-декабрь 2018 года получено 100% арендных платежей от годового объема.

- *Арендодатель – МБОУ ДОД СДЮШОР им. В.М. Боброва:*
  - арендатор - ООО «БОС» (получено 100% арендных платежей от годового объема 1174112,40 рублей);
  - арендатор – ООО «БЕСТ ФИТНЕС» (получено 100% арендных платежей от годового объема 1108624,80 рублей);
  - арендатор – ГБУ ДО МО «СДЮСШОР ПО ХОККЕЮ» (получено 100% арендных платежей от годового объема 3920000,00 рублей);
  - арендатор – ООО «ХАКИТРЕЙД» (получено 100% арендных платежей от годового объема 318090,24 рублей);
  - арендатор – ООО «ГОРОД СПОРТ» (получено 100% арендных платежей от годового объема 442800,00 рублей);
- *Арендодатель – МБУ СШ «Ока»:*
  - арендатор – ИП САВИН Э.В. (получено 100% арендных платежей от годового объема 70887,60 рублей);
  - арендатор – ИП САВИН Э.В. (получено 100% арендных платежей от годового объема 69426,00 рублей).

**2. Комитет по работе с молодежью и молодежной политике:**

За январь-декабрь 2018 года получено 100% арендных платежей от годового объема.

- *Арендодатель – МБУ РМ МЦ «ТРИУМФ»:*
  - арендатор - ЗАО «ЭНЕРГОС-СТ» (получено 100% арендных платежей от годового объема 30965,76 рублей).

**3. Комитет по культуре и организации досуга:**

За январь-декабрь 2018 года получено 99,57% арендных платежей от годового объема.

- арендатор – ООО «ПОЛЕТ-СТ» (получено 100% арендных платежей от годового объема 369296,91 рублей);
- арендатор – ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» (получено 100% арендных платежей от годового объема 144794,50 рублей);
- арендатор – ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» (получено 100% арендных платежей от годового объема 42317,16 рублей);
- арендатор – ПАО «МЕГАФОН» (получено 100% арендных платежей от годового объема 382984,06 рублей);
- арендатор – ООО «АМЕЛИЯ» (получено 83,33% арендных платежей от годового объема 13623,00 рублей);

- арендатор – ООО «Д-ТЕКС» (получено 100% арендных платежей от годового объема 1654,36 рублей);

• *Арендодатель – МБУК «ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ»:*

- арендатор – ИП НЕВОЛИН Я.А. (получено 100% арендных платежей от годового объема 60000,00 рублей).

**4. Муниципальное бюджетное учреждение "Михнево" городского округа Ступино Московской области:**

За январь-декабрь 2018 года получено 100% арендных платежей от годового объема, однако имеется задолженность за 2017 год в размере 742949,89 рублей.

*Арендодатель – МБУ «МИХНЕВО»:*

- арендатор – ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ АЛЪЯНС» (получено 100% арендных платежей от годового объема 20235,35 рублей, имеется переплата 108387,10 рублей за 2017 год);

- арендатор – ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ АЛЪЯНС» (получено 30353,02 рублей по договору аренды прошлого года);

- арендатор – ООО «МУЛЬТИТРАНС» (получено 100% арендных платежей от годового объема 8035,75 рублей, погашена задолженность по договору 2017 года в сумме 12053,63 рублей);

- арендатор – ООО «МУЛЬТИТРАНС» (получено 100% арендных платежей от годового объема 8031,05 рублей, погашена задолженность по договору 2017 года в сумме 12046,58 рублей);

- арендатор – ООО «ЭКОРЕСУРС» (получено 100% арендных платежей от годового объема 176142,75 рублей, погашена задолженность по договору 2017 года в сумме 42845,53 рублей);

- арендатор – ООО «ТЕХНОСТРОЙ» (договор аренды не заключен, имеется задолженность за 2017 год в сумме 169496,89 рублей);

- арендатор – ООО «МЕТАЛЛСПЕЦСТРОЙ» (получено 100% арендных платежей от годового объема 9205,10 рублей, погашена задолженность за 2017 год в сумме 61367,30 рублей);

- арендатор – ООО «ЭКОЗАВОД» (договор аренды не заключен, имеется задолженность за 2017 год в сумме 573480,00 рублей);

**5. Управление образования администрации городского округа Ступино:**

За январь-декабрь 2018 года получено 101% арендных платежей от годового объема.

• *Арендодатель – МБОУ ДОД ДДТ:*

- арендатор – ООО «Эгида» (получено 16,67% арендных платежей от годового объема 138068,28 рублей (договор аренды заключен в ноябре 2018г., гарантийное письмо об оплате задолженности в январе 2019г.).

