


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация городского округа Ступино Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	197229, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр. 1
2.5	Адрес электронной почты	gazprom@gazprom.ru
2.6	ОГРН	1027700070518
2.7	ИНН	7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Каленников
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Николаевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	gazprominform@inform.gazprom.ru
3.3	Телефон	8(812) 455-03-00,
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 01/04/04-964д, удостоверенная Захаровым Н.В., нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург, 12.12.2022 (зарегистрировано в реестре за № 8/98-н/78-2022-3-4834). Доверенность № 225, удостоверенная Суровцевой О.А., нотариусом г. Москвы, 23.12.2022 (зарегистрировано в реестре за № 77/552-н/77-2022-4-280). Доверенность № 32, удостоверенная Суровцевой О.А., нотариусом г. Москвы, 21.02.2023 (зарегистрировано в реестре за № 77/552-н/77-2023-2-113).
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами – Реконструкция телемеханики Московской области (МУЭГ, Серпухов) ООО «Газпром трансгаз Москва» (код стройки 014-2000186), кадастровый номер 50:33:0030175:26 в соответствии с пунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута – 3 (три) года.	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 5 месяцев	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута:	

	<p>Публичный сервитут устанавливается в соответствии с п.6 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации для реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.</p> <p>Публичный сервитут в данном случае устанавливается в целях реконструкции объектов технологической связи ПАО «Газпром» в границах охранной зоны ЗОУИТ магистрального газопровода-отвода к «ГРС Шугарово».</p> <p>Реконструкция объекта необходима для:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечения надежной и эффективной работы газораспределительных станций за счет оптимального управления режимами работы технологического оборудования в соответствии с требованиями технических регламентов, прогнозирования, обнаружения и ликвидации отклонений, предупреждения аварийных ситуаций; - повышения безопасности эксплуатации газораспределительных станций; - обеспечения противоаварийной и противопожарной защиты газораспределительных станций, в том числе их автоматическое отключение в аварийных ситуациях; - повышения степени аварийной защиты линейной части газопроводов, прежде всего за счет своевременного выявления предаварийных и аварийных ситуаций, отключения и остановки оборудования для локализации аварийных ситуаций. <p>Инфраструктурным проектом предусмотрено размещение подземных кабельных линий технологической связи и телемеханики, предназначенных для автоматизации, повышения надежности и обеспечения безаварийного функционирования линейной части и газораспределительных станций магистральных газопроводов.</p> <p>Проектная документация на строительство не является объектом государственной экологической экспертизы в соответствии с Федеральным законом «Об экологической экспертизе».</p> <p>Основные характеристики действующих магистральных газопроводов и газопроводов-отводов (рабочее давление, пропускная способность, конструктивные материалы, длины и диаметры трубопроводов) в результате реконструкции не затрагиваются и не изменяются.</p> <p>Испрашиваемая ПАО «Газпром» площадь части земельного участка к установлению публичного сервитута, а также конфигурация части земельного участка, обоснована нормой отвода земель для строительства объектов технологической связи шириной строительной полосы отвода 6 метров для прокладки кабеля с помощью специальной техники, а также создание вдольтрассового технологического проезда шириной 4 метра для проезда специализированной строительной техники для проведения строительно-монтажных работ на объектах строительства «Реконструкция телемеханики Московской области (МУЭГ, Серпухов) ООО «Газпром трансгаз Москва» (код стройки 014-2000186). Таким образом общая ширина полосы отвода составляет 10 метров. Конфигурация участков определена с учетом границ смежных участков на которых также планируется осуществить реализацию проекта ПАО «Газпром».</p> <p>Площадь границ публичного сервитута составляет 5 776 кв.м.</p> <p>Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 17.10.2006, серия НА №1196222.</p> <p>График и сроки ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): отсутствуют</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей</p>

	формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	<div>Кадастровый квартал: 50:33:0030175</div> <div>Кадастровый номер 50:33:0030175:26</div>
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) <i>собственность</i>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<div>_____</div> да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<div>_____</div> да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>Описание местоположения границ (Публичный сервитут объекта «Реконструкция телемеханики Московской области (МУЭГ, Серпухов) ООО «Газпром трансгаз Москва» (код стройки 014-2000186) – на 4 л. в формате .PDF;</p> <p>Копия свидетельства о государственной регистрации права 17.10.2006, серия НА №1196222. – на 1 л. в формате PDF.</p> <p>Кадастровый план территорий, используемый в ходе проведения работ, файл XML; каталог координат точек сооружения в системе координат, установленной для ведения ЕГРН - файл.XLSX; ось сооружения - файл.DXF в формате ZIP-архива (28-11-2024);</p> <p>Сведения о границах публичного сервитута interact_entry_boundaries_000528a0-e404-4e56-a673-49e133f3ad01 в формате ZIP-архива.</p> <p>Копия письма Комитета лесного хозяйства Московской области от 22.07.2024 № ИСХ-12071/30-08 – на 1 л. в формате .PDF;</p> <p>Копии доверенностей:</p> <p>Доверенность №01/04/04-964д, удостоверенная Захаровым Н.В., нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург, 12.12.2022 (зарегистрировано в реестре за № 8/98-н/78-2022-3-4834), на 12 листах в формате PDF.</p> <p>Доверенность № 225, удостоверенная Суровцевой О.А., нотариусом г. Москвы, 23.12.2022 (зарегистрировано в реестре за №77/552-н/77-2022-4-280), на 9 листах в формате PDF.</p> <p>Доверенность №32, удостоверенная Суровцевой О.А., нотариусом г. Москвы, 21.02.2023 (зарегистрировано в реестре за №77/552-н/77-2023-2-113), на 8 листах в формате PDF.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных,	

	а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39_41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: Уполномоченный представитель ПАО «Газпром» действующий на основании доверенности от 21.02.2023 № 32	Дата:
	 _____ (подпись)	_____ А.Н. Каленников (инициалы, фамилия)
		"28" 11 2024г.

