|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к Ходатайству  об установлении публичного сервитута |

**Обоснование необходимости установления публичного сервитута**

Публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 6 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации для реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

Публичный сервитут в данном случае устанавливается в целях реконструкции линии связи (кабеля телемеханики) на существующем газопроводе, необходимой для:

- обеспечения надежной и эффективной работы газораспределительных станций за счет оптимального управления режимами работы технологического оборудования в соответствии с требованиями технических регламентов, прогнозирования, обнаружения и ликвидации отклонений, предупреждения аварийных ситуаций;

- повышения безопасности эксплуатации газораспределительных станций;

- обеспечения противоаварийной и противопожарной защиты газораспределительных станций, в том числе их автоматическое отключение в аварийных ситуациях;

- повышение степени аварийной защиты линейной части газопроводов, прежде всего за счет своевременного выявления предаварийных и аварийных ситуаций, отключения и остановки оборудования для локализации аварийных ситуаций.

Инфраструктурным проектом предусмотрено размещение подземных кабельных линий технологической связи и телемеханики, предназначенных для автоматизации, повышения надежности и обеспечения безаварийного функционирования линейной части и газораспределительных станций магистральных газопроводов.

Проектная документация на строительство не является объектом государственной экологической экспертизы в соответствии с Федеральным законом «Об экологической экспертизе».

Основные характеристики действующих магистральных газопроводов и газопроводов-отводов (рабочее давление, пропускная способность, конструктивные материалы, длины и диаметры трубопроводов) в результате реконструкции не затрагиваются и не изменяются.

Испрашиваемая ПАО «Газпром» площадь части земельного участка к установлению публичного сервитута, а также конфигурация части земельного участка, обоснована нормой отвода земель для строительства объектов технологической связи шириной строительной полосы отвода 6 метров для прокладки кабеля с помощью специальной техники, а также создание вдольтрассового технологического проезда шириной 4 метра для проезда специализированной строительной техники для проведения строительно-монтажных работ на объектах строительства «Реконструкция телемеханики Московской области (МУЭГ, Серпухов) ООО «Газпром трансгаз Москва» (код стройки 014-2000186). Таким образом общая ширина полосы отвода составляет 10 метров. Конфигурация участков определена с учетом границ смежных участков на которых также планируется осуществить реализацию проекта ПАО «Газпром».

Площадь границ публичного сервитута составляет 5776 кв.м