• *Арендодатель – МАДОУ д/с «Ёлочка»:*

- арендатор – ООО «С-Профи» (получено 100% арендных платежей от годового объема 165584,88 рублей, имеется переплата за 2017 год в сумме 0,12 рублей).

• *Арендодатель – МБОУ СОШ №8:*

- арендатор – РОСНОУ (получено 100% арендных платежей от годового объема 338025,36 рублей);

- арендатор – Фонд охраны труда (получено 100% арендных платежей от годового объема 202527,00 рублей);

- арендатор – СТУПИНСКОЕ РАЙПО (получено 100% арендных платежей от годового объема 118800,00 рублей);
- арендатор – НОУ «Авто-школа №7» (получено 100% арендных платежей от годового объема 118992,00 рублей)
- *Арендодатель – МБОУ СОШ №2:*
  - арендатор – СТУПИНСКОЕ РАЙПО (получено 100% арендных платежей от годового объема 210238,92 рублей);
- *Арендодатель – МБОУ Лицей №1:*
  - арендатор – СТУПИНСКОЕ РАЙПО (получено 100% арендных платежей от годового объема 67174,80 рублей);
- *Арендодатель – МБОУ АЛФИМОВСКАЯ СОШ:*
  - арендатор – МУК КТЦ (получено 116,67% арендных платежей от годового объема 66390,24 рублей);
- *Арендодатель – МАДОУ д/с №8 «Березка»:*
  - арендатор – НОУ Гимназия г.Ступино (получено 100% арендных платежей от годового объема 217755,97 рублей).
- *Арендодатель – МБОУ СОШ №5:*
  - арендатор – СТУПИНСКОЕ РАЙПО (получено 100% арендных платежей от годового объема 108684,00 рублей);
- *Арендодатель – МАДОУ Мещеринский д/с «Родничок»:*
  - арендатор – МБУ ПРМ ПМК «Надежда» (получено 100% арендных платежей от годового объема 235129,20 рублей, имеется переплата за 2017 год в сумме 3,59 рублей);
- *Арендодатель – МАДОУ Семёновский д/с комбинированного вида "Журавлик":*
  - арендатор – МБУ РМ "ПМК "Единство" (получено 100% арендных платежей от годового объема 109344,00 рублей, имеется задолженность 0,4 рублей);
- *Арендодатель – МБОУ Лицей №2:*
  - арендатор – НОУ ДО «Глобус» (получено 100% арендных платежей от годового объема 62587,20 рублей);
- *Арендодатель – МБОУ ДОД «Семеновский центр эстетического воспитания детей»:*
  - арендатор – ООО «Оптик-Телеком» (получено 100% арендных платежей от годового объема 24372,00 рублей);
  - арендатор – ПАО «Ростелеком» (получено 100% арендных платежей от годового объема 107700,00 рублей);
- *Арендодатель – МАДОУ Алфимовский д/с «Рябинка»:*
  - арендатор – МБУ РМ ПМК «Ровесник» (получено 100% арендных платежей от годового объема 73255,20 рублей);
- *Арендодатель – МБОУ СОШ №9:*
  - арендатор – СТУПИНСКОЕ РАЙПО (получено 100% арендных платежей от годового объема 632775,68 рублей);
- *Арендодатель – МАДОУ ЛУЖНИКОВСКИЙ Д/С «Вишенка»:*
  - арендатор – МБУ ПМК «ЛИДЕР» (получено 100% арендных платежей от годового объема 94477,92 рублей);

## **6. МАУ ЕСЦ:**

За январь-декабрь 2018 года получено 97,82% арендных платежей от годового объема.

• *Арендодатель – МАУ ЕСЦ:*

- арендатор – *АНО ВО "РОСНОУ"* (получено 98,51% арендных платежей от годового объема 1146474,71 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 78817,89 рублей);

- арендатор – *АНО ДО «ШКОЛА ТАНЦА И ЭСТЕТИЧЕСКОГО ВОСПИТАНИЯ»* (получено 99,92% арендных платежей от годового объема 344648,4 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 33890,43 рублей);

- арендатор – *АО ГРУППА КОМПАНИЙ МЕДСИ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 3637190,87 рублей);

- арендатор – *АО МОП СОЮЗПЕЧАТЬ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 108814,22 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 55216,00 рублей);

- арендатор – *АО МОСОБЛФАРМАЦИЯ* (получено 13,92% арендных платежей от годового объема 359271,06 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 72733,42 рублей, с 01.07.2018 года от аренды помещения отказались, подано исковое заявление, судебное дело №А41-8691/2018);

- арендатор – *БАНК ВОЗРОЖДЕНИЕ (ПАО)* (получено 73,67% арендных платежей от годового объема 348478,85 рублей, в т.ч. погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 5014,50 рублей);

