

<p align="center"><b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b> <b>Исх. №395 от 03.03.2021 г.</b></p>																	
1	<p align="center">Министерство имущественных отношений Московской области</p> <p align="center">(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)</p>																
2	<p align="center">Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):</p>																
2.1	<table border="1"> <tr> <td>Полное наименование</td><td>Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»</td></tr> <tr> <td>Сокращенное наименование</td><td>ПАО «Россети Московский регион»</td></tr> <tr> <td>Организационно-правовая форма</td><td>Публичное акционерное общество</td></tr> <tr> <td>Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)</td><td>115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2</td></tr> <tr> <td>Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)</td><td>115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2</td></tr> <tr> <td>Адрес электронной почты</td><td>client@rossetimr.ru</td></tr> <tr> <td>ОГРН</td><td>1057746555811</td></tr> <tr> <td>ИНН</td><td>5036065113</td></tr> </table>	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Московский регион»	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru	ОГРН	1057746555811	ИНН	5036065113
Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»																
Сокращенное наименование	ПАО «Россети Московский регион»																
Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество																
Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2																
Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2																
Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru																
ОГРН	1057746555811																
ИНН	5036065113																
3	<p align="center">Сведения о представителе заявителя:</p>																
3.1	<table border="1"> <tr> <td>Фамилия</td><td>Котолевская</td></tr> <tr> <td>Имя</td><td>Мария</td></tr> <tr> <td>Отчество (при наличии)</td><td>Григорьевна</td></tr> <tr> <td>Адрес электронной почты</td><td>kotolevskaya@prizma-group.ru</td></tr> <tr> <td>Телефон</td><td>8 925 924 75 90</td></tr> </table>	Фамилия	Котолевская	Имя	Мария	Отчество (при наличии)	Григорьевна	Адрес электронной почты	kotolevskaya@prizma-group.ru	Телефон	8 925 924 75 90						
Фамилия	Котолевская																
Имя	Мария																
Отчество (при наличии)	Григорьевна																
Адрес электронной почты	kotolevskaya@prizma-group.ru																
Телефон	8 925 924 75 90																
3.2																	
3.3																	
3.4	<table border="1"> <tr> <td>Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя</td><td>Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-805, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927</td></tr> </table>	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-805, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927														
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-805, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927																
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):</p> <p><u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Жилево-Ляхово», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u></p>																
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u></p>																
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u></p>																
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p><u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1981 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Сидорово» (ПС № 529) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании устава ОАО «Московская областная электросетевая компания», утвержденный протоколом Общего собрания акционеров ОАО «Московская областная электросетевая компания» №1 от 02.03.2005 г., разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», протокола годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» №1 от 28.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.01.2007 г. серия НА №1106472.</u></p> <p><u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи</u></p>																

