

Филиал Юг

МОСОБЛГАЗ



ул. Кирова, д. 31а, г. Подольск, Московская область, 142110

Тел. +7 (4967) 69-90-71; тел./факс +7 (4967) 54-59-84

e-mail: yug@mosoblgaz.ru; https://mosoblgaz.ru

ОКПО 23963468; ОГРН 1175024034734; ИНН/КПП 5032292612/503643001


Филиал АО «Мособлгаз» «Юг»

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	<u>Администрация городского округа Ступино</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное Общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное Общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д.31 А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.) дом 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901
2.6	Адрес электронной почты	
2.7	ОГРН	1175024034734
2.8	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Смирнова
	Имя	Наталья
	Отчество (при наличии)	Александровна
3.2	Адрес электронной почты	<Smirnovanaa@podolsk.mosoblgaz.ru>
3.3	Телефон	8-926 103-52-24

3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 27.03.2024 г. № 12-07/361
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): Публичный сервитут с целью строительства линейного объекта "Газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ Мпа по адресу: Московская область, Городской округ Ступино, рабочий поселок Михнево (наименование объекта, местоположение границ которого описано)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет (п. 2 ст. 39.45).	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 11 месяцев	
7	<p>Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является отсутствие альтернативного варианта прохождения трассы газопровода, а также реализация мероприятий по подключению объекта капитального строительства по заключенному договору о подключении (технологическом присоединении) от 27.11.2024 № 06/4297-K2846-24.</p> <p>Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями выполняется весь комплекс строительства трубопровода. Работы по строительству газопровода производятся в следующей последовательности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовительные работы. 2. Основные работы. <p>Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода.</p> <p>Трассы запроектированы с прохождением по земельному участку с кадастровым номером 50:33:0000000:92008, принадлежащий на праве собственности Московской области и переданный на праве постоянного (бессрочного) пользования государственному бюджетному учреждению Московской области "Мосавтодор", (документ – основания: Выписка из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.12.2020 № 99/2020/366984777, и представляющему собой территорию свободную от построек.</p> <p>Место расположения проектируемого газопровода выбрано исходя из кратчайшего расстояния от начальной до конечной точки, с учетом застройки и существующих коммуникаций. При выборе варианта прохождения трассы газопровода исключается возможность размещения трассы газопровода без использования части земельного участка с кадастровым номером 50:33:0000000:92008, относящейся к категории</p>	

	<p>земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования.</p> <p>Данный вариант прохождения трассы газопровода является единственным возможным и обеспечивает оптимальное использование территории земельного участка и безопасную эксплуатацию инженерного сооружения, в целях строительства линейного объекта, в отношении которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.</p> <p>Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства («Газопровод низкого давления»), в соответствии с Правилами будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном основании.</p> <p>На основании вышеизложенного, необходимо установить сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:33:0000000:92008.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:33:0000000:92008</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): не требуется</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: 142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д.31 А</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u> да </u> (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p><u> да </u> (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Графическое описание на 4 л. 2. Копия доверенности от 17.01.2025 г. № 12-07/41 на 1 л. 3. Копия доверенности от 03.12.2024 г. № 12-07/1746 на 1 л. 4. Договор от 27.11.2024 № 06/4297-K2846-24 на 20 л. 	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с</p>	

	законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: Инженер 2 категории ОТП СТП	Дата:
	 (подпись)	<u>Н.А. Смирнов</u> (инициалы, фамилия)
		"15" 08 2025 г.