- арендатор – *ГАОУ ДПО МО "ВРУЦ"* (получено 83,21% арендных платежей от годового объема 114382,90 рублей, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 37,38 рублей);

- арендатор – *ГБПОУ МОСКОВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ № 2* (получено 100% арендных платежей от годового объема 38467,32 рублей, в т.ч. переплата на 01.01.2018г. в сумме 3465,00 рублей);

- арендатор – *ГБУЗ МО «БЮРО СМЭ»* (получено 100% арендных платежей от годового объема 63013,26 рублей);

- арендатор – *ГЛАВГОССТРОЙНАДЗОР МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 14288,16 рублей);

- арендатор – *ГОСАДМТЕХНАДЗОР МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 12334,01 рублей);

- арендатор – *ГУ-МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ РО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 49935,41 рублей);

- арендатор – *ГУ ЗАГС МО* (получено 100% арендных платежей от годового объема 130089,55 рублей);

- арендатор – *ГУП МО МОБТИ* (получено 100,61% арендных платежей от годового объема 1103830,41 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 99429,00 рублей);

- арендатор – *ЖУРАВЛЕВА НАТАЛЬЯ ЮРЬЕВНА* (получено 99,59% арендных платежей от годового объема 344833,30 рублей, имеется задолженность 60486,00);

- арендатор – *ЗАО АГЕНТ.РУ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 252258,72 рублей);
- арендатор – *ЗАО АЛМАЗ-ХОЛДИНГ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 228024,20 рублей, в т.ч. погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 20539,59 рублей);
- арендатор – *ЗАО ЕЛЕНА* (получено 104,80% арендных платежей от годового объема 358965,25 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 20005,64 рублей);
- арендатор – *ЗАО ЕЛЕНА* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 25000,00 рублей);
- арендатор – *ЗАО ПРЕСТИЖ-М* (договор аренды не заключен, имеется задолженность 65898,26 рублей (арендатор отказывается от оплаты в связи с выкупом помещения));
- арендатор – *ИП АБРАМОВА О.В.* (получено 92,21% арендных платежей от годового объема 429535,66 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 38691,20 рублей);
- арендатор – *ИП АЛЕШИНА Н.М.* (получено 90,24% арендных платежей от годового объема 320128,51 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 57672,00 рублей (досудебная претензия));
- арендатор – *ИП АРХИПОВА О.А.* (договор аренды не заключен, частично погашена задолженность 188852,71 рублей (гарантийное письмо));
- арендатор – *ИП АРХИПОВА О.А.* (получено 81,87% арендных платежей от годового объема 142236,26 рублей);
- арендатор – *ИП БЕСПАЛОВ А.А.* (договор аренды не заключен, погашена задолженность 6301,40 рублей);
- арендатор – *ИП БОЙЦОВА С.Ю.* (получено 102,6% арендных платежей от годового объема 346017,68 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 31168,00 рублей);
- арендатор – *ИП БОЧКОВА Н.Е.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 88844,56 рублей, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 2,40 рублей);
- арендатор – *ИП ВЕРЕТЕННИКОВА Г.Н.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 89190,52 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 7679,24 рублей);
- арендатор – *ИП ГАЛИЦЫНА Н.В.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 289200,00 рублей, в т.ч. погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 568760,00 рублей);
- арендатор – *ИП ГАЛИЦЫНА Н.В.* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 0,02 рублей);
- арендатор – *ИП ЕГОРОВА С.В.* (получено 90,89% арендных платежей от годового объема 41964,42 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 9,90 рублей);
- арендатор – *ИП КАРПОВА Т.В.* (получено 101,50% арендных платежей от годового объема 261712,80 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 25735,09 рублей);
- арендатор – *ИП КОНСТАНТИНОВА Ю.В.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 49085,43 рублей);