	<p><u>39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</u></p> <p><u>Согласно Решению Совета депутатов городского округа Солнечногорск Московской области от 10.12.2019 г. № 227/14 «Об утверждении генерального плана городского округа Солнечногорск Московской области» данный объект отнесен к объектам регионального значения.</u></p> <p><u>Ширина охранный зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<p>50:33:0030172:52, 50:33:0030167:7, 50:33:0000000:87594, 50:33:0030158:43, 50:33:0030158:44, 50:33:0030138:33, 50:33:0030138:222, 50:33:0030138:221, 50:33:0030139:90, 50:33:0030139:64, 50:33:0030175:5, 50:33:0030175:26, 50:33:0030104:118, 50:33:0030104:10, 50:33:0030104:8, 50:33:0030104:7, 50:33:0030104:6, 50:33:0000000:92509, 50:33:0000000:93073, 50:33:0010477:56 (ЕЗ 50:33:0000000:99), 50:33:0010290:17, 50:33:0010477:55, 50:33:0010290:3, 50:33:0010210:1, 50:33:0010210:29, 50:33:0010226:154, 50:33:0000000:66, 50:33:0010207:34, 50:28:0110310:255, 50:28:0110310:254, 50:28:0110310:290, 50:28:0110310:38, 50:28:0110310:251, 50:28:0110310:250, 50:28:0110310:248, 50:28:0110310:39, 50:28:0110310:259, 50:28:0110310:244, 50:28:0110310:279, 50:28:0110310:53, 50:28:0110310:31, 50:28:0110310:236, 50:28:0110310:43, 50:28:0110310:230, 50:28:0110310:228, 50:28:0110310:226, 50:28:0110310:224, 50:28:0110310:220, 50:28:0110310:292, 50:28:0110310:217, 50:28:0110310:215, 50:28:0110310:211, 50:28:0110310:209, 50:28:0110310:60, 50:28:0110310:9, 50:28:0110310:288, 50:28:0110310:200, 50:28:0110310:287, 50:28:0110310:197, 50:28:0110310:35, 50:28:0110310:8, 50:28:0110310:187, 50:28:0110310:190, 50:28:0110310:185, 50:28:0110310:183, 50:28:0110310:30, 50:28:0110310:2, 50:28:0110310:47, 50:28:0110310:177, 50:28:0110310:59, 50:28:0110310:173, 50:28:0110309:3, 50:28:0110310:16, 50:28:0110310:167, 50:28:0110329:373, 50:28:0110327:3, 50:28:0110220:7, 50:28:0110223:26, 50:28:0110223:24, 50:28:0110223:21, 50:28:0000000:55916, 50:28:0110223:15, 50:28:0100311:5, 50:28:0100311:106, 50:28:0100311:105, 50:28:0100311:104, 50:28:0100311:103, 50:28:0000000:56111, 50:28:0100425:8, 50:28:0100424:537, 50:28:0100408:255, 50:28:0100408:145, 50:28:0100408:144, 50:28:0100408:143, 50:28:0100408:142, 50:28:0100408:147, 50:28:0100408:148, 50:28:0100408:149, 50:28:0100408:150, 50:28:0100408:36, 50:28:0100408:219, 50:28:0100408:136, 50:28:0100408:215, 50:28:0100408:2, 50:28:0100408:252, 50:28:0100408:249, 50:28:0100408:166,</p>

		50:28:0100408:165, 50:28:0100408:12, 50:28:0100408:15, 50:28:0100408:163, 50:28:0100408:250, 50:28:0100408:237, 50:28:0100408:242, 50:28:0100408:171, 50:28:0100408:6, 50:28:0100408:26, 50:28:0100408:160, 50:28:0100408:159, 50:28:0000000:50992, 50:28:0100424:334, 50:28:0090322:14, 50:28:0090322:10, 50:28:0090322:502, 50:28:0090221:92, 50:28:0100311, 50:28:0100408, 50:28:0100411, 50:28:0100424, 50:28:0100425, 50:28:0100601, 50:28:0100701, 50:28:0110212, 50:28:0110220, 50:28:0110223, 50:28:0110310, 50:28:0110327, 50:28:0110329, 50:28:0090221, 50:28:0090322, 50:33:0010201, 50:33:0010203, 50:33:0010207, 50:33:0010209, 50:33:0010210, 50:33:0010226, 50:33:0010251, 50:33:0010256, 50:33:0010290, 50:33:0010477, 50:33:0030104, 50:33:0030105, 50:33:0030120, 50:33:0030137, 50:33:0030138, 50:33:0030139, 50:33:0030156, 50:33:0030158, 50:33:0030167, 50:33:0030171, 50:33:0030172, 50:33:0030175, 50:33:0030176, 50:33:0030466
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да
		(да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
		(да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Сидорово» (ПС № 529) с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 06.01.2007 г. серия НА №1106472, 1 экз., копия. 4. Выписка из ЕГРН в отношении объекта 50:37:0000000:7750, 1 экз., копия. 5. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-805, 1 экз., копия. 6. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	М.Г. Котолевская	« 03 » марта 2021 г.
	(подпись) (инициалы, фамилия)	