

Статистика проведенных контрольно-надзорных мероприятий за 9 месяцев 2019 года

За 9 месяцев 2019 года отделом муниципального земельного контроля были проведены следующие мероприятия:

1. В соответствии с Планом рейдовых осмотров, согласованным с Министерством имущественных отношений Московской области, были проведены осмотры **786** земельных участков площадью **22289,8** га по соблюдению земельного законодательства Российской Федерации. Рейдовые осмотры были проведены в «Единой системе обеспечения контрольно-надзорной деятельности», с помощью программы «Проверки Подмосковья».

По итогам рейдовых осмотров выявлены нарушения земельного законодательства на **350** земельных участках площадью **4 088** га (**44%** от количества осматриваемых земельных участков). Осмотры проводились на землях:

- сельскохозяйственного назначения, осматривено **509** земельных участков площадью **21 820** га (выявлено нарушений на **211** зу площадью - **4 061** га);

- населенных пунктов и иных категорий осматривено **277** земельных участков общей площадью – **469,7** га выявлено нарушений на **159** зу площадью - **323** га;

2. Проведено 57 внеплановых, выездных, документарных проверок по исполнению предписаний 2018 года, из них:

- 26 проверок в отношении юридических лиц, 110 земельных участков, площадь 28 060 789 кв.м.

- 31 проверка в отношении физических лиц, 44 земельных участка, площадь 5 625 678 кв.м.

3. Проведено 4 плановых, выездных, документарных проверки:

- СНТ "НАДЕЖДА" (земли общего пользования, площадь 54100 кв.м) – нарушений не выявлено;

- СНТ "Мещерино" (земли общего пользования, площадь 22400 кв.м) – нарушений не выявлено;

- СНТ «Металлург-15» (земли общего пользования, площадь 15818 кв.м.; 14172 кв.м) - нарушений не выявлено;

- ООО "Компания Сити Лэнд Групп" (земли населенных пунктов) **131** земельный участок, общая площадь – 6600000 кв.м. По результатам проверки выявлено 131 нарушение, а именно ч.3 ст.8.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

В ходе проведения плановых проверок физических и юридических лиц выявлены следующие нарушения КоАП РФ:

- Статья 7.1. КоАП РФ - самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок (4 нарушения);

- ч.2 ст.8.7 КоАП РФ - невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель;

- ч.1 ст.8.8 КоАП РФ - использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- ч.2 ст.8.8 КоАП РФ – неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного

назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом;

-ч.3 ст.8.8 КоАП РФ - неиспользование земельного участка, предназначенного для садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

-ч.4 ст.8.8 КоАП РФ - невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

-ч.1 ст.19.5 КоАП РФ - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства.

Вышеуказанные нарушения влекут наложение административного штрафа.