- арендатор – *ИП КОСТИН А.Н.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 67858,23 рублей);
- арендатор – *ИП НУРГАЛЕЕВА Е.В.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 86661,55 рублей);
- арендатор – *ИП ОЛИМПИЕВ Д.В.* (получено 108,03% арендных платежей от годового объема 204073,82 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 33528,88 рублей);
- арендатор – *ИП ОЛИМПИЕВА И.Л.* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 0,01 рублей);
- арендатор – *ИП РАДУЛОВА Е.Н.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 193129,48 рублей, в т.ч. имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 11396,96 рублей);
- арендатор – *ИП РЕМЕШИН В.Ф.* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 80881,50 рублей);
- арендатор – *ИП РЖЕВСКАЯ Л.С.* (получено 139,72% арендных платежей от годового объема 53094,05 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 4875,20 рублей);
- арендатор – *ИП ФЕДОСЕЕВА Л.А.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 267390,53 рублей);
- арендатор – *ИП ЧЕРЕШНЕВА О.В.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 71139,67 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 6899,24 рублей);
- арендатор – *ИП ЧЕРНИЦОВ Е.М.* (получено 94,34% арендных платежей от годового объема 69956,26 рублей, имеется задолженность 2845,79 рублей);
- арендатор – *ИП ЩЕКИНА М.В.* (получено 91,75% арендных платежей от годового объема 132637,50 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 11947,50 рублей);
- арендатор – *КА АДВОКАТ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 63193,09 рублей);
- арендатор – *НОТАРИУС ЛИСИЦЫНА ЕЛЕНА ЕВГЕНЬЕВНА* (получено 100% арендных платежей от годового объема 123009,00 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 11080,40 рублей);
- арендатор – *НП ИАП* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 79336,20 рублей);
- арендатор – *НП СТУПИНСКИЙ ФУТБОЛЬНЫЙ КЛУБ ОКА* (договор аренды не заключен, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 38412,48 рублей);
- арендатор – *ОАО ЦЕНТР ДЕЗИНФЕКЦИИ СТУПИНСКОГО РАЙОНА* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 0,03 рублей);
- арендатор – *ООО АВС* (получено 82,12% арендных платежей от годового объема 482004,57 рублей);
- арендатор – *ООО АГАТ-СТ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 74371,67 рублей (арендатор отказывается от оплаты в связи с выкупом));
- арендатор – *ООО АСТРА СЕРВИС* (договор аренды не заключен, имеется задолженность 28866,25 рублей (арендатор отказывается от оплаты в связи с выкупом));

- арендатор – *ООО БК АБРИКОЛЬ* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 0,36 рублей);
- арендатор – *ООО ВЕРА* (получено 39,50% арендных платежей от годового объема 220262,40 рублей, имеется задолженность 150134,76 рублей (досудебная претензия));
- арендатор – *ООО ВОЛГА* (получено 101,22% арендных платежей от годового объема 163129,77 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 29388,26 рублей);
- арендатор – *ООО ВРЕМЕНА ГОДА* (получено 73,06% арендных платежей от годового объема 397658,00 рублей, имеется задолженность 573545,12 рублей (досудебная претензия));
- арендатор – *ООО ВСЕ ДЛЯ ВАС* (получено 102,60% арендных платежей от годового объема 483779,07 рублей);
- арендатор – *ООО ГАЛАНТ* (расторгнут договор аренды на сумму 708539,22 рублей, поступлений 0%, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 118698,48 рублей (№ судебного дела А41-79753/2017, иск удовлетворен. На счету у арендатора нет средств);
- арендатор – *ООО ГК СУДЭКС* (получено 99,54% арендных платежей от годового объема 120974,04 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 10048,50 рублей);
- арендатор – *ООО ДЕДАЛ-СТ* (получено 75,57% арендных платежей от годового объема 349476,68 рублей, имеется задолженность 629591,64 рублей);
- арендатор – *ООО ДОКТОР ДЕНТ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 1204440,20 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 27995,69 рублей);
- арендатор – *ООО ДОМ ПИЦЦЫ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 262830,31 рублей);
- арендатор – *ООО ЕСО-ДЕНТ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 160716,00 рублей (№ судебного дела А41-85497/2016, иск удовлетворен. На счету у арендатора нет средств));
- арендатор – *ООО ЖАР-ПИЦЦА* (получено 81,61% арендных платежей от годового объема 415132,93 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 43384,11 рублей);
- арендатор – *ООО ЖЕМЧУГ* (договор аренды не заключен, погашена задолженность за 2017г. в сумме 39984,29 рублей);
- арендатор – *ООО ЖЕМЧУЖИНА* (получено 100% арендных платежей от годового объема 359399,69 рублей);
- арендатор – *ООО ЗОЛОТОЙ ЛОКОН* (получено 101,98% арендных платежей от годового объема 103296,00 рублей);
- арендатор – *ООО ЗОЛОТОЙ ОРЕЛ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 76762,36 рублей (арендатор отказывается от оплаты в связи с выкупом));
- арендатор – *ООО ИНФИНИТИ* (получено 99,24% арендных платежей от годового объема 255413,56 рублей);
- арендатор – *ООО КА ЛИДЕР* (получено 100% арендных платежей от годового объема 93692,00 рублей);

