

Статистика проведенных контрольно-надзорных мероприятий за 2019 год

В 2019 году отделом муниципального земельного контроля были проведены следующие мероприятия:

1. В соответствии с Планом рейдовых осмотров, согласованным с Министерством имущественных отношений Московской области, были проведены осмотры **786** земельных участков площадью **22290** га по соблюдению земельного законодательства Российской Федерации. Рейдовые осмотры были проведены в «Единой системе обеспечения контрольно-надзорной деятельности», с помощью программы «Проверки Подмосковья».

По итогам рейдовых осмотров выявлены нарушения земельного законодательства на **370** земельных участках площадью **4384** га (**47%** от количества осмотренных земельных участков). Осмотры проводились на землях:

- сельскохозяйственного назначения, осмотрено **614** земельных участков площадью **29977** га, из них повторные обследования проведены по 27 земельным участкам площадью 1 361 га (выявлено нарушений на **330** зу площадью - **5213** га);

- населенных пунктов и иных категорий осмотрено **229** земельных участков общей площадью – **2202** га, из них повторные обследования проведены по 30 земельным участкам (выявлено нарушений на **183** зу площадью - **1953** га);

2. В результате выявленных нарушений земельного законодательства по итогам рейдовых осмотров проведено 72 внеплановых, выездных, документарных проверки, из них:

- 10 проверок в отношении юридических лиц, 56 земельных участков, площадь 783,1 га;

- 62 проверки в отношении физических лиц, 97 земельных участка, площадь 270 га.

3. Проведено 58 внеплановых, выездных, документарных проверок по исполнению предписаний 2018 года, из них:

- 22 проверки в отношении юридических лиц, 173 земельных участка, площадь 5090 га;

- 36 проверка в отношении физических лиц, 39 земельных участка, площадь 572,3 га.

3. Проведено 8 плановых, выездных, документарных проверок, из них в проверки в отношении юридических лиц 4 проверки, а именно:

- СНТ "НАДЕЖДА" (земли общего пользования, площадь 5,4 га) – нарушений не выявлено;

- СНТ "Мещерино" (земли общего пользования, площадь 2,2 га) – нарушений не выявлено;

- СНТ «Металлург-15» (земли общего пользования, площадь 1,6 га; 1,4 га) - нарушений не выявлено;

- ООО "Компания Сити Лэнд Групп" (земли населенных пунктов) **131** земельный участок, общая площадь – 660 га. По результатам проверки выявлено 131 нарушение, а именно ч.3 ст.8.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

- 4 проверки в отношении физических лиц (4 земельных участка, общей площадью 0,7 га).

В ходе проведения плановых проверок физических и юридических лиц выявлены следующие нарушения КоАП РФ:

- Статья 7.1. КоАП РФ - самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок (4 нарушения);

- -ч.2 ст.8.7 КоАП РФ - невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель;

-ч.1 ст.8.8 КоАП РФ - использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

-ч.2 ст.8.8 КоАП РФ – неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом;

-ч.3 ст.8.8 КоАП РФ - неиспользование земельного участка, предназначенного для садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

-ч.4 ст.8.8 КоАП РФ - невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

-ч.1 ст.19.5 КоАП РФ - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства.

Вышеуказанные нарушения влекут наложение административного штрафа.

За 2019 год по материалам проверок Госорганами и мировыми судьями городского округа Ступино Московской области взысканы штрафы на сумму 4 086 672 рубля.