- арендатор – *ООО КАЛИНКА* (расторгнут договор аренды на сумму 949715,22 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 855468,95 рублей);
- арендатор – *ООО КАПИТАЛ-С* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 56644,14 рублей (арендатор отказывается от оплаты в связи с выкупом));
- арендатор – *ООО КАПИТАН* (договор аренды не заключен, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 30199,00 рублей);
- арендатор – *ООО КАРИНА* (получено 100% арендных платежей от годового объема 189403,14 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 0,01 рублей);
- арендатор – *ООО КАРТА-МАСТЕР* (получено 115,32% арендных платежей от годового объема 371351,42 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 56899,96 рублей);
- арендатор – *ООО КАСКОБ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 186322,61 рублей, в т.ч. имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 16783,26 рублей);
- арендатор – *ООО КАТЮША* (получено 91,50% арендных платежей от годового объема 882116,54 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 78614,00 рублей);
- арендатор – *ООО КЕДР-СЕРВИС* (получено 100% арендных платежей от годового объема 79451,38 рублей);
- арендатор – *ООО КЕРАМА МАРАЦЦИ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 761790,72 рублей);
- арендатор – *ООО КНИГА ПЛЮС* (получено 100,61% арендных платежей от годового объема 83683,04 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 7537,86 рублей);
- арендатор – *ООО КОМСЕТ* (получено 92,21% арендных платежей от годового объема 18114,68 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 1631,70 рублей);
- арендатор – *ООО КОН-РАТ-АГРО* (получено 92,21% арендных платежей от годового объема 811844,99 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 73128,02 рублей);
- арендатор – *ООО КОПИ-СЕРВИС* (получено 99,78% арендных платежей от годового объема 415587,00 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 35305,60 рублей);
- арендатор – *ООО КОТ И ПЕС* (получено 27,15% арендных платежей от годового объема 220977,53 рублей, имеется задолженность 79822,50 рублей);
- арендатор – *ООО КФ ИРБИС-СТ* (получено 120,18% арендных платежей от годового объема 88200,00 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 33787,00 рублей);
- арендатор – *ООО ЛАРУС* (получено 91,62% арендных платежей от годового объема 519305,84 рублей);
- арендатор – *ООО МАГНОЛИЯ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 1292248,43 рублей);
- арендатор – *ООО МАЛКС* (получено 100% арендных платежей от годового объема 319002,27 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 28734,56 рублей);



- арендатор – *ООО МАРИО-СТ* (получено 108,40% арендных платежей от годового объема 11641,02 рублей);
- арендатор – *ООО МАСТЕР-С* (получено 100% арендных платежей от годового объема 711840,66 рублей);
- арендатор – *ООО МЕДИНА* (получено 100% арендных платежей от годового объема 455363,19 рублей);
- арендатор – *ООО МЕРИДИАН* (договор аренды не заключен, имеется задолженность в сумме 38590,78 рублей (№ судебного дела А41-87011/2018));
- арендатор – *ООО МЕРКУРИЙ-С* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 0,15 рублей);
- арендатор – *ООО МЕЧТА* (получено 99,23% арендных платежей от годового объема 1407249,75 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 131329,76 рублей);
- арендатор – *ООО МОБИЛКОМ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 402997,93 рублей (№ судебного дела А41-81496/2014; иск удовлетворен. Прекращена деятельность юридического лица));
- арендатор – *ООО МОДЕНА* (получено 109,01% арендных платежей от годового объема 187881,87 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 16923,71 рублей);
- арендатор – *ООО МОЛОДОСТЬ* (получено 100,61% арендных платежей от годового объема 925766,28 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 83389,63 рублей);
- арендатор – *ООО МТФ ПРАМЕД* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 118398,00 рублей (№ судебного дела А40-161925/2013; иск удовлетворен. Прекращена деятельность юридического лица));
- арендатор – *ООО МЦД* (получено 111,38% арендных платежей от годового объема 453904,08 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 89267,80 рублей);
- арендатор – *ООО НИКА* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 74252,81 рублей (№ судебного дела А41-46156/2016; иск удовлетворен. На счету у арендатора нет средств));
- арендатор – *ООО ОВТ* (получено 108,58% арендных платежей от годового объема 182970,44 рублей, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 672,84 рублей);
- арендатор – *ООО ОПТИМАТОРГ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 141845,52 рублей (арендатор отказывается от оплаты в связи с выкупом));
- арендатор – *ООО ПАРИТЕТ - СТ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 5613,87 рублей (№ судебного дела А41-21756/2015; иск удовлетворен. На счету у арендатора нет средств);
- арендатор – *ООО ПЕДАГОГИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО "ГУВЕРНЕР -СТ"* (получено 99,05% арендных платежей от годового объема 56814,90 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 4756,93 рублей);

- арендатор – *ООО ПЕРСПЕКТИВА-СТУПИНО* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 3805,02 рублей (№ судебного дела А41-21764/2015; иск удовлетворен. Предприятие – банкрот));
- арендатор – *ООО ПИОН* (получено 100,61% арендных платежей от годового объема 57883,18 рублей, частично погашена задолженность 5213,90 рублей);
- арендатор – *ООО ПОЛИНА СПА* (получено 100,61% арендных платежей от годового объема 433965,25 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 39090,00 рублей);
- арендатор – *ООО ПРОДУКТ-СЕРВИС* (получено 89,19% арендных платежей от годового объема 123159,53 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 22187,52 рублей);
- арендатор – *ООО ПРОСПЕКТ* (получено 148,49% арендных платежей от годового объема 171268,34 рублей, в т.ч. имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 127161,93 рублей);
- арендатор – *ООО ПРОСПЕКТ-Н* (получено 148,49% арендных платежей от годового объема 28392,13 рублей, в т.ч. имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 21080,36 рублей);
- арендатор – *ООО ПСП-4* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 178888,00 рублей (№ судебного дела А41-47180/2016; иск удовлетворен. Предприятие – банкрот));
- арендатор – *ООО РАДУГА* (получено 100% арендных платежей от годового объема 20058,00 рублей, в т.ч. переплата на 01.01.2018г. в сумме 2,40 рублей, с 01.04.18 помещение освободили);
- арендатор – *ООО РЕСУРС-ПЛЮС* (заключен договор аренды на сумму 142670,00 рублей, поступлений 0%, имеется задолженность 285760,96 рублей (Досудебная претензия. С 01.06.2018г освободили помещение));
- арендатор – *ООО РОМАКС+* (получено 54,08% арендных платежей от годового объема 197848,11 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 45777,31 рублей (досудебная претензия));
- арендатор – *ООО РОСАРТ* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 0,50 рублей);
- арендатор – *ООО С-ПРОФИТ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 779838,59 рублей);
- арендатор – *ООО САЛЬВАДОР* (получено 100% арендных платежей, погашена задолженность за 2017 год);
- арендатор – *ООО САПРОМЕТ* (получено 90,84% арендных платежей от годового объема 48675,36 рублей, в т.ч. погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 8265,00 рублей);
- арендатор – *ООО СВЕТЛАНА-2000* (получено 100% арендных платежей от годового объема 510340,75 рублей);
- арендатор – *ООО СЕРВИС-АВТО* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 23839,90 рублей (Арендатор отказывается от оплаты в связи с выкупом));
- арендатор – *ООО СЕРВИС-ЭКСТРА* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 157458,80 рублей);

- арендатор – *ООО СКК ИНТЕРРОСС-СЕРВИС* (получено 91,60% арендных платежей от годового объема 188771,00 рублей (ведется устная работа с арендатором));
- арендатор – *ООО СТК* (получено 91,67% арендных платежей от годового объема 574788,31 рублей);
- арендатор – *ООО СТКОМ* (получено 100,61% арендных платежей от годового объема 55436,10 рублей);
- арендатор – *ООО СТУПИНСКАЯ ИВУШКА* (договор аренды не заключен, частично погашена задолженность 188731,51 рублей на 01.01.2018г. в сумме 5000,00 рублей (№ судебного дела А41-72090/2015; иск удовлетворен. На счету у арендатора нет средств);
- арендатор – *ООО СТУПИНСКИЙ ЦТО* (получено 100% арендных платежей от годового объема 74811,60 рублей);
- арендатор – *ООО СТУПФАРМ* (получено 102,60% арендных платежей от годового объема 263443,26 рублей);
- арендатор – *ООО ТАЙФУН* (получено 100,61% арендных платежей от годового объема 798570,40 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 71932,29 рублей);
- арендатор – *ООО ТД АНТАРЕС* (получено 49,43% арендных платежей от годового объема 45259,35 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 89491,20 рублей (13.03.18г. освободили помещение. № судебного дела А41-86983/2018, иск удовлетворен. На счету у арендатора нет средств);
- арендатор – *ООО ТЕКСТИЛЬ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 109719,12 рублей (№ судебного дела А41-85057/2016; иск удовлетворен. На счету у арендатора нет средств));
- арендатор – *ООО ТЕЛЕЦ* (получено 24,43% арендных платежей от годового объема 125709,27 рублей (досудебная претензия));
- арендатор – *ООО ТЕРВЕЛ* (получено 102,60% арендных платежей от годового объема 329017,81 рублей);
- арендатор – *ООО ТЕХНО-СЕРВИС* (получено 100% арендных платежей от годового объема 101241,56 рублей);
- арендатор – *ООО ТЕХСЕРВИС С* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 60950,00 рублей (арендатор отказывается от оплаты в связи с выкупом));
- арендатор – *ООО ТК* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 137108,40 рублей (№ судебного дела А41-57170/2017, иск удовлетворен. Предприятие признано банкротом));
- арендатор – *ООО ТК 103* (получено 91,25% арендных платежей от годового объема 2863522,71 рублей);
- арендатор – *ООО ТОВНАР* (получено 100,61% арендных платежей от годового объема 201031,65 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 18108,20 рублей);
- арендатор – *ООО ТОРГОВЫЙ ДОМ АМЕТИСТ* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 1,00 рублей);
- арендатор – *ООО ТЫСЯЧА МЕЛОЧЕЙ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 181227,58 рублей (№ судебного дела А41-38700/2016, иск удовлетворен. На счету у арендатора нет средств);

- арендатор – *ООО УСЛАДА* (получено 100% арендных платежей от годового объема 318729,67 рублей);
- арендатор – *ООО ФАБРИКА ПИТАНИЯ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 1282922,04 рублей (№ судебного дела А41-71820/2017, иск удовлетворен. На счету у арендатора нет средств);
- арендатор – *ООО ФЕЯ* (получено 100,61% арендных платежей от годового объема 343957,05 рублей, частично погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 30982,39 рублей);
- арендатор – *ООО ФОРТЕКС* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 180556,92 рублей (№ судебного дела А41-22202/2014, иск удовлетворен. Прекращение деятельности юридического лица));
- арендатор – *ООО ЦЕНТР ПРАВОВЫХ И КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ УСЛУГ* (получено 93,04% арендных платежей от годового объема 162283,00 рублей);
- арендатор – *ООО ЦСЗ ФИРМА "АРСЕНАЛЬ"* (получено 96,10% арендных платежей от годового объема 1480320,00 рублей, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 145564,80 рублей);
- арендатор – *ООО ЭДЕЛЬВЕЙС* (получено 98,84% арендных платежей от годового объема 292803,00 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 22106,51 рублей);
- арендатор – *ООО ЭКОПРОДУКТ ООО* (получено 100% арендных платежей от годового объема 370022,24 рублей, имеется задолженность 15052,37 рублей);
- арендатор – *ООО ЭКРАН* (получено 91,60% арендных платежей от годового объема 137171,41 рублей);
- арендатор – *ООО ЭЛЕКТРОБЫТ* (договор аренды не заключен, имеется задолженность на 01.01.2018г. в сумме 56862,72 рублей (арендатор отказывается от оплаты в связи с выкупом));
- арендатор – *ООО ЭЛИТ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 184320,00 рублей);
- арендатор – *ООО ЮНИО* (получено 100% арендных платежей от годового объема 193827,60 рублей);
- арендатор – *ООО ЮТА-Л* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 8,09 рублей);
- арендатор – *ПАО СБЕРБАНК* (договор аренды не заключен, имеется переплата на 01.01.2018г. в сумме 0,04 рублей по договорам аренды 2015 и 2016 годов);
- арендатор – *ПАО СБЕРБАНК* (договор аренды не заключен, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 1851,33 рублей);
- арендатор – *ПАО СБЕРБАНК* (получено 96% арендных платежей от годового объема 2295292,24 рублей);
- арендатор – *ПАО СК РОСГОССТРАХ* (получено 108,40% арендных платежей от годового объема 544155,54 рублей);
- арендатор – *СТУПИНСКОЕ ОБЩЕСТВО ОХОТНИКОВ И РЫБОЛОВОВ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 145705,23 рублей);
- арендатор – *СТУПИНСКОЕ РАЙПО* (получено 91,14% арендных платежей от годового объема 8449552,54 рублей);

- арендатор – *ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ* (получено 100% арендных платежей от годового объема заключен договор аренды на сумму 79128,00 рублей);
- арендатор – *ФБУЗ ЦГИЭ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ* (получено 118,02% арендных платежей от годового объема 126848,01 рублей, в т.ч. погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 22852,00 рублей);
- арендатор – *ФГУП ГЦСС* (получено 100% арендных платежей от годового объема 220919,35 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 19899,60 рублей);
- арендатор – *ФГУП ПОЧТА РОССИИ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 276606,00 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 46101,00 рублей);
- арендатор – *ЮТПП* (получено 73,33% арендных платежей от годового объема 133778,82 рублей, погашена задолженность на 01.01.2018г. в сумме 14769,34 рублей);
- арендатор – *ООО ЕМЦ ЛУЧЕВОЙ ДИАГНОСТИКИ* (получено 14,29% арендных платежей от годового объема 499849,00 рублей (досудебная претензия));
- арендатор – *ООО "АНКОМ"* (получено 108,24% арендных платежей от годового объема 154920,93 рублей);
- арендатор – *ИП СВИРИПОВА Т.П.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 95420,00 рублей);
- арендатор – *БАБАРЬКИНА Е.В.* (получено 90% арендных платежей от годового объема 272920,00 рублей);
- арендатор – *РОМАКС* (получено 80% арендных платежей от годового объема 307980,00 рублей);
- арендатор – *ПАО РОСТЕЛЕКОМ* (получено 100% арендных платежей от годового объема 135352,00 рублей);
- арендатор – *ЕРМАК* (получено 80,09% арендных платежей от годового объема 398760,00 рублей);
- арендатор – *НАДЕЖДА* (получено 100,54% арендных платежей от годового объема 73034,60 рублей);
- арендатор – *ООО ПИЛЮЛЯ* (получено 125% арендных платежей от годового объема 17856,00 рублей);
- арендатор – *ИП ЗИГОРА* (получено 16,23% арендных платежей от годового объема 21570,00 рублей).
- арендатор – *ИП Бабухина Т.В.* (договор аренды расторгнут);
- арендатор – *ИП МУХИНА Н.А.* (получено 100% арендных платежей от годового объема 17616,00 рублей);
- арендатор – *ООО КАМЕЛИЯ* (договор аренды расторгнут);
- арендатор – *ООО ИНТЕРРОСС* (получено 100% арендных платежей от годового объема 181433,00 рублей);
- арендатор – *ИП Правосудова О.Е.* (получено 81,87% арендных платежей от годового объема 85593,77 рублей);
- арендатор – *ИП ЯШКИНА И.И.* (получено 81,87% арендных платежей от годового объема 242301,48 рублей);

- арендатор – ИП КУЗНЕЦОВА Т.А. (получено 81,87% арендных платежей от годового объема 73557,58 рублей);
- арендатор – ООО Авто-М (получено 90% арендных платежей от годового объема 109950,00 рублей);
- арендатор – ООО Водолей (заключен договор аренды на сумму 221320,00 рублей, поступлений 0%);
- арендатор – ООО Метелица (получено 63,10% арендных платежей от годового объема 91099,35 рублей);
- арендатор – ИП АКИФЬЕВ Н.А. (получено 110% арендных платежей от годового объема 43970,00 рублей);
- арендатор – ИП Горбунов А.Р. (получено 100% арендных платежей от годового объема 42300,00 рублей);
- арендатор – ООО Феникс (получено 100% арендных платежей от годового объема 55019,10 рублей);
- арендатор – ООО Олива (заключен договор аренды на сумму 55113,00 рублей, поступлений 0%);
- арендатор – ИП Разумихин О.О. (договор аренды не заключен, имеются поступления на сумму 4720,00 рублей).

**7. Администрация городского округа Ступино Московской области:**

За январь-декабрь 2018 года получено 100% арендных платежей от годового объема.

- *Арендодатель – АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ:*
  - арендатор – ООО "ЭКСТРАПАК" (получено 100% арендных платежей от годового объема 92084,76 рублей);
  - арендатор – ООО "АГЕНТСТВО НОВОЙ ЖИЗНИ" (получено 100% арендных платежей от годового объема 800247,48 рублей);
  - арендатор – ООО "ЛЕДА-СТ" (получено 100% арендных платежей от годового объема 1857183,96 рублей);
  - арендатор – ООО "ПИОНЕР-СТ" (получено 100% арендных платежей от годового объема 213935,64 рублей);
  - арендатор – ЗАО "ГРУППА КОМАНИЙ "МЕДСИ" (получено 100% арендных платежей от годового объема 559322,00 рублей);
  - арендатор – БОЧКАРЕВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ (получено 110,51% арендных платежей от годового объема 188460,00 рублей);
  - арендатор – ЭСТЕТИК ГРУПП (получено 100% арендных платежей от годового объема 240000,00 рублей);
  - арендатор – ВОДОЛЕЙ ООО (получено 83,33% арендных платежей от годового объема 357385,20 рублей);
  - арендатор – НАРКЕВИЧ НИНА ПЕТРОВНА (получено 100% арендных платежей от годового объема 92364,00 рублей);
  - арендатор – ПЕТРУШОВ АЛЕКСЕЙ ГЕОРГИЕВИЧ (получено 100% арендных платежей от годового объема 60000,00 рублей);
  - арендатор – ЖИЛЕВСКИЙ РАССВЕТ ООО (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
  - арендатор – ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»: (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
  - арендатор – БАБАРЫКИНА Е.В.: (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);

- арендатор – *АРХИПОВА ОЛЬГА АЛЕКСЕЕВНА* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *РАЗУМИХИН ОЛЕГ ОЛЕГОВИЧ* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *ПИЛИПЕНКО ОЛЬГА НИКОЛАЕВНА (ООО Олива)* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *АнКоМ* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *СТУПИНСКОЕ РАЙПО* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *АКИФЬЕВА Н.А.* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *ООО"СМП АГ-ФЕС"* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *ООО "АВТО-М"* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *ИП ГОРБУНОВ АНТОН РОМАНОВИЧ* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *ПАО СБЕРБАНК* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *РОМАКС* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *ЕРМАК* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *КАМЕЛИЯ* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ);
- арендатор – *НАДЕЖДА* (договор аренды передан в МАУ ЕСЦ).